

**A los señores accionistas,
MERCADONA S. A.**

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo a bien presentarles el siguiente informe por el ejercicio económico correspondiente al año 2015.

El examen a los estados financieros correspondiente al periodo del año 2015, fueron preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera y a las disposiciones establecidas para las entidades controladas por la superintendencia de compañías, se establece que dichos estados presentan razonablemente la situación financiera de la compañía y que sus libros reflejan variaciones importantes con relación al año anterior, estos incrementos han sido producto del crecimiento que hemos tenido en el año 2015.

Debo indicar que los procesos administrativos, judiciales y en general, la situación jurídica de la compañía se ha desarrollado normalmente, sin que se haya producido fallos o eventos relevantes.

Igualmente se ha verificado la operatividad de los controles establecidos en la compañía y se ha evaluado satisfactoriamente los sistemas existentes para los efectos de la revelación y control de la información financiera y se encontró que estos funcionan adecuadamente.

El **PATRIMONIO** de la compañía se estableció en **USD 1,537,600.45**, con un incremento de 7% en relación al año 2014 que se estableció en **USD 1,438,828.55**, en dólares esto representa un incremento patrimonial de **USD 98,771.90**, que es producto de la utilidad neta generada en este periodo

La utilidad del ejercicio del año 2015 se estableció en **USD 98,771.90**, en el año 2014 fue de **USD 49,115.75**, un incremento del 101% en USD 49,656.15.

La utilidad del ejercicio del año 2015 representa un 1.05% de las ventas y en el año 2014 fue de 1.10%

La composición del patrimonio se establece de la siguiente manera:

	AÑO 2015	AÑO 2014	VARIACION
Capital	800.00	800.00	0.00
Aportes de Accionistas	780,535.00	780,535.00	0.00
Reservas legal	3,070.01	3,070.01	0.00
Otras Reservas	535,432.67	535,432.67	0.00
RESULTADOS ACUMULADOS ADOPCION NIIF	0.00	0.00	0.00
Resultados Acumulados	118,990.87	69,875.12	49,115.75
Resultados del Ejercicio	98,771.90	49,115.75	49,656.15
TOTAL GENERAL DEL PATRIMONIO	1,537,600.45	1,438,828.55	98,771.90



El **ACTIVO TOTAL** se incrementó en un **12%** en relación al año 2014, estableciéndose en **USD 3,667,936.72** un incremento en dólares en comparación al año 2014 de **USD 387,923.68**.

En Caja Bancos con un saldo de **USD 399,615.16**, saldos en cuentas por cobrar clientes de **USD 247,929.16**, saldos en provisión de cuentas por cobrar clientes de **USD 23,664.56**, saldos en crédito tributario de IVA e IR de **USD 196,340.55**, Construcciones en Proceso en **USD 181,897.71**, saldos en Anticipos a proveedores por **USD 273,205.09**, saldos en otras cuentas por cobrar corrientes por **USD 259,190.67**

Se adquirieron muebles y enseres por un valor de **USD 93 MIL**, se adquirieron vehículos por un monto de **USD 93 MIL**, se adquirieron Maquinarias pesadas por un monto de **USD 615 MIL**, con un total de PPE de **USD 2 MILLONES 128**.

MAQUINARIAS	2,792,772.14
VEHICULOS	213,887.34
MUEBLES Y ENSERES	96,336.00
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	2,647.19
OTROS ACTIVOS	7,757.16
CONSTRUCCIONES EN CURSO	7,213.60
TOTAL COSTO	3,120,613.43
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO DEL COSTO HISTÓRICO	992,332.93
TOTAL NETO PPE	2,128,280.50

El **PASIVO TOTAL** se incrementó en un **16%** en relación al año 2014, estableciéndose en **USD 2,130,336.27**, un incremento en dólares en comparación al año 2014 de **USD 289,151.78**.

Saldo de anticipos de clientes por **USD 184,546.65**, saldos por pagar proveedores por **USD 706,171.17**, obligaciones patronales por **USD 60,676.35**, saldos de obligaciones con el IESS por **USD 8,678.11**, saldos de obligaciones fiscales por pagar por **USD 31,733.37** y otras cuentas por pagar corrientes por **USD 193,619.09** y saldos en otras cuentas por pagar no corrientes por **USD 944,911.53**

ANALISIS DE ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONIENTE AL PERIODO DE 2015

	2015	2014	VAR. USD
Ventas Netas	9,402,479.58	4,392,037.99	5,010,441.59

El origen de nuestras ventas se basan en la PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN, el 82% de nuestra facturación ha sido con el GOBIERNO PROVINCIAL DEL GUAYAS, en el año 2014 fue del 56%, venta de materiales de construcción en el año 2015 ha sido del 6% y alquiler de maquinarias fue del 8%.

	2015	2014	VAR. USD
Costo de Ventas	8,872,272.40	4,168,530.11	4,703,742.29

El costo de ventas está compuesto por las Remuneraciones que totalizan **USD 466 MIL** y por los costos de producción que totalizan **USD 7 MILLONES 826 MIL**.

	2015	2014	VAR. USD
Gastos de Operación	354,635.27	219,426.81	135,208.46

Los gastos operativos aumentaron en **USD 135 MIL**, en comparación al año 2014, los saldos de las cuentas de gastos de operación en el año 2015 están compuesto por las Depreciaciones que totalizan **USD 27 MIL**, gastos de nómina administrativa por **USD 82 MIL**, honorarios pagados por **USD 17 MIL**, gastos de mantenimientos y combustibles que totalizan **USD 56 MIL**, gastos de seguros que totalizan **USD 10 MIL**, gastos de alquiler de bienes por **USD 2 MIL**, gastos de gestión por **USD 9 MIL**, suministros de materiales por **USD 17 MIL**, gastos financieros por **USD 30 MIL**, pagos de impuestos y contribuciones por **USD 7 MIL**, y Otros Gastos que totalizan **USD 98 MIL**.

El margen operativo es de **USD 175,571.91** con un margen del 1.87% con relación a las ventas, en el año 2014 se estableció en **USD 74,081.07** con un margen de 1.66%

	2015	2014	VAR. USD
Utilidad antes de impuestos	175,571.91	74,081.07	101,490.84

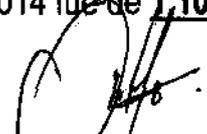
La utilidad operativa antes de impuesto se estableció en **USD 175,571.91** y aumento en relación al año 2014 en un 137%, esta utilidad representa el 1.87% en relación al Ingreso por ventas, en el año 2014 fue de 1.66%

	2015	2014	VAR. USD
Participaciones y Deducciones	24,940.14	11,112.16	13,827.98
Impuesto a la Renta	51,859.87	13,853.16	38,006.71

	2015	2014	VAR. USD
Utilidad del Ejercicio	98,771.90	49,115.75	49,656.15

La utilidad del ejercicio del año 2015 se estableció en **USD 98,771.90**, en el año 2014 fue de **USD 49,656.15 un incremento del 101% que equivale en USD 49,656.15**

La utilidad del ejercicio del año 2015 representa un **1.05% de las ventas** y en el año 2014 fue de **1.10%**


JHONNY X. JIMENEZ PINARGOTE
GERENTE GENERAL