

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CEMENPIED S.A.

Guayaquil, Febrero 28 del 2014

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del 2013.

1. Generalidades.-

La Compañía CEMENPIED S.A. tiene como actividad económica principal la construcción de todo tipo de Obras Civiles.

2. Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de US\$. 128,990.00 que corresponde a una reducción del 8.19% en relación al ejercicio anterior.

3. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

4. Aspectos administrativos y legales.-

a. La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.

b. La compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

5. Análisis Financiero.-

Indice de Capital de Trabajo:

Solvencia:	$\frac{15,125.28}{12,166.18}$	=	1.24
Coeficiente de Eficiencia:	$\frac{128,990.00}{15,125.28}$	=	8.53
Coeficiente de Capital Propio:	$\frac{128,990.00}{2,959.10}$	=	43.59

Atentamente,



ARCADIO AMADOR AROSEMENA

C.I. 0907365977

Representante Legal