



Defaxcorza

Guayaquil, septiembre 12 de 2011

Señores

Junta General de Accionistas de DEFAXCORZA S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, presento mi informe anual sobre las actividades realizadas en el ejercicio económico correspondiente al año 2010. Vale mencionar que durante este año, la representación legal de la empresa no se encontraba bajo mi cargo.

La entrega tardía del presente informe se debe a que no se contaba con los Informes de Auditoría Externa

ENTORNO Y OBJETIVOS

De acuerdo a cifras presentadas por el Banco Central del Ecuador se citan los siguientes indicadores macroeconómicos:

A diciembre del 2010 la tasa de inflación al consumidor fue de 0.51% y en términos anuales cerró en 3.33%, baja en relación al año 2009 que se situó en niveles del 4.31%. El Producto Interno Bruto, en el 2010, según cifras provisionales del Banco Central del Ecuador, creció en 3.58% respecto al 2009 que se situó en 0.36%. La tasa de desempleo se ubicó en diciembre de 2010 en 6.11%, el comportamiento de esta variable ha sido de tipo descendente al compararlo con diciembre del 2009 cuya tasa se ubicó en 7.93%.

La administración inició sus operaciones con objetivos claros y precisos, los cuales estaban enfocados fundamentalmente en mejorar el resultado del año anterior

Cda. Luz De América Calle Azoguez S/N y José Peralta
e-mail: defaxcorza.s.a@hotmail.com
Telef: 072-423401





Defaxcorza

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA.

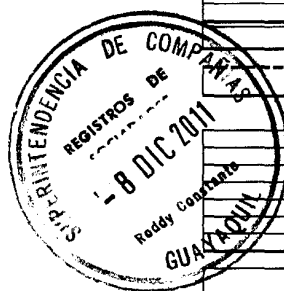
La situación financiera de la compañía al término del 31 de diciembre del 2010 presenta las siguientes cifras:

Los activos totales en el 2010 disminuyeron en 29% que representan US\$ 2.2 MM, los Pasivos Totales también muestran una disminución de 93% que representan US\$ 0.05 MM y un Patrimonio en disminución de 11% equivalente a US\$ 2.2 MM.

En el 2010 sus únicos ingresos corresponden a la facturación por servicio de maquinarias agrícolas lo que significó un aporte de **US \$ 74.781**. La pérdida antes de impuestos en el 2010 ascendió a **US \$224.320** resultado negativo frente a la ganancia antes de impuestos de **US \$ 67.494** del año anterior.

DEFAXCORZA S.A. ESTADO DE RESULTADOS DEL 1ERO. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

INGRESOS	
VENTAS	
OTROS INGRESOS	
OTROS INGRESOS	74,781
TOTAL GENERAL DE INGRESOS	74,781
COSTO DE VENTA	
COSTOS DE CULTIVOS	
AMORTIZACION DE CULTIVO	122,770
TOTAL GASTOS DE CULTIVOS	122,770
TOTAL DE COSTOS	122,770
TOTAL UTILIDAD/ (PERDIDA) E INGRESOS.....	(47,989)
GASTOS	
GASTOS ADMINISTRATIVO	6,398
GASTOS GERENCIA FINANCIERA	49,817
GASTOS LEGAL	42,230
GASTOS VICEPRESIDENCIA AGRICOLA	69,761
GASTOS OPERACIONALES DE CAMPO	2,754
GASTOS TALLER	2,412
TOTAL DE GASTOS	173,372
TOTAL UTILIDAD/ (PERDIDA) OPERACIONAL...	(221,361)
GASTOS FINANCIEROS	
INTERESES Y GASTOS BANCARIOS	2,959
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	2,959
RESULTADO PRESENTE EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTOS	(224,320)
PARTICIPACION IMPUESTOS Y RESERVA	
IMPUESTO A LA RENTA 25%	23,332
TOTAL PARTICIPACION IMPUESTOS Y RESERVA	23,332
RESULTADO PRESENTE EJERCICIO DESPUES DE PARTICIPACION E IMPUESTOS	(247,652)



Cda. Luz De América Calle Azoguez S/N y José Peralta
e-mail: defaxcorza.s.a@hotmail.com
Telef. 072423401



Defaxcorza

Al finalizar el presente informe, debo indicar que la compañía cumple a cabalidad con toda la legislación vigente relativa a los derechos de propiedad intelectual y de autor.

Finalmente, deseo expresar mi agradecimiento a todos los que han colaborado eficientemente para que la empresa siga adelante con las metas propuestas.

Es todo cuanto les puedo informar a ustedes y dejo a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,

8

EC. ROBERTO MURILLO CAVAGNARO
GERENTE GENERAL

