SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2008 y 2007

con Opinión de los Auditores Externos Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

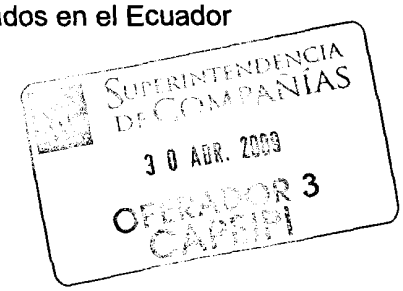
A los Señores Socios de
SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA.

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los socios y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basada en nuestra auditoría. La auditoría de los estados financieros de **SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2007 fue realizada por otros auditores cuyo informe fechado el 9 de abril del 2008, contiene una opinión sin salvedades sobre dichos estados financieros.

2. Excepto por los efectos si los hubiera lo mencionado en el párrafo tercero, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para expresar nuestra opinión.

3. Al 31 de diciembre del 2008, **SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA.** presenta cuentas por cobrar a sus compañías relacionadas por USD$ 878.232, sobre las cuales no se ha determinado la forma de recuperación. En razón de esta circunstancia y debido a la naturaleza de los registros, desconocemos sus posibles efectos en los estados financieros adjuntos.

4. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno que pudieron haber sido determinados como necesarios sino hubiera existido la limitación mencionada en el párrafo tercero, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2008, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador



Av. de los Shyris N34-40 y República de El Salvador • Edificio Tapia, piso 10, oficina 1002
Telefax: (593-2) 333 1946 / 333 2371 • www.auditum.com.ec
Quito - Ecuador

5. Tal como se menciona en la Nota 1 a los estados financieros adjuntos, durante el segundo semestre del año 2008, en el país imperaron ciertas condiciones adversas en la economía nacional, en parte influenciadas por la crisis financiera mundial. A la fecha de emisión de este informe, no ha sido factible determinar las implicaciones que tendrán las referidas condiciones sobre el comportamiento futuro de la economía nacional y, principalmente, sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la entidad. En tal virtud, los estados financieros adjuntos deben ser leídos y analizados considerando la situación antes mencionada.

Auditum S.A.
Abril 13, 2009
Registro No. 680

Nancy Proaño
Licencia No. 29431

SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en U.S. dólares)

	NOTAS	2008	2007
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Caja y bancos		1.155	55.040
Clientes	4	766.671	1.583.594
Impuestos anticipados		260.786	142.560
Otros por cobrar		97.111	1.266.346
Préstamos a terceros		26.667	
Total activos corrientes		1.152.389	3.047.540
PROPIEDAD Y EQUIPO	5	1.166.200	1.278.745
OTROS ACTIVOS		97.484	11.044
DIFERIDOS			
Cuentas por cobrar largo plazo	6	878.232	
TOTAL ACTIVO		**3.294.305**	**4.337.329**
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
Sobregiro bancario		45.457	
Proveedores		166.161	1.389.573
Impuestos por pagar		72.902	385.005
Obligaciones por pagar		213.820	21.575
Otras cuentas por pagar		343.260	268.881
Total pasivos corrientes		841.600	2.065.034
PASIVO LARGO PLAZO			
Obligaciones con socios	7	441.194	222.302
Total pasivo largo plazo		441.194	222.302
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS			
Capital		480	480
Aporte para futura capitalización			198.134
Reservas		27.364	19.382
Resultados de ejercicios anteriores		1.831.997	886.698
Resultado del ejercicio		151.669	945.299
Total patrimonio de los socios		2.011.510	2.049.993
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**3.294.305**	**4.337.329**

Ver notas a los estados financieros

SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS PERIODOS COMPRENDIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en U.S. dólares)

	Notas	2008	2007
INGRESOS			
Ventas	8	674.830	4.400.111
Ingresos financieros		2.337	49.368
		677.166	**4.449.479**
COSTOS Y GASTOS			
COSTO DE VENTAS		8.026	1.152.772
GASTOS			
Directos		47.766	338.207
Indirectos		430.356	1.208.587
Depreciaciones y amortizaciones		324.978	479.067
Total gastos		**803.100**	**2.025.861**
OTROS INGRESOS Y GASTOS			
Ingresos		814.059	
Gastos		452.984	
Total otros ingresos y gastos		**361.075**	
Utilidad del ejercicio		**227.117**	**1.270.846**
25% Impuesto a la renta	9	67.465	325.547
Reserva legal	9	7.983	
		151.669	**945.299**

Ver notas a los estados financieros

SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en U.S. dólares)

Descripción	Capital Social	Reserva Legal	Reserva de Capital	Aporte futura capitalización	Resultados ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2006	480	803	18.579	198.134	425.086	468.612	1.111.694
Transferencia a resultados acumulados					468.612	(468.612)	
Transferencia de dividendos por pagar					(7.000)		(7.000)
Utilidad del ejercicio						945.299	945.299
Saldos al 31 de diciembre del 2007	**480**	**803**	**18.579**	**198.134**	**886.698**	**945.299**	**2.049.993**
Transferencia a resultados acumulados					945.299	(945.299)	
Devolución de aportes futuras capitalizaciones				(198.134)			(198.134)
Utilidad del ejercicio						227.117	227.117
Impuesto a la renta						(67.465)	(67.465)
Transferencia a reserva legal		7.983				(7.983)	
Saldos al 31 de diciembre del 2008	**480**	**8.786**	**18.579**	**-**	**1.831.997**	**151.669**	**2.011.510**

Ver notas a los estados financieros

SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en U.S. dólares)

	2008	2007
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACION		
Efectivo provisto por clientes	1.380.726	5.213.452
Efectivo utilizado en proveedores	(1.162.916)	(1.987.623)
Efectivo utilizado en otros	(217.259)	(2.233.105)
Efectivo neto provisto por actividades de operación	551	992.724
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Efectivo utilizado en propiedad y equipo	(267.439)	(357.253)
Efectivo utilizado en otros activos		(32.746)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(267.439)	(389.999)
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Efectivo provisto por (utilizado en) obligaciones con socios	20.758	(193.192)
Efectivo provisto por (utilizado en) obligaciones por pagar	192.245	(740.367)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de financiamiento	213.003	(933.559)
DISMINUCION NETA DE EFECTIVO EN EL PERIODO	(53.886)	(330.834)
EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	55.040	385.874
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	1.155	55.040

(Continúa...)

SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en U.S. dólares)

	2008	2007
Utilidad neta	151.668	945.299
Partidas de conciliación entre la utilidad neta y el flujo de efectivo neto provisto por actividades de operación		
Depreciación de propiedad y equipo	305.880	274.055
Amortización de otros activos	11.518	121.494
Provisión incobrables	7.716	702
Venta de propiedad y equipo	35.060	
Baja de propiedad y equipo	14.356	
Apropiación de reserva legal	7.982	
Utilidad neta conciliada	534.180	1.341.550
Cambios netos en el Capital de Trabajo		
Disminución de clientes	809.207	813.341
Disminución (Aumento) de otras cuentas por cobrar	1.015.043	(957.515)
Disminución de inventario		5.402
Aumento de impuestos anticipados	(118.226)	(81.768)
Aumento de préstamos a terceros	(26.667)	
Aumento de otros activos	(976.189)	
Disminución (aumento) de gastos anticipados	178.879	(75.156)
Disminución de proveedores por pagar	(1.223.412)	(101.344)
(Disminución) aumento de impuestos por pagar	(312.103)	42.999
Aumento de obligaciones por pagar	45.460	
Aumento de otros	74.379	5.215
Efectivo neto provisto por actividades de operación	551	992.724

Ver notas a los estados financieros

SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS
CATERING CIA. LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

1. IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA, fue constituida en la ciudad de Quito el 23 de octubre de 1973, con un plazo de duración de veinte y cinco años contados desde la fecha de inscripción en el registro Mercantil, la misma que fue el 14 de noviembre del mismo año. La Superintendencia de Compañías con fecha diciembre de 1999 y resolución No. 99.1.2.8233 resuelve aprobar la reactivación, prórroga de plazo de duración, por veinte y cinco años más.

Debido a la crisis financiera mundial han surgido algunas condiciones adversas en la situación económica del país durante el último semestre del año 2008, como la caída de los precios del petróleo, caída de remesas de los emigrantes, moratoria en el pago de ciertos tramos de la deuda externa pública, déficit en la balanza comercial no petrolera y la poca o ninguna financiación externa para proyectos de inversión, ha ocasionado un deterioro de la imagen del Ecuador a nivel internacional, reflejado en la alta calificación del riesgo país y restricciones a créditos internacionales, entre otras, lo que podría ocasionar una disminución de las operaciones de las empresas a nivel nacional.

A la fecha de emisión de este informe, no ha sido factible determinar las posibles implicaciones que tendrían dichas condiciones sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la compañía. Por consiguiente, los estados financieros adjuntos deben ser leídos y analizados considerando la situación antes mencionada.

2. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Hasta octubre del 2007 la Compañía SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA., prestó los servicios de comedor y restaurante a terceros y otros afines a su naturaleza. A partir de esa fecha, SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA., cedió su operación a la compañía TECFOODD SERVICIOS DE ALIMENTACION S.A., mediante la firma de un contrato de franquicia, por lo que actualmente SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CIA. LTDA.se dedica a la administración y arriendo de la propiedad y equipo adicionalmente genera regalías por la Franquicia.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen las principales prácticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros:

3.1 Preparación de los estados financieros

Los estados financieros adjuntos, éstos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio.

Dichas normas requieren que la Gerencia de la Compañía efectué ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos inherentes relacionadas con la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación, presentación y revelación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales

3.2 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando se realizan, es decir cuando el servicio es prestado, independientemente de su cobro.

3.3 Propiedad y equipo

Los saldos de propiedad y equipo se registran al costo de adquisición.

Los gastos de mantenimiento y reparaciones ordinarias se cargan directamente a los resultados del año, las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas.

La depreciación de propiedad y equipo se calcula de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, aplicando los siguientes porcentajes anuales:

• Edificios	5%
• Equipo y maquinaria	10%
• Equipos de computación	33%
• Muebles y enseres	10%
• Herramientas	10%
• Vehículos	20%

3.4 Participación de Trabajadores

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía pagara a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos. La Compañía no ha registrado la respectiva provisión, debido a que no mantiene trabajadores.

3.5 Impuesto a la Renta

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía, estará gravada a la tasa del 25%. La compañía ha registrado la respectiva provisión.

4. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, los saldos de cuentas por cobrar fueron las siguientes:

Descripción	2.008	2.007
Tecfood Servicios de Alimentación S.A.	728.157	925.069
Dicorda S.A.	37.976	37.976
Iglesia Cristiana Internacional	8.400	
Centragen Cía. Ltda.	6.115	280.536
Trébol Verde	3.949	
Frozentropic Cía. Ltda.	2.123	
Crecult Cía. Ltda.	128	268.645
Otros	3.536	87.365
Total cuentas por cobrar	**790.384**	**1.599.591**
Provisión incobrables	(23.713)	(15.997)
TOTAL	**766.671**	**1.583.594**

5. PROPIEDAD Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, los saldos de propiedad y equipo fueron USD$ 1.166.200 y USD$ 1.278.745 respectivamente, los movimientos de activo fijo al 31 de diciembre de 2008 fueron los siguientes:

2008

Descripción	Saldo inicial	Adiciones	Bajas	Ventas	Saldo final
Edificios	237.038				237.038
Equipos computación	60.686	19.255			79.942
Equipos y maquinaria	400.228	74.201			474.428
Herramientas	16.317		(16.317)		-
Muebles y enseres	39.016	534			39.550
Vehículos	1.220.109	173.449	(58.585)	(55.357)	1.279.616
Total	**1.973.394**	**267.439**	**(74.902)**	**(55.357)**	**2.110.574**
Depreciación acumulada	(694.649)	(305.880)	35.857	20.298	(944.374)
TOTAL	**1.278.745**	**(38.441)**	**(39.045)**	**(35.060)**	**1.166.200**

6. CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2008 el detalle de las cuentas por cobrar largo plazo corresponde al siguiente:

Descripción		Saldo
Centragen Cía. Ltda.	(1)	532.424
Crecult Cía. Ltda.	(1)	345.808
TOTAL		**878.232**

(1) Créditos a favor de sus compañías relacionadas las mismas que no generan intereses y no tienen fecha de vencimiento.

7. OBLIGACIONES CON SOCIOS

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, la compañía mantiene obligaciones con accionistas por USD$ 441.194 y USD$ 222.302 respectivamente, valores entregados a la compañía para capital de trabajo. Dichos préstamos no tienen fecha de vencimiento y no generan interés.

8. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, los saldos de ingresos son USD$ 571.518 y USD$ 4.400.11 respectivamente. La disminución significante de los ingresos en el periodo 2008 se origina por la cesión de sus operaciones de servicios de comedor a la compañía TECFOOD SERVICIOS DE ALIMENTACION S. A. Por lo que durante el ejercicio 2008 ha facturando servicios de arrendamiento de la propiedad y equipo y las regalías según el contrato de Franquicia celebrado con TECFOOD SERVICIOS DE ALIMENTACION S.A.

9. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución. Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	2008	2007
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**227.117**	**1.270.846**
Gastos no deducibles	42.743	31.343
BASE IMPONIBLE	**269.860**	**1.302.189**
25% Impuesto a la Renta	67.465	325.547
Utilidad después de impuestos	**159.652**	**945.299**
Reserva legal	7.983	
UTILIDAD NETA	**151.669**	**945.299**

Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de socios nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

La Compañía no ha sido revisada por las autoridades tributarias, por lo tanto están abiertos para revisión los ejercicios 2005 al 2008.

10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social – El capital es de USD$480 divido en 480 participaciones ordinarias y nominativas al valor nominal de un dólar cada una.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

Reserva de Capital - Incluye el saldo de las cuentas de reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, así como el efecto de los ajustes por inflación y la aplicación del índice especial de la corrección de brecha sobre los activos no monetarios y del patrimonio de accionistas, al 31 de diciembre de 1999

11. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las principales transacciones con compañías relacionadas durante el periodo 2008, son las siguientes:

Descripción	Centragen Cía. Ltda.	Crecult Cía. Ltda.	Tecfood S. A.
Transferencias de efectivo	140.000		
Préstamos realizados para pago de gastos	28.760	301.033	
Facturación por regalías y reembolsos de gastos			865.108
Abonos recibidos	(107.263)	(331.317)	(3.843.352)

12. PRINCIPALES CONTRATOS

Contrato de arrendamiento de mobiliario, equipo, maquinaria y vehículos – El 1 de febrero de 2007, las compañías SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CÍA. LTDA. y la compañía TECFOOD SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN S.A (anteriormente Compañía de Alimentos y Servicios Complementarios Tercefood) firmaron un contrato de arrendamiento de mobiliario, equipo, maquinaria y vehículos.

El Arrendatario (Tecfood Servicios de Alimentación S.A.) pagará en concepto de canon mensual de arrendamiento, la cantidad de USD$ 35.000 más IVA. Dicha cantidad será pagada dentro de los cinco primeros días de cada mes frente a los cuales la Arrendadora emitirá la correspondiente factura. La duración del contrato es de tres años a partir de su celebración, el mismo que podrá ser renovado, si así conviene a los intereses de las partes.

El Arrendatario se compromete a no efectuar modificaciones en la naturaleza de los bines arrendados, sino cuenta con la autorización escrita para implementarlas; de igual forma se obliga a permitir la inspección de los bienes arrendados en cualquier momento a la Arrendadora.

El Arrendatario en garantía entregará a la Arrendadora la cantidad equivalente a dos meses de arrendamiento, los mismos que se liquidarán al final de arrendamiento.

Contrato de Franquicia – El 1 de noviembre del año 2006 las compañías: SERVICIOS INDUSTRIALES DE COMIDAS Y BEBIDAS CATERING CÍA. LTDA. y la compañía TECFOOD SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN S.A (anteriormente Compañía de Alimentos y Servicios Complementarios Tercefood) firmaron un contrato de Franquicia para utilizar las marcas y el servicio de Franquicias para brindar servicios de tercerización de servicios complementarios a empresas, instituciones, industrias y demás dentro del territorio designado. La vigencia de este contrato es de diez años a partir de la suscripción del mismo.

En su clausula de exclusividad indica que el Franquiciante no operará, ni otorgará a terceros el derecho de operar contratos de alimentación o de servicios complementarios CATERING SERVICE dentro del territorio asignado.

Dentro de las obligaciones importantes del Franquiciante están las siguientes:

El Franquiciante proporcionará, como y hasta donde se requiera un servicio continuo de asesoría que podrá incluir la consulta sobre promoción, análisis de servicios, ventas, mercadeo y datos financieros del negocio o problemas operacionales relacionados con el mismo.

El Franquiciante será responsable de establecer toda relación con los principales proveedores de materia prima, productos y servicios requeridos para la prestación de servicios materia de contrato, de alimentación o de servicios complementarios.

Dentro de las obligaciones importantes del Franquiciado están las siguientes:

El Franquiciado limitará sus actividades a la operación del negocio de CATERING SERVICE y el objeto social de los estatutos, deberá incluir las actividades materia de la operación del negocio bajo Franquicia.

Las regalías por este contrato se pagarán mensualmente por un equivalente al 2,75% de los ingresos brutos mensuales de todas las ventas registradas por contratos de alimentación o servicios complementarios.

Al efectuar cualquier transferencia o cesión de esta Franquicia el Franquiciado pagará al Franquiciante un honorario de transferencias por una cantidad equivalente a: 10% del valor de la transacción, si la Franquicia se transfiere a otro Franquiciado de CATERING SERVICE; el 30% del valor de la transacción si se transfiere a un nuevo Franquiciado, siempre que este con la aprobación previa por escrito del Franquiciante.

Para mantener el derecho de operar una franquicia CATERING SERVICE en el territorio asignado, el Franquiciado deberá mantener ingresos brutos mínimos (incluyendo IVA) mensuales de USD$ 50.000, salvo que no se llegare a ese nivel de ingresos, pese al manejo adecuado y razonable de la Franquicia, en que el Franquiciado no cumpliera con los ingresos brutos requeridos, el franquiciante notificará por escrito la deficiencia y le dará la oportunidad de corregir la misma durante el periodo de los seis meses posteriores. Si no corrigiera la deficiencia el Franquiciante podrá dar por terminado a discreción el contrato y los derechos derivados del mismo sin pagar al Franquiciado compensación alguna.

13. DIFERENCIAS ENTRE BALANCES AUDITADOS Y DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA ANUAL

Al 31 de diciembre del 2008 existen las siguientes diferencias entre balances auditados y declaración anual según formulario 101:

Descripción	Saldo según balances auditados	Saldo según declaración anual	Diferencias
Otros ingresos	814.059	361.075	(452.984)
Otros gastos	452.984		452.984

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión de los estados financieros 13 de abril de 2009, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.