

**CONSEKORP S. A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS**  
**AÑO TERMINADO EL 31 DICIEMBRE DEL 2017**



CONSEKORP S. A.

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017

**Contenido**

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros Auditados	
Estados de Situación Financiera	4
Estados de Resultados Integrales	5
Estados de Cambios en el Patrimonio	6
Estados de Flujos de Efectivo	7
Notas a los Estados Financieros	8

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTE**

A los Accionistas de  
**CONSEKORP S. A.**

### **Informe sobre la auditoría de los estados financieros**

#### **Opinión con salvedad**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de CONSEKORP S. A., que incluyen el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas.
2. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de la cuestión descrita en la sección de fundamentos de la opinión con salvedad de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de CONSEKORP S. A., al 31 de Diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas - NIIF para las PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

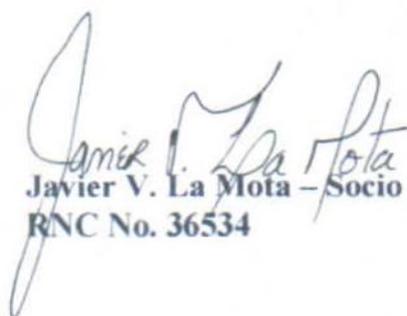
#### **Fundamentos de la opinión con salvedad**

3. Al 31 de Diciembre del 2017, la Compañía no cuenta con los cálculos efectuados por un actuario independiente que permita conocer el valor de las provisiones de jubilación patronal y desahucio de acuerdo a lo establecido por las NIIF. Esta situación origina una subestimación en la cuenta de gastos.
4. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de CONSEKORP S. A., de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
  - Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
  - Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
10. Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

#### **Informes sobre otros requisitos legales y reguladores**

11. De acuerdo con disposiciones tributarias, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias del año fiscal 2017, será presentado por separado hasta el 31 de Julio del 2018, conjuntamente con los anexos exigidos por el Servicio de Rentas Internas



Javier V. La Mota - Socio  
RNC No. 36534

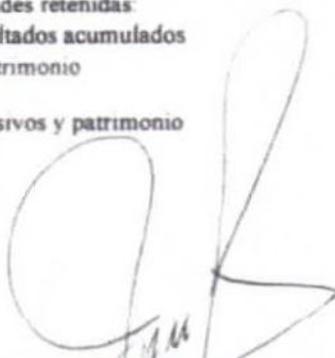
SC - RNAE No. 1014

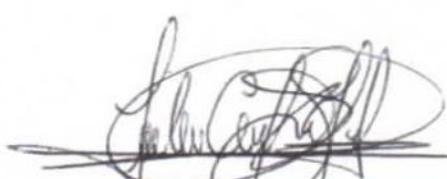
**11 de Abril del 2018**

# CONSEKORP S. A.

## Estados de Situación Financiera

<u>Al 31 de Diciembre</u>	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		<i>(US Dolares)</i>	
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo en caja y bancos	3	299,134	392,432
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	4	2,260,826	1,779,358
Seguro pagado por anticipado		16,190	10,557
Activos por impuestos corrientes	10	149,247	146,326
<b>Total activos corrientes</b>		<b>2,725,397</b>	<b>2,328,673</b>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Propiedad y equipos, neto	6	173,076	214,366
Otros activos, depósitos en garantía		7,135	8,066
Activos intangibles		8,500	8,500
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>188,711</b>	<b>230,932</b>
<b>Total activos</b>		<b>2,914,108</b>	<b>2,559,605</b>
<b>Pasivos y patrimonio</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Préstamos	7	-	91,684
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	8	2,547,591	2,246,646
Obligación por beneficios definidos	9	59,331	24,375
Pasivos por impuestos corrientes	10	27,000	12,233
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>2,633,922</b>	<b>2,374,938</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Préstamos	7	-	43,439
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>-</b>	<b>43,439</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>2,633,922</b>	<b>2,418,377</b>
<b>Patrimonio:</b>			
Capital suscrito	12	50,000	50,000
Capital suscrito y no pagado		(25,000)	(25,000)
Reserva legal		16,779	2,883
Otros resultados integrales - Revalorización		90,000	90,000
Utilidades retenidas:			
Resultados acumulados		148,407	23,345
<b>Total patrimonio</b>		<b>280,186</b>	<b>141,228</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>2,914,108</b>	<b>2,559,605</b>

  
 Sra. Ingrid Bueno Quiñonez  
 Gerente General

  
 CPA Julio César Guerra  
 Contador General

Ver notas adjuntas

CONSEKORP S. A.

Estados de Resultados Integrales

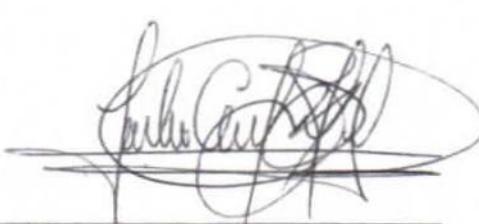
<u>Años Terminados el 31 de Diciembre</u>	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos:			
Servicios		<b>13,930,452</b>	9,114,304
Costo por servicios		<b>(12,157,898)</b>	<b>(7,816,969)</b>
Utilidad bruta		<b>1,772,554</b>	1,297,335
Gastos de operación	13	<b>(778,045)</b>	(668,918)
Gastos de administración	5 y 13	<b>(337,890)</b>	(206,156)
Gastos de venta	13	<b>(337,491)</b>	(161,835)
Costos financieros		<b>(6,071)</b>	(115,632)
Otros egresos, netos		<b>(37,585)</b>	(58,474)
Utilidad antes de impuesto a la renta		<b>275,472</b>	86,320
Gastos por impuesto a la renta	10	<b>(136,514)</b>	(62,272)
Utilidad neta y resultado integral del año, neto de impuestos		<b>138,958</b>	24,048




---

Sra. Ingrid Bueno Quiñonez  
Gerente General

*Ver notas adjuntas*




---

CPA. Julio César Guerra  
Contador General

# CONSEKORP S. A.

## Estados de Cambios en el Patrimonio

	<b>Capital Suscrito</b>	<b>Capital Suscrito y no Pagado</b>	<b>Reserva Legal</b>	<b>Otros Resultados Integrales</b>	<b>Utilidades Acumuladas</b>	<b>Total</b>
				<i>(US Dólares)</i>		
Saldos al 31 de Diciembre del 2016	50,000	(25,000)	2,883	90,000	23,345	141,228
Utilidad neta del año, 2017	-	-	-	-	138,958	138,958
Apropiación	-	-	13,896	-	(13,896)	-
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	<b>50,000</b>	<b>(25,000)</b>	<b>16,779</b>	<b>90,000</b>	<b>148,407</b>	<b>280,186</b>



---

Sra. Ingrid Bueno Quiñonez  
Gerente General

*Ver notas adjuntas*



---

CPA. Julio César Guerra  
Contador General

# CONSEKORP S. A.

## Estados de Flujos de Efectivo

Años Terminados el 31 de Diciembre

Notas

2017

2016

(US Dólares)

**Flujos de efectivo de actividades de operación:**

Recibido de clientes	13,460,720	7,773,168
Pagado a proveedores y empleados	(13,239,656)	(7,001,011)
Efectivo generado por las operaciones	221,064	772,157
Intereses pagados	(6,071)	(115,632)
Impuesto a la renta pagado	(136,514)	(62,272)
Otros egresos, netos	(37,585)	(58,474)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de operación</b>	<b>40,894</b>	<b>535,779</b>

**Flujos de efectivo de actividades de inversión:**

Compras de propiedades y equipos	-	(504)
Otros activos	931	(1,622)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>931</b>	<b>(2,126)</b>

**Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:**

Prestamos	(135,123)	91,684
Disminución en accionista	-	(292,184)
<b>Efectivo neto de efectivo actividades de financiamiento</b>	<b>(135,123)</b>	<b>(200,500)</b>

(Disminución) aumento neto en efectivo en caja y bancos

Efectivo en caja y bancos al principio del año	392,432	59,279
Efectivo en caja y bancos al final del año	299,134	392,432

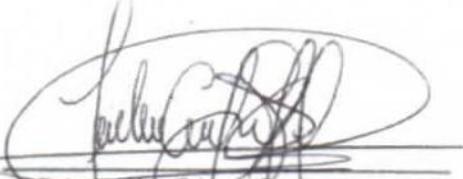
3

**Conciliación de la utilidad neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación:**

Utilidad neta	138,958	24,048
<b>Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo neto de efectivo de actividades de operación:</b>		
Depreciación de propiedades y equipos	41,290	36,664
Cambios en el capital de trabajo:		
Aumento en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(481,468)	(1,313,716)
Disminución en cuentas por cobrar a compañías relacionadas	-	23,704
(Aumento) disminución en pagos anticipados	(5,633)	570
Aumento en activos por impuestos corrientes	(2,921)	(28,718)
Aumento en acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	300,954	1,795,077
Aumento en pasivos por impuestos corrientes	14,767	2,167
Aumento (disminución) en obligaciones por beneficios definidos	34,956	(4,017)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de operación</b>	<b>40,894</b>	<b>535,779</b>



Sra. Ingrid Bueno Quiñonez  
Gerente General



CPA Julio César Guerra  
Contador General

Ver notas adjuntas

# CONSEKORP S. A.

## Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2017 y 2016

### 1. Información General

La actividad principal de la Compañía es realizar el servicio de transporte comercial exclusivo de carga pesada a nivel nacional.

Al 31 de Diciembre del 2017 el 97% de los ingresos se generaron con Holcim Ecuador

La Compañía es una sociedad anónima constituida el 22 de Noviembre del 2005 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón de Guayaquil el 10 de Enero del 2006.

El domicilio de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es Av. De; Bombero, Edificio Ceibos Center - Piso 1, Guayaquil - Ecuador.

Al 31 de Diciembre del 2017 y 2016, la Compañía mantenía 19 y 21 empleados respectivamente, para desarrollar su actividad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2017 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía el 31 de Marzo del 2018 y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

La Compañía opera en Ecuador, un país que desde Marzo del año 2000 adopto el dólar de Estados Unidos de América como moneda de circulación legal. El Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) ha calculado las variaciones en los índices de precios al consumidor (IPC) y determinado los siguientes índices de inflación anual (acumulados de enero a diciembre), en los cinco últimos años:

#### 31 de Diciembre:

#### Inflación Anual

2017	(0.20%)
2016	1.12%
2015	3.38%
2014	3.67%
2013	2.70%

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### **2. Resumen de las Principales Políticas Contables**

##### **Base de Preparación y Presentación de Estados Financieros Separados**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas - NIIF para las PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y vigentes al 31 de Diciembre del 2017.

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

##### **Moneda Funcional**

Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares de Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de la Compañía.

Toda la información es presentada sin centavos y redondeada a la unidad más cercana, excepto cuando se indica de otra manera.

##### **Instrumentos Financieros**

###### *Activos Financieros*

Los activos financieros son valores fijos y determinables que no se cotizan en el mercado activo, mantenidos en un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener los flujos de efectivo en los términos contractuales con el deudor. Son reconocidos inicialmente a su valor razonable que usualmente es el valor de la transacción, más los costos directos atribuidos a la transacción, excepto en el caso de los activos llevados a valor razonable, cuyo costo de transacción se reconoce en resultados.

Posteriormente al reconocimiento inicial, los activos financieros son valorados a costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva cuando los plazos para su vencimiento son superiores a un año.

Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los activos financieros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es de dudoso cobro, se elimina contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultado integral.

La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

La Compañía clasifica sus activos financieros como sigue:

- Efectivo en caja y bancos, incluyen el efectivo en caja y depósitos en bancos locales, los fondos son de libre disponibilidad.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, incluyen facturas por prestación de servicios de transporte, que no se cotizan en el mercado activo, con plazos menores a un año, no generan interés.
- Depósitos en garantías, incluye depósito entregado al arrendador en contrato de arrendamiento operativo, que será devuelto en la fecha de finalización del contrato.

#### *Pasivos Financieros*

Los pasivos financieros son reconocidos en la fecha en que se originan cuando la Compañía se convierte en parte de los términos contractuales de la transacción, inicialmente a su costo, neto de los costos que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del pasivo de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, cuando los términos incluyen crédito mayor de un año.

La Compañía da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando las obligaciones contractuales se pagan o están legalmente dispensadas en la responsabilidad principal contenida en el pasivo.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre-acordados.

La Compañía clasifica sus pasivos financieros como sigue:

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

- Préstamos, incluyen fondos recibidos de instituciones financieras locales y de terceros, con interés.
- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, incluyen facturas por compra de bienes y prestación de servicios, con plazos normales menores a un año, no generan interés.

Los préstamos y acreedores comerciales se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

#### *Instrumentos de Patrimonio*

Un instrumento de patrimonio consiste en cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de la Compañía luego de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía están representados por las acciones ordinarias y nominativas que constituyen el capital pagado, y se reconocen por los ingresos recibidos, neto de los costos de emisión directos.

#### **Gastos Pagados por Anticipado**

Los gastos pagados por anticipado incluye principalmente seguros, se registran al costo y se amortizan en línea recta en base a la vigencia del contrato en 12 meses.

#### **Propiedad y Equipos**

Los elementos de propiedad y equipos se miden al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando ésta última corresponda.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

El terreno, está registrado a su valor razonable, el que ha sido asignado como "costo revalorizado". El valor razonable fue determinado por un perito independiente calificado por la Superintendencia de Compañías.

Los costos de ampliación y mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un incremento de la vida útil de los activos, se capitalizan como mayor valor de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

El costo de propiedad y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. El valor residual, la vida útil estimada y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de activos se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del período en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

#### **Activos Intangibles**

Los activos intangibles corresponden principalmente al sistema de programas informáticos, los cuales se presentan al costo de adquisición, son amortizados en un período de tres años y se registran en los resultados integrales del año.

La vida útil estimada, valor residual y método de amortización son revisados al final de cada año.

#### **Deterioro de Activos**

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

#### **Impuesto a la Renta Corriente y Diferido**

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del gasto de impuesto a la renta corriente y el gasto de impuesto diferido.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### *Impuesto Corriente*

El impuesto a la renta corriente es el impuesto a la renta que se espera pagar o recuperar de las autoridades tributarias por la utilidad o pérdida imponible del período corriente, usando las tasas impositivas vigentes a la fecha de cierre de cada año, siendo de un 22% en el 2017 y 2016, más cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

La gerencia evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuesto a la renta respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

#### *Impuesto Diferido*

El impuesto a la renta diferido es reconocido por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósito de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los pasivos por impuesto a la renta diferidos se reconocen para todas la diferencias temporarias que se espera que incrementen las utilidades imponibles en el futuro.

Los activos por impuesto a la renta diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espera que reduzcan las utilidades imponibles en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de las utilidades imponibles estimadas futuras, es probable que se recuperen.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden a las tasas impositivas que se espera aplicar en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

El importe neto en libros de los activos por impuestos a la renta diferidos es revisado en cada fecha del balance y se ajusta para reflejar la evaluación actualizada de las utilidades imponibles futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del período. Los activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos no se descuentan

El gasto por impuesto a la renta del período comprende los gastos e ingresos por impuestos corrientes y diferidos. Estos impuestos se reconocen en resultados, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso, el impuesto también se reconoce en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### **Impuesto al Valor Agregado (IVA)**

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y las compras de activos se reconocen excluyendo el impuesto al valor agregado (IVA). Cuando el importe del IVA pagado en las compras de bienes y servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición o como parte del gasto, según corresponda.

El importe neto del impuesto al valor agregado (IVA) que se espera recuperar de, o que corresponde pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera.

#### **Beneficios a Empleados - Beneficios Definidos**

##### *Beneficios a Empleados a Corto Plazo*

Los beneficios a empleados a corto plazo tales como décimo tercero, décimo cuarto, fondo de reserva, vacaciones y la participación de trabajadores, etc., se reconocen en resultados sobre la base del devengado en relación con los beneficios legales o contractuales pactados con los empleados.

#### **Reserva Legal**

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos el 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

#### **Utilidades Retenidas**

##### *Distribución de Dividendos*

Distribución de dividendos a los Accionistas de la Compañía se reconoce cuando se aprueba el pago por parte de la Junta General de Accionistas.

Los dividendos y utilidades, calculados después del pago de impuesto a la renta, distribuidos por sociedades nacionales o extranjeras residentes en el Ecuador, a favor de otras sociedades nacionales o extranjeras, no domiciliadas en paraísos fiscales o jurisdicción de menor imposición o de personas naturales no residentes en el Ecuador, están excentos de impuesto a la renta.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

Esta exención no aplica si el beneficiario efectivo; quien económicamente o de hecho tiene el poder de controlar la atribución de disponer del beneficio, es una persona natural residente en el Ecuador. El porcentaje de retención de dividendos o utilidades que se aplique al ingreso gravado dependerá de quién y donde está localizado el beneficiario efectivo, sin que supere la diferencia entre la máxima tarifa de impuesto a la renta para las personas naturales (35%) y la tarifa general de impuesto a la renta prevista para sociedades (22% o 25%).

Cuando una sociedad distribuya dividendos antes de la terminación del ejercicio económico u otorgue préstamos de dinero a sus socios, accionistas o alguna de sus partes relacionadas (préstamos no comerciales), esta operación se considerará como pagos de dividendos anticipados y por consiguiente se deberá efectuar la retención correspondiente a la tarifa de impuesto a la renta corporativo vigente al año en curso, sobre el monto de tales pagos. Tal retención será declarada y pagada al mes siguiente de efectuada y constituirá crédito tributario para la empresa en su declaración de Impuesto a la Renta.

#### **Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos se reconocen cuando los servicios son prestados y facturados y es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de los ingresos pueda ser medido confiablemente, independientemente del momento en que el pago sea realizado.

Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

#### **Costos y Gastos**

Los costos de ventas se reconocen cuando se entrega los bienes de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

#### **Compensación de Saldos y Transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados.

#### **Contingencias**

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas de un evento pasado, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la Compañía, u obligaciones presuntas surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos. Consecuentemente, los pasivos contingentes no son registrados sino que son revelados en caso de existir.

#### **Provisiones**

Una provisión es reconocida cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar en el futuro a una tasa antes de impuesto que refleje el valor del dinero en el mercado y los riesgos específicos de la obligación.

Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados integrales.

#### **Juicios y Estimaciones Contables**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración realice ciertos juicios y estimaciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos incluidos en ellos. En opinión de la Administración, tales juicios y estimaciones estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Los juicios y estimaciones contables significativos efectuados por la Gerencia de la Compañía a la fecha del balance, son los siguientes:

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### *Deterioro del Valor de Propiedad y Equipos*

Determinado mediante la comparación del valor en libros de los activos o de la unidad generadora de efectivo con el mayor importe entre el valor razonable menos los gastos requeridos para efectuar la venta del activo, y el valor en uso del mismo. El cálculo del valor razonable menos los gastos de venta se basa en la información disponible sobre transacciones de venta para bienes similares, hechas en condiciones y entre partes independientes, o en precios de mercado observables, netos de los costos incrementales relacionados con la venta del bien. El cálculo del valor en uso se basa en un modelo de flujos de efectivo futuros descontados.

#### *Vida Útil y Valor Residual de Propiedad y Equipos*

La vida útil estimada y valor residual de los elementos de propiedad y equipos son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

Las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación son como sigue:

	<b>Años de vida útil estimada</b>	
	<b>Mínima</b>	<b>Máxima</b>
Muebles y enseres	10	10
Equipos de comunicación	10	10
Equipos de computación	3	3
Vehículos	20	20

#### *Impuestos*

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía al momento de tomar decisiones sobre asuntos tributarios, acude con profesionales en materia tributaria. Aún cuando la Compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes y conservadoras, puede surgir discrepancia con el organismo de control tributario (Servicios de Rentas Internas), en la interpretación de normas, que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Debido a que la Compañía considera remota la posibilidad de litigios de carácter tributario y posteriores desembolsos como consecuencia de ello, no se ha reconocido ningún pasivo contingente relacionado con impuestos.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### *Provisiones*

Debido a la incertidumbre inherente a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

#### **Otros Resultados Integrales**

Los otros resultados integrales representan partidas de ingresos y gastos que no son reconocidas en el resultado del período sino en el patrimonio por disposición específica de una NIIF.

Los componentes de otros resultados actuariales incluyen cambios en el superávit por revalorización, ganancias y pérdidas actuariales en planes de pensiones, ganancias y pérdidas en conversión de estados financieros de negocios en el extranjero y las ganancias y pérdidas derivadas de la medición de ciertos activos financieros.

#### **Eventos Posteriores**

Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los eventos posteriores que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

### **3. Efectivo en Caja y Bancos**

Efectivo en caja y bancos se formaban de la siguiente manera:

	31 de Diciembre	
	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Caja	7,459	7,900
Bancos	291,675	384,532
	<b>299,134</b>	<b>392,432</b>

# CONSEKORP S. A.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 4. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Deudores comerciales:		
Clientes	2,182,001	1,712,269
Subtotal	2,182,001	1,712,269
Otras cuentas por cobrar:		
Anticipo a proveedores	50,177	37,215
Empleados	3,994	5,220
Otros	24,654	24,654
	2,260,826	1,779,358

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas por servicios de transportes pesado con plazo de hasta 90 días promedios y sin interés.

Un detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas pero no deterioradas es como sigue:

	31 de Diciembre	
	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Por vencer	2,171,052	1,701,320
Vencidos:		
90 - 360	10,949	10,949
	2,182,001	1,712,269

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 5. Partes Relacionadas

##### Transacciones con Accionista y Compañías Relacionadas

Las principales transacciones celebradas con accionista son como sigue:

	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Gasto de venta:		
Asesoría en venta	51,834	59,511
Costo de venta:		
Alquiler de transporte	743,399	101,583

Las transacciones se efectuaron exclusivamente con el accionista en términos y condiciones definidos entre las partes.

##### Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Compañía CONSEKORP S. A., incluyendo a la gerencia general, así como los accionistas que la representan, no han participado al 31 de Diciembre del 2017 y 2016 en transacciones no habituales y/o relevantes.

#### 5. Partes Relacionadas

##### Remuneración del Personal Gerencial Clave

La gerencia clave de la Compañía es representada por la gerencia general y presidente. Durante el año 2017 y 2016, los importes reconocidos como sueldos y beneficios sociales se presentan como sigue:

	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Sueldos	36,033	26,000
Beneficios sociales	2,166	2,998
	<b>38,199</b>	<b>28,998</b>

#### 6. Propiedad y Equipos

El saldo de propiedad y equipos es como sigue:

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

	<b>31 de Diciembre</b>	
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Costo o valuación	<b>317,496</b>	317,496
Depreciación acumulada	<b>(144,420)</b>	(103,130)
	<b>173,076</b>	214,366

Los movimientos del costo de propiedad y equipos fueron como sigue:

	<b>Terreno Revaluado</b>	<b>Muebles y Enseres</b>	<b>Equipos de Comunicación</b>	<b>Equipos de Computación</b>	<b>Vehículos</b>	<b>Total</b>
	<i>(US Dólares)</i>					
<b>Costo o valuación:</b>						
Saldos al 31 de Diciembre del 2016	120,000	20,922	4,080	8,068	164,426	317,496
Adiciones	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	<b>120,000</b>	<b>20,922</b>	<b>4,080</b>	<b>8,068</b>	<b>164,426</b>	<b>317,496</b>
<b>Depreciación y deterioro:</b>						
Saldos al 31 de Diciembre del 2016	-	(7,250)	(4,008)	(5,980)	(85,892)	(103,130)
Depreciación del año	-	<b>(2,440)</b>	<b>(72)</b>	<b>(1,305)</b>	<b>(37,473)</b>	<b>(41,290)</b>
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	-	<b>(9,690)</b>	<b>(4,080)</b>	<b>(7,285)</b>	<b>(123,365)</b>	<b>(144,420)</b>
Valor neto al 31 de Diciembre del 2016	120,000	13,672	72	2,088	78,534	214,366
Valor neto al 31 de Diciembre del 2017	<b>120,000</b>	<b>11,232</b>	-	783	<b>41,061</b>	<b>173,076</b>

Al 31 de Diciembre del 2017 y 2016, no existen propiedad y equipos asignados en garantías.

## 7. Préstamos

Los préstamos consistían de lo siguiente:

	<b>31 de Diciembre</b>	
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
<b>Garantizados – al costo amortizado:</b>		
Préstamos de terceros	-	43,439
Intereses por pagar	-	91,684
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>135,123</b>
<b>Clasificación:</b>		
Corriente	-	91,684
No corriente	-	43,439
	<b>-</b>	<b>135,123</b>

Préstamo de tercero a largo plazo con interés del 15,20%

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 8. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Proveedores	2,498,433	2,065,083
Comisiones por pagar	25,966	162,753
Anticipo de clientes	9,144	9,144
Otras	14,048	9,666
	<b>2,547,591</b>	<b>2,246,646</b>

Las cuentas por pagar a proveedores representan principalmente facturas por prestación de servicios con plazo de hasta 90 días y sin interés.

#### 9. Obligación por Beneficios Definidos

La obligación por beneficios definidos consistía de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Corriente:		
Beneficios sociales	8,723	7,013
Participación de empleados	50,742	17,362
	<b>59,331</b>	<b>24,375</b>

El movimiento de la cuenta beneficios sociales y participación de empleados por el año terminados el 31 de Diciembre, fue como sigue:

	Beneficios Sociales	Participación de Empleados
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldos al 31 de Diciembre del 2016	7,014	17,362
Provisiones	26,156	48,613
Pagos	(24,581)	(15,233)
Saldos al 31 de Diciembre del 2017	<b>8,589</b>	<b>50,742</b>

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 10. Impuestos

##### Activos y Pasivos por Impuesto Corriente

Los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Activos por impuestos corrientes:		
Retenciones en la fuente	<b>149,247</b>	146,326
	<b>149,247</b>	146,326
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto al valor agregado - IVA por pagar y retenciones	<b>8,736</b>	1,647
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	<b>18,264</b>	10,586
	<b>27,000</b>	12,233

##### Impuesto a la Renta

Los movimientos de la cuenta “impuesto a la renta por pagar” por los años terminados el 31 de Diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldo al principio del año	-	-
Provisión con cargo a resultados	<b>136,514</b>	62,272
Pagos	<b>(136,514)</b>	(62,272)
Saldo al final del año	-	-

El gasto por impuesto a la renta consistía de lo siguiente:

	2017	2016
	<i>(US Dólares)</i>	
Gasto del impuesto corriente	<b>136,514</b>	62,272
Gasto del impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de diferencias temporarias	-	-
	<b>136,514</b>	62,272

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Utilidad antes de impuesto a la renta	275,472	86,319
<b>Más (menos) partidas de conciliación:</b>		
Gastos no deducibles	<b>345,045</b>	196,735
	<b>620,517</b>	283,054
Tasa de impuesto	22%	22%
Impuesto a la renta	<b>136,514</b>	62,272
Impuesto a la renta mínimo	<b>56,950</b>	46,666
Impuesto a la renta causado	<b>136,514</b>	62,272
Retenciones	<b>(136,514)</b>	(62,272)
Impuesto a la renta por pagar	<b>-</b>	-

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 22%.

Sin embargo en el caso de que exista participación directa o indirecta de socios, accionistas, partícipes, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición, la tarifa de impuesto a la renta sobre su proporción será de 25%, y en el caso de que la participación sea igual o mayor al 50%, la tarifa será del 25% sobre todos los ingresos de la sociedad. Esta tarifa de 25% también se aplicará a toda la base imponible de la sociedad si se incumple el deber de informar la composición societaria de los accionistas, partícipes, contribuyentes, beneficiarios o similares.

La Compañía está obligada a calcular y declarar en el formulario de declaración de impuesto a la renta del período corriente, el valor del anticipo de impuesto a la renta del siguiente período, el que es calculado mediante la suma matemática de aplicar el 0.2% del patrimonio, el 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los activos y el 0.4% de los ingresos tributables.

Si el impuesto causado en el período corriente es inferior al valor del anticipo declarado en el período anterior, dicho valor del anticipo se convierte en el causado que deberá ser cancelado.

De acuerdo con el Decreto Ejecutivo No. 210 del 20 de Noviembre del 2017 se establece una rebaja del saldo del anticipo del impuesto a la renta correspondiente al periodo fiscal 2017, cuyas ventas o ingresos brutos anuales de ese año sean como sigue:

- Iguales o menores a US\$500,000 el 100% de rebaja del saldo del anticipo IR

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

- Mayores de US\$ 500,000 hasta US\$ 1,000,000 el 60% de rebaja del saldo del anticipo IR
- Mayores a US\$1,000,000 el 40% de rebaja del saldo del anticipo de IR

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la Administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca (i) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación por el sujeto pasivo; (ii) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y (iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

#### **Reformas Tributarias**

Con fecha 29 de Diciembre del 2017 fue publicado en el segundo suplemento del registro oficial No. 150, el texto final que contiene la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera.

A continuación, referimos los cambios tributarios más destacados de la mencionada Ley:

#### *a) Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno*

- Las entidades del sector financiero popular y solidario podrán también participar en los procesos de fusión y beneficiarse de la exención del Impuesto a la Renta.
- Exoneración por un período de tres años en el pago del Impuesto a la Renta para aquellas microempresas que inicien sus actividades económicas a partir de la vigencia de la presente ley. Se contará desde el primer año en el que la microempresa genere ingresos operacionales.
- Se agrega a la deducciones al Impuesto a la Renta los pagos efectuados por concepto de desahucio y de pensiones jubilares, que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios fiscales anteriores.
- Se agrega la posibilidad de deducir hasta 10% del valor por la adquisición de bienes o servicios a organizaciones de la economía popular y solidaria que se encuentren dentro de los rangos para ser consideradas microempresas.
- Se establece la obligación de llevar contabilidad a todas las sociedades, así como también a las personas naturales y sucesiones indivisas cuyos ingresos brutos del ejercicio fiscal inmediato anterior sean mayores a US\$300,000, incluyendo además a las personas naturales que desarrollen actividades agrícolas, pecuarias, forestales o similares, profesionales, comisionistas, artesanos, agentes, representantes y demás trabajadores autónomos.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

- Posibilidad de aplicar las normas de determinación presuntiva en el caso de liquidaciones de pago por diferencias en la declaración.
- Se establece nuevamente la tarifa del 25% en el Impuesto a la Renta para sociedades. En el caso de aquellas sociedades que tengan accionistas, socios, partícipes, beneficiarios o similares en paraísos fiscales, la tarifa aumenta del 25% al 28%. El porcentaje de 28% también será aplicado a las sociedades que no informen sobre la participación accionaria y societaria al Servicio de Rentas Internas y a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Para establecer la base imponible de sociedades consideradas microempresas, se deberá deducir adicionalmente un valor equivalente a una fracción básica gravada con tarifa cero de Impuesto a la Renta para personas naturales.
- Se establece el beneficio de la rebaja de tres puntos porcentuales en el Impuesto a la Renta para las sociedades que tengan condición de micro y pequeñas empresas, así como para aquellas que tengan la calidad de exportadores habituales, siempre que en el respectivo ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.
- En lo relacionado al anticipo del impuesto a la renta se destacan las siguientes modificaciones: a) No se considerará para el cálculo del anticipo, en lo que respecta al rubro de costos y gastos, los sueldos y salarios, décimos, así como tampoco los aportes patronales al seguro social obligatorio; b) Al igual que en la norma vigente al momento, se establece la posibilidad de devolución del anticipo cuando se haya visto afectada significativamente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio fiscal respectivo y siempre que este supere el impuesto causado, agregando también que lo mencionado no puede exceder el tipo impositivo efectivo (TIE) promedio de los contribuyentes en general, definido por el Servicio de Rentas Internas. La Administración Tributaria podrá fijar un TIE promedio por segmentos.
- Se faculta al Servicio de Rentas Internas, a devolver el excedente entre el anticipo pagado y el impuesto causado, siempre y cuando se verifique que se ha aumentado o mantenido o incrementado el empleo neto, además de cumplir requisitos que se establecerán en el Reglamento.
- Se modifica el monto respecto del cual se establece la obligatoriedad de utilizar el sistema financiero a efectos tributarios (bancaización de las transacciones), pasando de US\$5,000 a US\$1,000.
- Se establece una “sanción por ocultamiento patrimonial” por el valor de uno por mil del valor total de los activos o del uno por mil de los ingresos (el que sea mayor), por mes o fracción de mes, a aquellos sujetos pasivos que no declaren al Servicio de Rentas Internas la información real de su patrimonio en el exterior.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### *b) Con relación a la Ley Reformativa para la Equidad Tributaria en el Ecuador*

- Devolución para exportadores habituales: Se establece la devolución del ISD en la importación de materias primas y bienes de capital con la finalidad de que sean incorporados en procesos productivos de bienes que se exporten en un plazo no mayor a 90 días sin intereses. Las materias primas y bienes de capital serán definidos por el Comité de Política Tributaria.
- Amplía la base de sujeto pasivos del impuesto mensual a los activos en el exterior a entidades privadas del mercado de valores y otras sujetas al control de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, conforme lo que dictamine la Junta.
- Se elimina el Capítulo III “Creación del impuesto a las tierras rurales” del título cuarto “Creación de impuestos reguladores”.

#### *c) Con relación al Código Tributario*

- Se establece la posibilidad de declarar masivamente la extinción de obligaciones que sumadas por cada contribuyente sean de hasta un salario básico unificado, siempre y cuando a la fecha de la emisión de la respectiva resolución de extinción se hayan cumplido los plazos de prescripción de la acción de cobro, háyase o no iniciado la acción coactiva.
- Se establece la posibilidad, para el coactivado, para que pueda hacer cesar o reemplazar las medidas precautelatorias, garantizando la totalidad de la obligación, justificando documentadamente una garantía para el efecto.

#### *d) Disposiciones Adicionales Relevantes*

- Los sujetos pasivos que tengan actualmente una deuda con el Servicio de Rentas Internas desde medio salario básico unificado (US\$193), hasta los cien salarios básicos unificados (US\$38,600), incluidos tributos, intereses y multas, tendrán un plazo de 120 días para presentar una facilidad de pagos de dichas deudas de hasta 4 años sin garantías. Una vez solicitada las facilidades de pago se suspenderá la coactiva, conforme lo establecido en el Código Tributario.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### Tasa Efectiva

Al 31 de Diciembre del 2017 y 2016, las tasas efectivas de impuesto fueron:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta	275,472	86,319
Impuesto a la renta corriente	136,514	62,272
Tasa efectiva de impuesto	<u>49.56%</u>	<u>72.14%</u>

#### 11. Instrumentos Financieros

##### Gestión de Riesgos Financieros

Los principales pasivos financieros de la Compañía, corresponde a financiamiento con proveedores y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es financiar las operaciones de la Compañía. La Compañía cuenta con deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y efectivo que provienen directamente de sus operaciones.

La Compañía se encuentra expuesta a los riesgos de mercado, de crédito y de liquidez.

La gerencia revisa y aprueba las políticas para manejar cada uno de estos riesgos que se resumen a continuación:

##### *Riesgo de Mercado*

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable de los flujos futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a cambios en los precios de mercado. En el caso de la Compañía, los precios de mercado comprenden dos tipos de riesgo: El riesgo de tasa de interés y el riesgo de moneda. Los instrumentos financieros afectados por los riesgos de mercado incluyen los depósitos.

##### *a) Riesgo de Tasa de Interés*

Al 31 de Diciembre del 2017, la Compañía no mantiene financiamiento con entidades financieras. Los flujos de caja operativos de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios de las tasas de interés del mercado, por lo cual, en opinión de la gerencia, la Compañía no tiene una exposición a los riesgos de tasas de interés.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### *b) Riesgo de Tipo de Cambio*

El riesgo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambio. La Compañía realiza sus operaciones principales en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

#### *Riesgo de Crédito*

Las políticas de administración de riesgo crediticio se encuentran presente en el efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar a clientes y otros, la cartera por cobrar que se mantiene es recuperable.

La Compañía ofrece plazo y crédito comercial a sus clientes entre 30 a 90 días a pesar que mantiene saldos significativos en cuentas por cobrar por lo tanto se concluye que el riesgo crediticio es bajo.

El riesgo por operar en el mercado local es asumido directamente por CONSEKORP S. A., y está directamente relacionado con las tendencias de la economía ecuatoriana. La Compañía, asume los riesgos de mercado derivados de posibles variaciones en costos, precios y demanda de sus productos. Dado el posicionamiento que tiene la Compañía en el mercado, se puede considerar que el riesgo de mercado asumido es moderado.

#### *Riesgo de Liquidez*

La Compañía monitorea y mantiene un cierto nivel de efectivo, considerado adecuado por la administración para financiar las operaciones de la Compañía, y para mitigar los efectos en el cambio de flujo de efectivo.

## **12. Patrimonio**

#### *Capital Pagado*

Al 31 de Diciembre del 2017 y 2016, el capital pagado consiste de 50.000 acciones ordinarias, con un valor nominal unitario de US\$10.00.

## CONSEKORP S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

La estructura accionaria es como sigue:

Nacionalidad	% Participación		Valor Nominal			31 de Diciembre		
	2017	2016	2017	2016	Unitario	2017	2016	
						<i>(US Dólares)</i>		
Tony Camargo Ortiz	Ecuatoriana	99.40	99.99	4.970	4.999	10.00	49,970	49,990
Raúl Calderón Caicedo	Ecuatoriana	0.20	0.01	10	1	10.00	10	10
Deisy Calderón Caicedo	Ecuatoriana	0.20	-	10	-	10.00	10	-
Cristina Lasso Caicedo	Ecuatoriana	0.20	-	10	-	10.00	10	-
		<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>		<b>50,000</b>	<b>50,000</b>

### Gestión de Capital

La Compañía administra su capital de forma de asegurar la maximización de los resultados para los accionistas, lo cual le permite continuar como negocio en marcha.

Parte de la política de la Compañía es mantener los resultados positivos dentro de la estructura del patrimonio, para futuro aumento de capital o absorción de pérdidas

### 13. Gastos de Operación, Administración y Ventas

Los gastos de operación, administración y ventas consisten de lo siguiente:

	2017			2016		
	Operación	Administración	Ventas	Operación	Administración	Ventas
	<i>(US Dólares)</i>					
Sueldos y beneficios sociales	195,852	92,855	-	130,743	68,655	-
Asesoría en ventas	-	-	59,114	-	-	51,834
Comisiones	-	2,500	242,679	-	-	96,324
Alimentación	34,297	5,722	387	29,756	5,214	369
Alquiler de vehículos	22,521	-	-	20,583	-	-
Arrendamiento de inmuebles	25,173	19,500	-	36,280	2,250	-
Depreciación	22,469	1,750	34	20,191	16,473	-
Combustibles	254,184	2,861	1,346	217,661	1,557	2,111
Atención de clientes y proveedores	24,467	7,233	11,270	16,905	7,058	56
Seguros	15,871	3,194	5,278	17,901	4,126	-
Inspecciones	35,800	-	-	29,400	-	-
Mantenimiento y reparaciones	13,587	3,484	2,700	13,568	6,262	2,224
Donaciones	-	5,916	-	-	18,026	-
Despidos	-	-	-	21,950	-	-
Movilización	4,209	28	-	4,662	6,619	1,904
Bonos	10,000	12,000	-	2,529	11,700	-
Participación de trabajadores	-	48,612	-	-	15,233	-
Uniformes	15,620	1,415	-	22,267	-	-
Otros	103,995	130,820	14,683	84,522	42,983	7,013
	<b>778,045</b>	<b>337,890</b>	<b>337,491</b>	<b>668,918</b>	<b>206,156</b>	<b>161,835</b>

CONSEKORP S. A.

Notas a los Estados Financieros (continuación)

**14. Hechos Ocurridos Después del Período Sobre el que se Informa**

Entre el 31 de Diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (6 de Abril del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración puedan tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

---