

**SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

Guayaquil miércoles 21 noviembre 2012

ACHANCE GUALLPA LEONARDO ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA TORRESTAR S.A. , con Expediente Número 123136 y RUC 0992458453001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

RODRIGUEZ CASTELLANO ADRIANA MARIBEL ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA TORRESTAR S.A. , con Expediente Número 123136 y RUC 0992458453001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

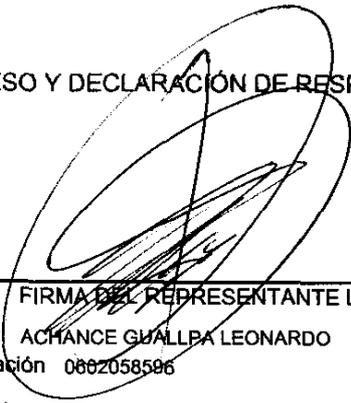
Atentamente,



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

  
\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: ACHANCE GUALPA LEONARDO  
Identificación 0002058596

  
\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: RODRIGUEZ CASTELLANO ADRIANA MARIBEL  
Identificación 0912616539

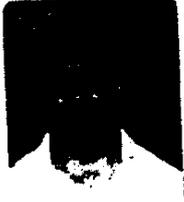


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y  
 IDENTIFICACION Y CENSALACION

**CIUDADANIA** No 060205857-6

**ACHANCE GUALPA LEONARDO**  
 CHIMBORAZO/RIOBAMBA/SAN JUAN  
 02 de NOVIEMBRE 1965

FECHA DE REGISTRO 03/12/00683 M  
 REG. CIVIL CHIMBORAZO/RIOBAMBA  
 LEZARGASUR 1984



REPUBLICA DEL ECUADOR

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V43431242

CASADO ADRIANA MARIBEL RODRIGUEZ C  
 SECUNDARIA COMERCIANTE

MANUEL ACHANCE  
 JUANA GUALPA  
 GUAYABITO 20/01/2005  
 20/01/2005

FECHA DE CALIFICACION  
 REN 0776103



FULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

010-0001 NÚMERO  
 060205857 CÉDULA

**ACHANCE GUALPA LEONARDO**

CHIMBORAZO RIOBAMBA  
 PROVINCIA CANTÓN  
 SAN JUAN ZONA  
 PARROQUIA

P) PRESENTA (S) DE LA JUNTA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
 REGISTRO DE SOCIEDADES  
 03 DIC 2012  
 Carlos Eras  
 GUAYABITO

# **INMOBILIARIA TORRESTAR S.A.**

Guayaquil, 3 de Enero del 2012.

Sr.  
LEONARDO ACHANCE GUALLPA  
Ciudad. -

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA TORRESTAR S. A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el periodo de **CINCO AÑOS**, con los deberes y atribuciones determinados en el estatuto social de la compañía, entre las que figura ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma, en forma individual. -

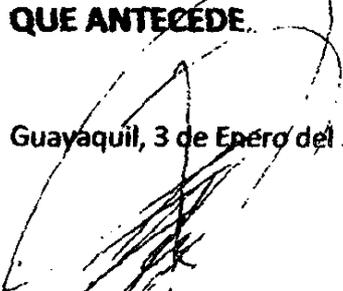
Los estatutos sociales de la compañía **INMOBILIARIA TORRESTAR S. A.**, consta en la escritura pública de constitución otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Abogado Eduardo Falquez Ayala, el 17 de Marzo del 2006 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 20 de Abril del 2.006. -

Atentamente

  
Abg. Luis Alberto Anangonó Barros  
Secretario Ad-Hoc

**RAZON: ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA TORRESTAR S. A., SEGÚN CONSTA DEL NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE.**

Guayaquil, 3 de Enero del 2012

  
Leonardo Achance Gualpa  
Gerente General  
C/c: 060205859-6



**NUMERO DE REPERTORIO: 839**  
**FECHA DE REPERTORIO: 05/ene/2012**  
**HORA DE REPERTORIO: 16:07**

Nº 01

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha cinco de Enero del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía INMOBILIARIA TORRESTAR S.A., a favor de LEONARDO ACHANCE GUALLPA, de fojas 816 a 817, Registro Mercantil número 142.

ORDEN: 839

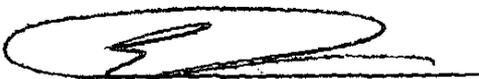
[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

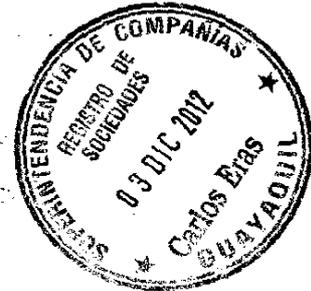
[Redacted text]



  
**EFREN ROCA ALVAREZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL (E)**

REVISADO POR: \$

[Faded, illegible text, likely a table or list of details]



**INMOBILIARIA TORRESTAR S.A.**

Guayaquil, 3 de Enero del 2012

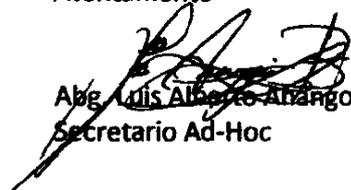
Señora  
**ADRIANA MARIBEL RODRIGUEZ CASTELLANO**  
Ciudad. -

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA TORRESTAR S. A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirla a usted como **PRESIDENTA** de la compañía, por el periodo de **CINCO AÑOS**, con los deberes y atribuciones determinados en el estatuto social de la compañía, entre las que figura ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma, en forma individual. -

Los estatutos sociales de la compañía **INMOBILIARIA TORRESTAR S. A.**, consta en la escritura pública de constitución otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Abogado Eduardo Falquez Ayala, el 17 de Marzo del 2006 e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 20 de Abril del 2.006. -

Atentamente

  
Abg. Luis Alberto Abangonó Barros  
Secretario Ad-Hoc

**RAZON: ACEPTO EL CARGO DE PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA TORRESTAR S. A., SEGÚN CONSTA DEL NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE.**

Guayaquil, 3 de Enero del 2012

  
Adriana Maribel Rodríguez Castellano  
Presidenta  
C/c: 091261653-9



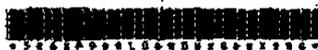
**NUMERO DE REPERTORIO: 838**  
**FECHA DE REPERTORIO: 05/ene/2012**  
**HORA DE REPERTORIO: 16:07**

**Nº 013024**

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

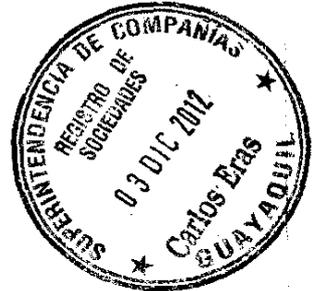
Con fecha cinco de Enero del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **INMOBILIARIA TORRESTAR S.A.**, a favor de **ADRIANA MARIBEL RODRIGUEZ CASTELLANO**, de fojas 874 a 875, Registro Mercantil número 171.

ORDEN: 838



**EFREN ROCA ALVAREZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL (E)**

REVISADO POR: Y





**CORPORACIÓN NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES CNT EP**

**RUC: 1768152560001**

**CONTRIBUYENTE ESPECIAL**  
Resolución No. 1398 del 11/11/2008

Dirección: Matriz Quito: ...

Valida hasta

01/03/2013

**DUPLICADO DE FACTURA**

<b>NOMBRE</b> INMOBILIARIA TORRESTAR S.A.		
<b>DIRECCIÓN</b> CHILE 1301 Y MANABI P.B. LOCAL ESQ.		
<b>BARRIO</b> GUAYAQUIL	<b>CIUDAD</b> D --	
<b>CANAL DE PAGO</b> VENTANILLA	<b>BANCO</b>	<b>CUENTA O TARJETA</b>

<b>PERIODO FACTURADO</b> OCTUBRE 2012
<b>C.I./RUC</b> 0992458453001
<b>TIPO DE SERVICIO</b> TELEFONIA
<b>CATEGORIA</b> COMERCIAL
<b>NUMERO</b> 42401799
<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b> 04 - DICIEMBRE - 2012

<b>FACTURA No.</b> 001-001-016683315
<b>MESES IMPAGOS</b> 1
<b>FECHA DE EMISION</b> 03/11/2012
<b>VALOR RECLAMO</b> 0
<b>VALOR A PAGAR</b> \$ 25.30

CUPON NUMERO : 214833459

**DETALLE DE RUBRO**

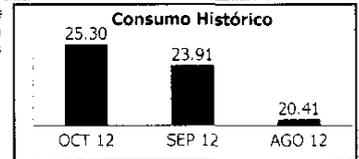
CONCEPTO	UNIDADES	VALOR
PENSION BASICA	-	12.00
LLAMADA REG AUTOMATICA	0m11s	0.01
CONS. LOCAL AUTOM OTRAS REDES	2m43s	0.08
DETALLE DE LLAMADAS	-	0.70
CONSUMO LOCAL	408m32s	9.80
<b>SUBTOTAL</b>	-	<b>22.59</b>
I.C.E (15%)	-	0.00
IMPUESTO VALOR AGREGADO (12%)	-	2.71
DEVOLUCION ICE TERCERA EDAD	-	0.00
DEVOLUCION IVA TERCERA EDAD	-	0.00
<b>TOTAL FACTURA</b>	-	<b>25.30</b>
INTERES POR MORA	-	0.00
INTERES FINANCIAMIENTO	-	0.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	-	<b>25.30</b>

CONCEPTO	UNIDADES	VALOR

**COPIA EMISOR**

INFORMACION IMPORTANTE al RUC 0992458453001 se encuentran asociado(s) 1 número(s) telefónico(s). Evite el corte del servicio con la cancelación del valor de esta factura hasta la fecha de vencimiento; y posterior la suspensión total de los servicios a los 61 días de emitida la primera factura impaga a más del ejercicio de la acción coactiva, contemplado en la Ley Orgánica de Empresas Públicas, para la recuperación de los valores adeudados a CNT EP.

En caso de existir algún valor impago este se sumará o transferirá a otro u otros servicios que tenga a su nombre.



**PARA ATENCION DE RECLAMOS NO RESUELTOS POR LA OPERADORA LLAME GRATIS A LA SUPERTEL: 1800-567-567**

**PERIODO FACTURADO : OCTUBRE 2012**

FACTURA No.	CUPON No.	NUMERO DE SERVICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR RECLAMO	VALOR A PAGAR
001-001-016683315	214833459	42401799	04 - DICIEMBRE - 201	0	\$ 25.30

\*41578611428100178020004240179939020000000253\*

**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NÚMERO RUC:** 0992458453001  
**RAZÓN SOCIAL:** INMOBILIARIA TORRESTAR S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:** ADRIANITA FASHION STORE  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:**  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 13/06/2006  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:**  
**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 20/04/2006  
**FEC. ACTUALIZACIÓN:** 08/06/2012  
**FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRENDAS DE VESTIR

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO) Calle: AV. OLMEDO Numero: 238 Interseccion: CHILE - ELOY ALFARO Piso: 3 Oficina:  
6 Referencia ubicacion: JUNTO AL HOTEL EL DORADO Telefono Trabajo: 042513074 Telefono Trabajo: 042325284 Fax: 042325448 Celular: 097502820 Email:  
lachance@ecua.net.ec

- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS</b>	6	<b>ABIERTOS</b>	5
<b>JURISDICCIÓN</b>	REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS	<b>CERRADOS</b>	1



## REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NÚMERO RUC:** 0992458453001  
**RAZÓN SOCIAL:** INMOBILIARIA TORRESTAR S.A.

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **Estado:** ABIERTO - MATRIZ **FEC. INICIO ACT.:** 20/04/2006  
**NOMBRE COMERCIAL:** INMOBILIARIA TORRESTAR S.A. **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ACCESORIOS PARA LAS PRENDAS DE VESTIR  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE CALZADO  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO) Calle: AV. OLMEDO Numero: 238 Interseccion: CHILE - ELOY ALFARO Referencia: JUNTO AL HOTEL EL DORADO Piso: 3 Oficina: 6 Telefono Trabajo: 042513074 Telefono Trabajo: 042325284 Fax: 042325448 Celular: 097502820 Email: lachance@ecua.net.ec

**No. ESTABLECIMIENTO:** 003 **Estado:** ABIERTO - LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 19/02/2009  
**NOMBRE COMERCIAL:** ADRIANITA FASHION STORE **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA AL POR MENOR DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: SEIS DE MARZO Numero: 910-912 Interseccion: CLEMENTE BALLEEN Referencia: FRENTE AL MERCADO CENTRAL Telefono Domicilio: 045001440 Email: lachance@ecua.net.ec

**No. ESTABLECIMIENTO:** 004 **Estado:** ABIERTO - LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 07/05/2009  
**NOMBRE COMERCIAL:** ADRIANITA FASHION STORE **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRENDAS DE VESTIR  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE RELOJES, INCLUIDO SUS PARTES Y PIEZAS

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO) Calle: CHILE Numero: 1215 Interseccion: AYACUCHO - MANABI Referencia: JUNTO A ALMACENES DIPASO Edificio: DIPASO

**No. ESTABLECIMIENTO:** 005 **Estado:** ABIERTO - LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 08/06/2012  
**NOMBRE COMERCIAL:** ADRIANITA FASHION STORE **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS PARA EL CONFORT DEL HOGAR  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO) Calle: AYACUCHO Numero: 306 Interseccion: CHILE - CHIMBORAZO Referencia: JUNTO AL BANCO GUAYAQUIL Email: leochance@hotmail.com Telefono Trabajo: 042415786 Telefono Trabajo: 042401981

**No. ESTABLECIMIENTO:** 006 **Estado:** ABIERTO - LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 08/06/2012  
**NOMBRE COMERCIAL:** ADRIANITA FASHION STORE **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS PARA EL CONFORT DEL HOGAR  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: OLMEDO (SAN ALEJO) Calle: AV. OLMEDO Numero: 18 Interseccion: CHILE - ELOY ALFARO Referencia: A MEDIA CUADRA DEL HOTEL EL DORADO Edificio: CENTRO COMERCIAL TARCÓN Fax: 042513007 Email: leochance@hotmail.com Telefono Trabajo: 042513007

**No. ESTABLECIMIENTO:** 002 **Estado:** CERRADO - LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 28/11/2007  
**NOMBRE COMERCIAL:** ADRIANITA FASHION STORE **FEC. CIERRE:** 20/08/2009 **FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA:**

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ACCESORIOS PARA LAS PRENDAS DE VESTIR  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE CALZADO  
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRENDAS DE VESTIR

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: DURAN Parroquia: ELOY ALFARO (DURAN) Calle: AV. PRINCIPAL Numero: LOTE A-4 Referencia: DIAGONAL A LA GASOLINERA TERPEL Edificio: CENTRO COMERCIAL DURAN OUTLET Oficina: 40-41-42 Carretero: VIA DURAN - BOLICHE Kilometro: 3.5

