



FERRETERIA ROMERO & ASOCIADOS SA FERROME
RUC: 0992456787001 expediente 122957
VENTA AL POR MAYOR DE ARTICULO DE FERRETERIA
DIRECCION: GUAYAS - EL EMPALME - PARROQUIA VELASCO IBARRA
AV MANABI N°606 Y CALLEJON S/N
TELF. 042 960 772 042 963 499

ACTA 006

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA
FERRETERIA ROMERO & ASOCIADOS SA FERROME, CELEBRADA EL
VEINTE DE FEBRERO DEL DOS MIL NUEVE.**

En el Cantón El Empalme, el veinte de Febrero de dos mil nueve, a las 16:00 horas se reunieron en el domicilio de la Compañía, ubicado en la Avenida Manabí N° 606 y Callejón S/N, los Accionistas de la Compañía **FERRETERIA RÓMERO & ASOCIADOS SA FERROME**, a saber 1) Ramón Leonel Romero Pinargote de nacionalidad Ecuatoriana propietario de ciento sesenta y ocho acciones 2) Wilson Joselito Romero Pinargote de nacionalidad Ecuatoriana propietario de ciento sesenta y ocho acciones 3) César Paquito Romero Pinargote de nacionalidad Ecuatoriana propietario de ciento sesenta acciones 4) Jesús Adisney Romero Pinargote de nacionalidad Ecuatoriana propietario de ciento sesenta y ocho acciones 5) Tito Adalberto Romero Pinargote de nacionalidad Ecuatoriana propietario de ciento sesenta y ocho acciones 6) Norberto Filemón Romero Vélez de nacionalidad Ecuatoriana propietario de ciento sesenta y ocho acciones. Todas las acciones son ordinarias y nominativas y de un valor de un dólar cada una. Estando presente la totalidad del capital social de la Compañía el mismo que es de mil dólares, deciden reunirse en Junta General Ordinaria y Universal de Accionista, para unánimemente conocer y aprobar el orden del día:

FERRETERIA ROMERO & ASOCIADOS SA FERROME.
RUC 0992456787001 EXPEDIENTE 122957
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE ARTICULOS DE FERRETERIA
DIRECCION: Prov. Guayas Cantón El Empalme Parroquia Velasco Ibarra
Av. Manabí n° 606 y callejón s/n
Como título: INFORME ECONOMICO DOS MIL OCHO
EL EMPALME VEINTE DE FEBRERO DEL DOS MIL NUEVE.

Señores
Accionistas Ferreteria Romero & Asociados S.A. Ferrome.
Ciudad
De mis consideraciones

**Es un privilegio para mi presentar un informe satisfactorio a pesar de la
economía del país y las trabas de los factores económicos que impiden el
financiamiento de las empresas privadas.**

A inicios del año dos mil ocho se empezó con una utilidad de tres mil quinientos sesenta y seis con 76/100 dólares americanos gracias al Programa Operativo Anual, a cargo de uno de los accionistas Sr. Tito Romero Pinargote, un profesional con una extensa experiencia en venta y comercialización de artículos de ferretería, en compañía del también accionista señor Adisney Romero Pinargote.

Este estudio nos ayudo a encontrar indicadores económicos de expansión a los distintos lugares de este cantón y empresas publicas financieras y no financieras, privadas a quienes se vendió en forma masiva nuestros artículos de ferretería dado esto las ventas incrementaron en un porcentaje 55% aproximadamente representativo en mención del año dos mil siete.

Iniciando el año dos mil ocho con inventario de \$62.627.58.

El financiamiento se compuso de aportaciones reembolsables por partes de los accionistas Wilson Romero Pinargote, Norberto Romero Veléz, César Romero Pinargote, además los créditos otorgados a corto plazo por parte de nuestros proveedores, estos plazos corrieron entre treinta y sesenta días laborales, quedando en deuda por pagar un monto de \$ 36.323.56, la mercadería adquirida en compras ascendió a un monto de \$ 942.380,62, constituyendo esta mas el inventario inicial de mercaderías, la mercadería disponible para la venta para el año dos mil nueve, finalmente luego de haber realizado el inventario final de mercaderías mediante un conteo fisico de unidades sometidas al cambio en moneda dólar arrojó un monto de \$ 138.284.46.

Las ventas subieron gradualmente, vendiendo en el año \$ 1.001.665.80. Gracias al incremento de nuestras ventas y a la necesidad de atender mejor al cliente ya que nuestro espacio fisico era sumamente reducido, decidimos adquirir un bien inmueble por mediación del Banco de Pichincha dejando una hipoteca abierta sobre el mismo local ubicado, el valor de la deuda contraída a 10 años plazo es de \$ 120.186.11. Se ha visto necesario dado que nuestros clientes han aumentado su poder adquisitivo satisfactoriamente, contratar a personal que labore continuamente en la planta en las secciones de venta y de administración. Al personal que hizo posible que la mercadería llegara a las perchas y estuvieran en exhibición se le contrato, en forma eventual para realizar estos servicios.

Para concluir señores accionistas pongo a disposición la aprobación del informe económico en cifra que adjunto, quedando muy agradecido por la confianza brindada.

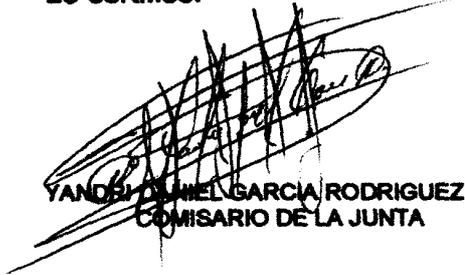
Atentamente,
Lcdo. Leonel Romero Pinargote.
Gerente.

Se procede al análisis y aprobación del mismo.

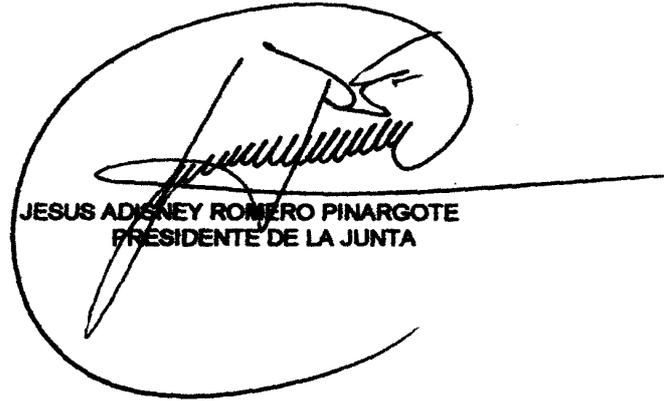
Luego del análisis del informe por parte de los accionistas el sr, Tito Romero Pinargote, accionista mociona sea aprobado el informe económico 2008 expuesto por el Sr. Leonel Romero Pinargote (**gerente general**), para lo cual los accionistas aprueban el informe unánimemente.

No habiendo otro asunto que tratar el presidente de la junta concede un momento de receso para la redacción de esta acta, hecho lo cual se procede a dar lectura la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión a las 18:00 horas, firmando para constancia en el presente y el suscrito de la junta que lo certifica.

Lo certifico.



YANDI DANIEL GARCIA RODRIGUEZ
COMISARIO DE LA JUNTA



JESUS ADISNEY ROMERO PINARGOTE
PRESIDENTE DE LA JUNTA

