

**IE**

# INDUECUADOR S.A.

Av. Juan Tanca Marengo Km 2 ½ - Edif. SUMELEC S.A.  
Telfs.: 227 8110 - 224 7400 - E-mail.: jrodriguez@sumelec.net  
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, marzo 31 del 2010

Señores  
**Accionistas de INDUECUADOR S.A.**  
Presente.-

De conformidad con los estatutos de la compañía, en mi calidad de Gerente General, pongo a consideración de ustedes el Informe de Gerencia, correspondiente al ejercicio económico del año 2009.

La construcción del Condominio Praga concluyó en el presente año, mediante el sistema de propiedad horizontal, se procedió a la venta de los departamentos con sus respectivos parqueaderos, por lo tanto la inversión se recuperó y resultó una utilidad moderada a pesar que se esperaba una mejor rentabilidad.

En cuanto a los gastos de administración y ventas se los manejo con eficiencia para no afectar el resultado económico del año 2009, además de los ingresos por ventas de departamentos también se consideraron los arriendos de las propiedades y servicios conexos.

Ante tal situación hemos decidido vender las instalaciones para financiar el pago de los pasivos, por lo pronto hemos recibido y cruzado cuentas con un acreedor por anticipo a la venta de bodegas.

Agradezco el apoyo de ustedes en la culminación de las metas propuestas y la proyección de inversiones rentables para el futuro.

Atentamente,

Econ. James Rodriguez Vélez  
Gerente General





# INDUECUADOR S.A.

Av. Juan Tanca Marengo Km 2 ½ - Edif. SUMELEC S.A.  
Telfs.: 227 8110 - 224 7400 - E-mail.: jrodriguez@sumelec.net  
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, marzo 31 del 2010

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad.-

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que los Administradores o representantes Legales de la Compañía INDUECUADOR S.A., a la presente fecha son los siguientes:

Nombre y Apellidos	Cargos	Cedula Ciudadanía
Econ. James Rolando Rodriguez Vélez	Gerente General	1705580601
Rodriguez Mera Maria Lorena	Presidente	0917142515

Atentamente,

Econ. James Rodriguez Vélez  
Gerente General

