
Informe de Gerencia

**Periodo del 1 de enero al 31 de diciembre del
2013**

LA EMPRESA

Visión general

Ejercicio económico del 2.013

RODRIGUEZ MORENO COMERCIO Y SERVICIOS CIA. LTADA. C. Ltda. fue constituida el 15 de julio del 2009 y fue inscrita el 4 de febrero del 2010 y opera con el título concedido por la Superintendencia de Compañías

RODRIGUEZ MORENO COMERCIO Y SERVICIOS CIA. LTADA. tiene domicilio principal en la ciudad de Quito y en forma exclusiva para desarrollar varias actividades en los servicios y administración.

2

LAS VENTAS

Resumen general

Ejercicio económico del 2.013

Los ingresos globales del ejercicio suman sesenta y tres mil ciento sesenta y cuatro con diez y siete centavos y se detallan a continuación.

Estos ingresos son en especial por el arrendamiento del bien inmueble en la ciudad de Quito.

INGRESOS		2013	2012
INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIA			
Ingresos Alquileres	63,164.17	<u> </u>	<u>61,371.44</u>
Total Ingresos Ordinarios		<u>63,164.17</u>	
GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACION			
GASTOS DE VENTAS			
Comisiones	14,044.50		13,238.11
Mantenimiento Edificio	789.22	<u> </u>	<u>1,245.16</u>
Total Gastos de Ventas		<u>14,833.72</u>	<u>14,483.27</u>
GASTOS ADMINISTRACION			
Honorarios Gerencia	21,730.44		21,729.94
Honorarios Contabilidad	2,750.00		3,000.00
Patentes	6,085.41		2,334.90
Contribución Super de Compañías	379.28		-
Utiles de Oficina	69.00		44.00
Mant. Vehiculos	1,274.25		336.90
Mant, Sistema Contable	210.00		-
Intereses y Multas	559.64		159.78
Servicios Ocasionales	460.00		-
Depreciación Activos Fijo	18,854.44		6,026.79
Gastos Bancarios	40.42	<u> </u>	<u>38.53</u>
Total Gastos de Administración		<u>52,412.88</u>	<u>33,670.84</u>
		<u> </u>	<u> </u>
GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACION		<u>67,246.60</u>	<u>48,154.11</u>
		<u> </u>	<u> </u>
Resultados del Ejercicio antes de impuestos		<u>(4,082.43)</u>	<u>13,217.33</u>

LOS RESULTADOS

Estados de Situación Financiera

Ejercicio económico del 2.013

Para efecto de la presentación de los Estados de Situación Financiera, se anota en este informe un resumen de los mismos. Los documentos detallados se anexan en documento independiente.

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

Efectivo y equivalentes	7.92
Anticipos Impuestos Corrientes	13,807.28
Anticipos y Otros	104,290.67
Total Activos Corrientes	118,105.87

ACTIVOS NO CORRIENTES

Activo No depreciable	281,534.40
Activos Depreciables	
Muebles y Vehiculos	28,697.40
Edificio Oficinas	257,196.03
Depreciación Acumulada	(38,266.51)
Total Activos No corrientes	529,161.32

TOTAL ACTIVOS	<u>647,267.19</u>
----------------------	--------------------------

PASIVOS

PASIVO CORRIENTES

Obligaciones Tributarias 1,161.00

Total Pasivos Corrientes 1,161.00

PASIVOS NO CORRIENTES

Pasivos financieros 41,568.53

Total Pasivo no corriente 41,568.53

TOTAL PASIVOS 42,729.53

PATRIMONIO

Capital 1,000.00

Reservas 576,197.99

Resultados Acumulados 31,422.10

Pérdida del ejercicio (4,082.43)

TOTAL PATRIMONIO 604,537.66

TOTAL PASIVO + PATRIMONIO 647,267.19

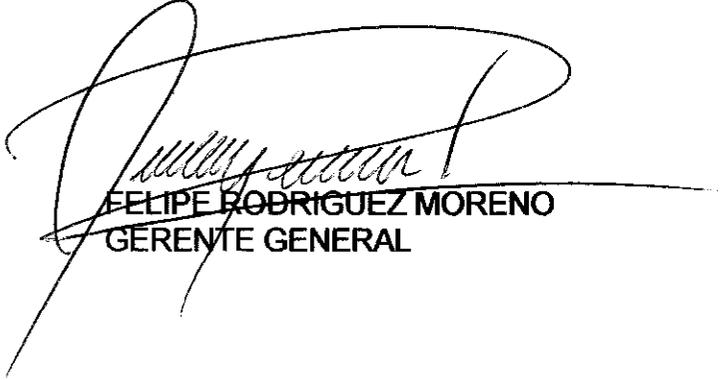
Los estados de situación financiera muestran una posición solvente, capaz de absorber brevemente la pérdida del ejercicio.

CUMPLIMIENTO DE NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

Se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones emitidas, en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, por lo tanto siempre la compañía ha observado las mismas en todas sus actividades.

No me queda sino agradecer al esfuerzo dado por todos y cada uno de quienes hacen esta Compañía y en especial a nuestros clientes que nos han confiado en nuestras capacidad..

Quito D.M. 28 de marzo de 2.014



FELIPE RODRIGUEZ MORENO
GERENTE GENERAL