

INFORME DE COMISARIO

Yaguachi, mayo 15 de 2012

Señores

Accionistas de la compañía **PRACMAX S.A.**

Ciudad

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, en mi calidad de comisario de la compañía Pracmax S.A., presento a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado al 31 de diciembre del 2011.

Y debo manifestar que:

1. Los administradores han cumplido con normas legales, estatutarias reglamentarias, y de buena administración.
2. Los administradores han dado cumplimiento a las resoluciones dictadas en Junta General de Accionistas.
3. Los Estados Financieros están formulados bajo Normas Internacionales de Información Financiera. La empresa ha cumplido con su periodo de transición y conversión de Estados Financieros en el ejercicio 2011.

Hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros considerados necesarios para emitir nuestro informe. Así mismo hemos revisado el estado de situación financiera y estado de resultados integrales de la empresa al 31 de diciembre 2011 y a continuación se detalla el trabajo realizado:

A. EFECTIVO Y EQUIVALENTE

Corresponde a dinero disponible en instituciones financieras locales y no genera intereses. Los sobregiros bancarios se registran en el pasivo, al 31 de diciembre del 2011 suman \$ 21.486.

B. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

El total de cuentas por cobrar es de \$5.819.016 que incluye a su relacionada Ecudos S.A., representando el 95% del total.

Al 31 de diciembre 2011 se ha provisionado como incobrable el 1% de las cuentas por cobrar originado en dichos periodos.

C. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de la cuenta propiedades, planta y equipo y el de su correspondiente depreciación acumulada por el año terminado el 31 de diciembre de 2011 es de \$ 7.791.211 y \$ 2.893.808 respectivamente, siendo su activo fijo neto de \$ 4.897.404.

D. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales se originan principalmente por la adquisición de gastos y servicios para el giro normal del negocio, tienen vencimiento corriente de 30 días, no generan intereses y la Compañía no ha otorgado garantías por cumplimiento de su pago.

El valor en libros de las cuentas por pagar comerciales es similar a su valor razonable y al 31 de diciembre del 2011 suma \$ 11.204

E. IMPUESTOS

Durante el año 2011, la Compañía realizó un pago total de anticipo de impuesto a la renta por US\$ 57.110; sin embargo, la Compañía registró en resultados US\$ 88.772 equivalente al impuesto a la renta mínimo.

Las declaraciones de impuestos no han sido revisadas por las autoridades tributarias y son susceptibles de revisión las declaraciones de los años correspondientes al 2008 hasta el 2011.

F. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Al 31 de diciembre el saldo de las obligaciones acumuladas fue de \$ 5.130 correspondientes a Décimo tercer y cuarto sueldo y vacaciones.

A la fecha de elaboración de este informe, los valores acumulados por Décimo Tercer y Décimo cuarto sueldo, al 31 de diciembre de 2011, ya fueron cancelados.

G. PATRIMONIO

Capital social

El capital social de la Compañía al 31 de diciembre de 2011 y de 2010 y al 1 de enero de 2010, está representado por 14.091.666 acciones valoradas en un dólar de los Estados Unidos de América cada uno.

Al 31 de diciembre de 2011 la estructura societaria de la Compañía es la siguiente:

Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Dividendos

El 16 de marzo del 2011, mediante Junta General de Accionistas, se cancelaron los dividendos del periodo 2009 por un monto de US\$ 2.148,09.

Hasta el año 2010, los dividendos en efectivo que se declararon o distribuyeron a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encontraban sujetos a retención adicional alguna. A partir del año 2011, los dividendos distribuidos a favor de accionistas personas naturales residentes en el Ecuador y de sociedades domiciliadas en paraísos fiscales, o en jurisdicciones de menor imposición, se encuentran gravados para efectos del impuesto a la renta.

H. INGRESOS

La compañía, previo a la facturación, proyecta los costos y gastos a realizar durante el año. Establecido este valor, es asignado a los bienes que generan ingresos y posteriormente procede a emitir la factura de forma mensual, de acuerdo a contratos que tienen vigencia del 1 de enero al 31 de diciembre.

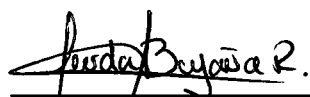
Sus ingresos al 31 de diciembre del 2011 sumaron \$ 1.586.831 que corresponden 100% a la facturación por alquiler de maquinaria a su relacionada Ecudos S.A.

I. GASTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS

Un resumen de los gastos administrativos y operativos reportados en los estados financieros es como sigue:

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
	US\$	US\$
Gastos de administración y ventas	537,395	422,513
Otros (egresos) ingresos, neto	729,662	292,210
	<u>1,267,056</u>	<u>714,723</u>

Atentamente,



Ec. Glenda Bajaña

Comisario

Reg.: 1006-02-113215

