

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA,
INMOFIRST S.A.

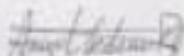
Re complimiento de mis funciones de comisario de INMOFIRST S.A. para lo cual fui designado por la Junta General de Accionistas, para cumplir con lo dispuesto en los Estatutos de Superintendencia de Compañías N° 02-1-4-3-016 publicado en R.O. N° 644 de Octubre 13 de 1992, pido a expresar lo siguiente:

- 1.- He revisado el Balance General de la compañía INMOFIRST S.A. por el periodo comprendido a Diciembre 31 del 2006 y el correspondiente Estado de Resultado por el periodo terminado en dicha fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros y, sobre el cumplimiento por parte de la Administración de las normas legales de la Junta General y de las recomendaciones y autorizaciones del directorio.
- 2.- El examen se realiza a base de pruebas, de la evidencia que soporta las contabilidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros incluye también la revisión de la aplicación de los principios contables de general aceptación, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros considerando que este análisis provea una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- En mi Opinión los Estados Financieros de la Compañía INMOFIRST S.A. por mi examinados están de acuerdo los registros contables y presentanlos razonablemente la posición financiera y el resultado de sus principios contables generalmente aceptados en el Ecuador: ministeriales y reglamentarios; así como a las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
- 4.- Así mismo informo que los procedimientos de control interno aplicado por la compañía INMOFIRST S.A. son los adecuados.
- 5.- El resultado del ejercicio ha sido que la compañía se ha percibido satisfecho.

Finalmente sobre dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo N° 321 de la Ley de Compañías vigente. Y considero que el desempeño de la compañía en esta fecha cumple a las normas de una buena Administración.

De acuerdo los señores accionistas, informaré adicionalmente estos dispositivos a propietarios.

Atentamente:


ANGEL CEDENO

COMISARIO