

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 14 de marzo del 2019

Señores
UNICOMPANY S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2018, en calidad de comisario, permitiéndome manifestar lo siguiente:

1. De acuerdo al análisis realizado podemos mencionar que los Administradores de la compañía han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones dictadas en Junta General de Accionistas, y también se han observado fielmente los procedimientos de control interno de la Compañía.
2. Los Estados Financieros han sido elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A. EFECTIVO Y EQUIVALENTE.

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2018 suman **\$ 11.800,96.**

B. PATRIMONIO.

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2018 está representado por 10.000 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$ 1,00 cada una.

D. RESULTADO DEL EJERCICIO.

Al 31 de diciembre 2018 el resultado Neto del ejercicio después de Impuestos es de **27.691,93.**

E. INGRESOS.

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos por ventas de bienes con un total a diciembre 2018 de **\$ 3.162.551,67.**

F. Gastos.

Los Gastos al 31 de diciembre 2018 son:

REMUNERACIONES	194.889,72
BENEFICIOS SOCIALES	34.715,37
APORTES AL IESS	36.100,62
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PN	6.253,37
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	10.305,15
COMBUSTIBLE	3.074,43
PROMOCION Y PUBLICIDAD	30,00
SUMINISTROS Y MATERIALES	28.885,41
TRANSPORTE	2.050,85
PROVISIONES	109,76
GASTOS BANCARIOS	9.408,07
NOTARIOS Y REG. PROPIEDAD O MERCANTILE	374,54
SEGUROS	7.985,18
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	21.454,75
IVA QUE SE CARGA AL GASTO	6,54
DEPRECIACION ACTIVO FIJOS	28.444,33
AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONE	19.869,44
PAGO POR OTROS SERVICIOS	26.727,71
RESPUESTOS Y ACCESORIOS	510,67
OTROS GASTOS	57.580,47
INTERESES INSTITUCIONES FINANCIERAS	93.564,25
EN ESTABLECIMIENTOS	19.435,79
EN BANCOS	1.834,44
VARIOS	13,18
TOTAL GASTOS	603.624,04

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,


Ing. Com. Geoconda Cevallos
C.I. # 1306400753
COMISARIO PRINCIPAL