

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑÍAS**

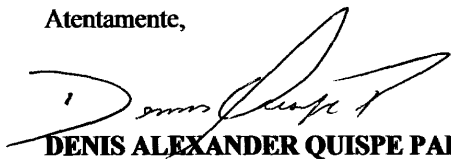
**DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS** en mi calidad de Presidente de la Compañía **TRANSCARGA S.A.**, en su nombre y en representación, a usted atentamente expongo lo siguiente:

Que, acompaño a la presente copia certificada de Posesión Efectiva otorgada ante el Notario Suplente Encargado de la Notaría Vigésima Novena del cantón Guayaquil Abogado **RENATO ESTEVES SAÑUDO** el 4 de Febrero del 2009 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 23 de noviembre de 2011, en la que consta que es fue propietario del cincuenta por ciento de las acciones de la compañía **TRANSCARGA S.A.**, es decir **CUATROCIENTAS (400) Acciones ordinarias y nominativas de \$ 1,00 cada una.**

Por lo antes expuesto, las 400 acciones ordinarias y nominativas de \$ 1,00 cada una del causante **DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO**, quedan como herederos de 200 Acciones los hijos **DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS**, **ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS** y **EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS**; y, 200 Acciones la señora **ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO** en calidad de cónyuge sobreviviente.

Particular que comunico a usted para los fines legales pertinentes.

Atentamente,



**DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C. # 0921735171**  
**C.V. # 315-0256**

**TRANSCARGA S.A.**  
**Expediente # 123384**

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

16 JUL 2012

R E C I B I D O

Hora: 16:50 Firma: [Handwritten Signature]

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
CANTÓN GUAYAQUIL



DEL CANTON  
GUAYAQUIL  
AB. FRANCISCO J.  
CORONEL FLORES

## ACTA DE POSESION EFECTIVA

En la ciudad de Guayaquil, Cabecera del Cantón del mismo nombre, en la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy cuatro de Febrero del dos mil nueve, ante mi Abogado **RENATO ESTEVES SAÑUDO, NOTARIO SUPLENTE ENCARGADO DE LA NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparecen los hermanos señores **DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS, ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS Y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS**, quienes exponen: Que conforme a la escritura pública otorgada ante mí el día de hoy, los comparecientes por sus propios derechos han comprobado que son hijos del causante **DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO**, y me solicitan que les conceda la posesión efectiva de los bienes, Depósitos-Inversiones dejados por el causante su padre, de acuerdo a los documentos que se adjuntan al presente instrumento, de manera **UNIVERSAL**. En virtud de lo expuesto, y amparado en lo dispuesto en el numeral doce del artículo siete de la Ley Reformativa de la Ley Notarial promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de fecha ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, yo, el Notario concedo la posesión efectiva de los bienes dejados por el causante señor **DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO**, a favor de sus hijos **DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS, ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS Y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS**. Sin perjuicios de los derechos de terceros. DOY FE.

**AB. RENATO ESTEVES SAÑUDO**  
**NOTARIO SUPLENTE ENCARGADO**  
**NOTARIA VIGESIMA NOVENA - GUAYAQUIL**

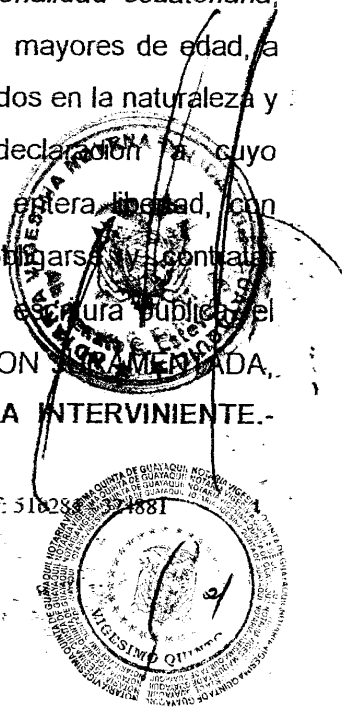


Elizalde No. 119 y Pichincha, 3er Piso. Ofc. 302. Telf: 510285-432884

DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA  
OBTENCION DE POSESION EFECTIVA A  
TITULO UNIVERSAL QUE OTORGAN LOS  
HERMANOS SEÑORES DENIS ALEXANDER  
QUISPE PALACIOS, ABRAHAM JOSE QUISPE  
PALACIOS Y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE  
PALACIOS-----  
CUANTIA: INDETERMINADA-----

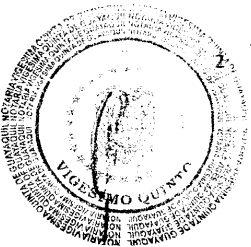
En la ciudad de Guayaquil, cabecera del Cantón del mismo nombre, en la provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy cuatro de Febrero del año dos mil nueve, ante mí Abogado RENATO ESTEVES SAÑUDO, NOTARIO SUPLENTE ENCARGADO DE LA NOTARIA VIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL, comparecen los señores DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS, Soltero, Ejecutivo, ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS, este ultimo menor de edad, debidamente representado por su madre la señora ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO, viuda, Ejecutiva, Y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS, Soltera, Ejecutiva. Los comparecientes, domiciliados en esta ciudad, de nacionalidad ecuatoriana, portadores de sus documentos de ley, mayores de edad, a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos en la naturaleza y efectos legales de la presente declaración la cuyo otorgamiento proceden con amplia y entera libertad, con capacidad civil y necesaria para otorgarse y contraer exponen: Que tienen a bien elevar a escritura pública el contenido de la presente DECLARACION JURAMENTADA, conforme al siguiente texto: PRIMERA INTERVINIENTE.-

Elizalde No. 119 y Pichincha, 3er Piso. Ofc. 302. Telf: 5102881



Interviene a la celebración de la presente escritura los señores DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS, ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS, este ultimo menor de edad debidamente representado por su madre la señora ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO, Y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS, a quienes también podremos denominar "LOS DECLARANTES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- A) Según consta del Acta de Defunción que se acompaña a esta escritura falleció en la ciudad de Guayaquil el día veintiocho de Diciembre del dos mil ocho DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO dejando como únicos y universales herederos a sus hijos DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS, ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS Y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS, y en calidad de cónyuge sobreviviente a la señora ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO. B) Según consta del Acta de Defunción que se agrega como habilitante falleció en esta ciudad de Guayaquil el señor JOSE ANTONIO QUISPE SUNTA, habiendo dejado entre otros como su heredero a su hijo el señor DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO. C) Mediante escritura pública celebrada el veintinueve de Octubre de mil novecientos ochenta y siete ante el Notario Decimo Cuarto de Guayaquil. Titulo que fuera debidamente inscrito en el Registro de Propiedad de esta ciudad el veinticinco de Enero de mil novecientos ochenta y ocho, el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social dio en venta a favor del señor JOSE ANTONIO QUISPE SUNTA, un bien inmueble – departamento signado con el número cero uno del bloque diecinueve de la planta baja del programa habitacional

Elizalde No. 119 y Pichincha, 3er Piso. Ofc. 302. Telf: 510285 - 324881



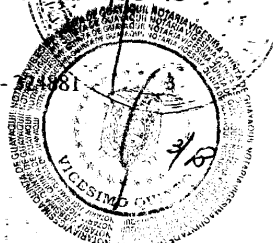
NOTARIA  
VIGESIMA NOVENA



DEL CANTON  
GUAYAQUIL  
AB. FRANCISCO J.  
CORONEL FLORES

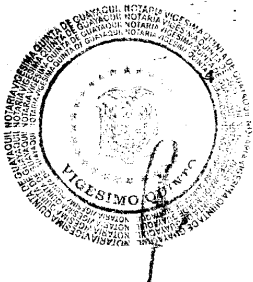
Valdivia IV, al que le corresponde un área útil de departamento: setenta y cinco metros cuadrados, cuatrocientos setenta y seis milímetros cuadrados. Área común al departamento: Cuatro metros cuadrados seiscientos trece milímetros cuadrados. Alícuota cero enteros ciento doce mil doscientos cincuenta y siete millonésimas por ciento, con los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Cinco metros ochenta y tres centímetros con exterior, tres metros veinte centímetros con exterior, POR EL SUR: Dos metros ochenta y tres centímetros con exterior, cinco metros cero un centímetros escalera; un metro diecinueve centímetros con recibo; POR EL ESTE: Un metros noventa y nueve centímetros con recibo; ocho metros cuarenta y ocho centímetros con el departamento dos y POR EL OESTE: Un metro cincuenta y siete centímetros con exterior; seis metros noventa y siete centímetros con exterior, un metro cuarenta y tres centímetros con exterior. Al citado bien le corresponde el Código Catastral actual veintiséis – setenta y tres – uno – cero – uno – ciento cuarenta y cinco. D) Según consta de la escritura celebrada el veintisiete de Septiembre de mil novecientos noventa y seis ante el Notario del cantón Balzar, título que fuera debidamente inscrito en el Registro de Propiedad de Guayaquil de fecha dos de Diciembre de mil novecientos noventa y seis, el Colegio de Oficiales de la Escuela de la Marina Mercante del Ecuador dio en venta a favor del señor DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO un inmueble – oficina signada con el número diez del edificio "EL FORUM", ubicado en las calles Vélez y Seis de Marzo, Parroquia Rocafuerte de esta ciudad, inmueble al que le

Elizalde No. 119 y Pichincha, 3er Piso. Of. 302. Telf. 510285 - 774981



corresponden los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Corredor interior con cuatro metros treinta centímetros. POR EL SUR: Fachada posterior con cuatro metros veinte centímetros, POR EL ESTE: Oficina once con ocho metros ochenta centímetros, POR EL OESTE: Fachada lateral con ocho metros ochenta centímetros. Medidas que dan un área total de treinta y tres metros cuadrados con nueve centímetros cuadrados, al citado inmueble le corresponde el Código Catastral Actual CERO TRES – SETENTA Y CUATRO – CINCO – CERO – ONCE – DIEZ, una alícuota de terreno de cero ciento noventa y cuatro por ciento. E) Según consta de la escritura celebrada ante el Notario Décimo Quinto de Guayaquil de fecha veinticinco de Marzo de mil novecientos noventa y seis, título que fuera debidamente inscrito en el Registro de Propiedad de Guayaquil el catorce de Enero de mil novecientos noventa y nueve, El Banco Ecuatoriano de la Vivienda dio en venta a favor de los cónyuges DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO y ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO, un bien inmueble conformado por solar y edificación signado con el número cuatro, de la manzana A OCHO (actual trescientos veintiuno) de la Urbanización Floresta III – Villas, al que le corresponde los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Trece metros un centímetro con solar cinco, POR EL SUR: Doce metros noventa y siete centímetros con solar tres, POR EL ESTE: Seis metros cincuenta y cinco centímetros con solar seis y POR EL OESTE: Seis metros cincuenta y cinco centímetros Avenida Veinticinco de Julio. Al inmueble citado le corresponde el Código Catastral Actual CUARENTA Y CINCO

Elizalde No. 119 y Pichincha, 3er Piso. Ofc. 302. Telf: 510285 - 324881

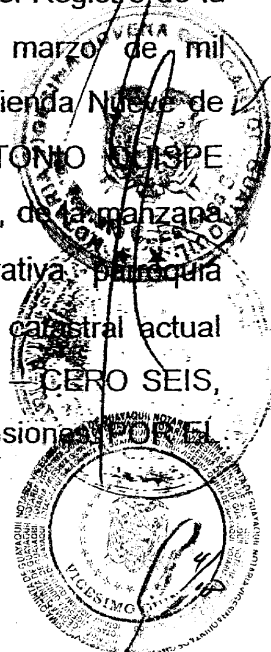




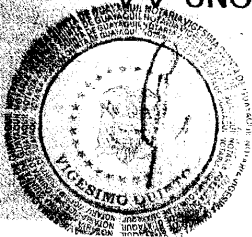
DEL CANTON  
GUAYAQUIL

AB. FRANCISCO  
CORONEL FLORES

- TRESCIENTOS VEINTIUNO – CUATRO. F) Según consta de la escritura publica otorgada el dieciocho de mayo de mil novecientos noventa y nueve ante el Notario Septimo de Guayaquil, titulo que fuera debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Canton Daule, de fecha veinte de Julio de mil novecientos noventa y nueve Camposanto del Ecuador S.A. CAMPOECUADOR, dio en venta a favor de los conyuges DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO Y ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO, un lote triple destinado a inhumación de restos humanos signados como lote diecinueve – B CERO SEIS – CERO SEIS (SECTOR DIECINUEVE; GRUPO B CERO SEIS, LOTE CERO SEIS). Dicho lote posee una superficie de dos metros cuadrados sesenta y cuatro decímetros cuadrados, y los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: lote diecinueve – B CERO SEIS – CERO UNO, con un metro diez centímetros; POR EL SUR: Lote diecinueve – B CERO SIETE – CERO UNO, con un metro diez centímetros; POR EL ESTE: Lote diecinueve – B CERO SEIS CERO CINCO, con dos metros cuarenta centímetros; POR EL OESTE: lote diecinueve – B cero seis – cero siete con dos metros cuarenta centímetros. G.- De fecha diez de Octubre de mil novecientos noventa y seis ante la Notaria Decima Novera de Guayaquil, titulo que fuera debidamente inscrito en el Registro de la Propiedad de Guayaquil de fecha cuatro de marzo de mil novecientos noventa y siete, la Cooperativa de Vivienda Nueve de Octubre adjudico a favor del señor DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO un bien inmueble identificado como seis, de la manzana cincuenta y seis (antes G), de la citada Cooperativa parroquia Ximena, de esta ciudad de Guayaquil, con codigo catastral actual numero OCHENTA Y DOS – CINCUENTA Y SEIS – CERO SEIS, conformado dentro de los siguientes linderos y dimensiones:



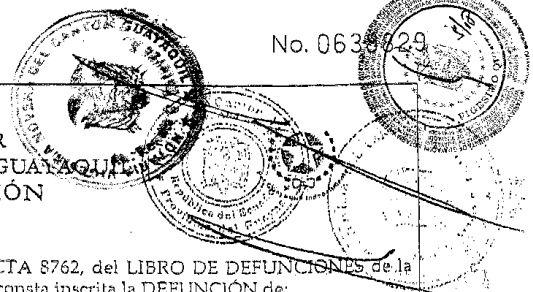
NORTE: calle peatonal con diez metros; POR EL SUR: lote numero quince con diez metros; POR EL ESTE: lote siete con veinte metros; POR EL OESTE: lote cinco con veinte metros. Medidas que determinan un area de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. H. Fue propietario de cincuenta por ciento de las acciones de la Compañía TRANSCARGA S.A. y Fue propietario del cincuenta por ciento de las acciones de la Compañía SERPOTRANSA S.A. i) Según consta de la copia de la matricula que se agrega a esta escritura como habilitante aparece que el señor DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO es propietario de los siguientes vehiculos: uno.- Vehiculo marca CHEVROLET, tipo STATION WAGON, modelo Blazer, color café, chasis numero UNO G OCHO CT UNO OCHO B SIETE E OCHO UNO NUEVE NUEVE UNO DOS NUEVE, de placas GGD - SIETE CUATRO CINCO. Dos.- Vehiculo marca CHEVROLET, tipo Automovil Sedan, modelo Nova, color rojo, chasis numero UNO X SEIS NUEVE D SEIS W DOS DOS CERO CERO SIETE CERO, motor UNO X SEIS NUEVE D SEIS W DOS DOS CERO CERO SIETE CERO, de placas GDX - OCHO SEIS CINCO. dos.- Vehiculo marca FORD, tipo camion, Plataforma, modelo F OCHOCIENTOS, chasis numero T OCHO UNO F VV UNO UNO SEIS OCHO CERO, motor T OCHO UNO F VV UNO UNO SEIS OCHO CERO de placas GLD - CINCO TRES. J) Según Consta de la copia de la matricula que se agrega a esta escritura como habilitante aparece que el señor DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO es propietario de un vehiculo marca FORD, tipo CAMION PLATAFORMA, Modelo F OCHOCIENTOS, Chasis numero T ocho uno F V V UNO UNO SEIS OCHO CERO, motor T OCHO UNO F V V UNO UNO SEIS OCHO CERO, de placas GLD - CINCO TRES







REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certifico que con fecha 29 de Diciembre de 2008 en el TOMO 44, FOLIO 162, ACTA 8762, del LIBRO DE DEFUNCIÓNES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2008. consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Denis Antonio Quispe Rosillo, con Cédula Identidad: 0906243100, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de ALTAGRACIA, ROSILLO, C.I.: xxxxxxxxxx, y de JOSE, QUISPE, C.I.: xxxxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Palacios Fajardo, Ana Dolores, Cédula Identidad: 0905974200.

Fallecido(a) en la Parroquia Urdaneta, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 28 de Diciembre de 2008.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 29 de Diciembre de 2008.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

DOY FE QUE ES FIEL  
COPIA DEL ORIGINAL  
QUE EN 01 FOLIOS SE  
ME EXHIBIO.  
Guayaquil, el 12 ENE 2009  
*[Firma manuscrita]*  
Dra. Andrés  
Notaria del Cantón Guayaquil  
Prov. del Guayas

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gov.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gov.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gov.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gov.ec)

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CENSULACION

Tomo 32-A 41 Pág. 11.694

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En JUVAYANTEL provincia de GUAYAS, hoy día VEINTISEIS de OCTUBRE de mil novecientos CUENTA Y SEIS, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extien-

de la presente cota de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: PEREGRINO APELLIDOS: JUISE PALACIOS

SEXO: MASCULINO FECHA DE NACIMIENTO: 5 DE OCTUBRE DE 1985

LUGAR: CENTRO URBANO del Cant. GUAYACUIL Provincia GUAYAS

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: DENIS ANTONIO JUISE ROSILLO de nacionalidad ECUATORIANA con Cédula de Id. N° 09-05243100

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: ANA SOFIA BARRALES FALCÓN de nacionalidad ECUATORIANA con Cédula de Id. N° 09-05974200

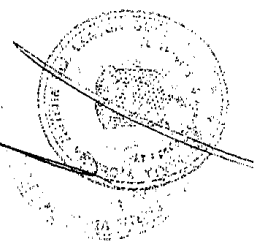
Señaló esta inscripción: DENIS ANTONIO JUISE ROSILLO con Cédula N° 09-05243100

de VEINTISEIS años de edad, de profesión ESTUDIANTE de nacionalidad ECUATORIANA

quien hace constar, además, que ES EL SEGUNDO HIJO

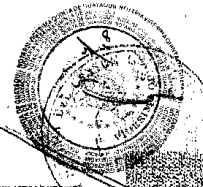
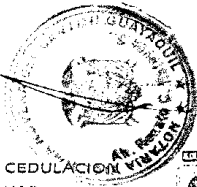
PRESENTE: LOS PADRES FIRMAN LAS OBSERVACIONES:

Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp with 'FIRMAS' and another with 'DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CENSULACION'.





REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE: GUAYAS



0.20

**PARTIDA DE NACIMIENTO**

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: \*\*\*\*\*

del Cantón: GUAYAQUIL\*\*\*\*\*

Correspondiente a la inscripción de 1952, tomo 11- , página 15, acta 4427, consta QUISPE PALACIOS ABRAHAM JOSE

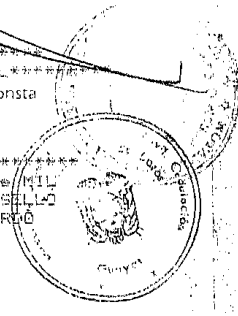
nacido en provincia de BOLIVAR /SAGRARIO/ GUAYAQUIL\*\*\*\*\*  
 en los días NOVENTA Y UNO (91) de NOVIEMBRE de MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UNO (1991); el QUISPE ROSA y de DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* y de ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO  
 ECUATORIANA\*\*\*\*\*

GUAYAQUIL\*\*\*\*\* 30 de OCTUBRE del 2008.  
 Cédula: 092173519-7

Espezie Valorada N°: 0022842090  
 Del Queye

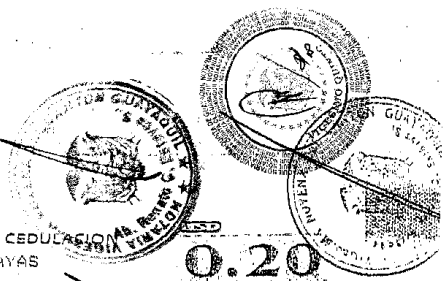
**CARLOS VERA BRIONES**  
 JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A  
 22842090





REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE: BUAYAS



**PARTIDA DE NACIMIENTO**

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

del Cantón: CALVAS

Correspondiente a la inscripción de 1959 tomo 1-1, página 54

acta 107, consta:

QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO (+)

nació en provincia de CARIAMANGA LOJA \*\*\*\*\*; el VEINTISÉIS de ENERO \*\*\* de MIL

nació a los CINCUENTA NUEVE años y de JOSE QUISPE ALTAGRACIA ROSILLO

BUAYAQUIL \*\*\*\*\* 12 de ENERO del 2009.

Cédula: 090624310-0

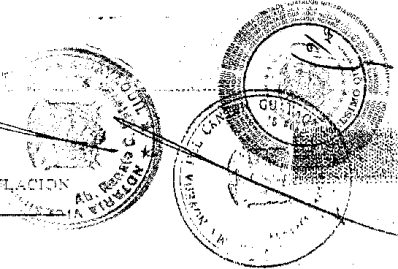
Especie Valorada N°: 042337



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL  
 BUAYAS



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 JEFATURA PROVINCIAL DE GUAYAS



PARTIDA DE NACIMIENTO




CERTIFICO : Que en el registro de nacimientos \*\*\*\*\*  
 del cantón GUAYAQUIL \*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1988, tomo 4, página 68, acta 1168  
 la inscripción de QUISPE PALACIOS DENIS ALEXANDER  
 nacido en BOLIVAR /SAGRARIO/ cantón GUAYAQUIL \*\*\*\*\*  
 provincia de GUAYAS \*\*\*\*\* de DICIEMBRE de MIL  
 NOVECIENTOS OCHENTAICUATRO, y de DENIS QUISPE ROSILLO  
 nacionalidad ECUATORIANA \*\*\*\*\* ANA PALACIOS FAJARDO  
 nacionalidad ECUATORIANA \*\*\*\*\*  
 GUAYAQUIL 27 de ENERO de 19 93  
 Cédula : \*\*\*\*\*

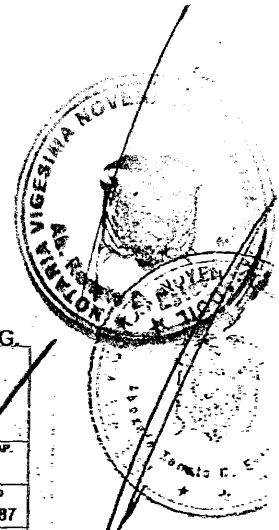
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

3401030

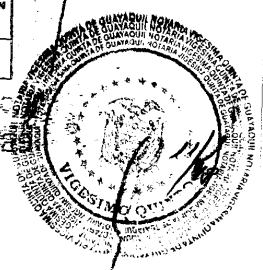
13

C.I.G. C.I.G. C.I.G. USUARIO C.I.G. C.I.G. C.I.G.	
PLACA ACTUAL <b>GLD536</b>	REPUBLICA DEL ECUADOR COMISION DE TRAMITES LA PROVINCIA DEL GUAYAS
PLACA ANTERIOR	<b>2008</b>
CLASE <b>CAMION PLATAFOR</b>	SERVICIO <b>PARTICULAR</b>
MARCA <b>FORD</b>	MODELO <b>1974</b>
ORIGEN <b>ESTADOS UNIDOS</b>	CARROCERA <b>METALICA</b>
CHASIS <b>T81FVV11680</b>	MOTOR <b>T81FVV11680</b>
OBS. A CHASIS REMARCADO	OBS. A MOTOR REMARCADO
COOPERATIVA/COMPANIA	DISCO
FI CAD. PROPER.	FI CAD. MATRIC.
FAULT. MATRIC.	<b>31-DIC-2011</b>
	<b>03-ABR-2007</b>


C.I.G. C.I.G. C.I.G. USUARIO C.I.G. C.I.G. C.I.G.	
	
<b>MATRICULA ANUAL</b>	
PROPIETARIO <b>QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO</b>	CEDULARUC/ASAP. <b>0906241100</b>
DIRECCION DOMICILIARIA <b>VELEZ 905 EDIF EL FORO PISO 3</b>	TELEFONO <b>042495287</b>
CANTON <b>GUAYAQUIL</b>	AVALUO <b>400</b>
	VALOR MATRIC. <b>\$ 66.5</b>
	FECHA REGISTRO <b>18-OCT-2006</b>
No. TRAMITE <b>1589741</b>	No. POUCHER <b>921529</b>
REVISOR	CAJERO <b>GPLAZA</b>
	FECHA COMPRA <b>01-DIC-1998</b>
	
FECHA EMISION. <b>04-MAR-2008</b>	HORA EMISION <b>11:13</b>
LUGAR EMISION <b>GUAYAQUIL</b>	

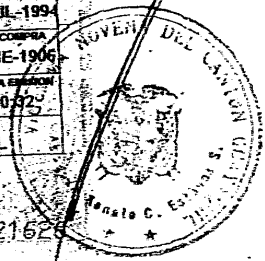
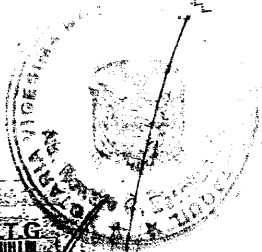


00921623



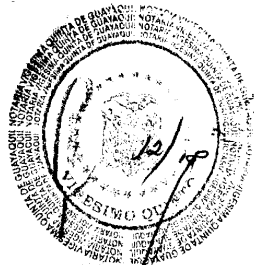
CTG. CTG. CTG. CTG. CTG. CTG.		USUARIO		CTG. CTG. CTG.	
PLACA ACTUAL <b>GIJ260</b>		REPUBLICA DEL ECUADOR		2008	
PLACA ANTERIOR		COMISION DE TRANSITO		LA PROVINCIA DEL GUAYAS	
CLASE <b>CAMION TRACTOR</b>		SERVICIO <b>PUBLICO</b>		MOTOCICLO	
MARCA <b>GMC</b>		MODELO <b>ASTRO</b>		COLOR <b>AZUL</b>	
ORIGEN <b>ESTADOS UNIDOS</b>		CARROCERIA <b>METALICA</b>		COMBUSTIBLE <b>DIESEL</b>	
CHASIS <b>1GDM9C1C3EV504890</b>		MOTOR <b>SERIAL</b>		TON <b>20</b>	CV <b>12000</b>
OBS. A CHASIS REMARCADO		OBS. A MOTOR REMARCADO		NPAS <b>3</b>	GRAV <b>SI</b>
COOPERATIVA/COMPANIA		DISCO	FECHA PROPR.	FECHA MATRIC.	FECHA MATRIC.
				<b>31-DIC-2011</b>	<b>03-ABR-2007</b>


CTG. CTG. CTG. CTG. CTG. CTG.		USUARIO		CTG. CTG. CTG.	
					
<b>MATRICULA ANUAL</b>					
PROPIETARIO <b>QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO</b>			CEMILANUCIP/IMP. <b>8906243700</b>		
DIRECCION DOMICILIARIA <b>VELEZ 905 EDIF EL FORJIDISO</b>			TELEFONO <b>044495287</b>		
CANTON <b>GUAYAQUIL</b>		AVAILOR <b>1200</b>	VALOR MATRIC. <b>\$ 75.5</b>	FECHA REGISTRO <b>30 JUL-1994</b>	
Nº. TRAMITE <b>1589461</b>	Nº. FOLIO <b>921625</b>	REVISOR	CALERO <b>GPLAZA</b>	FECHA COBRO <b>01-ENE-1906</b>	
FECHA EMISION <b>04-MAR-2008</b>		HORA EMISION <b>10:32</b>		LUGAR EMISION <b>GUAYAQUIL</b>	
PS. JEFE PROVINCIAL DE TRANSITO		PL. JEFE DE MATRICULACION			

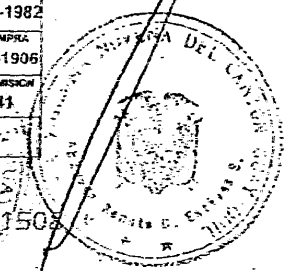
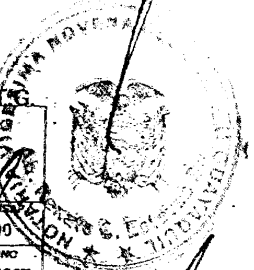


00921625

C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G.	
PLACA ACTUAL <b>GDX865</b>	
REPUBLICA DEL ECUADOR COMISION DE TRANSITO DE LA PROVINCIA DEL GUAYAS	
PLACA ANTERIO <b>G1042158</b>	<b>2008</b>
CLASIFICACION <b>AUTOMOVIL SEDAN</b>	SERVICIO <b>PARTICULAR</b>
MARCA <b>CHEVROLET</b>	MODELO <b>NOVA</b>
ORIGEN <b>ESTADOS UNIDOS</b>	ANIO <b>1976</b>
CARROCERIA <b>METALICA</b>	CABINA
CHASIS <b>1X69D6W220070</b>	MOTOR <b>1X69D6W220070</b>
TON <b>.75</b>	CL. <b>2500</b>
COMBUSTIBLE <b>GASOLINA</b>	NPAS <b>5</b>
GRAV <b>NO</b>	COOPERATIVA/COMPANIA <b>DISCO</b>
FICAD. PROPER.	FICAD. MATRIC. <b>31-DIC-2011</b>
FALT. MATRIC. <b>03-ABR-2007</b>	



C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G. C.T.G.			
 <b>MATRICULA ANUAL</b>			
PROPIETARIO <b>QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO</b>		CEDULA/RUC <b>0906257100</b>	
DIRECCION DOMICILIARIA <b>FLORESTA III # 4 MZ. B</b>		TELEFONO <b>042495287</b>	
CANTON <b>GUAYAQUIL</b>	AVALUO <b>400</b>	VALOR MATRIC. <b>\$ 66.5</b>	FECHA REGISTRO <b>30-DIC-1982</b>
Nº. TRAMITE <b>1588648</b>	Nº. POUCHER <b>921508</b>	REVISOR	CAJERO <b>DFALQUEZ</b>
		FECHA COMPRA <b>01-ENE-1906</b>	FECHA EMISSION <b>03-MAR-2008</b>
		HORA EMISSION <b>15:41</b>	LUGAR EMISSION <b>GUAYAQUIL</b>
PL. JEFE PROVINCIAL DE TRANSITO		PL. JEFE DE MATRICULACIONES	



00921508



M.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
**COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA**

MES: ENO DIA: 12 AÑO: 2009 CAJA No.: No. 12771772

CONTRIBUYENTE: QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO Y SRA. CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: 45-0321-004-0000-0-0 CODIGO TRANSACC. PRU

CONCEPTO: IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2009  
 TITULO DE CREDITO No. 0-147933 CLASIFICACION A  
 VALOR DE LA PROPIEDAD: 3.723.20 TAREA: 0.000296369

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	5.59	5.59
CUERPO DE BOMBEROS	0.48	0.48
ASEO PUBLICO	0.01	0.01
TASA DRENAJE PLUVIAL	0.58	0.58
CONTRIB. ESP. MEJORAS	8.40	8.40

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$*****29.00
CHEQUES	\$*****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$*****0.00
TOTAL RECIBIDO	\$*****29.00

Imp+Adic.: 30.12 Recargo: 12 Fecha Reg.: Coactiva: 0 10/12/2009

12771772

DIRECCION FINANCIERA TESORERIA

DIRECTOR FINANCIERO TESORERO MUNICIPAL JEFE DE RENTAS

12736756 PAPELETA DOLAR CONTRIBUYENTE 17-11-14 AVR SELLO Y FIRMA DEL CAJERO F.98.07.011

17

M.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
**COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA**

MES: ENO DIA: 12 AÑO: 2009 CAJA No.: No. 12771766

CONTRIBUYENTE: QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: 82-0056-006-0000-0-0 CODIGO TRANSACC. PRU

CONCEPTO: IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2009  
 TITULO DE CREDITO No. 0-312484 CLASIFICACION F3  
 VALOR DE LA PROPIEDAD: 4.000.00 TAREA: 0.001397500

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	0.00	0.00
CUERPO DE BOMBEROS	0.15	0.15
ASEO PUBLICO	0.02	0.02
TASA DRENAJE PLUVIAL	0.18	0.18
CONTRIB. ESP. MEJORAS	2.40	2.40

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$*****5.50
CHEQUES	\$*****0.00
N/C y/o TRANSFER.	\$*****0.00
TOTAL RECIBIDO	\$*****5.50

Imp+Adic.: 5.50 Recargo: 9 Fecha Reg.: Coactiva: 0 10/12/2009

12771766

DIRECCION FINANCIERA TESORERIA

DIRECTOR FINANCIERO TESORERO MUNICIPAL JEFE DE RENTAS

12736754 PAPELETA DOLAR CONTRIBUYENTE 17-10-12 AVR SELLO Y FIRMA DEL CAJERO F.98.07.011



M. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
**COMPROBANTE  
DE INGRESO A CAJA**

MES: ENE DIA: 12 AÑO: 2009 CAJA No: 0 No.: 12771777

CONTRIBUYENTE: QUISPE SUNTA JOSE ANTONIO Y SRA. HDROS.DE  
CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: 26-0073-001-0000-1-145  
CODIGO TRANSACC.: PRU

CONCEPTO:  
**IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2009**  
**TITULO DE CREDITO No. 0-065006 CLASIFICACION A**  
VALOR DE LA PROPIEDAD: 23,019.09 TARIFA: 0.0004978470

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	5.73	5.73
CUERPO DE BOMBEROS	0.49	0.49
TASA DRENAJE PLUVIAL	0.59	0.59
CONTRIB. ESP. MEJORAS	6.81	8.81

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$*****30.09
CHEQUES	\$*****0.00
NET y/o TRANSFER.	\$*****0.00
<b>TOTAL RECIBIDO</b>	<b>\$*****30.09</b>

Imp+Adic.: 31.24 Dctos: 115 Recargos: Fecha Reg.:  
Coactiva: 0 Total: 62.73 No. de Lic.: 12771777 12-2008

12771777



*[Signature]*  
DIRECTOR FINANCIERO

*[Signature]*  
TESORERO MUNICIPAL

*[Signature]*  
JEFE DE REMITAS

12736757  
PAPELETA DOLAR  
CONTRIBUYENTE  
17:41:24  
AVR  
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

F 98 07 011

CONTRIBUYENTE



M. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL  
**COMPROBANTE  
DE INGRESO A CAJA**

MES: ENE DIA: 12 AÑO: 2009 CAJA No: 0 No.: 12771770

CONTRIBUYENTE: QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO  
CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL: 03-0074-005-0000-11-10  
CODIGO TRANSACC.: PRU

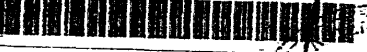
CONCEPTO:  
**IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2009**  
**TITULO DE CREDITO No. 0-014351 CLASIFICACION C**  
VALOR DE LA PROPIEDAD: 19,140.33 TARIFA: 0.000837654

	1er. Sem. (\$.)	2do. Sem. (\$.)
IMPUESTO PREDIAL	8.50	8.50
CUERPO DE BOMBEROS	0.69	0.69
TASA DRENAJE PLUVIAL	0.83	0.83
CONTRIB. ESP. MEJORAS	14.68	14.68

	VALOR RECIBIDO
EFFECTIVO	\$*****47.70
CHEQUES	\$*****0.00
NET y/o TRANSFER.	\$*****0.00
<b>TOTAL RECIBIDO</b>	<b>\$*****47.70</b>

Imp+Adic.: 49.40 Dctos: 170 Recargos: Fecha Reg.:  
Coactiva: 0 Total: 98.80 No. de Lic.: 12771770 12-2008

12771770



*[Signature]*  
DIRECTOR FINANCIERO

*[Signature]*  
TESORERO MUNICIPAL

*[Signature]*  
JEFE DE REMITAS

12736755  
PAPELETA DOLAR  
CONTRIBUYENTE  
17:41:05  
AVR  
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

F 98 07 011

CONTRIBUYENTE

**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO**  
**BIENIO 2008 - 2009**



No. **271559**  
 Fecha **18-Feb-2009**

**DATOS DEL PROPIETARIO**  
 PROPIETARIO(S) **QUISPE SUNTA JOSE ANTONIO Y SRA. HDROS.DE**  
 CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.C. **0**

**DATOS DEL PREDIO**  
 CODIGO CATASTRAL **26-0073-001-0-1-145**  
 CIUDAD/DELA **VALDIVIA**  
 PARROQUIA **XIMENA**  
 DIRECCION **BLOQUES VALDIVIA**  
 No. **73** MANZANA **1** SOLAR

**DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**  
 OTORGADO EN **GUAYAQUIL** NOTARIA **DECIMO CUARTA**  
 REPERTORIO **2069** FECHA INSCRIPCION **25 -ENE- 1988**  
 No. REG PROPIEDAD **606** MATRICULA INMOB. **153892**

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**

NORTE	CON 0.00 Mts	SUR *	CON 0.00 Mts	FORMA DEL SOLAR
ESTE *	CON 0.00 Mts	OESTE *	CON 0.00 Mts	IRREGULAR
				AREA DEL SOLAR *
				Mts2

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL**

NORTE	CON 390.30 Mts	SUR	CON 237.00 Mts	FORMA DEL SOLAR
AV.VALDIVIA		COOP.7 LAGOS		IRREGULAR
ESTE	CON 352.00 Mts	OESTE	CON 294.91 Mts	AREA DEL SOLAR
C.PUBLICA		TERR.IESS		110,670.12 Mts2

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**  
 VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL **\$\*\*\*\*\*20,505,707.40**  
 ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL **0.1122570000000**  
 VALOR M2 DE SOLAR **\$45.00**  
 AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR **\$\*\*\*\*\*5,590.57**

**CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS**

AND. AREA CONST.	TIPO DE CONSTRUCCION	VALOR M2 CONST.	AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION
0 73931.20	EDIF. RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR Y/O OFICINA 9 (E.R.M.O.9)	\$210.00	\$*****17,428.52

**\$\*\*\*\*\*17,428.52**

**VALOR DE LA PROPIEDAD** **\$\*\*\*\*\*23,019.00**

**CONTRIBUCION PREDIAL**  
 CLASIFIC **A**  
**TARIFA IMPOSITIVA 0.0003788160**  
**IMP. PREDIAL Y ADICIONALES**

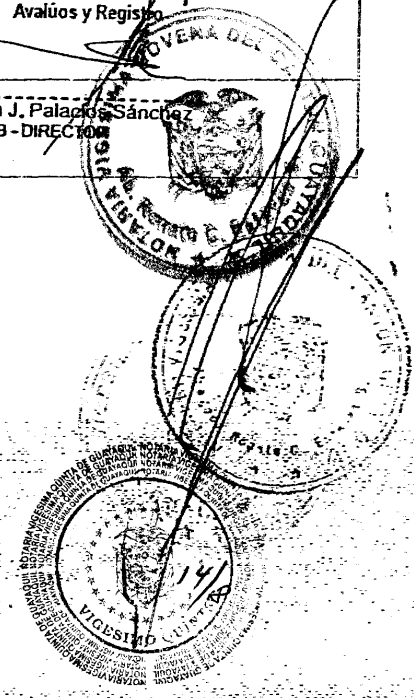
OBSERVACIONES  
 \*REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL. DEPARTAMENTO 1, PLANTA BAJA. BLOQUE 19. ALICUOTA: 0.112257%.

IMPUESTO PREDIAL	11.46
CUERPO DE BOMBEROS	0.98
TASA DRENAJE PLUVIAL	1.18
CONTRIB. ESP. MEJORAS	17.62
<b>TOTAL</b>	<b>31.24</b>

**AVALUO VIGENTE 2005** **\$\*\*\*\*\*979.01**

M. I. Municipalidad de Guayaquil  
 Dirección de Urbanismo,  
 Avalúos y Registro

Arq. Juan J. Palacios Sánchez  
 SUB-DIRECCION



**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO**  
**BIENIO 2008 - 2009**



No. **271558**  
 Fecha **18-Feb-2009**

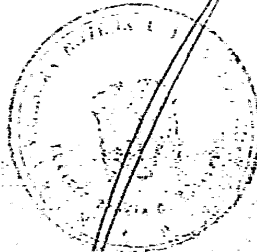
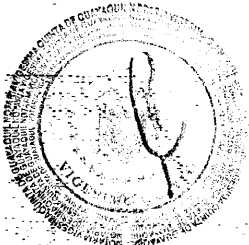
<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>					
PROPIETARIO(S) QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO					
CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.C. 0					
<b>DATOS DEL PREDIO</b>					
CODIGO CATASTRAL <b>82-0056-006-0-0-0</b>					
CUIDADELA COOP. 9 DE OCTUBRE		PARROQUIA XTMENA			
DIRECCION CALLE PUBLICA		No.	MANZANA 56	SOLAR 6	
<b>DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD</b>					
OTORGADO EN GUAYAQUIL	NOTARIA DECIMO NOVENA	REPERTORIO 5091	FECHA INSCRIPCION 4 -MAR- 1997	No. REG PROPIEDAD 1982	MATRICULA INMOB. 0
<b>LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD</b>					
NORTE C.PEATONAL	CON 10.00	Mts	SUR SOLAR 15	CON 10.00	FORMA DEL SOLAR REGULAR
ESTE SOLAR 7	CON 20.00	Mts	OESTE SOLAR 5	CON 20.00	AREA SOLAR 200.00
<b>LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL</b>					
NORTE SOLAR 7	CON 20.00	Mts	SUR SOLAR 5	CON 20.00	FORMA DEL SOLAR REGULAR
ESTE SOLAR 15	CON 10.00	Mts	OESTE C.PUBLICA	CON 10.00	AREA DEL SOLAR 200.00
<b>AVALUO DE LA PROPIEDAD</b>					
VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL	ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL 0		VALOR M2 DE SOLAR \$20.00	AVALUO DEL SOLAR \$*****4,000.00	
<b>CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS</b>					
ANEX.	AREA CONST.	TIPO DE CONSTRUCCION		VALOR M2. CONST.	AVALUO DE CONSTRUCCION
<b>SOLAR VACIO</b>					

<b>VALOR DE LA PROPIEDAD</b>		\$*****4,000.00	
<b>CONTRIBUCION PREDIAL</b>		OBSERVACIONES	
CLASIFIC.	F3	*LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD ANTES DEL CENSO CATASTRAL ANTERIOR MANZANA G.*LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO DESPUES DEL CENSO CATASTRAL ACTUALMENTE MANZANA 56.	
<b>TARIFA IMPOSITIVA</b>	0.0005550000		
<b>IMP. PREDIAL Y ADICIONALES</b>			
IMPUESTO PREDIAL	0.00		
CUERPO DE BOMBEROS	0.30		
ASEO PUBLICO	0.04		
TASA DRENAJE PLUVIAL	0.36		
CONTRIB. ESP. MEJORAS	4.80		
<b>TOTAL</b>	5.50		
<b>AVALUO VIGENTE 2005</b>	\$*****300.00		



M. I. Municipalidad de Guayaquil  
 Dirección de Urbanismo  
 Avalúos y Registro

Arq. Juan J. Patacios Sánchez  
 SUB-DIRECTOR



**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO  
 BIENIO 2008 - 2009**



No. **271560**  
 Fecha **18-Feb-2009**

**DATOS DEL PROPIETARIO**  
 PROPIETARIO(S) **QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO**  
 CEDULA DE CIUDADANIA O R.U.C. **0**

**DATOS DEL PREDIO**  
 CODIGO CATASTRAL **03-0074-005-0-11-10** CIUDADELA **SIN CIUDADELA** PARROQUIA **ROCAFUERTE**  
 DIRECCION **VELEZ E/P. MONCAYO/6 DE MARZO (FORUM)** No. **905** MANZANA **74** SOLAR **5**

**DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**  
 OTORGADO EN **BALZAR** NOTARIA **SIN NOTARIA** REPERTORIO **23812** FECHA INSCRIPCION **2 -DIC- 1996** No. REG PROPIEDAD **12198** MATRICULA INMOB. **235926**

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**  
 NORTE \* CON **0.00** Mts SUR \* CON **0.00** Mts FORMA DEL SOLAR **IRREGULAR**  
 ESTE \* CON **0.00** Mts OESTE \* CON **0.00** Mts AREA DEL SOLAR \*

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL**  
 NORTE **C. VELEZ** CON **39.30** Mts SUR **SL.18,2A,4,6,10B** CON **39.80** Mts FORMA DEL SOLAR **IRREGULAR**  
 ESTE **SOLAR 11-10B** CON **24.61** Mts OESTE **SOLAR 1-1B** CON **24.15** Mts AREA DEL SOLAR **984.55** Mts2

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**  
 VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL \$\*\*\*\*\***9,866,150.70** ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL **0.194000000000** VALOR M2 DE SOLAR **\$150.00** AVALUO DE ALICUOTA DEL SOLAR \$\*\*\*\*\***286.50**

**CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS**  
 ANEX. AREA CONST. TIPO DE CONSTRUCCION VALOR M2 CONST. AVALUO DE ALICUOTA DE CONSTRUCCION  
**0 23139.21 EDIFICIOS DE DEPART. OFICINAS Y/O MULTIUSO 3 (E.D.O.M.3) \$420.00 \$\*\*\*\*\*18,853.83**

**VALOR DE LA PROPIEDAD** \$\*\*\*\*\***19,140.33**

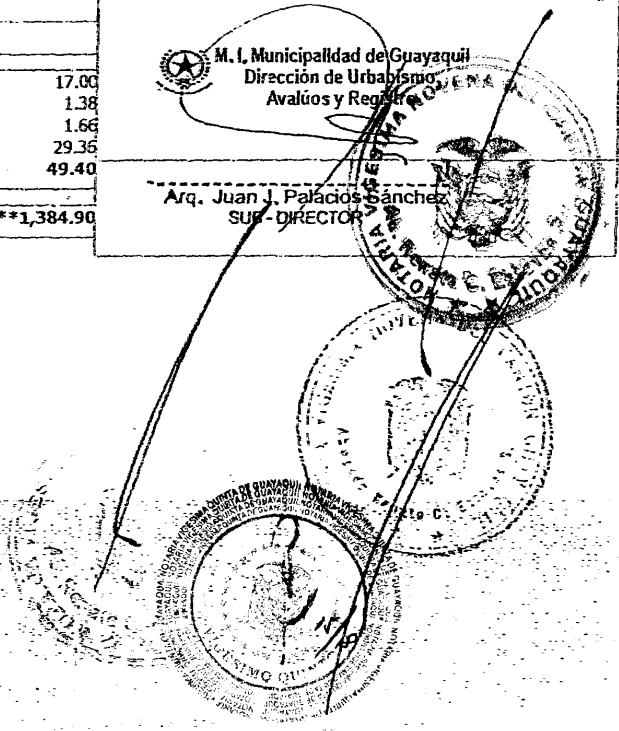
**CONTRIBUCION PREDIAL**  
 CLASIFIC. **C** OBSERVACIONES  
 \*REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL. OFICINA 10, 9NO.PISO ALTO. EDIFICIO "EL FORUM". ALICUOTA: 0.194%.

**TARIFA IMPOSITIVA** **0.0006593408**

**IMP. PREDIAL Y ADICIONALES**

IMPUESTO PREDIAL	17.00
CUERPO DE BOMBEROS	1.38
TASA DRENAJE PLUVIAL	1.66
CONTRIB. ESP. MEJORAS	29.36
<b>TOTAL</b>	<b>49.40</b>

**AVALUO VIGENTE 2005** \$\*\*\*\*\***1,384.90**



**CERTIFICADO DE AVALUOS Y REGISTRO DE PREDIO URBANO  
 BIENIO 2008 - 2009**



No. **271557**  
 Fecha **18-Feb-2009**

**DATOS DEL PROPIETARIO**  
 PROPIETARIO(S) **QUISPE ROSILLO DENIS ANTONIO Y SRA.** CEDULA DE CIUDADANIA O-R.U.C. **0**

**DATOS DEL PREDIO**  
 CODIGO CATASTRAL **45-0321-004-0-0-0** CIUDADELA **FLORESTA 3** PARROQUIA **XIMENA**  
 DIRECCION **AVENIDA 25 DE JULIO** No. **V-4** MANZANA **321** SOLAR **4**

**DATOS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**  
 OTORGADO EN **GUAYAQUIL** NOTARIA **DECIMO QUINTA** REPERTORIO **696** FECHA INSCRIPCION **14 -ENE- 1999** No. REG PROPIEDAD **503** MATRICULA INMOB. **0**

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN TITULO DE PROPIEDAD**

NORTE SOLAR 5	CON 13.01 Mts	SUR SOLAR 3	CON 12.97 Mts	FORMA DEL SOLAR IRREGULAR
ESTE SOLAR 6	CON 6.55 Mts	OESTE AVE.25 DE JULIO	CON 6.55 Mts	AREA SOLAR 85.08 Mts2

**LINDEROS Y MENSURAS SEGUN CATASTRO MUNICIPAL**

NORTE SOLAR 5	CON 13.01 Mts	SUR SOLAR 3	CON 12.97 Mts	FORMA DEL SOLAR IRREGULAR
ESTE SOLAR 6	CON 6.55 Mts	OESTE AVE.25 DE JULIO	CON 6.55 Mts	AREA DEL SOLAR 85.08 Mts2

**AVALUO DE LA PROPIEDAD**  
 VALOR MATRIZ EN PROP. HORIZONTAL **0** ALICUOTA EN PROP. HORIZONTAL **0** VALOR M2 DE SOLAR **\$40.00** AVALUO DEL SOLAR **\$\*\*\*\*\*3,403.20**

**CONSTRUCCION PRINCIPAL Y ANEXOS**

ANEX. <b>0</b>	AREA CONST. <b>143.09</b>	TIPO DE CONSTRUCCION <b>EDIF. RESIDENCIAL 4</b>	VALOR M2 CONST. <b>\$240.00</b>	AVALUO DE CONSTRUCCION <b>\$*****34,320.00</b>
				<b>\$*****34,320.00</b>

**VALOR DE LA PROPIEDAD** **\$\*\*\*\*\*37,723.20**

**CONTRIBUCION PREDIAL**  
 CLASIFIC. **A** OBSERVACIONES **MANZANA A-S, SEGUN URBANIZADORA. ACTUALMENTE MANZANA 321.**

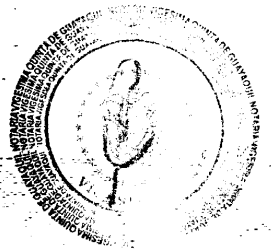
**TARIFA IMPOSITIVA** **0.0002263859**  
**IMP. PREDIAL Y ADICIONALES**

IMPUESTO PREDIAL	11.18
CUERPO DE BOMBEROS	0.96
ASEO PUBLICO	0.02
TASA DRENAJE PLUVIAL	1.16
CONTRIB. ESP. MEJORAS	16.80
<b>TOTAL</b>	<b>30.12</b>

**AVALUO VIGENTE 2005** **\$\*\*\*\*\*960.10**

M. I. Municipalidad de Guayaquil  
 Dirección de Urbanismo,  
 Avalúos y Registro

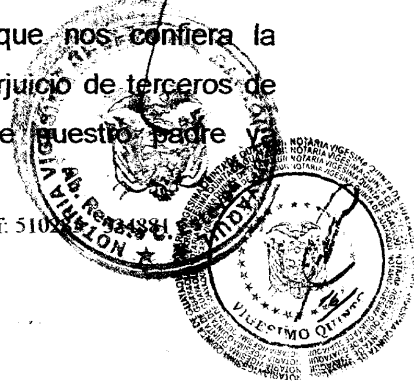
Arq. Juan J. Palacios Sánchez  
 SUB-DIRECTOR



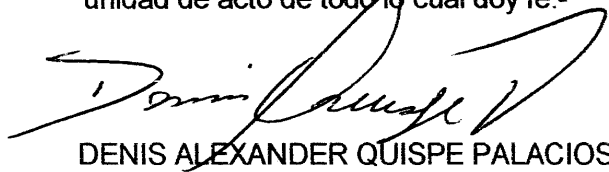
NOTARIA  
ESIMA NOVENA  
DEL CANTON  
GUAYAQUIL  
FRANCISCO J.  
FLORES

SEIS. K.- Según consta de la copia de la matricula que se agrega a esta escritura como habilitante aparece que el señor DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO es propietario de un vehículo marca GMC, tipo Camión Tractor, Modelo ASTRO, Chasis numero UNO G D M NUEVE C UNO C TRES E V CINCO CERO CUATRO OCHO NUEVE CERO, de placas GIJ - DOS SEIS CERO. **TERCERA.- DECLARACION JURAMENTADA**, Presupuestos estos antecedentes los señores DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS, ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS, este ultimo debidamente representado por su madre la señora ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO, y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS declaran bajo juramento: UNO) **Que son hijos del causante señor DENIS ANTONIO QUISPE ROSILLO**, Conforme lo acreditan con la respectivas partidas de nacimiento y partidas de defunción, que se agregan a esta escritura como habilitantes. Que como consecuencia de lo establecido en los puntos anteriores de esta declaración los señores DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS, ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS Y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS declaran que son hijos con derecho a los bienes que fueron del causante su padre ya mencionado, a titulo universal y por los derechos de representación también les corresponde heredar sobre el bien inmueble descrito en el literal C de la clausula segunda de esta escritura. Con los antecedentes expuestos solicitamos a usted, señor Notario que nos confiera la posesión efectiva, proindiviso y sin perjuicio de terceros de los bienes dejados por el causante nuestro padre y

Elizalde No. 119 y Pichincha. 3er Piso. Ofc. 302. Telf: 5102



mencionado, amparados en lo preceptuado en el numero doce del articulo siete de la Ley Reformativa de la Ley Notarial, sírvase receptor la declaración juramentada de conformidad con la ley. Hasta aquí su declaración bajo juramento, que los comparecientes aprueban y Yo el Notario la elevo a escritura pública para que surta sus efectos legales consiguientes. Leída que le fue a los compareciente esta escritura íntegramente por mí, el Notario dichos otorgantes se afirman, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS

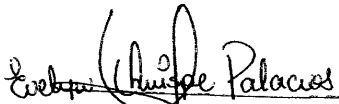
CED. CIUD. No 092173577-1



p. ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS

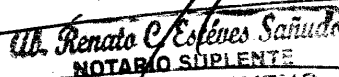
ANA DOLORES PALACIOS FAJARDO

CED. CIUD. No. 0905974200



EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS

CED. CIUD. No. 092173520-5



NOTARIO SUPLENTE  
VIGESIMO NOVENO  
DEL CANTÓN GUAYACIL COPIA DE



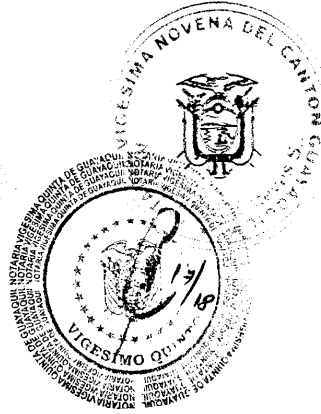
NOTARIA  
VIGESIMA NOVENA



DEL CANTON  
GUAYAQUIL

ORIGINAL, QUE SE ENCUENTRA EN LOS REGISTROS DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A MI CARGO, CORRESPONDIENTE, AL TOMO NUMERO VEINTICUATRO DEL AÑO DOS MIL, EN FE DE ELLOS CONFIERO ESTA TERCERA COPIA, QUE LA SELLO RUBRICO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, A LOS SEIS DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE. -DOY FE.-

*Ab. Renata C. Estévez Saavedra*  
NOTARIO SUPLENTE  
VIGESIMO NOVENO  
DEL CANTON GUAYAQUIL





Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de Guayaquil

Certificado: 2011-25268

gistrador de la Propiedad del Cantón Guayaquil, certifica que con fecha **17 de Mayo del 2010** se inscribió la **POSESION EFECTIVA**: Tomo 34, de Fojas 16701 a 16702; 16703 a 16704; 16705 a 16706; y 16711 a 16712 con los números 7688, 7689, 7690 y 7692 de inscripción del Registro de Propiedad y anotadas bajo el # 14415 del Repertorio, otorgada por el ab. Renato Esteves Sañudo, Notario Suplente Encargado de la notaria 29 de Guayaquil mediante acta celebrada el 4 de febrero del 2009 a favor de **Abraham José, Denis Alexander y Evelyn Estephanie Quispe Palacios** de los bienes dejados por **Denis Antonio Quispe Rosillo**, referente a la Departamento 1 de la planta baja del bloque 19 del Programa Habitacional Valdivia 4; Oficina 10 del piso 9 del edificio El Forum; solar y villa 4 manzana 321 de la ciudadela Floresta 3; y del solar 6 manzana 56 de la cooperativa de vivienda 9 de octubre del Personal de la Comisión de Tránsito del Guayas. Revisadas estas inscripciones hasta el día de la suscripción de la presente certificación no constan al margen nota alguna que haga referencia a que éstas hayan tenido variación.- Cualquier enmendadura, alteración, modificación al texto de éste documento lo invalida.- Guayaquil, 23 de noviembre de 2011.

NOTARIA VIGESIMA QUINTA  
Certifico Que la presente copia es  
igual al original en 18 fojas útiles  
presentadas ante mí y devueltas al  
interesado  
Guayaquil 13 JUN 2012



*[Signature]*  
Juan Salinas Tumbala  
Registrador de la Propiedad del Cantón  
Guayaquil Delegado

*[Signature]*  
Ab. Nelson M. Gomez Maguilla  
Notario Vigésimo Quinto de Guayaquil (E)

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil

Valor Total pagado por este Certificado: \$15

Amanuense de Certificados : VPOMA  
Revisor de Certificados : VPOMA

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este documento al Registrador de la Propiedad a sus Asesores.





Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO



PARTICION EXTRAJUDICIAL QUE  
HACEN LOS SEÑORES DENIS  
ALEXANDER QUISPE PALACIOS,  
ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS  
y EVELYN ESTEPHANIE QUISPE  
PALACIOS. -----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

En la ciudad de Guayaquil, cabecera del Cantón el mismo nombre, en la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy tres de julio del dos mil doce, ante mi **DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES, NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DEL CANTON GUAYAQUIL** comparecen a la celebración del presente instrumento **DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS**, soltero, ejecutivo, **ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS**, soltero, empleado, **EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS**, soltera, ingeniera en comercio exterior, por su propios derechos. Los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en esta ciudad, a quienes de identificar doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad.- Bien instruidos en la

naturaleza y efectos legales de la presente escritura a cuyo

otorgamiento proceden con amplia y entera libertad, por sus

propios derechos, con la capacidad civil necesaria para obligarse y

contrata exponen: Que tienen a bien elevar a escritura

pública una de **PARTICION EXTRAJUDICIAL DE ACCIONES**

con el siguiente texto: **SEÑOR NOTARIO** Sírvase insertar una

de Partición Extrajudicial de acciones al tenor siguiente: **PRIMERA:**

**COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente

escritura, los señores: **DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS**

por sus propios derechos; **ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS**

por sus propios derechos; **EVELYN ESTEPHANIE QUISPE**

**PALACIOS** por sus propios derechos. **SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES.- UNO)** Los comparecientes son propietarios de

**DOSCIENTAS** acciones ordinarias y nominativas de UN dólar de los

Estados Unidos de Norteamérica en la compañía **TRANSCARGA**

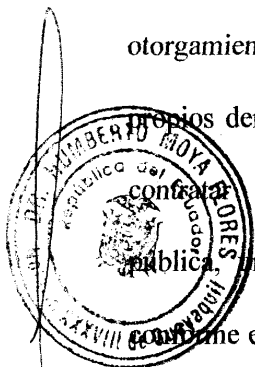
**S.A.**, constituida mediante escritura pública otorgada ante el Notario

Cuarto del cantón Guayaquil el once de febrero de dos mil seis e

inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el tres de mayo

del mismo año; **DOS)** Los comparecientes son propietarios de

**DOSCIENTAS** acciones ordinarias y nominativas de UN dólar de los





Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

Estados Unidos de Norteamérica cada una en la compañía  
SERPOTRANSA SERVICIOS PORTUARIOS Y TRANSPORTE

S.A., constituida mediante escritura pública otorgada ante el Notario

Décimo del cantón Guayaquil el dos de enero de mil novecientos

noventa y siete e inscrita en el Registro Mercantil del cantón

Guayaquil el siete de febrero del mismo año . **TERCERA**

**PARTICION EXTRAJUDICIAL** .- Los señores **DENIS**

**ALEXANDER QUISPE PALACIOS; ABRAHAM JOSE QUISPE**

**PALACIOS; y, EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS,**

por sus propios derechos, de su libre voluntad sin coacción alguna han

decidido realizar la partición extrajudicial de las acciones antes

indicados de la siguiente manera : **A) Al señor DENIS**

**ALEXANDER QUISPE PALACIOS SESENTA Y SIETE** acciones

ordinarias y nominativas de UN dólar de los Estados Unidos de

Norteamérica cada una en la compañía **TRANSCARGA S.A.;** y,

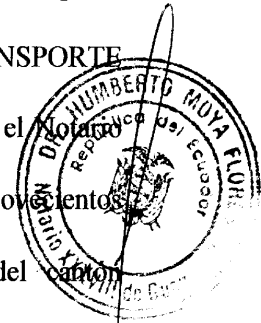
**SESENTA Y SIETE** acciones ordinarias y nominativas de UN dólar

de los Estados Unidos de Norteamérica cada una en la compañía

**SERPOTRANSA SERVICIOS PORTUARIOS Y TRANSPORTE**

**S.A.;** **B) Al señor ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS**

**SESENTA Y SIETE** acciones ordinarias y nominativas de UN dólar



de los Estados Unidos de Norteamérica cada una en la compañía

TRANSCARGA S.A.; y, SESENTA Y SIETE acciones ordinarias y

nominativas de UN dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada

una en la compañía SERPOTRANSA SERVICIOS PORTUARIOS Y

TRANSPORTE S.A.; y, C) EVELYN ESTEPHANIE QUISPE

ACCIONES SESENTA Y SEIS acciones ordinarias y nominativas de

UN dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una en la

compañía TRANSCARGA S.A.; y, SESENTA Y SIETE acciones

ordinarias y nominativas de UN dólar de los Estados Unidos de

Norteamérica cada una en la compañía SERPOTRANSA

SERVICIOS PORTUARIOS Y TRANSPORTE S.A.. **QUINTA:**

**AUTORIZACIÓN.-** Queda autorizada cualquiera de las

partes a realizar los trámites respectivos para registrar en la

Superintendencia de Compañías, la misma que servirá de

documento de propiedad de cada uno de los comparecientes de

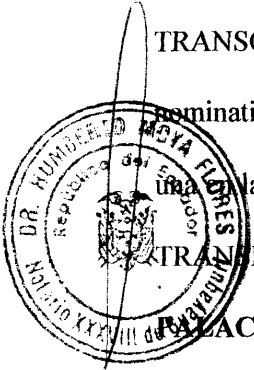
conformidad con la partición antes indicada.- **SEXTA:**

**GASTOS.-** Los gastos son de cuenta de los comparecientes.

Hasta aquí la minuta que los comparecientes aprueban y Yo

el Notario lo elevo a escritura pública para que surta su

efecto legal consiguiente. Leída que les fue a los comparecientes



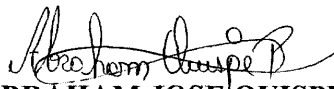
esta escritura íntegramente por mí, el Notario dichas otorgantes, se afirman, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

  
**DENIS ALEXANDER QUISPE PALACIOS**

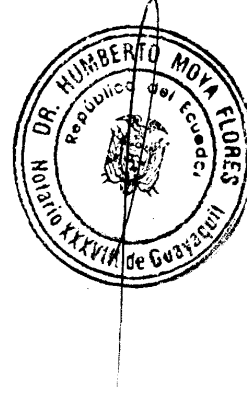
C.C. No. 0921735171

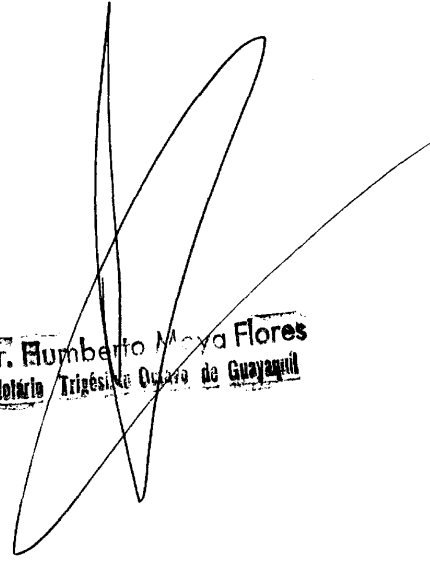
  
**ABRAHAM JOSE QUISPE PALACIOS**

C.C. No. 0921735197

  
**EVELYN ESTEPHANIE QUISPE PALACIOS**

C.C. No. 0921735205



  
**Dr. Humberto Moya Flores**  
Notario Trigesimo Octavo de Guayaquil

SE OTORGO ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE  
REGISTRADA EN EL ARCHIVO A **MI** CARGO, EN **FE**  
DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**  
TESTIMONIO EN **SEIS** FOJAS UTILES QUE SELLO,  
RUBRICO Y FIRMO.

GUAYAQUIL, 11 DE JULIO DEL 2012

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

