

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CEMENPIED S.A.

Guayaquil, Febrero 27 del 2012

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del 2011.

1. Generalidades.-

La Compañía CEMENPIED S.A. tiene como actividad económica principal la construcción de todo tipo de Obras Civiles.

2. Análisis comparativo.-

En el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de US\$. 104,005.00 que corresponde a una reducción del 13.38% relación al ejercicio anterior.

3. Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

4. Aspectos administrativos y legales.-

a. La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos.

b. La compañía ha cumplido con las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.



5. Análisis Financiero.-

Indice de Capital de Trabajo:

$$\text{Solvencia:} \quad \frac{21,000.20}{11,596.92} = 1.81$$

$$\text{Coeficiente de Eficiencia:} \quad \frac{104,005.00}{21,000.20} = 4.95$$

$$\text{Coeficiente de Capital Propio:} \quad \frac{104,005.00}{9,403.28} = 11.06$$

Atentamente


Ing. Gonzalo Ronquillo Delgado
C.I. 0902036615
Gerente General