

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CEMENPIED S.A.

Guayaquil, Febrero 16 del 2015

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del 2014.

1. Generalidades.-

La Compañía CEMENPIED S.A. tiene como actividad económica principal la construcción de todo tipo de Obras Civiles.

2. Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de US\$. 98,290.00 que corresponde a una reducción del 23.80% en relación al ejercicio anterior.

3. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

4. Aspectos administrativos y legales.-

a. La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.

b. La compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

5. Análisis Financiero.-

Indice de Capital de Trabajo:

$$\text{Solvencia:} \quad \frac{13,984.88}{11,964.24} = 1.17$$

$$\text{Coeficiente de Eficiencia:} \quad \frac{98,290.00}{13,984.88} = 7.03$$

$$\text{Coeficiente de Capital Propio:} \quad \frac{98,290.00}{2,020.64} = 48.64$$

Atentamente,



JULIO JURADO ANDRADE
C.I. 0900087362
Representante Legal