

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 24 de abril del 2015

Señores
UNICOMPANY S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumpliendo con lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico 2014, en calidad de comisario, permitiéndome manifestar lo siguiente:

1. De acuerdo al análisis realizado podemos mencionar que los Administradores de la compañía han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones dictadas en Junta General de Accionistas, y también se han observado fielmente los procedimientos de control interno de la Compañía.
2. Los Estados Financieros han sido elaborados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A. EFECTIVO Y EQUIVALENTE.

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depositados en cuenta corriente del banco local que no genera intereses. Al 31 de diciembre del 2014 **suman US \$ 12,339.01**

B. CUENTAS POR COBRAR (RENTA)

Al 31 de diciembre 2014 las otras cuentas por cobrar por impuestos corrientes son como sigue:

CREDITO TRIBUTARIO DEL SUJETO PASIVO Iva	\$ 2,752.78
CREDITO TRIBUTARIO DEL SUJETO PASIVO Renta)	\$ 14,866.69

C. PATRIMONIO.

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2014 está representado por 1000 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$ 1,00 cada una.

D. RESULTADO DEL EJERCICIO.

Al 31 de diciembre 2014 el resultado Neto del ejercicio después de impuestos es de **\$ 45,414.99**

E. INGRESOS.

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos por ventas de bienes con un total a diciembre 2014 de **\$ 2,382,139.33**

E. COSTOS DE VENTAS

El costo de ventas de la Compañía para el periodo fiscal 2014 suma \$ 1,717,219.00.

F. EGRESOS.

Los egresos al 31 de diciembre 2014 son como sigue:

GASTOS ADMINISTRATIVOS	
Sueldos, Salarios y Demas Remuneraciones	150,348,56
Aportes al Seguro Social, Includo Fondo de Reservas	30,317,79
Beneficios Sociales e Indemnizaciones	31,767,36
Honorarios, Comisiones, y Dietas a Personas Naturales	120,360,00
Mantenimiento y Reparaciones	81,601,21
Transportes	1,033,75
Agua, Energia, Luz y Telecomunicaciones	23522,56
Servicios Contables	4560
Servicios Electronicos	564
Servicios de Confecciones	11680,23
Suministro y Materiales	8123,16
Propiedad Planta y Equipo	11,899,78
IVA que se carga a Gastos	533,01
Seguros y Reaseguros Primas y Cesiones	3,349,01
Impuestos y Contribuciones	2,435,60
Publicidad	81,500,00
Otros Gastos	868,15
GASTOS FINANCIEROS	
Intereses	4,404,58
Comisiones	19,377,83
Multas	375,00

TOTAL DE GASTOS

588.621,56

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente,



Ing. Com. Geoconda Cevallos F.

c.c. 1306400753

COMISARIO PRINCIPAL