

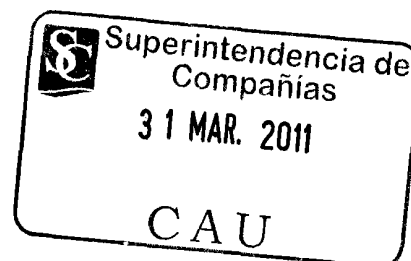
14987



Ibarra, 30 de marzo del 2011

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

De mi consideración:



La Empresa IMBABURA TURISTICA C.A. IMBATURIS con número de expediente 12273-69, a Usted se dirige para comunicar la siguiente transferencia de acciones:

CEDENTE:

Nombre: Arias Burneo Ana Lucía
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: 0,04 USD
Nº de acciones: 18.142
Valor Total: 725,68 USD

CESIONARIO:

Nombre: Carmar International LLC.
Nacionalidad: Americana
Valor de c/acción: 0,04 USD
Nº de acciones: 18.142
Valor Total: 725,68 USD

Por la favorable atención que se de a la presente, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,

IMBATURIS C.A.

GERENTE GENERAL

OK R.L.S.

Ruth Donoso Yerovi
GERENTE IMBABURA TURISTICA C.A. IMBATURIS

ESCANEAR

Transferencias registradas.
Tomado en cuenta la
posición. Hecho
01-04-11 SS.

Av. Mariano Acosta 1638

Teléfono: 593 (6) 2955 555 / 2955 221 / 2955 787 / 2955 640 / 2952 485

Correo: andinanet.net / hotelajavi@andinanet.net

Quito, 25 de Marzo del 2011



Señora
Ruth Donoso
GERENTE GENERAL IMBABURA TURISTICA C.A.
Ciudad.-

De nuestra consideración:


La Señora Ana Lucía Arias Burneo con CC 1703318988 era titular de 18.142 acciones de la Compañía Imbabura Turística C.A. Imbaturis.

La Señora Ana Lucía Arias Burneo, falleció en la ciudad de Quito, el siete de junio de dos mil siete.

Mediante escritura pública de Posesión Efectiva de Bienes celebrada ante el Notario Tercero del Cantón Quito, Dr. Roberto Salgado Salgado el 17 de Enero de dos mil ocho, se concedió la posesión efectiva de los bienes de la Señora Ana Lucía Arias Burneo, a favor de sus hijos Ana Cristina, María Fernanda, José Alberto y Luis Alfredo Azanza Arias. La misma que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad y Mercantil del Registro de la Propiedad del Cantón Rocafuerte, Provincia de Manabí, con fecha veinticinco de de Noviembre de Dos mil Ocho.

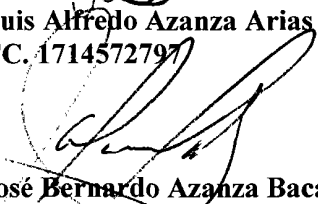
Con los antecedentes expuestos, cedemos la totalidad de los derechos que nos corresponden sobre las acciones antes referidas a favor de la Compañía CARMAR INTERNATUIONAL LLC de nacionalidad norteamericana.

Adjuntamos copia certificada de la Posesión efectiva con su correspondiente registro y del Poder especial de José Alberto Azanza Arias a favor del José Bernardo Azanza Baca.

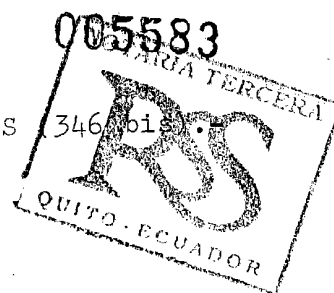

Ana Cristina Azanza Arias
CC. 1713646287


María Fernanda Azanza Arias
CC 1713919791


Luis Alfredo Azanza Arias
CC. 1714572797


José Bernardo Azanza Baca CC. 1702511179
Apoderado Especial
José Alberto Azanza Arias

5
ESCRITURA NUMERO: TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS BIS



QUITO, 17 DE ENERO DEL 2008

PROTOCOLIZACION DE:

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS
BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE ANA LUCIA ARIAS
BURNEO

A FAVOR DE:

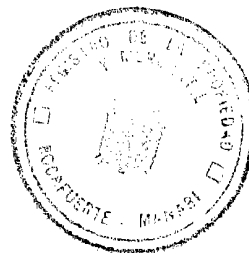
JOSE BERNARDO AZANZA BACA Y OTROS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 3 COPIAS

4

E.P.



SEÑOR NOTARIO:

Yo, José Bernardo Azanza Baca, ecuatoriano, mayor de edad, legalmente capaz para contratar y obligarme, comparezco ante usted a fin de obtener la posesión efectiva de los bienes dejados por la señora Ana Lucía Arias Burneo.

Con la partida de defunción que acompaño, justifico que la señora Ana Lucía Arias Burneo, falleció en la ciudad de Quito, provincia de Pichincha, el 07 de junio de 2007, quien no dejó testamento.

Con las partidas de matrimonio y nacimiento que acompaño, justifico que fui el cónyuge de la causante y que con ella procreamos cuatro hijos Ana Cristina, María Fernanda, José Alberto y Luis Alfredo Azanza Arias.

Por las consideraciones expuestas y amparado en lo que dispone los artículos 685 y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y de conformidad con el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por Ley reformativa expedida el 5 de noviembre de 1996 y promulgada en el Registro Oficial # 64-Suplemento, de 8 de noviembre de 1996, solicito se sirva receptar mi declaración juramentada en relación al hecho de que el solicitante y mis hijos Ana Cristina, María Fernanda, José Alberto y Luis Alfredo Azanza Arias, somos sus herederos, y por tanto, sírvase concedernos la posesión efectiva de los bienes dejados por la causante.

Usted Señor Notario se servirá levantar el Acta Notarial y ordenar la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente con el fin de que surta los efectos legales del caso.

Acompañamos los siguientes documentos:

1. Partida de defunción de la causante Sra. Ana Lucía Arias Burneo;
2. Partida de matrimonio; y,
3. Partidas de nacimiento de los hijos de la causante Ana Cristina, María Fernanda, José Alberto y Luis Alfredo Azanza Arias.

La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

Firmamos conjuntamente con nuestro abogado la Dr. Andrés Cortez Carrera.



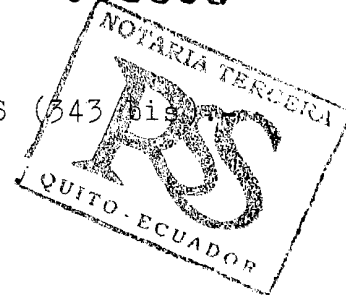
José Bernardo Azanza Baca



Dr. Andrés Cortez Carrera
Mat. 5381 CAP

005585

ESCRITURA NÚMERO: TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES BIS (343 bis)



DECLARACIÓN JURAMENTADA

OTORGADO POR

JOSE BERNARDO AZANZA BACA

CUANTÍA INDETERMINADA

DÍ 1 COPIAS

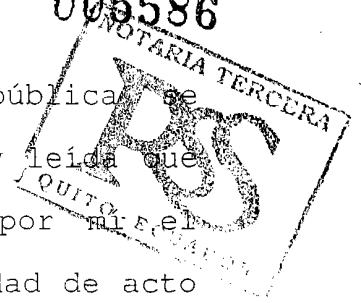
E.P.

En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la República del Ecuador, hoy día, JUEVES diecisiete de enero del año dos mil ocho, ante mí, Doctor GERMAN FLOR CISNEROS, Notario Tercero Suplente del Distrito Metropolitano de Quito, comparece: el señor JOSE BERNARDO AZANZA BACA, de estado civil viudo, por su propios derechos. El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe; por cuanto me ha presentado su documento de identidad cuya copia certificada se agrega a la presente, bien instruido por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, que a celebrarla procede libre y voluntariamente, de acuerdo con la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo dice lo siguiente: SEÑOR NOTARIO: Sírvase insertar en los protocolos a su cargo un Acta de Posesión Efectiva de los



bienes dejados por la causante señora ANA LUCIA ARIAS BURNEO. YO JOSE BERNARDO AZANZA BACA, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viudo, domiciliado en esta ciudad, ante comparezco, expongo solicito: ANTECEDENTES.- a. de la partida de defunción que acompaño a la presente, se desprende que la causante, señora ANA LUCIA ARIAS BURNEO, falleció en Quito, Provincia de Pichincha, el siete de junio del dos mil siete. b. Con las partidas de matrimonio y nacimiento que acompaño, justifico que fui el cónyuge de la causante y que con ella procreamos cuatro hijos Ana Cristina, María Fernanda, José Alberto y Luis Alfredo Azanza Arias. PETITORIO.- Con los antecedentes expuestos y fundamentados en lo que dispone los artículos seiscientos sesenta y cuatro y seiscientos sesenta y seis del Código de Procedimiento Civil y numeral doce artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis, promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, solicito que mediante acta notarial se me conceda la posesión efectiva de todos los bienes dejados por la señora ANA LUCIA ARIAS BURNEO, a favor, de mí JOSE BERNARDO AZANZA BACA y de mis hijos Ana Cristina, María Fernanda, José Alberto y Luis Alfredo Azanza Arias. HASTA AQUÍ LA MINUTA, la misma que se halla firmada por el Doctor Andrés Cortez Carrera, con matrícula número cinco mil trescientos ochenta y uno del Colegio de Abogados de Pichincha. Para la

005586



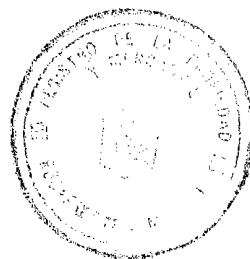
celebración de la presente escritura pública se
observaron los preceptos legales del caso y leído que
le fue a la compareciente íntegramente por mí el
Notario se ratifica y firma conmigo en unidad de acto
de todo lo cual doy fe.-

JOSE BERNARDO AZANZA BACA

C.C. 170251179



DR. GERMAN A. FLOR CISNEROS
NOTARIO TERCERA SUPLENTE.
QUITO - ECUADOR



COPIA INTEGRA

NACI.	MATRI.	DEFU.
-------	--------	-------

GESTIÓN DE REGISTRO

OPERADOR 2007

DIRECCION NACIONAL

REGISTRO CIVIL

MINISTERIO DE ECONOMIA

...cio de Juez

 cuya copia
 de 19

le de Oficina

cialmente autorizada de los contra-
s, fue declarada mediante senten-

de de 19...

...
de Oficina

matrimonio mediante sentencia del
..... con fecha
..... cuya copia se archiva.
..... de 19.....

lefe de Oficina

PACIONES O MARGINACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 550
 551
 552
 553
 554
 555
 556
 557
 558
 559
 560
 561
 562
 563
 564
 565
 566
 567
 568
 569
 570
 571
 572
 573
 574
 575
 576

Tomo 14 Pág. 191 Acto 3

En Duita Provincia de Duchicha
hoy día veinte y cinco de Noviembre de mil novecientos setenta y cinco
El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de: NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: José Bernardo Azanza Baca
nacido en Duita Duchicha, el 1.º de Setiembre
19 48, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión estudiante
con Cédula N.º 17-0251117, domiciliado en Duita, de
anterior Soltero, hijo de Roberto Azanza
y de Laura Baca
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Ana Cecilia Anas B...
nacida en Pajarito, el 7 de Julio
19 61, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión estudiante
con Cédula N.º 17-0331838, domiciliada en Duita, de esta
rior Soltera; hija de Alfredo P...
y de Mercedes Burneo
LUGAR DEL MATRIMONIO: Duita FECHA: 25 Noviembre
En este matrimonio legitimaron a su... hij... comun... llamad...

OBSERVACIONES :

FIRMAS

5 JUL 2001



COPIA INTEGRAL

NACI.

MATRI.

DEFU.

120976 170605110

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 11 Pág. 257 Acta 9510 7060

En Quito provincia de Pichincha, hoy día Diez de NOVIEMBRE de novecientos Setenta y Seis, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES: Ana Cristina APELLIDOS: Azuza Arias
SEXO: Femenino FECHA DE NACIMIENTO: 18 de Septiembre de 1976
LUGAR: Baños de Saraguro de Cantón Quito Provincia Pichincha
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: José Bernardo Azuza
de nacionalidad Ecuatoriano de estado Parado con Cédula de Identidad N° 17-0751197
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Ana Lucía Arias
de nacionalidad Ecuatoriano de estado Parado con Cédula de Identidad N° 17-0331898
Solicitó esta inscripción el Padre con Cédula de Identidad N° 17-0751197 de 17 años de edad, de profesión Libre, que hace constar, además, que corresponde al 1.º parto.

OBSERVACIONES:

Los Padres Parados entre sí.

FIRMAS:

José Bernardo Azuza
Ana Lucía Arias

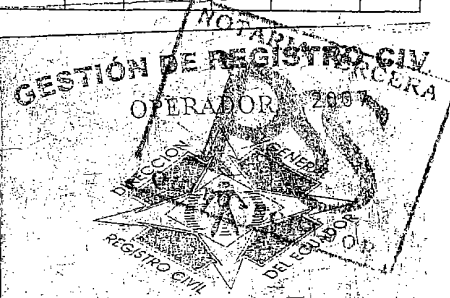
APROBADO



5 JUL 2007

005588

NACI. MATR. DEFU.



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

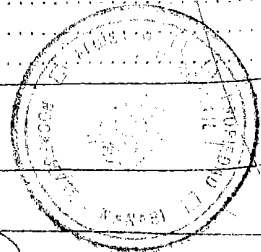
Tomo 1.15... Pág. 1.15... Acta 1450

En Quito provincia de Quito
Pedro Pablo hoy día diez y seis de Noviembre de mil
novecientos setenta y seis el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la pre-
 sente acta de inscripción del nacimiento de
 NOMBRES: Maria Fernanda APELLIDOS: Azanza Azanza
 SEXO: femenino FECHA DE NACIMIENTO: 14 de Noviembre 1977
 LUGAR: Benalcázar de Cantón Quito Provincia Quito
 NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Dr. Bernardo Azanza
 de nacionalidad ecuatoriana de estado casado con Cédula de Identi-
 dad N° 17025117-9
 NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Maria Lucía Azanza
 de nacionalidad ecuatoriana de estado casada con Cédula de Identi-
 dad N° 17025117-9
 Solicitó esta inscripción Dr. Pacheco con Cédula
 de Identidad N° 17025117-9 de veinte años de edad, de profe-
 sión abogado de nacionalidad ecuatoriana, quien
 hace constar, además, que corresponde al segundo parto

OBSERVACIONES:

Dr. Pacheco casado entre sí

FIRMAS:



5 JUL 2007



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 5-4 Pág. 384 Acta 3162

..... mediante
con fecha
cuya copia se archiva
de de 19...

Oficina

..... mediante ma-
na de

pág. acta
le de 19...

Oficina

la Ofc. de
fecha

pág. acta
e de 19...

Oficina

..... de 19 y su

Ofc. de
pág. acta
..... de 19...

Oficina

5 O MARGINACIONES

En Quito - Maternidad provincia de
Pichincha, hoy día quince de abril de mil
novecientos ochenta y tres el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la pre-
sente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES: José Alberto APELLIDOS: Azanza Arias
SEXO: masculino FECHA DE NACIMIENTO: 20 de marzo de 1983
LUGAR: Benalcázar de Cantón Quito Provincia Pichincha
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: José Bernardo Azanza
de nacionalidad ecuatoriana, de estado casado, con Cédula de Identidad N° 170251177-9
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Ana Lucía Arias
de nacionalidad ecuatoriana, de estado casada, con Cédula de Identidad N° 170331898-8
Solicitó esta inscripción El padre con Cédula de Identidad N° de años de edad, de profesión de nacionalidad
hace constar, además, que Corresponde al quinto parto

OBSERVACIONES:

Los padres casados entre sí

FIRMAS:

Encargado del Jefe de Registro Civil
de Pichincha

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

..... mediante
n. fecha

5 JUL 2007

COPIA INTEGRAL

005589

OPERADOR 2007

NACI

DEFU

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

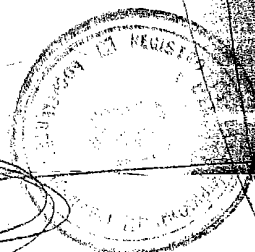
Tomo 12 Pág. 204 Acta 8420

En Quito provincia de Quito
Declarado, hoy día Diez y siete de enero de mil
novecientos veinte y seis, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la pre
sente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES: Diego Alberto APELLIDOS: Azanza Anco
SEXO: masculino FECHA DE NACIMIENTO: 16 de octubre 1926
LUGAR: La Florida de Cantón Quito Provincia Riobamba
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: José Bernardo Azanza
de nacionalidad Ecuatoriano, de estado casado, con Cédula de Identi
dad N° 1702 511179
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Lucía Anco
de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casada, con Cédula de Identi
dad N° 1702 511179
Solicitó esta inscripción el padre con Cédula
de Identidad N° 1702 511179 de veinte y seis años de edad, de profe
sión comerciante de nacionalidad Ecuatoriana, quien
hace constar, además, que Correspondiente al padre

OBSERVACIONES:

Los datos corresponden a la acta.

FIRMAS



5 JUL 2007

IMP-LG-M

COPIA INTEGRAL

NACI.

MATRI.

DEFU.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

En QUITO, HOSP. QUITO, P.N. Tomo 2-G Pág. 19 Acta 819
JUNIO, provincia de PICHINCHA, hoy día OCHO
de dos mil SIETE El que suscribe, Jefe de Registro Civil extien

presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: ANA LUCIA ARIAS BURNEO

Sexo: FEMENINO Estado Civil: CASADA Edad: CINCUENTA Y CINCO

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: ALFREDO ARIAS

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MERCEDES BURNEO

Lugar del fallecimiento: BENALCAZAR-QUITO Fecha: SIETE

de JUNIO del dos mil SIETE El Com

sobreviviente se llama: JOSE BERNANRDO AZANZA VACA

Causa de la muerte: LINFOMA NO HODKINK

Solicitó esta inscripción: MARCO BAQUERO ARIAS con

de Identidad Nº 170553857-5 domiciliad O en QUITO

OBSERVACIONES:

NÚMERO DE C.I. FALLECIDA.- 170331898-8.- SIN ENMENDADURAS bt

Plancha TALLADA

FIRMAS:

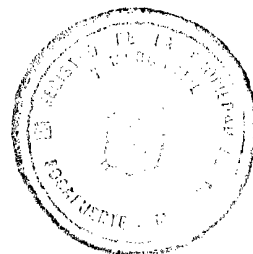


005590

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA
CERTIFICADA, de la escritura pública de Declaración Juramentada,
otorgada por JOSE BERNARDO AZANZA BACA, sellada y firmada en
Quito, a diecisiete de enero del dos mil ocho.-



DR. GERMAN A. FLOR CISNEROS
NOTARIO TERCERO SUPLENTE
QUITO - ECUADOR



ESCRITURA NÚMERO: TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO BIS I.-

(344 bis I).-

ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN

EFFECTIVA DE LOS BIENES

DEJADOS POR LA CAUSANTE:

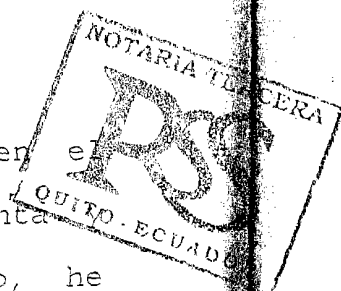
ANALUCIA ARIAS BURNEO

DI 1 COPIA

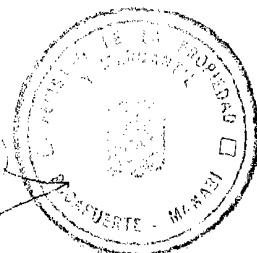
E.P.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día, JUEVES diecisiete (17) de enero del año dos mil ocho, ante mí, Doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito, en atención a la petición formulada por el Doctor Andrés Cortez Carrera, matrícula cinco mil trescientos ochenta y uno, del Colegio de Abogados de Pichincha, en su calidad de Abogado Patrocinador del señor JOSE BERNARDO AZANZA BACA, de estado civil viudo, por sus propios derechos, en su calidad de cónyuge sobreviviente de la causante señora ANA LUCIA ARIAS BURNEO, solicitándome le reciba la declaración juramentada, como en efecto la recibí, tendiente a obtener la POSESIÓN EFFECTIVA de los bienes de la causante. Al efecto, y en ejercicio de la FE PUBLICA de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria de la Ley expedida el cinco de noviembre de mil

novecientos noventa y seis, y, promulgada en el
Suplemento del Registro Oficial número sesenta
cuatro de ocho de noviembre del mismo año, he
recibido la DECLARACIÓN JURAMENTADA del señor JOSE
BERNARDO AZANZA BACA, según así consta de la
escritura pertinente otorgada con fecha jueves
diecisiete de enero del dos mil ocho, ante el
Suscrito Notario Tercero Suplente de este Cantón,
Doctor Germán Flor Cisneros, cuya copia certificada
se agrega a este expediente. Se han cumplido con los
requisitos previstos en la Ley Notarial vigente, por
tanto queda concedida la POSESIÓN EFECTIVA de los
bienes de la causante señora ANA LUCIA ARIAS BURNEO,
a favor del señor JOSE BERNARDO AZANZA BACA, y de sus
hijos ANA CRISTINA, MARIA FERNANDA, JOSE ALBERTO Y
LUIS ALFREDO AZANZA ARIAS, dejando a salvo los
derechos de TERCEROS. El original de esta diligencia
se incorpora al protocolo de escrituras públicas de
esta Notaría, extendiendo una copia certificada de la
misma, a fin de que se proceda a inscribir en el
Registro de la Propiedad y Registro Mercantil
correspondiente. Para constancia, suscribo la
presente Acta Notarial, de todo lo cual DOY FE.



DR. GERMAN A. FLOR CISNEROS
NOTARIO TERCERO SUPLENTE
QUITO - ECUADOR



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, del Acta Notarial de Posesión Efectiva de los bienes dejados por la causante ANA LUCIA ARIAS BURNEO, a favor de JOSE BERNARDO AZANZA BACA Y OTROS, sellada y firmada en Quito, a diecisiete de enero del dos mil ocho.-

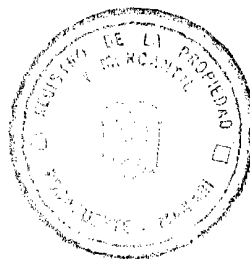


[Handwritten signature]
DR. GERMAN A. FLOR CISNEROS
NOTARIO TERCERO SUPLENTE
QUITO - ECUADOR

RAZON DE PROTOCOLIZACION.- A petición del Abogado Andrés Cortez Carrera, con matrícula profesional número cinco mil trescientos ochenta y uno, del Colegio de Abogados de Pichincha, con esta fecha y en ONCE FOJAS UTILES, Protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Tercera del Distrito Metropolitano de Quito, actualmente a mi cargo, el Acta Notarial de Posesión Efectiva de los Bienes dejado por la causante ANA LUCIA ARIAS BURNEO, a favor de JOSE BERNARDO AZANZA BACA Y OTROS, que antecede. Quito, a diecisiete de Enero del año dos mil ocho.-

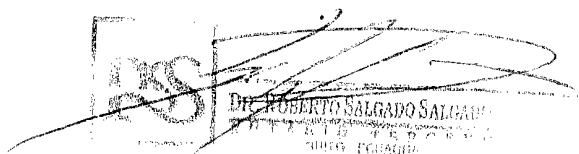


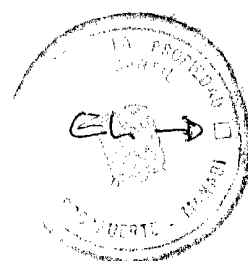
DR. GERMAN A. FLOR CISNEROS
NOTARIO TERCERO SUPLENTE
QUITO - ECUADOR

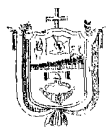


Es fiel y OCTAVA COPIA
CERTIFICADA, de las diligencias previas y Acta Notarial de la
posesión efectiva de los bienes de la causante señora Ana Lucía Arias
Burneo, concedida por la Notaría Tercera del Distrito Metropolitano de
Quito, a favor de sus herederos señores José Bernardo Azanza Baca
y otros. Protocolizada ante el Notario Suplente, Doctor Germán Flor
Cisneros, cuyo archivo se encuentra actualmente a mi cargo; y, en fe
de ello la confiero, sellada y firmada, en Quito, a veinte y cinco de
Febrero del año dos mil once.

EL NOTARIO


DR. ROBERTO SALGADO SALGADO
ABOGADO
QUITO, ECUADOR





REGISTRO
DE LA PROPIEDAD DEL
CANTÓN ROCAFUERTE

Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Rocafuerte

Juan Montalvo y Bolívar

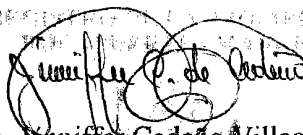
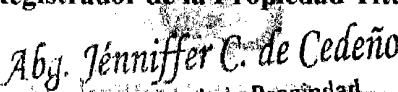
Número de Repertorio: 2008 – 661

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN ROCAFUERTE, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinticinco de Noviembre de Dos Mil Ocho queda inscrito el acto o contrato POSESIÓN EFECTIVA PRO- INDIVISO en el Registro de PROPIEDADES de tomo 11 de fojas 5527 a 5538 con el número de inscripción 477 celebrado entre: ([NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTON QUITO en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [AZANZA VACA JOSE BERNARDO en calidad de CÓNYUGE SOBREVIVIENTE], [AZANZA ARIAS ANA CRISTINA en calidad de HEREDERO], [AZANZA ARIAS MARIA FERNANDA en calidad de HEREDERO], [AZANZA ARIAS JOSE ALBERTO en calidad de HEREDERO], [AZANZA ARIAS LUIS ALFREDO en calidad de HEREDERO], [ARIAS BURNEO ANA LUCIA en calidad de CAUSANTE]). LO CERTIFICO.-

Rocafuerte, 17 de Marzo del 2001.

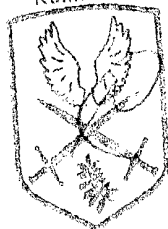



Ab. Jenniffer Cedeño Villagómez
Registrador de la Propiedad Titular

Abg. Jenniffer C. de Cedeño
Registradora de la Propiedad
DEL CANTON ROCAFUERTE

PODER ESPECIAL NUMERO SESENTA Y CUATRO

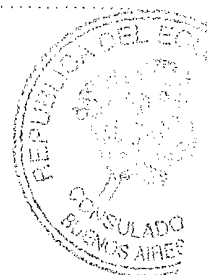
En la ciudad de Buenos Aires, Capital Federal, República Argentina, a los veintiún días del mes de octubre del dos mil nueve, ante mí el suscrito, Embajador José Ignacio Jijón Freile, Cónsul General del Ecuador en Buenos Aires, comparece el señor José Alberto Azanza Arias, ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, titular de la cédula de ciudadanía número uno-siete-uno-cuatro-cinco-siete-dos-ocho-cero-cinco, domiciliado en la ciudad de Buenos Aires, República Argentina, plenamente capaz, quien confiere el presente Poder Especial, amplio y suficiente como en derecho se requiere a favor de José Bernardo Azanza Baca, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil viudo, con cédula de ciudadanía número uno-siete-cero-dos-cinco-uno-uno-uno-siete-nueve, domiciliado en la ciudad de Quito, República del Ecuador, para que a su nombre y representación realice los siguientes actos y contratos de conformidad con la siguiente minuta: "Comparece el señor José Alberto Azanza Arias, ciudadano ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, titular de la cédula de ciudadanía número uno-siete-uno-cuatro-cinco-siete-dos-ocho-cero-cinco, domiciliado en la ciudad de Buenos Aires, República Argentina, plenamente capaz, quien confiere el presente Poder Especial, amplio y suficiente como en derecho se requiere a favor de José Bernardo Azanza Baca, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil viudo, con cédula de ciudadanía número uno-siete-cero-dos-cinco-uno-uno-uno-siete-nueve, a fin de que el mandatario pueda: a) Para que administre libremente todos sus bienes, sean estos muebles o inmuebles, que posee en la actualidad, así como aquellos que pueda adquirir en el futuro; b) Para que adquiera para su patrimonio toda clase de bienes muebles o inmueble, pudiendo venderlos, cederlos, donarlos, permutarlos, gravarlos, darlos en arrendamiento o anticresis, para lo cual podrá suscribir cualquier clase de documento público o privada, sean estas escrituras públicas; c) Para que aperture, cierre, maneje cuentas de ahorros, corrientes, o cualquier otra clase de depósitos que mantenga o llegue a mantener en las instituciones financieras, pudiendo retirar cualquier valor en ellas existentes; y d) Para que celebre toda clase de contratos, sean estos públicos o privados, arreglos y transacciones de cualquier naturaleza, pudiendo suscribir los documentos que sean necesarios." Hasta aquí la minuta. Para el otorgamiento de este Poder Especial, se cumplieron todos los requisitos

Notaria del Cantón
Rumiñahui



Dr. Carlos Martínez Paredes

PASAN A LA PAGINA DOS.....



Dr. Carlos