

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y Accionistas de
INTERHOSPITAL S.A.

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de INTERHOSPITAL S.A. que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y 2015, y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.
2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INTERHOSPITAL S.A. al 31 de diciembre del 2016 y 2015, así como sus resultados y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Fundamento de la opinión

3. Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe con más detalle en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe.
4. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos del Código de Ética para Contadores emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y los Accionistas y Directores en relación con los estados financieros

6. La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de estos estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, y de control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores importantes debido a fraude o error.

Hansen-Holm

7. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la Compañía en funcionamiento y utilizando el principio contable de negocio en marcha, salvo que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones.
8. Los Accionistas y Directores son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Compañía.

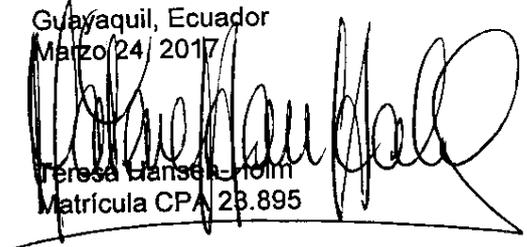
Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros (Ver Anexo)

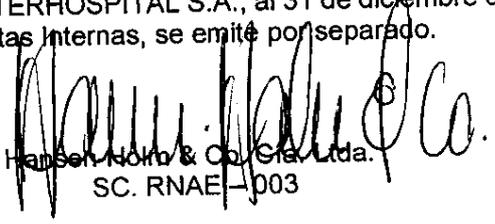
9. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o por error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA siempre detecte errores materiales cuando existan. Las equivocaciones pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en su conjunto, puede esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas de los usuarios, basadas en los estados financieros.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

10. El Informe de Cumplimiento Tributario de INTERHOSPITAL S.A., al 31 de diciembre del 2016, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.

Guayaquil, Ecuador
Marzo 24, 2017


Teresa Hansen-Holm
Matrícula CPA 23.895


Hansen-Holm & Co. Cia. Ltda.
SC. RNAE-003

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Como parte de la auditoría a los estados financieros INTERHOSPITAL S.A. de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA, aplicamos el juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, diseñamos y, realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre el uso adecuado por la Administración del supuesto de empresa en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existen o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría; sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la Compañía no pueda continuar como una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre presentación razonable. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la Compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros.
- Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la Compañía. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.
- Nos comunicamos con el Directorio y Accionistas de la Compañía en relación con, entre otras cosas, en el alcance y el momento de realización de la auditoría y los resultados importantes de la auditoría, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.
- Proporcionamos a los responsables de la Administración de la Compañía una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia, y en su caso, las correspondientes salvaguardas.

INTERHOSPITAL S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

DICIEMBRE 31, 2016 Y 2015

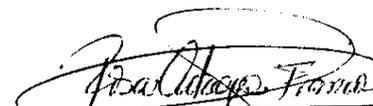
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>ACTIVOS</u>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	5,041,735	5,981,223
Cuentas por cobrar	5	<u>3,567,631</u>	<u>3,326,496</u>
Total activo corriente		8,609,366	9,307,719
Propiedad y equipos, neto	6	8,510,971	7,036,213
Cuentas por cobrar	5	293,989	1,994,566
Inversión permanente	7	2,358,624	2,354,624
Otros activos		<u>7,400</u>	<u>7,400</u>
Total activos		<u>19,780,350</u>	<u>20,700,522</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Cuentas por pagar		301,677	89,206
Anticipos de clientes	8	86,702	2,129,888
Gastos acumulados y otros	9	<u>269,394</u>	<u>427,692</u>
Total pasivo corriente		657,773	2,646,786
Anticipos de clientes	8	684,309	15,442
Obligaciones por beneficios a los empleados	10	31,343	30,718
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital social	12	12,000,000	12,000,000
Aportes accionistas		2,207	2,207
Premio en acciones		150,707	150,707
Reservas	12	298,924	259,823
Superávit de revaluación		2,937,331	2,937,331
Resultados acumulados		2,618,293	1,930,391
Resultado integral del año		<u>399,463</u>	<u>727,117</u>
Total patrimonio		18,406,925	18,007,576
Total pasivos y patrimonio		<u>19,780,350</u>	<u>20,700,522</u>

Las notas 1 - 15 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



ADMINISTRADORA ADGUEVARA C.L.
José Rafael Guevara Aguirre
Representante Legal



CPA Rosa Arteaga Franco
Contadora

INTERHOSPITAL S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

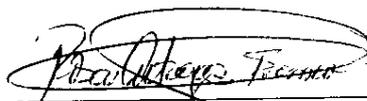
DICIEMBRE 31, 2016 Y 2015

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>Notas</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ingresos operativos, neto	1	2,465,886	3,068,383
Costo de ventas		<u>(1,488,804)</u>	<u>(1,605,716)</u>
Utilidad operacional		977,082	1,462,667
Gastos de administración		(641,618)	(623,300)
Otros ingresos, neto	13	<u>271,600</u>	<u>259,699</u>
Utilidad antes participación a trabajadores e impuesto a las ganancias		607,064	1,099,066
Participación a trabajadores	11	(91,060)	(164,860)
Impuesto a las ganancias	11	<u>(123,858)</u>	<u>(207,089)</u>
Utilidad neta del ejercicio		<u>392,146</u>	<u>727,117</u>
		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Utilidad neta del ejercicio		392,146	727,117
<u>Otro resultado integral</u>			
Ganancias actuariales		<u>7,317</u>	<u>0</u>
Resultado integral del año		<u>399,463</u>	<u>727,117</u>

Las notas 1 - 15 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.


ADMINISTRADORA ADGUEVARA C.L.
José Rafael Guevara Aguirre
Representante Legal


CPA Rosa Arteaga Franco
Contadora

INTERHOSPITAL S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DICIEMBRE 31, 2016 Y 2015

(Expresados en dólares de E.U.A.)

	----- Resultados acumulados -----									
	Capital social	Aportes accionistas	Premio en acciones	Reservas	Superávit de revaluación	Ajustes acumulados por transición a las NIIF	Resultados acumulados	Total resultados acumulados	Resultado integral del año	Total
Saldos a diciembre 31, 2014	6,000,000	2,207	150,707	187,112	0	843,194	457,724	1,300,918	702,266	8,343,210
Transferencia a resultados acumulados										
Salario digno										0
Aportes futuras capitalizaciones		6,000,000			2,937,331		702,266 (82)	702,266 (82)	(702,266)	(82)
Superávit de revalorización								0	0	6,000,000
Aumento de capital, ver Nota 12.								0	0	2,937,331
PATRIMONIO	6,000,000	(6,000,000)		72,711			(72,711)	(72,711)		0
Transferencia a reserva legal										0
Utilidad neta del ejercicio										0
Saldos a diciembre 31, 2015	12,000,000	2,207	150,707	259,823	2,937,331	843,194	1,087,197	1,930,391	727,117	18,007,576
Transferencia a resultados acumulados										
Ajustes				(114)						0
Transferencia a reserva legal				39,215						(114)
Utilidad neta del ejercicio										0
Otro resultado integral										0
Saldos a diciembre 31, 2016	12,000,000	2,207	150,707	298,924	2,937,331	843,194	1,775,099	2,618,293	399,463	18,406,925

Las notas 1 - 15 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



ADMINISTRADORA ADGUEVARA C.L.
 José Rafael Guevara Aguirre
 Representante Legal



CPA Rosa Arteaga Franco
 Contadora

INTERHOSPITAL S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

DICIEMBRE 31, 2016 Y 2015

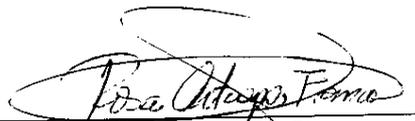
(Expresados en dólares de E.U.A.)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Resultado integral del año	399,463	727,117
Ajustes para reconciliar el resultado integral del año con el efectivo neto provisto en actividades de operación		
Amortización	5,844	24,277
Pérdida en baja de propiedad y equipos, neto	25,613	0
Depreciación	274,467	240,284
Obligaciones por beneficios a los empleados	9,027	11,820
Participación a trabajadores e impuesto a las ganancias	214,918	371,949
Otro resultado integral	(7,317)	0
<u>Cambios netos en activos y pasivos</u>		
Cuentas por cobrar	(66,659)	116,588
Cuentas por pagar y otros	<u>506,922</u>	<u>(452,604)</u>
Efectivo neto provisto en actividades de operación	1,362,278	1,039,431
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adquisición de propiedad y equipos, neto	(1,774,838)	(2,422,771)
Inversiones permanentes	(4,000)	0
Anticipos de clientes	<u>(2,043,186)</u>	<u>(176,992)</u>
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión	(3,822,024)	(2,599,763)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:</u>		
Aportes en efectivo para aumento de capital	<u>1,520,258</u>	<u>2,364,559</u>
Efectivo neto provisto en actividades de financiación	1,520,258	2,364,559
(Disminución) aumento neta en efectivo y equivalentes de efectivo	(939,488)	804,227
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	5,981,223	5,176,996
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	5,041,735	5,981,223

Las notas 1 - 15 adjuntas son parte integrante de los estados financieros.



ADMINISTRADORA ADGUEVARA C.L.
José Rafael Guevara Aguirre
Representante Legal



CPA Rosa Arteaga Franco
Contadora