



**RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.**

**KERALTON CORPORATION S.A.**

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS  
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**





RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

**INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

**A la Junta General de Accionistas de  
KERALTON CORPORATION S.A.**



1. Hemos auditado el balance general adjunto de **KERALTON CORPORATION S.A.**, al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2008, no estaban sujetos a la obligatoriedad de contar con el examen de auditoría externa, puesto que, el monto de los activos del ejercicio inmediato anterior no superó la base mínima sujeta a auditoría externa.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Como está indicado en la Nota 1 a los estados financieros, el 47% de las ventas de banano fueron efectuadas al accionista mayoritario.
4. En nuestra opinión, los estados financieros del año 2009, arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **KERALTON CORPORATION S.A.**, al 31 de diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones y los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
5. Como esta mencionado en la Nota 13, en octubre 29 y noviembre 27 del 2009, mediante Escrituras Públicas de Compraventa, inscritas en la Notaria Quinta del Cantón Guayaquil, la Compañía transfirió la posesión material y el manejo de la Plantación de las Haciendas Frutita y Asturias. Con la trasferencia de los predios, la Compañía, dejó de efectuar operaciones de siembra, cosecha y comercialización de productos agrícolas (banano), actividades que constituían su principal fuente de ingresos. Según manifestaciones de la Administración, la Compañía se encuentra cumpliendo con todas las obligaciones pendientes con el fin de proceder con las acciones legales correspondientes para el cierre de la Compañía.

**RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.****Keralton Corporation S.A. - Informe de estados financieros al 31 de diciembre del 2009**

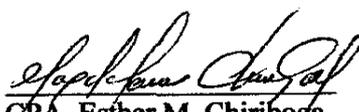
6. Tal como se menciona en la Nota 1, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, dispuso la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para la preparación de estados financieros, estableciendo un cronograma para su aplicación, así como determinó la información mínima que deben elaborar las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Según este cronograma la Compañía debe aplicar la convergencia a NIIF a partir del 1 de enero de 2012, tomando como periodo de transición el año 2011. Al 31 de diciembre del 2009, los estados financieros de **KERALTON CORPORATION S.A.**, fueron preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

*RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.***RVL CONSULTORES & AUDITORES CIA. LTDA.****SC - RNAE - No. 558****Giovanni Regalado Vargas****Socio****Registro CPA. No. 27.102****Guayaquil, junio 30 del 2010****Teresa Lora Zamora****Gerente de Auditoría****Registro CPA. No. 28.307**

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

	<u>NOTA</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Efectivo		540	100
Cuentas y documentos por cobrar	3	276.893	262.461
Inventarios		<u>0</u>	<u>8.194</u>
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>277.433</b>	<b>270.755</b>
Propiedad, planta y equipo	4	<u>60.607</u>	<u>1.202.343</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><b>338.040</b></u>	<u><b>1.473.098</b></u>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Sobregiros bancarios	5	18.593	28.561
Cuentas por pagar	6	280.873	96.957
Gastos acumulados por pagar	7	<u>3.035</u>	<u>16.576</u>
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>302.501</b>	<b>142.094</b>
Pasivo a largo plazo	8	<u>0</u>	<u>1.296.439</u>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<u><b>302.501</b></u>	<u><b>1.438.533</b></u>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
Capital social	9	800	800
Aportes de capital		32.000	32.000
Resultados Acumulados		<u>2.739</u>	<u>1.765</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<u><b>35.539</b></u>	<u><b>34.565</b></u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<u><b>338.040</b></u>	<u><b>1.473.098</b></u>

  
 Sra. Lilija Lisovskaja  
 Gerente General

  
 CPA. Esther M. Chiriboga  
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

	<u>NOTAS</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
Ventas brutas		955.369	738.240
Costo de ventas		<u>( 512.151)</u>	<u>( 552.569)</u>
Utilidad bruta en ventas		443.218	185.671
<b>INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES:</b>			
Gastos de ventas		43.362	39.515
Gastos administrativos		522.616	126.735
Gastos financieros		<u>87.190</u>	<u>37.355</u>
TOTAL DE GASTOS		653.168	203.605
<b>OTROS INGRESOS Y GASTOS:</b>			
Otros ingresos/egresos		<u>211.096</u>	<u>20.980</u>
<b>UTILIDAD DE LA OPERACIÓN</b>	<b>11</b>	1.146	3.046
Participación de empleados en las utilidades	11	( 172)	( 457)
Impuesto a la renta	11	<u>( 0)</u>	<u>( 647)</u>
<b>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</b>	<b>11</b>	<u>974</u>	<u>1.942</u>



Sra. Liliya Lisovskaja  
Gerente General



CPA. Esther M. Chiriboga  
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

<u>Movimiento</u>	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para aumento de capital</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
		(US Dólares)		
Saldos a Diciembre 31, 2007	800	0	( 177)	623
Aportes para aumento de capital		32.000		32.000
Utilidad del ejercicio, 2008	—	—	1.942	1.942
Saldos a diciembre 31, 2008	800	32.000	1.765	34.565
Utilidad del ejercicio, 2009	—	—	974	974
Saldos a diciembre 31, 2009	<u>800</u>	<u>32.000</u>	<u>2.739</u>	<u>35.539</u>



Sra. Lilija Lisovskaja  
Gerente General

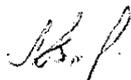


CPA. Esther M. Chriboga  
Contadora General

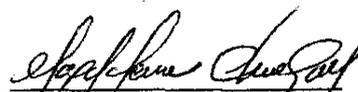
Ver notas a los estados financieros

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Efectivo recibido por clientes y cías. relacionadas	941.678	620.610
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	( 881.248)	( 1.101.016)
Efectivo pagado por gastos financieros	( 87.190)	( 37.355)
Impuesto a la renta	0	( 647)
Participación a empleados	( 172)	( 457)
Otros ingresos	<u>211.096</u>	<u>20.980</u>
<b>Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación</b>	<u>184.164</u>	<u>( 497.885)</u>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		
Venta de propiedad, planta y equipo	1.126.173	0
Aumento en propiedad, planta y equipo	<u>( 48.968)</u>	<u>( 607.820)</u>
<b>Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de inversión</b>	<u>1.077.205</u>	<u>( 607.820)</u>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Disminución de sobregiros bancarios	( 9.968)	( 976)
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar y pasivo a largo plazo	( 1.250.961)	1.074.419
Aumento de aporte de capital	<u>0</u>	<u>32.000</u>
<b>Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento</b>	<u>( 1.260.929)</u>	<u>1.105.443</u>
Aumento (Disminución) de fondos	440	( 262)
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al inicio del año	<u>100</u>	<u>362</u>
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al final del año	<u>540</u>	<u>100</u>



Sra. Lilija Lisovskaja  
Gerente General



CPA. Esther M. Chiriboga  
Contadora General

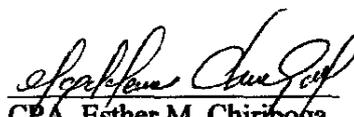
Ver notas a los estados financieros

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
<b>CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
<b>UTILIDAD NETA</b>	974	1.942
<b>Partidas que no requieren ni generan efectivo:</b>		
Depreciación y amortización	64.531	68.097
Ajustes	0	8.272
Participación de empleados	172	457
Impuesto a la renta	<u>0</u>	<u>647</u>
	65.677	79.415
<b>Cambios en Activos y Pasivos:</b>		
Aumento en cuentas por cobrar	( 14.432)	( 125.469)
Disminución (Aumento) en inventarios	8.194	( 3.257)
Disminución en otros activos	0	1.488
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar	138.438	( 465.534)
Aumento (Disminución) en gastos acumulados	<u>( 13.713)</u>	<u>15.472</u>
	<u>118.487</u>	<u>( 577.300)</u>
<b>EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<u>184.164</u>	<u>( 497.885)</u>



Sra. Liliya Lisovskaja  
Gerente General



CPA. Esther M. Chiriboga  
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

---

**1. ACTIVIDAD**

**KERALTON CORPORATION S.A.**- (La Compañía) fue constituida en Ecuador y su actividad es la siembra, cultivo, cosecha y comercialización de banano. El 99.88% de su capital es propiedad de BUSINNES MANAGEMENT S.A. BUGEMENT, una compañía Ecuatoriana.

El 47% de las ventas de banano fueron efectuadas a BUSINESS MANAGEMENT S.A. BUGEMENT accionista.

Hasta Abril del 2008, la Compañía mantuvo el 47% de los trabajadores contratados para desarrollar su actividad, bajo el sistema de intermediación laboral, proveídos, por ADALMI S.A., la cual contaba con la autorización de funcionamiento vigente otorgada por el Ministerio de Trabajo y Empleo para prestar servicios de intermediación laboral.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

<b>31 de diciembre:</b>	<b>%</b>
2009	4,3%
2008	8,8%
2007	3,3%

**2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**Bases de presentación.**- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuáles requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financiero.

**Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.**- La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del 2006, adoptó y determinó la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, se resuelve modificar los plazos mencionados en el registro oficial antes mencionado, los cuales fueron establecidos de la siguiente manera:

1. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010, en las Compañías y en los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores; así como, en todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

---

**2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)**

2. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011, en las compañías que tengas activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedores de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
3. Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012, en las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Información Requerida por la Superintendencia de Compañías:

1. Hasta marzo del 2009, 2010 y 2011 de acuerdo a cada grupo de compañías, un cronograma de implementación que contenga: Plan de capacitación, Plan de Implementación y diagnóstico de los principales impactos en la Empresa.
2. Conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC versus el patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición. La Conciliación del patrimonio neto al inicio deberá ser aprobada por el Directorio hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 y 2011.
3. Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC versus el estado de resultados bajo NIIF. Los ajustes determinados al término del periodo de transición, deberán según el caso, contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.
4. Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos de efectivo del 2009, 2010 y 2011.

Inventarios.- Los inventarios de mercadería están registrados en base al método promedio. El costo no excede el valor de mercado.

Propiedad, planta y equipo.- Están contabilizados al costos de adquisición. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios e instalaciones	5% y 10%
Maquinaria y equipo	10%
Plantaciones	5%
Equipos de telecomunicaciones	10%
Equipos de Computación y software	33.33%
Equipos de riego y fumigación	10%
Vehículos	20%

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

---

**2 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)**

**Reserva legal.-** La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

**Participación de Trabajadores.-** De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados imponibles del periodo en que se devenga.

**Impuesto a la renta.-** La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15% sobre el valor capitalizado. La compañía registra este tributo con cargo a resultados en el periodo que se devenga.

**Ingresos y gastos.-** Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

**3 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas y documentos por cobrar consisten de lo siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
Clientes	0	3.309
Accionista	141.506	184.161
Compañías relacionadas	110.412	50.757
Anticipos a proveedores	0	5.165
Impuesto al valor agregado	22.336	15.030
Funcionarios y empleados	0	2.321
Otras	<u>2.639</u>	<u>1.718</u>
<b>Total</b>	<u>276.893</u>	<u>262.461</u>

La compañía no considera necesaria la constitución de la provisión para cuentas incobrables debido a que la mayor parte de las ventas son realizadas a compañías relacionadas.

Las cuentas por cobrar a accionista representan facturas por venta de banano con plazo de 30 días y sin intereses.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas representan saldos de ventas efectuadas, las cuales no tienen fecha específica de vencimiento ni generan interés.

Impuesto al valor agregado representa IVA pagado en compras de bienes y servicios necesarios para la producción.

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

**4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Durante el año 2009, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

<u>Cuenta</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-08</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Reclasif.</u>	<u>Ventas</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-09</u>
	(US Dólares)				
Terreno	360.190			( 300.190)	60.000
Edificio e instalaciones	695.003	1.500	18.148	( 714.651)	0
Plantaciones	173.607	0		( 173.607)	0
Obras en proceso	400	47.468	( 22.193)	( 25.675)	0
Equipos de computación	1.770	0		( 720)	1.050
Maquinarias y equipos	42.490	0	4.045	( 46.535)	0
<b>Subtotal</b>	<b>1.273.460</b>	<b>48.968</b>	<b>0</b>	<b>( 1.261.378)</b>	<b>61.050</b>
Depreciación acumulada	( 71.117)	( 64.531)	0	135.205	( 443)
<b>Total</b>	<b>1.202.343</b>	<b>(15.563)</b>	<b>0</b>	<b>( 1.126.173)</b>	<b>60.607</b>

En octubre 29 y noviembre 27 del 2009 se efectuó la venta y la entrega de la Hacienda Frutita y Asturias respectivamente con todas maquinarias e instalaciones a la compañía Hertrick S.A según escritura de Compraventa inscrita en la Notaria Quinta del Cantón Guayaquil (ver nota 13)

**5 SOBREGIROS BANCARIOS**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008 los sobregiros bancarios se presentan como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<b>Banco Pichincha:</b>	(US dólares)	
Sobregiros contables	<u>18.593</u>	<u>28.561</u>
<b>Total</b>	<u>18.593</u>	<u>28.561</u>

**6 CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
Proveedores	31.970	37.289
Compañías relacionadas	91.389	45.911
Nóminas por pagar	3.417	5.229
Impuestos por pagar	5.641	1.653
Otras	<u>148.456</u>	<u>6.875</u>
<b>Total</b>	<u>280.873</u>	<u>96.957</u>

Cuentas por pagar proveedores representan facturas por la adquisición de bienes o servicios necesarios para el normal desenvolvimiento del giro del negocio.

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

**6 CUENTAS POR PAGAR (Continuación)**

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas representan principalmente facturas por servicios recibidos y son pagaderas con plazos de hasta 60 días y no generen intereses.

Otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2009 incluyen principalmente US\$ 88.500 correspondiente a reliquidaciones por calidad a las compañías compradoras y US\$ 52.655 correspondiente a intereses generados en préstamo con el accionista.

**7 GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR**

Durante el año 2009 los gastos acumulados por pagar consisten de lo siguiente:

	<u>Beneficios Sociales</u>	<u>Particip. de Trabajad.</u>	<u>Impto Super Cías.</u>	<u>Total</u>
	(US dólares)			
Saldo al diciembre 31, del 2008	16.118	457	0	16.575
Provisión	56.451	172	1.208	57.831
Pago y/o Compensación	<u>( 70.914)</u>	<u>( 457)</u>	<u>( 0)</u>	<u>( 71.371)</u>
Saldo final diciembre 31, del 2009	<u>1.655</u>	<u>172</u>	<u>1.208</u>	<u>3.035</u>

**8 PASIVOS A LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre del 2008 representó préstamo directo de S.W.T. TRADER S.A. por US\$ 1.296.439, dicha obligación al 31 de diciembre del 2009 fue cancelada en su totalidad.

**9 CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el capital de la Compañía está representado por 800 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una y que totalizan el capital suscrito, cuyos accionistas son los siguientes:

<u>Compañía</u>	<u>Número de acciones</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
S.W.T. Trader S.A.	799	0	799
Business Management S.A. Bugement	799	799	0
Lilija Lisovskaja	1	<u>1</u>	<u>1</u>
Total		<u>800</u>	<u>800</u>

Mediante escritura pública de "Cesión de Activos y Asunción de Pasivos" celebrada el 1 de julio del 2009, la compañía S.W.T. Trader S.A., cedió las acciones de KERALTON CORPORATION S.A. a la compañía BUSINESS MANAGEMENT S.A. BUGEMENT.

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

**10 TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

Las principales transacciones celebradas con compañías relacionadas por el año terminado el 31 de diciembre del 2009, es como sigue:

	<u>2009</u>
<b>Ventas:</b>	(US dólares)
• Ventas de Banano	274.063
• Venta de inventario	7.531
<b>Costos de ventas:</b>	
• Servicios de fumigación	17.592
<b>Gastos administrativos:</b>	
• Asesoría	141.071
• Bono de calidad	86.369
• Servicios contables	16.996
<b>Gastos financieros:</b>	
• Intereses en préstamos	31.043
<b>Otros gastos:</b>	
• Cuadrilla	14.018

Las transacciones de ventas de banano se efectuaron a precios de sustentación, fijados por las autoridades ecuatorianas.

Los ingresos por bono de calidad; servicios de fumigación, personal, seguridad y contables; y otros se efectuaron en términos y condiciones particulares definidos entre las partes.

**11 IMPUESTO A LA RENTA**

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el período fiscal 2009 y 2008, fue determinada como sigue:

		<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
Utilidad del ejercicio	(A)	1.146	3.046
(-) 15% de Participación de trabajadores	(B)	( 172)	( 457)
(-) 100% Otras rentas exentas		( 191.621)	0
(+) Gastos no deducibles		29.710	0
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos		<u>6.500</u>	<u>0</u>
Base imponible		( 154.437)	2.589
25% Impuesto a la renta	(C)	<u>0</u>	( 647)
Utilidad neta del ejercicio (A-B-C)		<u>974</u>	<u>1.942</u>

**KERALTON CORPORATION S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008**

---

**11 IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)**

A la fecha de este informe (junio 30 del 2010), las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

**12 REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICI.008 del Suplemento R.O. No. 564 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre del 2009, no existen tales cuentas

Transacciones y operaciones con Partes vinculadas.- Al 31 de diciembre del 2009, se encuentra reveladas en la Nota 10.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2009 (fecha de cierre de los estados financieros) y junio 30 del 2010 (fecha de conclusión de la auditoría) la Administración considera que no existen otros eventos significativos que el mencionado en la nota 13, que afecten la presentación de los estados financieros del año 2009.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2009, hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar observaciones de control interno detectadas por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.

**13 EVENTOS SUBSECUENTES**

**Venta de propiedades planta y equipos**

En octubre 29 y noviembre 27 del 2009 mediante Escrituras Públicas de Compraventa inscritas en la Notaria Quinta del Cantón Guayaquil se realizó las transferencias de los Predios Rústicos denominados Hacienda Frutita y Asturias ubicados en el cantón Baba de la Provincia de los Ríos a favor de de la compañía Hertrick S.A.

La venta de estos bienes representa una disminución del 94.89% de la cuenta Propiedad, Planta y Equipos, que originó el cese de operaciones de siembra, cosecha y comercialización de productos agrícolas (banano), actividades que constituían su principal fuente de ingresos.

La Administración de la Compañía, se encuentra cumpliendo con todas las obligaciones pendientes con el fin de proceder con las acciones legales correspondientes para el cierre de la Compañía.

---