

**KERALTON CORPORATION S.A.**

---

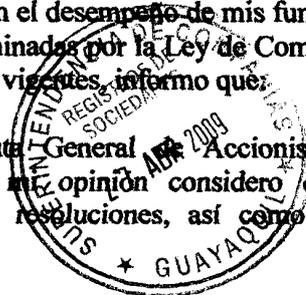
**INFORME DEL COMISARIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**



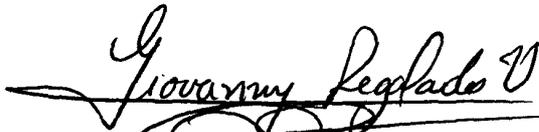
## INFORME DEL COMISARIO

### **A la Junta General de Accionistas de KERALTON CORPORATION S.A.**

1. He revisado el balance general de **KERALTON CORPORATION S.A.**, al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de accionistas y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Tales estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es emitir un informe sobre los estados financieros basados en mi revisión.
2. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con Norma Ecuatoriana de Auditoría aplicable a trabajos de revisión. Esta norma requiere que una revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una revisión se limita principalmente a investigaciones con personal de la Compañía y a procedimientos analíticos aplicados a los datos financieros.
3. Durante el año 2008, el total de ventas de productos fueron efectuadas al accionista de la Compañía.
4. Basado en mi revisión, nada ha llamado mi atención que me hiciera creer que los estados financieros mencionados en el párrafo 1, no presenten razonablemente la situación financiera de **KERALTON CORPORATION S.A.**, al 31 de diciembre del 2008, los resultados de las operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, en todos los aspectos importantes, de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad y disposiciones contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
5. Basado en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en el desempeño de mis funciones como Comisario, cumplí con las obligaciones determinadas por la Ley de Compañías y, de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informo que:
  - a) Revisé las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas de **KERALTON CORPORATION S.A.**, y en mi opinión considero que la Administración ha dado cumplimiento a tales resoluciones, así como a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias.



- b) Los procedimientos de control interno de la Compañía cumplen los requerimientos de un apropiado sistema contable-administrativo que permiten a la Administración controlar oportunamente su gestión empresarial y salvaguardar adecuadamente sus activos. Sin embargo, con el afán de fortalecer tales procedimientos, he emitido por separado carta de comentarios y recomendaciones sobre la estructura del control interno para que implementen los correctivos pertinentes.
- c) Verifique que las cifras presentadas en los estados financieros surgen del sistema de contabilidad el cual cumple con un adecuado proceso que permite identificar, reunir, analizar, calcular, clasificar, registrar, resumir e informar las transacciones contables y dichas transacciones han sido elaboradas de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad.
6. Este informe está dirigido para información y uso de la Junta General de Accionistas de **KERALTON CORPORATION S.A.**, y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías del Ecuador en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control; y no debe ser utilizado para otro propósito.



**CPA. Edgar Regalado Vargas**  
**Registro CPA. No. 27.102**

Guayaquil, abril 13 del 2009



Guayaquil, a 20 de Noviembre del 2009

Señores  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad.-

De mis consideraciones

Yo, Lilija Lisovskaja, con cédula de ciudadanía No.0927199273, en representación de la Cia. S.W.T. Trader S A, informo a ustedes que hemos concedido un espacio físico en el Piso 14 del Edificio World Trade Center Torre A, para el funcionamiento de la Cía. Keralton Corporation S.A. con Ruc 0992456396001.

Particular que comunico a ustedes para los fines pertinentes.

Atentamente,

×



Lilija Lisovskaja  
C.I 0927199273



Guayaquil, a 14 de Abril del 2009

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumplo con indicar a ustedes el nombre del Representate Legal de la Compañía  
Keralton Corporation S A

Nombre: Lilija Lisovskaja  
Cargo: Gerente General  
C. Identidad: 0927199273

Atentamente,

×



Lilija Lisovskaja  
C.I. 0927199273



Guayaquil, 27 de Abril de 2006

Señora  
Lilija Lisovskaja  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme manifestarle que la Primera Junta General de Accionistas de **KERALTON CORPORATION S.A.** en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a usted como **GERENTE GENERAL**, por el período de cinco años.

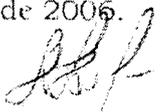
De conformidad al Estatuto Social, le corresponde a usted ejercer la representación legal, judicial, y extrajudicial en forma individual.

**KERALTON CORPORATION S.A.** se constituyó por Escritura Pública celebrada el 13 de marzo del 2006 ante el Notario Trigésimo Octavo de Guayaquil, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 05 de abril del 2006.

Atentamente,

  
Diana Verónica Barreiro Sánchez  
Secretaria Ad-Hoc de la Junta

**RAZÓN:** Acepto desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de **KERALTON CORPORATION S.A.** Guayaquil, de abril de 2006.

  
Lilija Lisovskaja  
C.I. 0927199273



NUMERO DE REPERTORIO: 20.743  
FECHA DE REPERTORIO: 04/may/2006  
HORA DE REPERTORIO: 16:52

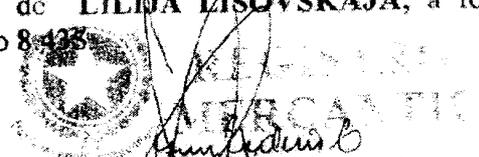
---

**EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
Certifica: que con fecha cuatro de Mayo del dos mil seis, queda inscrito  
el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía **KERALTON**  
**CORPORATION S.A.**, a favor de **LILIA LISOVSKAJA**, a foja  
45.778, Registro Mercantil número 8.423.

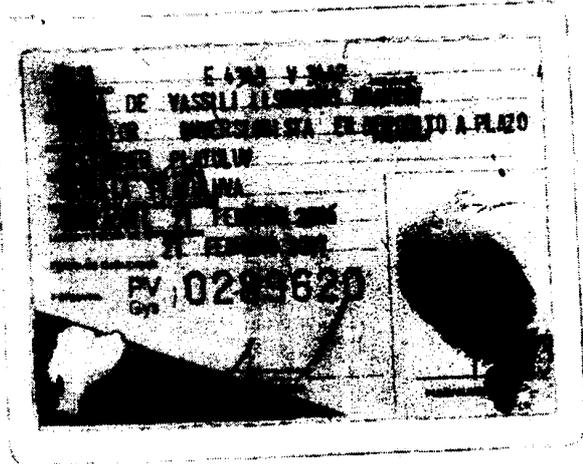
ORDEN: 20743  
LEGAL: Monica Alcivar  
AMANUENSE: Mercy Caicedo  
ANOTACION-RAZON: Angel Neira Burgos

5

REVISADO POR:



**AB. ZOLA CEDEÑO CELLAN**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**





## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0592456396001  
**RAZON SOCIAL:** KERALTON CORPORATION S.A.  
**NOMBRE COMERCIAL:** KERALTON CORPORATION S.A.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** LISOVSKAJA LILJA  
**CONTADOR:** CHRIBOGA MOREIRA ESTHER MAGDALENA

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 05/04/2006      **FEC. CONSTITUCION:** 05/04/2006  
**FEC. INSCRIPCION:** 31/03/2006      **FECHA DE ACTUALIZACION:** 24/07/2008

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRICOLAS

### DIRECCION PRINCIPAL:

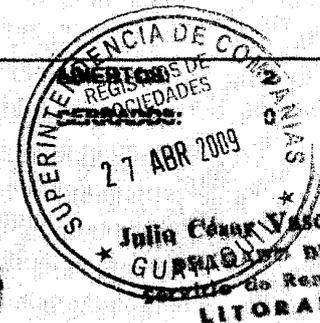
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: SIN Manzana: 111 Bloque: TORRE A Edificio: WORLD TRADE CENTER Piso: 14 Referencia ubicación: JUNTO AL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Fax: 042630683 Email: roberto@surwayecuador.com Telefono Trabajo: 042530801

### DEBIDACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTO REGISTRADO: del 001 al 002

JURISDICCION: 1 REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS



*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

5160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 24/07/2008

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0982456386001  
**RAZON SOCIAL:** KERALTON CORPORATION S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 05/04/2006  
**NOMBRE COMERCIAL:** KERALTON CORPORATION S.A. **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
**SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRICOLAS**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: S/N Referencia: JUNTO AL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Manzana: 111 Bloque: TORRE A Edificio: WORLD TRADE CENTER Piso: 14 Fax: 042630583 Email: roberto@sunwayecuador.com Teléfono Trabajo: 042630801

**No. ESTABLECIMIENTO:** 002 **ESTADO:** ABIERTO **FEC. INICIO ACT.:** 01/08/2007  
**NOMBRE COMERCIAL:** HACIENDA "FRUITA" **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
**SERVICIOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRICOLAS**

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: LOS RIOS Cantón: BABA Parroquia: ISLA DE BEJUCAL Referencia: A 3 KM DEL SECTOR EL MADURO



Julio César Vasquez Moreira  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MBAS160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 21/07/2008

SRI.gov.ec



**CORPORACION PARA LA ADMINISTRACION TEMPORAL ELECTRICA DE GUAYAS**  
 R.U.C. 099231684101 COMERCIALMENTE REGISTRADA RESOLUCION N° 831  
 AUTORIZACION N° 116658600 - VALLEJO HASTA OCTUBRE 2009  
 Cda. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2248000  
 Factura N° 002-001-2289993 1008

20 FEB 09 FEBRERO 09 08 MAR 08 1

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**

Nombre: S.W.T. TRADER S.A.  
 C/RUC: 0992214139001-  
 Suministro (Código): 1019837-2  
 Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: KENNEDY NORTE TORRE A, PISO 14 WORLD TRADE CENTER  
 PROVISIONAL WORLD TRADE CENTER PIS PROVISIONAL  
 Dirección del Servicio: KENNEDY NORTE TORRE A, PISO 14 WORLD TRADE CENTER  
 Ciudad: 32 Rúa: 32-01-071-1810  
 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil PISO: 14  
 Urbano Dpto.:  
 Parroquia:

Medidor N° 746544 Factor Multiplicador 120 Constante: 1  
 Fecha: 19 ENE 09 17 FEB 09 29  
 Factor Potencia (PF) Penalización por bajo PF: .80

**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO**

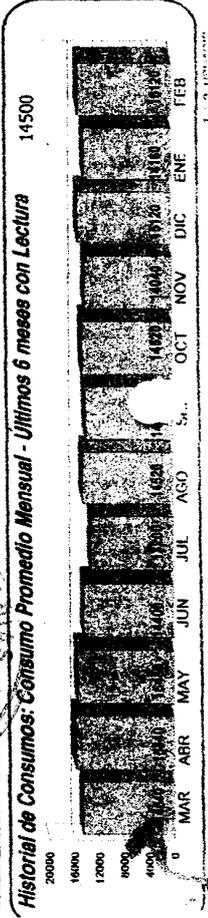
Descripción Actual	Anterior	Consumo Unidad	Valores
Energía Activa 07h00 - 22h00	1989	1863	15120 kWh 786.24
22h00 - 07h00	735	686	5880 kWh 246.58
Energía Reactiva		77	76.8 kW
Demande Cliente		61.2	61.2 kW
Máximas		0	0.00 kW
Máximas Pico			
QWH Transformador			

Tarifa C-D Total Suavizado Efectivo (1) 1,039.88

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de

**VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

Interés Mes	Dólares
3.15	3.15
Gestión de Co	5.36
IMA 12%	0.64
Total Pendientes (2)	9.15



**CORPORACION PARA LA ADMINISTRACION TEMPORAL ELECTRICA DE GUAYAS**  
 R.U.C. 099231684101 COMERCIALMENTE REGISTRADA RESOLUCION N° 831  
 AUTORIZACION N° 116658600 - VALLEJO HASTA OCTUBRE 2009  
 Cda. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2248000  
 Factura No. 002-001-2289993 1008

20 FEB 09 FEBRERO 09 09 MAR 09

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**

Nombre: S.W.T. TRADER S.A.  
 C/RUC: 0992214139001-  
 Suministro (Código): 10  
 Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: KENNEDY NORTE TORRE A, PISO 14 WORLD TRADE CENTER  
 PROVISIONAL WORLD TRADE CENTER PIS PROVISIONAL  
 Dirección del Servicio: KENNEDY NORTE TORRE A, PISO 14 WORLD TRADE CENTER  
 Ciudad: 32 Rúa: 32-01-071-1810  
 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil PISO: 14  
 Urbano Dpto.:  
 Parroquia:

Medidor N° 746544 Factor Multiplicador 120 Constante: 1  
 Fecha: 19 ENE 09 17 FEB 09 29  
 Factor Potencia (PF) Penalización por bajo PF: .80

**OTROS VALORES A PAGAR**

RUBRO	SUBSTRITO LEGAL	DOL
Tram. Anulación Plática	Ordenanza o Decreto	61.1
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	129.
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra Incendios	3.1
PERMUN	Ley de Régimen del Sector Eléctrico	
Total Otros Valores a Pagar (Valor 3)		194.

Tarifa Dignidad  
 Valor Electricidad (1)  
 Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)  
 Otros Valores a Pagar (3)  
 TOTAL (1) + (2) + (3)

Mensajes al consumidor:  
 EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA  
 A NOMBRE DE CORPORACION ADMINISTRACION TEMPORAL

**09022704**  
 DIGITAL CONTABILIDAD  
 Fecha: 26/05/2009  
 Cuenta: 2010 2010 20

ESTADO DE CUENTA

DEUDA ANTERIOR	0.00
INTERÉS ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	1,243.38
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	1,243.38
SALDO CRE ( ) A FACTURAR	0.00
TOTAL PENDIENTE DE PAGO	1,243.38