



Factura: 002-002-000008382



20180916001P01101

PROTOCOLIZACIÓN 20180916001P01101

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 27 DE AGOSTO DEL 2018, (16:08)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON SAMBORONDÓN

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
JORGGE GIANINNA ELVIRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0916142086
JORGGE BEJARANO JOSE IGNACIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0910401785
JORGGE BEJARANO MICHEL IGNACIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914388731
JORGGE BEJARANO JAZMIN ADELA	REPRESENTADO POR MARIANA DE JESUS BEJARANO AGUILERA	CÉDULA	0914347208

Nombre del causante: JOSE IGNACIO JORGGE ALAVA

Observaciones: CEDULA DEL CAUSANTE 0903889822

  
 NOTARIO(A) MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN



Nº TRAMITE: 71617-0041-13      14/09/18 12:31  
 DOCUMENTO: Escritura  
 EXP: 123142



**PROTOCOLIZACIÓN: -----**  
**DE LOS DOCUMENTOS**  
**CONTENTIVOS AL EXPEDIENTE**  
**DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS**  
**BIENES DEJADOS POR EL**  
**CAUSANTE SEÑOR JOSÉ IGNACIO**  
**JORGGE ALAVA SOLICITADO POR**  
**SUS HEREDEROS GIANINNA**  
**ELVIRA JORGGE, JOSÉ IGNACIO**  
**JORGGE BEJARANO, MICHEL**  
**IGNACIO JORGGE BEJARANO Y**  
**JAZMÍN ADELA JORGGE**  
**BEJARANO, ÉSTA ULTIMA**  
**DEBIDAMENTE REPRESENTADA**  
**POR SU APODERADA GENERAL**  
**SEÑORA MARIANA DE JESÚS**  
**BEJARANO AGUILERA.-----**  
**CUANTÍA: INDETERMINADA-----**  
**DI: 2 COPIAS.-----**  
**SAMBORONDÓN, 27 DE AGOSTO**  
**DEL 2018.-----**

**SEÑOR NOTARIO PRIMERO  
SAMBORONDÓN:**



**GIANINNA ELVIRA JORGGE**, estadounidense, entendida en el idioma castellano, casada, ejecutiva, **JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO**, ecuatoriano, casado, Economista; **MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO**, ecuatoriano, soltero, Ingeniero y **JAZMIN ADELA JORGGE BEJARANO** ecuatoriana, casada, ejecutiva, debidamente representada en este acto por su Apoderada General, señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, conforme consta del Poder General, que como documento habilitante se adjunta al presente instrumento, todos mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Guayaquil, de tránsito por esta ciudad, por nuestros propios derechos, a usted, atentamente comparecemos, decimos y solicitamos: -----

Con fecha veintitrés de febrero del año dos mil dieciocho, falleció en la ciudad de Guayaquil, nuestro señor padre **JOSÉ IGNACIO JORGGE ALAVA**, quien se encontraba casado con la señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno-dos cero cero uno nueve siete nueve dos siete, quien actualmente es la cónyuge sobreviviente; quedando como herederos universales sus hijos los señores **GIANINNA ELVIRA**

**JORGGE, JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO,  
MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO Y  
ADELA JORGGE BEJARANO.**-----



Acogiéndonos a lo dispuesto en el numeral 10 del Art.18 de la Ley Notarial, vigente, solicitamos a usted que previo el trámite respectivo, se nos conceda la **POSESIÓN EFECTIVA PRO-INDIVISO** y sin perjuicio de terceros del cincuenta por ciento del bien dejado por nuestro difunto padre **JOSÉ IGNACIO JORGGE ALAVA**, el mismo que consiste en lo siguiente: **SETECIENTAS VEINTE ACCIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, CADA UNA**, que representan la cantidad de **SETECIENTOS VEINTE 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, de las cuales su cónyuge sobreviviente señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, es poseedora del cincuenta por ciento, esto es, de **trescientas sesenta acciones de un valor de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, cada una**, que tenía nuestro difunto padre dentro del capital social de la compañía **TERRIENRI S.A.**, la cual se encuentra actualmente en proceso de disolución; y, **c)** más bienes que hubiere adquirido nuestro difunto padre a título universal.-----

Adjuntamos a la presente solicitud, copias certificadas de las partidas de nacimiento; y,

copia certificada del Certificado de Defunción  
de nuestro padre señor **JOSÉ IGNACIO JORGGE  
ALAVA**.-----

**Justicia, etc.**

f) **GIANINNA ELVIRA JORGGE**  
C.I. # 091614208-6



f) **JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO**  
C.C. # 091040178-5

f) **MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO**  
C.C. # 091438873-1

f) **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, por los  
derechos que representa de la señora **JAZMÍN ADELA  
JORGGE BEJARANO**, en su calidad de Apoderada  
General.

C.C. # 120019792-7

Vista la solicitud que antecede y por cuanto la misma se encuentra en lo dispuesto en el numeral doce del Artículo Dieciocho, de la Ley Notarial, vigente, recéptese la declaración juramentada de los señores: **GIANINNA ELVIRA JORGGE, JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO, MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO Y JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO** debidamente representada por su Apoderada General señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**.

Samborondón, 27 de agosto del 2018

  
**ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**  
**NOTARIO PRIMERO**  
**CANTÓN SAMBORONDÓN**



En la ciudad de Samborondón, a los veintisiete días del mes de agosto del dos mil dieciocho, ante el suscrito Notario Primero del Cantón Samborondón, Abogado Marcelo Humberto Saltos Águila, y de conformidad con lo dispuesto en el numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial vigente, comparecen los señores: **GIANINNA ELVIRA JORGGE**, estadounidense, entendida en el idioma Castellano, casada, Ejecutiva, portadora de la cédula de identidad número cero-nueve uno seis uno cuatro dos cero ocho-seis, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, de tránsito ocasional por esta ciudad; **JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO**, ecuatoriano, casado, Economista, portador de la cédula de ciudadanía número cero nueve uno cero cuatro cero uno siete ocho-cinco, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, de tránsito ocasional por esta ciudad; **MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO**, ecuatoriano, soltero, Ingeniero, portador de la cédula de ciudadanía número cero nueve uno cuatro tres ocho ocho siete tres-uno, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, de tránsito ocasional por esta ciudad; y, la señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**,



portadora de la cédula de ciudadanía número uno dos cero cero uno nueve siete nueve dos siete, ecuatoriana, viuda, ejecutiva, domiciliada en la ciudad Guayaquil, de tránsito ocasional por esta ciudad, por los derechos que representa como Apoderada General de su hija la señora **JAZMIN ADELA JORGGE BEJARANO** ecuatoriana, casada, ejecutiva, portadora de la cédula de ciudadanía número cero-nueve uno cuatro tres cuatro siete dos cero-ocho, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, para rendir su declaración juramentada, y manifiestan lo siguiente: "Nosotros, **GIANINNA ELVIRA JORGGE, JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO, MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO y MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, como Apoderada General de la señora **JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO**, declaramos bajo juramento, que somos herederos universales de los bienes dejados por nuestro difunto padre señor **JOSÉ IGNACIO JORGGE ÁLAVA**, quien falleció el veintitrés de febrero del año dos mil dieciocho, el cual se encontraba casado con la señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno- dos cero cero uno nueve siete nueve dos-siete**, quien actualmente es la cónyuge sobreviviente, conforme lo justificamos con la Partida de Defunción, que se agrega a la solicitud presentada.- El bien dejado por nuestro difunto padre se encuentra descrito dentro de la solicitud presentada; y que formará parte de la presente diligencia, y que consiste en lo siguiente: **SETECIENTAS VEINTE ACCIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, CADA UNA**, que representan la cantidad de **SETECIENTOS VEINTE 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, de las cuales su cónyuge sobreviviente señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, es poseedora del cincuenta por ciento, esto es, de **trescientas sesenta acciones de un valor de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, cada una**, que tenía nuestro difunto padre dentro del capital social de la compañía **TERRIENRI S.A.**, la cual se encuentra actualmente en proceso de disolución; y, más bienes que hubiere adquirido nuestro difunto padre a título universal, motivo por el cual solicitamos se nos conceda la Posesión Efectiva, Pro-indiviso y sin

perjuicio de terceros del cincuenta por ciento del bien antes descrito y dejado por nuestro ante mencionados padre.- Con lo que termina la presente diligencia, firmando en unidad de acto, con el suscrito Notario.----

f) GIANINNA ELVIRA JORGGE  
C.I. # 091614208-6



f) JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO  
C.C. # 091040178-5

f) MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO  
C.C. # 091438873-1

f) MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA, por los derechos que representa de la señora JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO, en su calidad de Apoderada General.

C.C. # 120019792-7

ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA  
NOTARIO PRIMERO  
CANTÓN SAMBORONDÓN

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA**

**No. de Expediente:**

123142

**No. de RUC de la Compañía:**

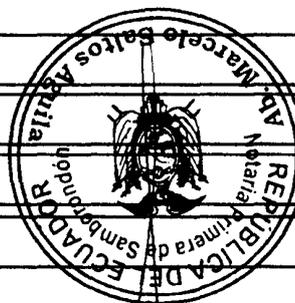
0992457295001

**Nombre de la Compañía:**

TERRIENRI S.A.

**Situación Legal:**

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO NO INSC. EN RM



No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0903889822	JORGGE ALAVA JOSE IGNACIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 720,0000	N
2	0910401785	JORGGE BEJARANO JOSE IGNACIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 80,0000	N

**CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD)\$:** 800,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

**FECHA DE EMISIÓN:** 27/08/2018 15:38:49

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002058753

27/08/2018 15:24:53

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR**  
**REGISTRO DE SOCIEDADES**

**DATOS GENERALES DE LA COMPAÑÍA**

<b>RAZÓN O DENOMINACIÓN</b>	TERRIENRI S.A.		
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b>			
<b>EXPEDIENTE:</b>	123142	<b>RUC:</b>	0992457295001
<b>FECHA DE CONSTITUCIÓN:</b>	25/05/2006	<b>PLAZO SOCIAL:</b>	25/05/2056
<b>NACIONALIDAD:</b>	ECUADOR	<b>TIPO DE CIA:</b>	ANÓNIMA
<b>OFICINA:</b>	GUAYAQUIL	<b>SITUACIÓN LEGAL:</b>	DISOLUC. LIQUIDAC. OFICIO NO INSC. EN RM

**DIRECCIÓN LEGAL**

**PROVINCIA:** GUAYAS **CANTÓN:** GUAYAQUIL **CIUDAD:** \_\_\_\_\_

**DIRECCIÓN POSTAL**

**PROVINCIA:** GUAYAS **CANTÓN:** GUAYAQUIL **CIUDAD:** GUAYAQUIL

**PARROQUIA:** \_\_\_\_\_ **CALLE:** VIA PERIMETRAL LOTIZACION INMACONSA SOLAR 4 MZ. 27 **NÚMERO:** \_\_\_\_\_

**INTERSECCIÓN/MZ.** \_\_\_\_\_ **CIUDADELA:** \_\_\_\_\_

**CONJUNTO:** \_\_\_\_\_ **BLOQUE:** \_\_\_\_\_

**NÚMERO DE OFICINA:** \_\_\_\_\_ **EDIFICIO/C.C.:** \_\_\_\_\_

**REFERENCIA / UBICACIÓN:** \_\_\_\_\_

**PISO:** \_\_\_\_\_ **TELÉFONO1:** 042111454 **TELÉFONO2:** \_\_\_\_\_

**FAX:** \_\_\_\_\_ **CORREO ELECTRÓNICO 1:** \_\_\_\_\_

**CASILLERO POSTAL:** \_\_\_\_\_ **CORREO ELECTRÓNICO 2:** \_\_\_\_\_

**CELULAR:** \_\_\_\_\_ **PERTENECE A M.V.:** NO **SITIO WEB:** \_\_\_\_\_

**INFORMACIÓN**

¿Es proveedor de bienes o servicios del estado?  NO  SI **¿Ofrece servicios de pago a remesa?**  NO  SI **¿Es sociedad de interés público?**  NO  SI

¿Pertenece a MV?  NO  SI **¿Compañía vende a crédito?**  NO  SI **Fecha de última act. de datos** \_\_\_\_\_

**ACTIVIDAD ECONÓMICA**

**OBJETO SOCIAL:** VENTA AL POR MAYOR DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD, POLIETILENO LINEAL Y POLIPROPILENO

**CIU Actividad Nivel 2:** G46 **COMERCIO AL POR MAYOR, EXCEPTO EL DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES Y MOTOCICLETAS.**

**CIU Operación Principal:** G4663.21 **VENTA AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE FERRERÍAS Y CERRADURAS; MARTILLOS, SIERRAS, DESTORNILLADORES Y OTRAS HERRAMIENTAS DE MANO, ACCESORIOS Y DISPOSITIVOS; CAJAS FUERTES, EXTINTORES.**

**CAPITAL A LA FECHA**

**CAPITAL SUSCRITO:** 900.0000 **CAPITAL:** 1600.0000 **VALOR X ACCIÓN:** 1.00000

**ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑÍA**

IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	CARGO	FECH. NOMB.	PERIODO	FECHA DE REG.	No. DE REGISTRO	ART.	RL/ADM
0908859598	LOMAS COELLO EDUARDO ELJO	ECUADOR	GERENTE GENERAL	7/02/07 0:00	5	13/02/2007	3058	25	RL

**FECHA DE EMISIÓN:** 29/08/2018 00:00:00

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



DV6J1191226





Certificado: 0002830681

USD \$3.00

No. 3176374



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certifico que con fecha 23 de Febrero de 2018 en el TOMO 08, FOLIO 181, ACTA 1581, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2018, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

**Jose Ignacio Jorge Alava**, con Cédula Identidad: 0903889822, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de **Adela Beatriz, Alava**, C.I.: xxxxxxxx, y de **Jose Ignacio, Jorge**, C.I.: xxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: **Bejarano Aguilera, Mariana De Jesus**, C.I.: xxxxxxxxxx.

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 23 de Febrero de 2018.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 26 de Febrero de 2018.

*Alfredo Parra*

DELEGADO  
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0916142086

**Nombres del ciudadano:** JORGGE GIANINNA ELVIRA

**Condición del cedulado:** EXTRANJERO

**Lugar de nacimiento:** ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

**Fecha de nacimiento:** 26 DE MARZO DE 1969

**Nacionalidad:** ESTADOUNIDENSE

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** APODERADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LICHTFUS OLIVIER PP

**Fecha de Matrimonio:** 2 DE SEPTIEMBRE DE 2000

**Nombres del padre:** JORGGE JOSE

**Nombres de la madre:** GUTIERREZ EDITH

**Fecha de expedición:** 11 DE MAYO DE 2007

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON



N° de certificado: 183-149-97285



183-149-97285

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0916142086

**Nombre:** JORGGE GIANINNA ELVIRA



### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON

N° de certificado: 189-149-97292



189-149-97292





Factura: 001-001-0000088888



20180901034D00077

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20180901034D00077

Ante mí, NOTARIO(A) MARIA ALEJANDRA SALTOS ANDRADE de la NOTARÍA TRIGÉSIMA CUARTA , comparece(n) FRANCESCA VICTORIA CHALEN TROYA portador(a) de CÉDULA 0918261322 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil UNION LIBRE, domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), CERTIFICADO DE NACIMIENTO para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. ~ Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 19 DE MARZO DEL 2018, (11:42).

FRANCESCA VICTORIA CHALEN TROYA  
CÉDULA: 0918261322



NÓTARIO(A) MARIA ALEJANDRA SALTOS ANDRADE  
NOTARÍA TRIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



Número único de identificación: 0918261322

Nombres del ciudadano: CHALEN TROYA FRANCESCA VICTORIA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 18 DE JUNIO DE 1987

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: EN UNION DE HECHO

Cónyuge: SANCHEZ CRESPO JUAN JOSE

Fecha de Matrimonio: 16 DE FEBRERO DE 2018

Nombres del padre: CHALEN VALENCIA JHONNY ALEXANDER

Nombres de la madre: TROYA TORAL DELIA MARIA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 19 DE MARZO DE 2018

Emisor: MARIA ALEJANDRA SALTOS ANDRADE - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 34 - GUAYAS -  
GUAYAQUIL



N° de certificado: 182-104-91544



182-104-91544

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0918261322

**Nombre:** CHALEN TROYA FRANCESCA VICTORIA

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD



1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 19 DE MARZO DE 2018

Emisor: MARIA ALEJANDRA SALTOS ANDRADE - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 34 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 188-104-91555



188-104-91555



**La Ciudad de Nueva York**  
Certificación de Registros Vitales



**Certificación de Nacimiento**

Esta certificación de nombre y nacimiento registrados en los archivos de la Oficina de Registros Vitales del Departamento de Salud e Higiene Mental, Ciudad de Nueva York.

**Fecha de Nacimiento:** Marzo 26, 1969      **Certificado No.:** 156-69-10973  
**Ciudad:** Manhattan      **Fecha Archivada:** 03 - 28 - 69      **Fecha de emisión:** 11 - 14 - 06

**Nombre:** Gianinna Elvira Jorgge \*\*\*

**Sexo:** Femenino

**Nombre y Apellido de la Madre:** Edith Gutierrez

**Nombre y Apellido del Padre:** Jose Jorgge



**Steven P. Schwartz, Ph.D.**  
**Secretario de la ciudad**

No acepte esta transcripción menos que lleve las funciones de seguridad que figuran en el reverso. Reproducción o alteración de esta transcripción está prohibida por el artículo 3.21 del Código de Salud de la ciudad de Nueva York, si el propósito es la evasión o la violación de cualquier disposición del Código de la salud o cualquier otra ley.

**Cualquier alteración o supresión anula este certificado**

**Traducido por:** *Francisco J. ...*  
**Cedula #:** 0919261322

THE CITY OF NEW YORK  
VITAL RECORDS CERTIFICATE

CERTIFICATION OF BIRTH

This is a certification of name and birth facts on file in the Office of Vital Records, Department of Health and Mental Hygiene, City of New York.

DATE OF BIRTH	MARCH 26, 1969	CERTIFICATE NO.	156-69-109673
BOROUGH	MANHATTAN	DATE FILED	03-28-69
		DATE ISSUED	11-14-66
NAME	GIANINNA ELVIRA JORGE ***		
SEX	FEMALE		
MOTHER'S MAIDEN NAME	EDITH GUTIERREZ		
FATHER'S NAME	JOSE JORGE		

*Steven P. Schwartz*  
Steven P. Schwartz, Ph.D.  
City Registrar



Do not accept this transcript unless it bears the security features listed on the back. Reproduction or alteration of this transcript is prohibited by §3.21 of the New York City Health Code if the purpose is the evasion or violation of any provision of the Health Code or any other law.

Doc. No. L491475



ANY ALTERATION OR ERASURE VOIDS THIS CERTIFICATE



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0910401785

**Nombres del ciudadano:** JORGGE BEJARANO JOSE IGNACIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 8 DE FEBRERO DE 1976

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ECONOMISTA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MARTHA ELENA NOVILLO BUCARAM

**Fecha de Matrimonio:** 12 DE JULIO DE 2002

**Nombres del padre:** JOSE IGNACIO JORGGE ALAVA

**Nombres de la madre:** MARIANA BEJARANO AGUILERA

**Fecha de expedición:** 30 DE MAYO DE 2014



Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON

N° de certificado: 185-149-97454



185-149-97454

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0910401785

**Nombre:** JORGGE BEJARANO JOSE IGNACIO



### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON

N° de certificado: 180-149-97461



180-149-97461







# Certificado: 0002834206

USD \$3.00

No.3199977



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



### CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 2 del mes de Marzo de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, lós siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 07, FOLIO 228, ACTA 4574, del AÑO 1976, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **JORGE BEJARANO JOSE IGNACIO**, C.I. 091040178-5, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 8 del Mes de Febrero del Año 1976 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JOSE IGNACIO JORGE ALAVA**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **MARIANA BEJARANO AGUILERA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0914388731

**Nombres del ciudadano:** JORGGE BEJARANO MICHEL IGNACIO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 31 DE JULIO DE 1979

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** JORGGE ALAVA JOSE IGNACIO

**Nombres de la madre:** BEJARANO AGUILERA MARIANA DE JESUS

**Fecha de expedición:** 23 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON



N° de certificado: 180-149-97729



180-149-97729

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0914388731

**Nombre:** JORGGE BEJARANO MICHEL IGNACIO



### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON

N° de certificado: 182-149-97733



182-149-97733





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CIUDADANIA **091438873-1**  
 APELLIDOS Y NOMBRES **JORGE BEJARANO MICHEL IGNACIO**  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO **GUAYAS GUAYAQUIL PEDRO CARBO CONCEPCION**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1979-07-31**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

INSTRUCCION **SUPERIOR**

PROFESION / OCUPACION **INGENIERO**

V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRE DEL PADRE **JORGE ALAVA JOSE IGNACIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRE DE LA MADRE **BEJARANO AGUILERA MARIANA DE JESUS**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN **GUAYAQUIL 2015-08-23**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-06-23**

*[Signature]*

*[Signature]*



00000000



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
del Registro Civil



**020**  
JUNTA No

**020 - 360**  
NUMERO

**0914388731**  
CEDULA



**JORGE BEJARANO MICHEL IGNACIO**  
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA  
 GUAYAQUIL CANTÓN  
 CARBO/CONCEPCION PARROQUIA  
 CIRCUNSCRIPCION  
 ZONA



*[Handwritten mark]*



# Certificado: 0002834207



USD \$3.00

No.3199976



- REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



**CERTIFICADO DE NACIMIENTO**

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 2 del mes de Marzo de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 19, FOLIO 26, ACTA 14442, del AÑO 1979, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **JORGGE BEJARANO MICHEL IGNACIO**, C.I. 091438873-1, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 31 del Mes de Julio del Año 1979 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JORGGE ALAVA JOSE IGNACIO**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **BEJARANO AGUILERA MARIANA DE JESUS**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0914347208

**Nombres del ciudadano:** JORGGE BEJARANO JAZMIN ADELA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 5 DE JUNIO DE 1978

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPRESARIO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** FIGALLO SEGOVIA CARLOS FERNANDO

**Fecha de Matrimonio:** 15 DE JUNIO DE 1998

**Nombres del padre:** JORGGE ALAVA JOSE IGNACIO

**Nombres de la madre:** BEJARANO AGUILERA MARIANA DE JESUS

**Fecha de expedición:** 13 DE AGOSTO DE 2018



Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON

N° de certificado: 184-149-97869



184-149-97869

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0914347208

**Nombre:** JORGGE BEJARANO JAZMIN ADELA



### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON

N° de certificado: 189-149-97876



189-149-97876







# Certificado: 0002834210



USD \$3.00

No. 3199975



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y  
CEDULACIÓN  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 2 del mes de Marzo de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 31, FOLIO 90, ACTA 23859, del AÑO 1978, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: **JORGGE BEJARANO JAZMIN ADELA**, C.I. 091434720-8, Sexo: Mujer, Nacido(a) el día 5 del Mes de Junio del Año 1978 en Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: **JOSE IGNACIO JORGGE ALAVA**, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: **MARIANA DE JESUS BEJARANO AGUILERA**, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)  
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page [www.corporacionregistrocivil.gob.ec](http://www.corporacionregistrocivil.gob.ec)



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Mariana B. de Jorge*

**Número único de identificación:** 1200197927

**Nombres del ciudadano:** BEJARANO AGUILERA MARIANA DE JESUS

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/LOS RIOS/BABAHOYO/CLEMENTE  
BAQUERIZO

**Fecha de nacimiento:** 6 DE FEBRERO DE 1952

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPRESARIO

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** JORGGE ALAVA JOSE IGNACIO

**Nombres del padre:** BEJARANO MORAN CARLOS

**Nombres de la madre:** AGUILERA REBECA

**Fecha de expedición:** 2 DE ABRIL DE 2018



Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON

N° de certificado: 186-149-97095



186-149-97095

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1200197927

**Nombre:** BEJARANO AGUILERA MARIANA DE JESUS



### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 27 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDON

N° de certificado: 180-149-97098



180-149-97098







NOTARIA PRIMERA  
DEL CANTÓN SAMBORONDÓN

*MS*



*AB. MARCELO SALTOS AGUILA  
NOTARIO*

*TESTIMONIO DE ESCRITURA  
PÚBLICA*

Calle La Paz 125 y 24 de Mayo  
Telf.: 2024027 • Cel.: 0994904568  
notariaprimerasamborondon@hotmail.com  
msaltos5689@hotmail.com

Factura: 002-002-000006985



20180916001P00426

NOTARIO(A) MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON SAMBORONDÓN

EXTRACTO



Escritura N°:	20180916001P00426						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	8 DE MARZO DEL 2018, (15:58)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JORGE BEJARANO JAZMIN ADELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914347208	ECUATORIANA	PODERDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Intervinente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BEJARANO AGUILERA MARIANA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1200197927	ECUATORIANA	APODERADO(A) GENERAL	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		SAMBORONDÓN			SAMBORONDÓN		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN  
SAMBORONDÓN



ABOGADO MARCELO SALTOS AGUILA

**PODER GENERAL QUE  
OTORGA LA SEÑORA JAZMÍN  
ADELA JORGGE BEJARANO A  
FAVOR DE LA SEÑORA  
MARIANA DE JESÚS  
BEJARANO AGUILERA.-----  
CUANTÍA. INDETERMINADA.--  
DI: 2 COPIAS.-----**

9 En la ciudad de Samborondón, Provincia del Guayas, República del  
10 Ecuador, a los ocho días del mes de marzo del año dos mil dieciocho,  
11 ante mí, Abogado **MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**, Notario  
12 Primero de este Cantón comparece con plena capacidad, libertad y  
13 conocimiento a la celebración de la presente escritura pública la señora  
14 **JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO**, quien declara ser ecuatoriana,  
15 casada, Empresaria, por sus propios derechos, capaz para obligarse y  
16 contratar, con domicilio y residencia en la ciudad de Guayaquil de  
17 tránsito por esta ciudad de Samborondón, a quien de conocer doy fe; y,  
18 procediendo con amplia y entera libertad y bien instruida de la naturaleza  
19 y resultados de esta escritura pública de **PODER GENERAL**, para su  
20 otorgamiento me presenta la Minuta siguiente: **MINUTA: "SEÑOR**  
21 **NOTARIO.-** Sírvase en el Registro de Escrituras a su cargo, incorporar  
22 una que contenga **PODER GENERAL** del tenor siguiente:- **PRIMERA**  
23 **INTERVINIENTE.-** Interviene y suscribe la presente Escritura  
24 de **Poder General**, por sus propios derechos la señora **JAZMÍN ADELA**  
25 **JORGGE BEJARANO**, portadora de la cédula de ciudadanía número  
26 **cero nueve uno cuatro tres cuatro siete dos cero- ocho**, a quien  
27 para efecto del presente documento se la podrá  
28 denominar la **PODERDANTE O MANDANTE.- SEGUNDA:** Por medio



1 del presente instrumento público, la señora **JAZMÍN ADELA JORGGE**  
2 **BEJARANO**, tiene a bien conferir, como efectivamente confiere **PODER**  
3 **GENERAL**, generalísimo, amplio y suficiente a favor de su señora madre  
4 la señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, portadora de  
5 la cédula de ciudadanía **uno-dos cero cero uno nueve siete nueve**  
6 **dos-siete**, ecuatoriana, viuda, ejecutiva, a quien para los efectos de este  
7 instrumento se la podrá llamará "**LA APODERADA O MANDATARIA**",  
8 para que ésta a mi nombre y representación pueda realizar los siguientes  
9 actos: **1)** Para que comparezca ante cualquier notaría del país y solicite  
10 la posesión efectiva de los bienes muebles e inmuebles dejados por mi  
11 fallecido padre señor José Ignacio Jorgge Álava, suscribiendo para tal  
12 efecto todo documento que se estime necesario; **2)** Para que suscriba a  
13 mi nombre la escritura de partición extrajudicial de los bienes dejados por  
14 mi difunto padre; **3)** Para que realice los trámites pertinentes en el  
15 Servicio de Rentas Internas S.R.I. y obtenga la clave para proceder al  
16 pago del respectivo impuesto a la Herencia, o a su vez tramite el  
17 certificado liberatorio del mismo; y, pueda realizar cualquier tipo de  
18 trámite que sea necesario para los intereses de la poderdante; **4)** Para  
19 que suscriba en caso de ser necesario la demanda de partición judicial  
20 de los bienes dejados por mi difunto padre señor José Ignacio Jorgge  
21 Álava; **5)** Para que a mi nombre y representación realice todo tipo de  
22 trámites y suscriba todo tipo de documentos que tengan relación con la  
23 sucesión de los bienes muebles e inmuebles dejados por mi difunto  
24 padre señor José Ignacio Jorgge Álava; **6)** Para que administre  
25 libremente la cuota hereditaria que me corresponde de los bienes  
26 muebles o inmuebles, derechos y acciones dejados por mi difunto padre  
27 señor José Ignacio Jorgge Álava, llegado el caso los pueda vender,  
28 donar, hipotecar, permutar, arrendar, pudiendo para el efecto suscribir



1 todo tipo de documento que sea necesario para tal efecto; 7) Para que  
2 realice todo tipo de transacciones y movimientos bancarios en cualquier  
3 institución bancaria o financiera del país, incluso realizar convenios de  
4 pago de todo tipo, pudiendo suscribir cualquier tipo de documento que  
5 sea necesario para el efecto; 8) Para que realice todo tipo de trámites en  
6 la Superintendencia de Compañías; 9) Para que realice todo tipo de  
7 trámites en el Registro Civil; 10) Para que realice todo tipo de trámites en  
8 el Ministerio de Relaciones Exteriores, ante Cónsules, Embajadas o  
9 Agregados Culturales; 11) Para que realice todo tipo de trámite en el  
10 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS; 12) Para que realice  
11 todo tipo de trámites en el Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad  
12 Social BIESS; 13) Para que adquiera para la poderdante todo tipo de  
13 bienes inmuebles, quedando facultada para concurrir hasta cualquier  
14 notaría del país y proceder a firmar las escrituras públicas  
15 correspondientes a promesas de compraventa y compraventa definitivas  
16 y para que inscriba dichas escrituras en el Registro de la Propiedad  
17 correspondiente, queda autorizada también para que estipule el precio  
18 de la compraventa que tenga relación con los bienes inmuebles a  
19 adquirir o vender, para recibir el dinero de la transacción y depositarlo en  
20 cualquier banco del país; 14) Para que realice todo tipo de trámites en  
21 cualquier Municipio o Gobierno Seccional del país; 15) Para que me  
22 represente en todo asunto judicial o extrajudicial que tenga pendiente en  
23 la actualidad o se me ofrezcan en lo sucesivo, en demanda o defensa de  
24 mis intereses, derechos y acciones, pudiendo proponer y continuar  
25 demandas y contestarlas llegado el caso; 16) Para que adquiera para la  
26 poderdante toda clase de bienes inmuebles y muebles, derechos y  
27 acciones y para que tanto éstos como los que actualmente poseo, done,  
28 permute, venda e hipoteque, en seguridad de cualquier contrato y



1 obligaciones y los de en arrendamiento y anticresis; **17)** Para que dé y  
2 reciba dinero a mutuo en anticresis o en cualquier otra forma, aceptando  
3 y constituyendo garantías o hipotecas y cancelándolas llegado el caso;  
4 **18)** Para que gire, ceda, acepte y proteste cheques, letras de cambio,  
5 libranzas u otros medios de pago, pudiendo abrir y cerrar cuentas en  
6 cualquier banco del país; **19)** Para que reciba dinero, especies, valores  
7 de cualquier título, cobre pólizas, que correspondan a "La Mandante",  
8 confiriendo recibos y otorgando cancelaciones; **20)** Para que a mi  
9 nombre y representación realice todo tipo de préstamos con cualquier  
10 institución bancaria o del sistema financiero o crediticia del país; **21)** Para  
11 que celebre toda clase de actos y contratos, arreglos y transacciones,  
12 sean de la naturaleza que fueren; **22)** Para que realice todo tipo de  
13 trámites en la Comisión de Tránsito del Ecuador; **23)** para que realice  
14 todo tipo de trámites en la Autoridad de Tránsito Municipal ATM; **24)** Para  
15 que realice todo tipo de trámites en cualquier institución pública o privada  
16 del país; **25)** Para en caso de ser necesario queda facultada para  
17 solicitar los servicios de un Abogado y pueda dar Poder Especial y  
18 Procuración judicial de conformidad con el Artículo Cuarenta y Cuarenta  
19 y tres del Código Orgánico General de Proceso; **26)** Para que en todo  
20 caso en que por Ley, fuere necesario, manifieste el expreso  
21 consentimiento de la mandante. Concede, pues, a la Apoderada, las más  
22 amplias facultades, inclusive las del artículo cuarenta y tres del  
23 Código Orgánico General de Procesos y todas las facultades  
24 comunes a esta clase de mandatos y las especiales. **CONCLUSIÓN.-**  
25 Sírvase usted señor Notario, agregar las demás formalidades de Ley que  
26 se requieran para la perfecta validez y eficacia jurídica del presente  
27 Contrato.- **HASTA AQUÍ LA MINUTA.- (ES COPIA).**- Que queda elevada  
28 a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Abogado



**CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD**



**Número único de identificación:** 0914347208

**Nombres del ciudadano:** JORGGE BEJARANO JAZMIN ADELA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 5 DE JUNIO DE 1978

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPRESARIO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CARLOS FERNANDO FIGALLO SEGOVIA

**Fecha de Matrimonio:** 15 DE JUNIO DE 1998

**Nombres del padre:** JOSE IGNACIO JORGGE ALAVA

**Nombres de la madre:** MARIANA DE JESUS BEJARANO AGUILERA

**Fecha de expedición:** 8 DE JULIO DE 2013

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS -  
SAMBORONDON



N° de certificado: 182-101-91885



182-101-91885

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0914347208

Nombre: JORGGE BEJARANO JAZMIN ADELA



### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2018

Emisor: MARCELO HUMBERTO SALTOS AGUILA - GUAYAS-SAMBORONDON-NT 1 - GUAYAS - SAMBORONDÓN

N° de certificado: 186-101-91893



186-101-91893









1 Jorge Gómez Proravanti, con Matricula número cero nueve - dos mil  
2 quince - ciento diecisiete. Para la celebración y otorgamiento de la  
3 presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso  
4 requiere; y leída que les fue por mí el Notario, a la compareciente,  
5 aquella se ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo en  
6 unidad de acto todo lo cual doy fe.-----

7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

*Jazmín Adela Jorgge Bejarano*



**f) JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO**  
**C.C. No. 091434720-8**

*Marcelo Saltos Águila*

**ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**  
**NOTARIO PRIMERO**  
**CANTÓN SAMBORONDÓN**

1 Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA**  
2 **CERTIFICADA**, que en fojas útiles sello y firmo en Samborondón, a los  
3 ocho días del mes de marzo del año dos mil dieciocho.-----  
4



Ab. Marcelo Saltos Aguila  
Notaria Primera  
de Samborondón



10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

## ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA



En la ciudad de Samborondón, Provincia de Guayas, República del Ecuador, a los veintisiete días del mes de agosto del año dos mil dieciocho, ante mí, Abogado **MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**, Notario Público Primero del Cantón Samborondón, y en atención a la solicitud presentada por los señores **GIANINNA ELVIRA JORGGE, JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO, MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO Y JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO**, ésta última debidamente representada en este acto por su Apoderada General señora Mariana de Jesús Bejarano Aguilera, en la que piden se proceda a receptar su declaración juramentada tendiente a solicitar que como herederos universales se les conceda la Posesión Efectiva pro-indiviso y sin perjuicio de terceros, sobre el cincuenta por ciento de los bienes dejados por su difunto padre señor **JOSÉ IGNACIO JORGGE ALAVA**, quien falleció el veintitrés de febrero del año dos mil dieciocho, en la ciudad de Guayaquil, lugar de su último domicilio, sin dejar testamento alguno, quedando como cónyuge sobreviviente la señora **MARIANA DE JESÚS BEJARANO AGUILERA**, y como como sus herederos universales sus hijos los señores **GIANINNA ELVIRA JORGGE, JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO, MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO Y JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO**.- Entre los bienes dejados por el causante **JOSÉ IGNACIO JORGGE ÁLAVA**, se encuentra el siguiente: **SETECIENTAS VEINTE ACCIONES DE UN VALOR DE UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, CADA UNA**, que representan la cantidad de **SETECIENTOS VEINTE 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, de las cuales su cónyuge sobreviviente señora



**MARIANA DE JESÚS BEJARANO ÁGUILERA**, es poseedora del cincuenta por ciento, esto es, de **trescientas sesenta acciones de un valor de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, cada una**, que tenía nuestro difunto padre dentro del capital social de la compañía **TERRIENRI S.A.**, la cual se encuentra actualmente en proceso de disolución. Al efecto se ha procedido a receptar la declaración juramentada de los señores **GIANINNA ELVIRA JORGGE, JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO, MICHEL IGNACIO JORGGE BEJARANO Y JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO**, ésta última debidamente representada en este acto por su Apoderada General señora Mariana de Jesús Bejarano Aguilera, quienes afirman bajo juramento que no existen otros herederos con mejor derecho; y, que como herederos universales de los bienes dejados por su señor padre **JOSÉ IGNACIO JORGGE ÁLAVA**, se les conceda la Posesión Efectiva pro-indiviso y sin perjuicio de terceros, sobre el cincuenta por ciento de los bienes antes descritos.- Se agregan también al expediente copia certificada de la Inscripción de Defunción del señor **JOSÉ IGNACIO JORGGE ÁLAVA**; y, copias certificadas de las partidas de Nacimiento.- En virtud de haberse receptado la declaración juramentada de los comparecientes; y, por haberse cumplido con los requisitos determinados en el numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial vigente, yo, Abogado **MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**, Notario Primero del Cantón Samborondón, concedo la **POSESIÓN EFECTIVA PRO-INDIVISO**, sobre el cincuenta por ciento del bien descrito anteriormente, dejado por el causante **JOSÉ IGNACIO JORGGE ÁLAVA**, a favor de sus hijos los señores **GIANINNA ELVIRA JORGGE, JOSÉ IGNACIO JORGGE BEJARANO, MICHEL IGNACIO JORGGE**

**BEJARANO Y JAZMÍN ADELA JORGGE BEJARANO** sin  
perjuicio de los derechos de terceros.- Con lo que termina la  
presente acta, de todo lo cual doy fe.-----



  
**ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**  
**NOTARIO PRIMERO**  
**CANTÓN SAMBORONDÓN**



**DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACIÓN.**- En esta fecha de conformidad con lo dispuesto en el numeral dos del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, protocolizo en el Registro de Instrumentos Públicos a mi cargo, los documentos relativos al Expediente de Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante **JOSÉ IGNACIO JORGGE ÁLAVA**, incluyendo la presente.-----

Samborondón, 27 de agosto del 2018

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marcelo Saltos Águila", written over a horizontal line.

**ABOGADO MARCELO HUMBERTO SALTOS ÁGUILA**  
**NOTARIO PRIMERO**  
**CANTÓN SAMBORONDÓN**

1 Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA COPIA**  
2 **CERTIFICADA**, que sello y firmo en fojas útiles, en Samborondón, a  
3 los veintisiete días del mes de agosto del año dos mil dieciocho.-----

4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28



  
Ab. Marcelo Saltos Aguilera  
Notaria Primera  
de Samborondón

