

**INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA  
CITYQUALITY S. A.**

Guayaquil, 1 de Febrero de 2008

Respetables Señores accionistas:

En mi calidad de Representante legal de COMPAÑÍA CITYQUALITY S. A. cumpliendo con expresas disposiciones leales y estatutarias, tengo el agrado de someter a vuestra consideración el informe de las actividades desarrolladas por la administración de la Empresa durante el ejercicio económico al año 2007.

**CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

La compañía CITYQUALITY S. A. desde que fue creada en sus actividades, normalmente ha obedecido las disposiciones de la Junta General y los estatutos societarios para fortalecer el capital de operación y salvaguardar el patrimonio de los accionistas, evaluando razonablemente los riesgos posibles a través de los controles internos y el fiel cumplimiento de las leyes y lograr el fin social.

**AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL DURANTE EL EJERCICIO 2007** En el presente ejercicio continúa con la aplicación según lo establecido por la Superintendencia de Compañías.

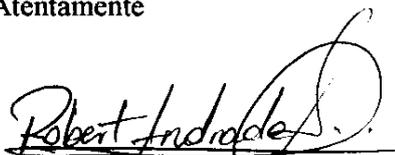
En lo que respecta al cumplimiento y pago de las obligaciones tributarias de la empresa por impuestos y aportaciones y compromisos con terceros se han cancelado oportunamente estos rubros; y en el área laboral, tributaria y legal, no se han registrado hechos extraordinarios que hayan afectado a la empresa.

**ANALISIS FINANCIERO DEL EJERCICIO ECONOMICO 2007**

Se ha analizado los estados financieros y vemos que revelan la situación actual de la compañía.

Para finalizar este informe, deseo aprovechar la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de CITYQUALITY S. A.

Atentamente



**ROBERT STALIN ANDRADE TROYA  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.I. 0908390446**