

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Abril 23 de 2013

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.

LAMINADOS INDUSTRIAL LA CHILENITA LAMINCHILE SA

Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE GENERAL de esta compañía denominada "**LAMINADOS INDUSTRIAL LA CHILENITA LAMINCHILE S.A.**", de conformidad con la Ley de Compañías y en cumplimiento a la Resolución No. 90.Ñ.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Uds. el INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES ECONOMICAS Y SOCIALES, por el periodo comprendido entre el 01 de Enero del 2012 al 31 de Diciembre del 2012 con el siguiente contenido:

a.- El crecimiento en ventas ha sido sustancial con relación al año 2011, las ventas 12% se incrementaron en un 42.7%, mientras las ventas 0% en un 30.6%, obteniendo un crecimiento total del 36.7% frente al año 2011. Esto se debe a una campaña agresiva de posicionamiento en el mercado, incrementando nuestros canales de distribución y cobertura a nivel regional en las provincias del Guayas, El Oro y Manabí.

b.- La estructura de costos se ha visto alterada por un crecimiento sostenido de los insumos y materia prima en relación al año 2011, esto ha motivado que nuestro margen se reduzca en 0.6% con relación al período anterior. A pesar de que existe un crecimiento los costos, la utilidad bruta creció con respecto al año anterior en un 31.3%

c.- Los gastos operativos se han incrementado en un 43.8% con relación al año anterior al realizar inversiones en promoción y publicidad con un 6%, Transporte 17%, suministros y materiales 17% del total general respectivamente.

d.- El nivel de utilidad operativa se ha incrementado en un 18.4% con relación al año anterior motivado por incremento sustancial en el volumen de ventas producto de una mayor cobertura en el mercado.

Por lo anteriormente expuesto, hemos cumplido con los objetivos propuestos a inicio del ejercicio económico e incrementado el posicionamiento de los productos en el mercado local.

Se han dado cumplimientos a las disposiciones del Directorio y Junta General de Accionistas.

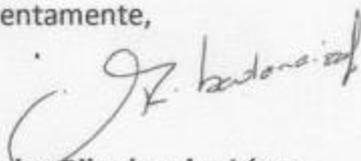
La empresa se encuentra al día en todos los pagos sociales, laborales, impuestos y contribuciones con los respectivos organismos de control.

Al finalizar el ejercicio económico 2012 no hemos sufrido ningún impacto sustancial relacionado con la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF debido a que nuestra empresa mantiene las siguientes características:

- No existen cuentas por cobrar mayores al plazo natural de crédito, lo cual ayuda a la no existencia de un costo atribuido y baja de la cartera existente.
- No existen cuentas por pagar mayores al plazo de negociación, permitiendo una situación totalmente sana para la empresa.
- No existen inventarios obsoletos o de lenta rotación que puedan ser afectados por impactos de Valor Neto de Realización (VNR)
- Los activos fijos cuentan con una fuerte concentración de obras en curso, la misma que se activará durante el año 2013. Por este motivo no debe ser sujeto a valuación por encontrarse su valor muy similar al de mercado.

Sin otro punto en particular de importancia que informar a Ustedes, quedo con las distinguidas consideraciones.

Atentamente,



Carlos Ribadeneira López
GERENTE GENERAL
C.I.: 0916359532