C.P.A. Leonardo Brito Hidalgo

Auditor Externo Independiente

Guayaquil, 24 de Septiembre del 2008

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Guayaquil.

Estimados Señores:

Adjunto estoy entregando un ejemplar del informe de auditaría externa sobre los Estados Financieros terminados al 31 de diciembre del 2007 de PROFICOL ANDINA B.V. con expediente – 123531.

SOCIEDADES

2 5 SEP 2008

Sin otro particular que comentarles, me despido

Con un cordial saludo,

C.P.A. Leonardo Brito H.

Auditor Externo

Cc:file

C.P.A. Leonardo Brito Hidalgo

Auditor Externo Independiente

Telefax: 593 4 2891396, cel:087232036; casilla:09-01-10997 Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de PROFICOL ANDINA B.V.:

- 1. Hemos auditado el balance general adjunto de PROFICOL ANDINA B.V. al 31 de diciembre del 2007 y el correspondiente estado de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujo de caja por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
- 2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
- 3. En nuestra opinión los referidos estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **PROFICOL ANDINA B.V.**, al 31 de diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y su flujo de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
- 4. El balance general de **PROFICOL ANDINA B.V.**, al 31 de diciembre del 2006 y los correspondientes estado de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujo de caja por el año terminado en esa fecha, no fueron auditados por nosotros, ni por otros auditores en razón de que la compañía está obligada a presentar informe de auditoría a partir del presente año, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Compañías.

REGISTROS DE

SOCIEDADES

2 5 SEP 2008

GUAVAQUILI

C.P.A LEONARDO BRITO HIDALGO SC-RNAE -2 No. 587 Reg. No.31.904 Mayo 7, 2008 Guayaquil, Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de PROFICOL ANDINA B.V.:

- 1. Hemos auditado el balance general adjunto de PROFICOL ANDINA B.V. al 31 de diciembre del 2007 y el correspondiente estado de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujo de caja por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
- 2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
- 3. En nuestra opinión los referidos estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **PROFICOL ANDINA B.V.**, al 31 de diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y su flujo de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
- 4. El balance general de **PROFICOL ANDINA B.V.**, al 31 de diciembre del 2006 y los correspondientes estado de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujo de caja por el año terminado en esa fecha, no fueron auditados por nosotros, ni por otros auditores en razón de que la compañía está obligada a presentar informe de auditoría a partir del presente año, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Compañías.

C.P.A LEONARDO BRITO HIDALGO

SC-RNAE -2 No. 587

Reg. No.31.904 Mayo 7, 2008

The state of the s

Guayaquil, Ecuador

ACTIVOS	Notas	2007
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y equivalentes de caja	3	22,286
Cuentas por cobrar relacionadas	4	793,452
Total activos corrientes		<u>815,738</u>
INVERSIONES PERMANENTES	5	1,748,713
OTROS ACTIVOS	6	3,987,269
TOTAL ACTIVOS		6,551,720
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar comerciales		8,573
Obligaciones por pagar	7	2,940,767
Gastos Acumulados Total pasivos corrientes		<u>106,116</u> 3,055,456
Total pasivos conficiles		<u>5,055,450</u>
PASIVO A LARGO PLAZO	7	4,117,074
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	8	
Capital social		2,000
Reserva legal		192
Utilidades(pérdidas) acumuladas		(623,001)
		((20 010)

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO

Total Patrimonio de los accionistas

Ing. Com. Max Hidrovo P. Contador General

Licencia No.0.4681

often didni

<u>6.551,720</u>

(620,810)

Ing. Héctor Hoyos Navarrete Apoderado

ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresados de U.S. dólares)

	Notas	2007
VENTAS NETAS		43,452
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS: Gastos de ventas Gastos de administración Total		7,932 7,932
UTILIDAD DE OPERACIONES		<u>35,733</u>
GASTOS FINANCIEROS		375,733
OTROS GASTOS (INGRESOS): Amortización de cargos diferidos	6	<u>284,519</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		(624,732)

Ing. Com. Max Hidrovo P.
Contador General
Licencia No.0.4681

Ing. Héctor Hoyos Navarrete Apoderado

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresados en U.S. dólares)

	Capital Social	Reserva <u>Legal</u>	Utilidades Retenidas	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2006	2,000	192	1,730	3,922
Pérdida del ejercicio			(624,732)	(624,732)
				 -
Saldos al 31 de diciembre del 2007	2,000	<u>192</u>	(623,002)	(620,810)

Ing. Com. Max Hidrovo P.
Contador General
Licencia No.0.4681

Ing. Hèctor Hoyos Navarrete

Apoderado

ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA	
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007	7

(Expresados en U.S. dólares)

(Expresauos en o.s. uolares)	
	2007
flujos de caja de (en) actividades de operacion:	
Recibido de clientes Pagado a proveedores Intereses pagados Impuesto a la renta	43,452 7,189 (375,733) (642)
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	(325,734)
FLUJOS DE CAJA (EN) DE ACTIVIDADES DE INVERSION: Adquisición de inversiones Inversión en otros activos Efectivo neto utilizado en (proveniente de) actividades de inversión	(3,716,501) (2,000) (3,718,501)
FLUJOS DE CAJA (EN) DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:	
Préstamos de accionistas	4,053,957
Efectivo neto utilizado en (proveniente de) actividades de financiamiento	4,053,957
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA: Incremento neto durante el año Comienzo del año	9,722 12,564
FIN DEL AÑO	22,286

Ing. Com. Max Hidrovo P. Contador General

Licencia No.0.4681

gefarlichen!

Ing. Héctor Hoyos Navarrete Apoderado

(Continúa...)

ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...) POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

(Expresado en U.S. dólares)

7	N	N	7
<u> </u>	Y	¥	_

CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:

Utilidad neta	(624,732)
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación: Amortización de otros activos	284,519
Cambios en activos y pasivos:	
Otras cuentas por cobrar	6,548
Cuentas por pagar	8,573

EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

(325,734)

(642)

Ing. Com. Max Hidrovo P. Contador General Licencia No.0.4681

Impuesto a la renta

estar lide

Ing. Héctor Hoyos Navarrete Apoderado

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía es una sucursal extranjera, constituida mediante Registro Comercial No. 89815 en Curazao- Antillas Holandesas, el 31 de mayo del 2002 y fue registrada en la República del Ecuador el 20 de junio de 2006, siendo su actividad principal la producción, formulación y fabricación de productos químicos para uso agrícola y sustancias asociadas, y la venta, exportación, distribución y agenciamiento de dichos productos.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, excepto por el requerimiento de presentar estados financieros individuales tal como lo determina la Resolución No. 03.Q.ICI.002 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

<u>Caja y sus Equivalentes</u> - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

<u>Participación a Trabajadores</u> – La participación a trabajadores se carga a resultados del año y se cálcula aplicando el 15% sobre la utilidad contable. Al 31 de diciembre del 2007, la Compañía no ha efectuado dicho cargo, debido a que se obtuvo una pérdida en el ejercicio.

Impuesto a la Renta – La provisión esta constituida a la tasa del 25% sobre la utilidad impositiva y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización de acuerdo a disposiciones legales. La Compañía aplicó la tasa del 25% para el cálculo del impuesto a renta sobre la utilidad tributable. No se realizó ninguna provisión debido a que este año se obtuvo una pérdida del ejercicio de US \$624,732.

3. CAJA Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Un resumen de caja y equivalente de efectivo es como sigue:

(U.S. dólares)

Citibank 22,286

-0-0-

Total 22,286

4. CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

Un resumen de cuentas por cobrar relacionada es como sigue:

(U.S. dólares)

Agroprotección Cía. Ltda. <u>793,452</u>

Total <u>793.452</u>

Corresponde a saldo de prèstamo otorgado a la compañía relacionada, el cual genera intereses a una tasa variable del 4,975% anual, por un valor de \$43,4452.08

5. INVERSIONES PERMANENTES

Un resumen de inversiones permanentes es como sigue:

(U.S. dólares)

Agroprotección – Agromedio 1,748,713

Total <u>1,748,713</u>

Corresponde al registro del valor razonable de la inversión, por la adquisición de las compañías Agromedio Cía. Lda. Y Agroprotección S.A.(Ver nota 6)

6. OTROS ACTIVOS

Un resumen de otros activos es como sigue:

	(U.S. dólares)
Gastos pre-operacionales Good will	4,000 3,983,269
Total	<u>3,987,269</u>
Un movimiento de la cuenta Good Will es como sigue:	(U.S. dólares)
	(
Costo de la inversión en Agroprotección S.A. y Agromedio Cía. Ltda.	6,016,5002
Costo de la inversión en Agroprotección S.A. y Agromedio Cìa. Ltda. Valor razonable de la inversión	6,016,5002 (1,748,713)
Cìa. Ltda.	6,016,5002

La amortización del Good Will será realizada durante 15 años de acuerdo a lo establecido por la administración de la Compañía

OBLIGACIONES POR PAGAR

Un resumen de las obligaciones por pagar es como sigue:

(U.S. dólares)

Porción Corriente:

Proficol Andina B.V. (Curacao), tasa: 4,9175%

2,940,767

Obligaciones a largo plazo

Proficol Andina B.V. Curacao; tasa: 4,9175%

4,117,073

Total Obligaciones

7,057,840

Vencimientos:

2009	1,764,460
2010	1,764,460
2011	<u>588,153</u>
Total	4,117,073

4,117,073

8. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de 2,000 como capital inicial de dicha sucursal cuyo nombre es Proficol Andina B.V.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha del informe de los auditores independientes (mayo 07 del 2008) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.