

Guayaquil, Abril 27 del 2010

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
HITZEX S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Estatutos de la Inmobiliaria, me permito presentar a vuestra consideración, el informe de mi gestión durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2009, el mismo que se resume así:

Durante mi gestión como Presidente de esta Compañía se han cumplido con las disposiciones legales establecidas por la Superintendencia de Compañías, así como también con las obligaciones tributarias establecidas por la Ley de Régimen Tributario Interno. La junta General de Accionistas, en sus sesiones establecieron también ciertas disposiciones que de igual manera se han cumplido.

Acerca de cambios suscitados, me cumple manifestarle que durante el año 2009 no se realizaron cambios significativos en lo administrativo.

En relación a aspectos laborales y legales no se han suscitado eventos relevantes que dieran lugar a comentarios alguno. Sin embargo en caso de requerir ampliación o detalles estaré dispuesto a entregarles oportunamente.

Atentamente,



Juan Aguirre Román
PRESIDENTE



Guayaquil, Abril 27 del 2010

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL
Ciudad.-

Yo, Juan Eduardo Aguirre Román, Vicepresidente Ejecutivo de NEGOCIOS INDUSTRIALES REAL NIRSA S.A., ubicado en la Av. Carlos Luis Plaza Dañin S/N y Av. Democracia, certifico que la Compañía **HITZEX S.A.** con RUC **0992463392001**, utiliza nuestras instalaciones para su funcionamiento.

Atentamente,



Juan Eduardo Aguirre Román
Vicepresidente Ejecutivo

