INFORME DE COMISARIO

A los Socios y Miembros del Directorio
HOMELANDT S.A.

Montañita, 19 de Mayo de 2017

1. He revisado el Estado de Situación Financiera de HOMELANDT S.A. entidad ecuatoriana domiciliada en Santa Elena Comuna Montañita, al 31 de Diciembre de 2016 y el correspondiente Estado de Resultado por el año terminado en esa fecha. Mi revisión la efectué de acuerdo con las disposiciones que para el Comisario establece la Ley de Compañías y por consiguiente incluyo aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de revisión que considere necesario en las circunstancias. La preparación de estos Estados Financieros es responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es cumplir con las normas relativas a la función de Comisario establecidas en la Ley de Compañías.

2. La administración dio cumplimiento a las normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas y Directorio.

3. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno me permite expresar que al momento de mi revisión, no contiene errores importantes que influya materialmente en la presentación de los Estados Financieros.

4. HOMELANDT S.A., ha cumplido como agente de retención del Impuesto a la Renta y al Valor Agregado. La declaración y pago del impuesto a la Renta puede efectuarse hasta abril de 2017.

5. Las cifras mostradas en los Estados Financieros son las que están registradas en los libros de contabilidad y estos se llevan conforme a las normas legales y a la técnica contable. Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES (NIIF para las PYMES), emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador por la Superintendencia de Compañías, según disposiciones emitidas en el Registro Oficial 498 del 31 de Diciembre de 2008, Resolución Nº. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías y Registro Oficial Nº 566 – Viernes 29 de Octubre de 2011, resolución SC.ICI.CPAIFRS.G.11.2007, estableció que "las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para las PYMES", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los Estados Financieros. La correspondencia, comprobantes de las cuentas, libros de actas y acciones se llevan y conservan adecuadamente.

6. Con base a procedimientos adicionales de revisión de cuentas que he llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en el art. 279 de la Ley de Compañías, considerando que obtuve toda información necesaria para el cumplimiento de mi función.

HOMELANDT S.A.

Comisario

CBA.: Juan Lainez Borbor
C.I.: 245043482-0