

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CEMENPIED S.A.

Guayaquil, Marzo 01 del 2013

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del 2012.

1. Generalidades.-

La Compañía CEMENPIED S.A. tiene como actividad económica principal la construcción de todo tipo de Obras Civiles.

2. Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de US\$. 140,490.00 que corresponde a una reducción del 35% relación al ejercicio anterior.

3. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

4. Aspectos administrativos y legales.-

a. La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.

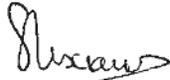
b. La compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

5. Análisis Financiero.-

Indice de Capital de Trabajo:

Solvencia:	$\frac{37,568.16}{34,096.17}$	=	1.10
Coeficiente de Eficiencia:	$\frac{140,490.00}{37,568.16}$	=	3.74
Coeficiente de Capital Propio:	$\frac{140,490.00}{3,471.99}$	=	40.46

Atentamente,



Seiddy Mackliff Peña

C.I. 0907901342

Representante Legal