

TECNIFLASH S.A.
Políticas Contables y Notas Explicativas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2012

1.- Informacion General

TECNIFLASH S.A. se constituyo como una Sociedad Anónima el 23 de Junio del 2006. Sus actividades comerciales principales son la compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

2.-Bases de elaboración y políticas contables.

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la NIIF para PYMES. Están presentados en dólares americanos, unidad monetaria del Ecuador.

2.a.- Reconocimiento de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuesto al valor agregado cobrado por cuenta del Servicio de Rentas Internas del Ecuador.

3.- Propiedades de Inversion

<u>Cuentas</u>	<u>31-12-2012</u>
<u>Terrenos</u>	<u>\$ 96.087,00</u>

4.- Otras Obligaciones Corrientes

<u>Cuentas</u>	<u>31-12-2012</u>
<u>Con la Administracion Tributaria</u>	<u>\$ 386.04</u>

4.- Otras Obligaciones No Corrientes

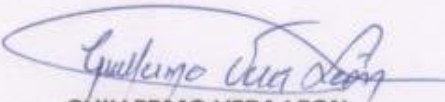
<u>Cuentas</u>	<u>31-12-2012</u>
<u>Cuentas por Pagar-Accionistas</u>	<u>\$ 95.132,28</u>

5.- Capital Social

<u>Cuentas</u>	
Aviles Uscocovich Luis Plutarco	\$ 400,00
Moran Quinteros Ana del Rocio	\$ 400,00
<u>Suman</u>	<u>800,00</u>

12.- Aprobación de los estados Financieros

Estos estados financieros al cierre del 31 de Diciembre del 2012 fueron aprobados por la Junta General de Accionistas del 17 de Junio del 2013.



GUILLERMO VERA LEON
CONTADOR
RUC: 0907918759001