

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.

**Informe sobre el examen
De los estados financieros**

**Años terminados al 31 de
Diciembre del 2013 y 2012**

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.

Guayaquil, Ecuador

1. Hemos examinado los estados financieros adjuntos de TROPICALFRUIT EXPORT S.A., los cuales incluyen los estados sobre la posición financiera del año terminado al 31 de diciembre de 2013, los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa (Expresados en USDólares). Conforme lo exigido en la Norma Internacional de Información Financiera NIIF 1, se presenta estados financieros comparativos, tomando los saldos al 31 de Diciembre del 2012, tal como lo dispone la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración está representada por TROPICALFRUIT EXPORT S.A. que es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno que la Administración determinó necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debida a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor:

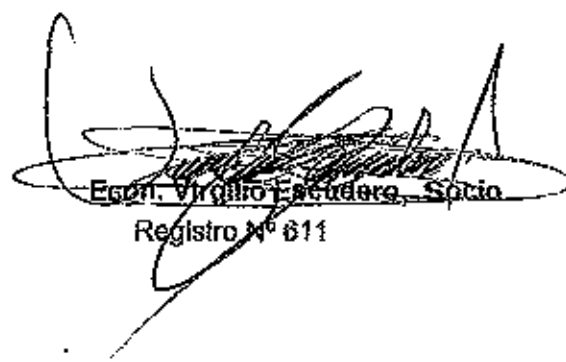
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestros exámenes se efectuaron de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que le permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**, al 31 de diciembre del 2013, su desempeño financiero, cambios en el patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF descritas en la Nota 2.

Escudero & Asociados Auditores Externos S.A.

Mayo 12 del 2014



Econ. Virgilio Escudero, Socio
Registro N° 611

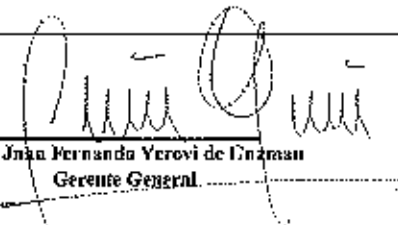
TROPICALFRUIT S.A.			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
(Expresados en dólares)			
		31/12/2013	31/12/2012
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	(nota 3)	1,466.56	3,561.25
Inversiones	(nota 4)	31,181.16	30,899.86
Documentos y cuentas por cobrar	(nota 5)	3,240,421.09	1,739,350.23
Inventarios	(nota 6)	310,097.84	245,693.76
Servicios y pagos anticipados	(nota 7)	172,533.11	368,375.23
Activos por impuestos Corriente	(nota 8)	159,277.34	428,293.75
Total activos corrientes		3,914,977.10	2,816,174.08
Propiedad, planta y equipo	(nota 9)	931,013.98	772,713.60
Propiedades de Inversión	(nota 10)	584,996.38	
Activos Intangibles	(nota 11)	29,999.70	1,456.25
Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento no corriente		8,236.18	8,236.18
Total Activos		5,469,223.34	3,598,580.11
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Documentos y Cuentas por pagar	(nota 12)	1,580,879.05	1,173,160.42
Obligaciones financieras por corto corriente	(nota 13)	1,797,933.50	1,458,527.22
Otras obligaciones corrientes	(nota 14)	284,241.31	221,240.62
Anticipos de Clientes		624,267.42	0.00
Otros pasivos corrientes			
Total pasivos corrientes		4,287,321.31	2,852,928.26
Obligaciones financieras no corriente	(nota 15)	75,425.78	53,096.55
Provisión a largo plazo beneficios a empleados	(nota 16)	32,461.00	23,493.00
Pasivos por impuestos diferidos	(nota 17)	39,756.01	40,731.69
Total pasivos		4,434,964.10	2,970,249.50
Patrimonio de los accionistas:			
	(nota 18)		
Capital social		200,000.00	200,000.00
Aporte para futuras capitalizaciones		584,996.38	
Reserva legal		73,139.10	70,996.85
Utilidades acumuladas		(88,316.64)	113,149.27
Resultados acumulados de la adopción por primera vez NIIF		(39,817.19)	(39,817.19)
Reserva por valoración de activos		284,001.68	284,001.68
Utilidades del ejercicio	(nota 19)	20,255.91	
Total patrimonio de los accionistas		1,034,259.24	628,330.61
Total Pasivo y Patrimonio		5,469,223.34	3,598,580.11

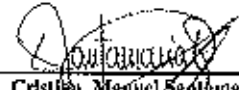
Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.


Juan Fernando Yero de Guzman
Gerente General

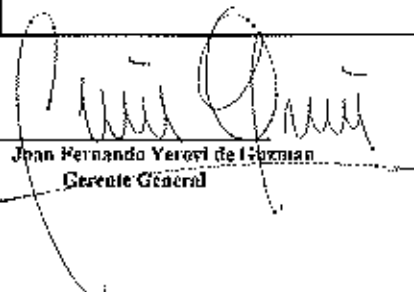

Cristian Santamaría Quimis
Contador
Reg. No. 39730

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.		
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL		
(Expresados en dólares)		
	31/12/2013	31/12/2012
Ventas Netas	44,399,856.10	41,152,262.19
menos		
Costo de ventas	41,705,314.06	39,138,123.20
Utilidad bruta en ventas	2,694,542.04	2,014,138.99
menos		
Gastos de Ventas	1,067,211.12	848,350.71
Gastos de Administración	1,276,863.16	747,664.39
Utilidad en operación	350,467.76	418,123.89
menos		
Gastos financieros, netos	41,613.93	24,758.38
Otros gastos	7,093,887.14	1,009,807.25
mas		
Ingresos por rendimientos financieros		1,052.09
Otras rentas	7,106,183.68	1,027,851.98
Ingreso por impuesto diferido (nota 17)	975.68	3,891.49
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	322,126.05	416,353.82
Participación a trabajadores (nota 19)	(48,172.56)	(61,869.35)
Impuesto a la renta (nota 19)	(251,555.33)	(141,853.02)
Apropiación de Reserva Legal	(2,142.25)	(20,874.00)
Resultado del Ejercicio Integral	20,255.91	191,757.45
Vea políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.		


Jhán Fernando Yerovi de Cárman
 Gerente General


Cristian Manuel Saldívar Quimis
 Contador
 Reg. No. 49730

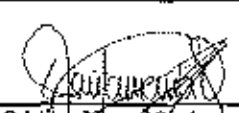
TROPICALFRUIT EXPORT S.A.		
Estados de Flujos de Efectivo		
Método Directo		
(Expresados en dólares)		
	31/12/2013	31/12/2012
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido por actividades de operación	43,523,052.66	41,408,683.91
Efectivo pagado a por actividades de operación	(43,423,674.44)	(41,977,198.53)
Intereses pagados	(41,613.93)	(24,758.38)
Provisiones	0.00	0.00
Otros ingresos	12,296.54	18,139.26
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación	70,060.83	(575,133.74)
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, planta y equipo	(247,046.14)	(48,569.50)
Venta de propiedad planta y equipo	14,902.32	2,148.17
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de inversión	(232,143.82)	(46,421.33)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo pagado por instituciones financieras	22,329.23	(50,182.36)
Efectivo recibido de instituciones financieras	339,124.98	872,199.09
Dividendos pagados a accionistas	(201,465.91)	-200,044.66
Efectivo provisto (utilizado) por actividades de financiamiento	159,988.30	621,972.07
Aumento (Disminución) de efectivo y equivalentes de efectivo	-2,094.69	417.00
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	3,561.25	3,144.25
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	1,466.56	3,561.25
Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.		


Juan Fernando Yero de la Hoz
 Gerente General


Cristóbal Manuel Santamaría Quintás
 Contador
 Reg. No. 49730

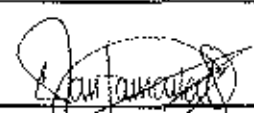
TROPICALFRUIT EXPORT S.A.		
Conciliaciones de la utilidad neta con el efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación (Expresados en dólares)		
	31/12/2013	31/12/2012
Utilidad (pérdida) antes de participación trabajadores	322,126.05	416,353.82
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación:		
Actividades que se realizan sin el desembolso del efectivo		
Depreciación	58,105.14	32,860.17
Amortización de intangibles	(30,833.24)	9,856.87
Amortización de otros activos	32,930.41	-
Pérdida en propiedad planta y equipo	-	-
Ganancia en venta de propiedades	-	(957.56)
Baja en propiedad planta y equipo	-14,902.32	-
Ingresos por revalorización	-	-
Provisión de incobrables	-	-
Seguros Pagados por Anticipado	-51,244.43	-
Provisión de beneficios a largo plazo	-	-
Provisión para jubilación patronal	8,968.00	7,543.79
Provisión ingresos diferidos	(975.68)	(3,891.49)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento) disminución en Documentos y Cuentas por Cobrar	(1,501,070.86)	(507,699.76)
(Aumento) disminución en gastos pagados por anticipados	247,086.55	217,837.46
(Aumento) disminución en Inventarios	(64,404.08)	38,584.26
(Aumento) disminución en otros activos	68,143.45	(327,106.78)
Aumento (disminución) en Cuentas por pagar	407,718.63	(320,757.27)
Aumento (disminución) en Anticipos de clientes	624,267.42	(21,933.00)
Aumento (disminución) en obligaciones corrientes	(35,854.21)	(112,513.47)
Aumento (disminución) en otros pasivos corrientes	-	(3,310.78)
Efectivo provisto (utilizado) por las actividades de operación	70,060.83	(575,133.74)
Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.		


Juan Fernando Yeroel de Guzmán
Gerente General


Cristian Manuel Santamaría Quirós
Contador
Reg. No. 49730

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.		
Estados de cambio del Patrimonio		
(Expresados en dólares)		
	31/12/2013	31/12/2012
Capital social		
Saldo inicial y final	200,000.00	200,000.00
Saldo final	200,000.00	200,000.00
Aportes para futuras Capitalizaciones		
Saldo inicial y final	584,996.38	-
Saldo final	584,996.38	-
Reserva legal		
Saldo inicial y final	70,996.85	50,122.85
Apropiación de Reserva del año 2012, 2011	2,142.25	20,874.00
Saldo final	73,139.10	70,996.85
Reserva por Valuación de Activos		
Saldo inicial	284,001.68	-
Registro de Avalúo de activos	-	284,001.68
	284,001.68	284,001.68
Resultados Acumulados		
Saldo inicial	113,149.27	-78,608.18
Resultado el Ejercicio del , 2013, 2012	322,126.05	416,353.82
Transferencia pago participación de trabajadores, 2013, 2012	(48,172.56)	(61,869.35)
Transferencia pago de impuesto a la renta, 2013, 2012	(251,555.33)	(141,853.02)
Apropiación de Reserva del año 2013, 2012	(2,142.25)	(20,874.00)
Distribución Utilidades del año 2012	(187,865.96)	0.00
Ajuste por Error Provisión de Vacaciones 2012	13,675.33	-
Ajuste por Error Anticipo de Impuesto Renta 2009	(20,839.73)	-
Pérdida Actuarial por Ajuste y Experiencia	(6,435.55)	-
Saldo final	-68,060.73	113,149.27
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF		
Saldo inicial	(39,817.19)	-
Ajuste de adopción por primera vez	-	(39,817.19)
Saldo final	(39,817.19)	(39,817.19)
Total patrimonio de los accionistas	1,034,259.24	628,330.61
Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.		


Juan Fernando Yáñez de Guzmán
 Gerente General


Cristina Marcela Santamaría Quinás
 Contador
 Reg. No. 49730

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

(Expresadas en USDólares)

1. TROPICALFRUIT EXPORT S.A.:

Tropicalfruit Export S.A., fue constituida en Guayaquil – Ecuador, en abril del 2006, e inscrita en el registro mercantil en abril 26 del mismo año. Su actividad principal es la venta al por mayor y menor de frutas.

La compañía inició sus actividades operativas en abril 11 del 2006 y sus oficinas se encuentran ubicadas, en, Km 1 ½ Vía la Puntilla Edificio Samborondón Business Center. En junio del 2008 la compañía cambio su domicilio, del Cantón Guayaquil al cantón Samborondón.

La actividad comercial se desarrolla internamente, en lo referente a la adquisición de la fruta, las mismas que son exportadas.

La compañía tiene planta empaquera en El Carmen cantón que pertenece a la provincia de Manabí, donde se realiza el empaque específicamente del plátano y malanga (yuca). Además con sus proveedores ha convenido establecer centros de acopio, a fin de realizar proceso de empaque en lo que concierne al banano.

2. POLITICAS CONTABLES:

La compañía mantiene sus registros contables en US Dólares y, a partir del año 2012, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, que son los principios contables en el Ecuador, de conformidad con la Resolución de la No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, emitida por la Superintendencia de Compañías.

A continuación mencionamos las prácticas contables más importantes que utilizó la Administración:

Base de preparación y presentación.

Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, la Administración de la Compañía adoptó para el ejercicio 2012, las normas Internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el Comité Internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC).

Adopción de las normas internacionales de información financiera (NIIF)

El marco conceptual que utilizó la Administración de la compañía desde el periodo 2011 hacia atrás, se basaba en las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC), que eran la traducción de las normas internacionales de contabilidad (NIC), vigentes en el año 1999, consecuentemente, las prácticas contables que utilizó la Administración de la compañía, eran compatibles con las NIC (ahora NIIF) del año 1999. Los estados financieros emitidos al 31 de diciembre del 2013, han sido preparados sobre la base de las NIIFS.

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.

2. POLÍTICAS CONTABLES: (Continuación)

Consecuentemente, los estados financieros cumplen con las normas internacionales de información financiera aplicables a los períodos al 31 de Diciembre del 2013, comparados con el período 2012, como se describen en estas políticas contables. En la preparación de los estados financieros, la Administración de la Compañía adoptó como período de transición, las transacciones registradas desde el 1 de enero del 2011.

Efectivo y Equivalente

Registra, los recursos de alta liquidez, de los cuales dispone la empresa, para sus operaciones, el mismo que no está restringido su uso. Se registran en efectivo o equivalente de efectivo, partidas como caja y depósitos bancarios en cuentas corrientes y que estén a la vista., según lo establece la NIIF 7 párrafo 7

Activos Financieros Mantenedos hasta su vencimiento. (Inversiones)

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado, es decir que la entidad tenga la intención electiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento. Las variaciones se afectan a resultados., según lo establece la NIC 39 y NIIF 7.

Documentos y cuentas por cobrar clientes.

Corresponden a los valores pendientes de cobros, provenientes de las ventas realizadas en el periodo informado, cuyo plazo está basado en acuerdos formalizados en contratos con empresas nacionales y extranjeras. Estas cuentas se presentan al valor razonable.

Provisión para cuentas incobrables Periódicamente, la Administración de la Compañía realiza evaluaciones de sus cuentas por cobrar, para determinar si existen indicios del deterioro de su cartera, según lo establece el párrafo 64 de la norma internacional de contabilidad NIC 39. El deterioro de la cartera establecido en el análisis y valoración, se carga a resultados contra una cuenta de Provisión para cuentas de dudosa recuperación, como lo establece el párrafo 63 de la NIC 39.

El resultado de dicho análisis no presentó deterioro en sus cuentas por cobrar.

Inventarios

Corresponden a suministros y materiales utilizados para el proceso de empaque, de los productos a ser exportados. Están valorados al costo, según lo establece la NIC 2 párrafo 8.

Servicios y Pagos Anticipados

Se registran anticipos entregados a nuestros proveedores de frutas y servicios, los mismos que no fueron devengados en el periodo del ejercicio informado.

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**2. POLÍTICAS CONTABLES:** (Continuación)**Activos por Impuestos Corrientes:**

Corresponde a créditos por concepto de retenciones en la fuente y principalmente por concepto de retenciones de Impuesto al valor agregado (IVA), los mismos que son recuperados, mediante los procedimientos establecidos por la normativa tributaria, cuyo beneficio lo tienen los exportadores.

Propiedad Planta y Equipo:

Con el objeto de dar cumplimiento a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S, los principales activos fueron revaluados, por lo tanto se presentan al costo revaluado los Terrenos y Edificios, los demás activos se presentan al costo de adquisición, ya que en el análisis no hubo incremento ni deterioro de los mismos.

Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos, la que se detalla a continuación:

ACTIVOS	AÑOS
Edificio- Oficinas Samborondon	63
Edificio- Hacienda	45
Edificio- Instalaciones hacienda	35
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Equipo de computación	3
Maquinarias	10
Vehículos	5

Activo Intangible:

Representa El programa de computación, como lo establece la norma NIC 38, son activos identificables pero de carácter no monetario y sin apariencia física. El mismo que esta bajo condiciones y términos de contrato celebrado entre Tropicalfruit Export S.A y la compañía Agrosoft S.A.

Cuentas y Documentos por pagar:

Corresponden a obligaciones corrientes, originadas por operaciones comerciales, propias de la compañía, a favor de proveedores de frutas, servicios, suministros y materiales, con quienes existen 30 días plazo, las mismas que son llevadas al costo amortizado.

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.

2. POLITICAS CONTABLES: (Continuación)

Obligaciones con Instituciones Financieras corrientes:

Corresponden a obligaciones contraídas con entidades bancarias locales cuyo objetivo fue para Capital de Trabajo de la compañía. En esta partida se registran aquellas obligaciones que tienen vencimientos hasta un año plazo y son llevados al costo amortizado utilizando tasas efectivas. De acuerdo a lo establecido en la NIIF 7, NIC 39.

Otras obligaciones corrientes

Se registran las obligaciones que tienen relación con hechos pasados que deben ser asumidos por la compañía, tal es el caso de retenciones en la fuente, impuesto a la renta por pagar, participación de trabajadoras.

Pasivo No Corriente - Obligaciones con Instituciones Financieras.

Corresponde a la porción no corriente de las obligaciones con bancos, las mismas que son llevadas al costo amortizado utilizando las tasas efectivas como lo establece la NIC 39 Y NIIF 7.

Provisión por beneficios a empleados

Esta cuenta incluye la porción corriente de provisiones por beneficios a empleados, así como los beneficios post-empleo como es el caso de la provisión para jubilación patronal, este pasivo contable no tiene una provisión financiera real, lo que no está prohibido en la legislación ecuatoriana. El valor al final del periodo lo determinan peritos actuariales especializados, según lo permite el párrafo 57 de NIC 19. El ajuste a la provisión se registra contra resultados del periodo, según el párrafo 61 de NIC 19.

Pasivo Diferido

Corresponde a valores que serán reconocidos en el tiempo como ingresos o como derechos de compensación tributaria. Luego del análisis realizado y avalúo practicado en la cuentas de Propiedad Planta y Equipo, la compañía al cierre del ejercicio 2013, determinó un pasivo por impuestos diferidos equivalente a US\$ 39.756.01.

Reconocimiento de Ingresos.

Los ingresos provenientes de las exportaciones, se reconocen luego de haber realizado el embarque, con el respectivo documento (B/L).

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el US Dólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:**

Esta cuenta representa valores en efectivo, que se encuentran en caja para adquisiciones en la hacienda que se requieren de forma inmediata, al 31 de diciembre del 2013 su saldo fue de 1.466,56 y al 31 de diciembre 2012 fue de US \$ 3.561,25 .

4. INVERSIONES TEMPORALES -

Corresponden a dos certificados de Depósitos en el Banco Bolivariano, los mismos que son renovados cada 60, 90 y 360 días y se han constituido como garantía de la tarjeta de crédito corporativa que tiene la empresa y obligaciones con el mismo banco. Los rendimientos financieros son cargados al resultado del ejercicio que corresponde. Su saldo al 31 de diciembre del 2013 fue de US \$ 31.181,16 y al 31 de diciembre del 2012 fue de US \$ 30.899,86

5. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES:

El saldo de esta cuenta fue como sigue:

	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
S.I.I.M. Societe Internationale D' Importation	278,178.51	49,604.40
Redi Fresh Produce Inc	228,166.98	
Atrikanische frucht compagne GMBH	1,343,896.76	807,525.05
Port International Bananas GMBH		73,448.00
RHA Group	3,181.69	32,124.59
Bananafood BV	79,142.40	87,955.20
Marquez Produca Inc		-
BORGERS GROOTHANDEL	128,631.93	
ARMATA, E, INC	89,704.80	
Dalices NY Corp		-
Diami Distributors Inc	69,783.14	67,011.40
TC Tropical Produce Inc	34,603.60	24,633.56
Exp Group LLC	472,272.16	175,105.60
C.Kenneth Imports Inc	116,558.28	61,122.39
New York Produce	152,635.33	32,389.29
Agrícola Gloria Dua SRL		-
De Groot International	110,176.06	258,197.76
Mascari Enterprises	126,216.43	63,761.53
Otros Clientes	7,273.02	6,471.46
	<u>3,240,421.09</u>	<u>1,739,350.23</u>

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**6. INVENTARIOS**

El saldo de esta cuenta fue como sigue:

	31/12/2013	31/12/2012
Etiquetas	10,492.26	8,322.80
Fondos de Banano	71,411.90	76,244.62
Fundas	37,366.18	24,449.36
Pallets	21,890.33	12,391.65
Tapas	55,925.68	39,852.31
Material Químico	20,441.30	13,747.87
Esquineros	10,806.82	7,703.77
Suministros	18,356.67	15,123.53
Termógrafos	8,890.75	3,612.50
Pads para contenedor	3,824.98	5,509.86
Otros	11,693.37	2,006.03
Inventario an poder de terceros	39,197.60	36,729.46
	310,097.84	245,693.76

7. SERVICIOS Y PAGOS ANTICIPADOS:

El saldo de esta cuenta fue como sigue:

	31/12/2013	31/12/2012
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	31,478.55	
Zambrano Klebert Gregorio	7,000.00	
Torres Salarzano Dionisio	4,921.61	
Gestomatic S.A.		
Giler Alcivar Antonia		11,099.98
Cartopal S.A.I.	14,216.43	25,310.10
CMA-CGM Ecuador S.A.		
Uribe Perez Jorge Edmundo		110,183.25
APL del Ecuador S. A.	12,000.00	
Banasoft Cia. Ltda.		83,942.98
Ramar		19,025.00
Transoceánica Cia. Ltda.		18,660.00
Mediterranean Shipping Company del Ecuador C.A.		0.00
Agvapinsa S.A.	1,000.00	30,100.00
Otros proveedores	22,008.76	25,727.74
Seguros Pagados por Anticipado	51,244.43	
Anticipos a Empleados	28,683.33	44,326.18
	172,533.11	388,375.23

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**8. OTROS ACTIVOS CORRIENTES:**

El saldo de esta cuenta fue como sigue:

	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Crédito tributario IVA	152,314.01	401,480.88
Crédito tributario de Impuesto a la renta	4,299.45	3,309.26
Anticipo de Impuesto a la Renta	2,663.88	23,503.61
	<u>159,277.34</u>	<u>428,293.75</u>

Se realizó un castigo de la cuenta de Anticipo de Impuesto a la Renta, cancelado en el 2009 por el monto de USD \$ 20,839.73 que se mantenía como crédito tributario de impuesto a la renta. El tratamiento es como un error y su efecto se ve reflejado en el patrimonio en la cuenta contable de resultados acumulados.

9. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS:

Un movimiento de esta cuenta fue como sigue:

	<u>Saldo al 31-dic-13</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Retiros y/o bajas</u>	<u>Saldo al 31-dic-12</u>
<u>Costo:</u>				
Terrenos	280,772.59		-	280,772.50
<u>Depreciables</u>				
Edificios	486,462.96	53,986.28		432,476.68
Muebles y Enseres	33,435.64	1,993.49	-	31,442.15
Maquinarias y Equipos	4,013.50	975.00	-	3,038.50
Equipos de Computación	31,711.31	16,336.32	(13,558.57)	28,933.56
Vehículos	215,066.23	143,114.43	(1,343.75)	73,295.55
	1,051,462.14	216,405.52	(14,902.32)	849,958.94
Depreciación acumulada	<u>(120,448.16)</u>	<u>(58,105.14)</u>	<u>14,902.32</u>	<u>(77,245.34)</u>
	<u>931,013.98</u>	<u>158,300.38</u>	<u>(29,804.64)</u>	<u>772,713.60</u>

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**10. Propiedades de Inversión:**

El valor de US\$ 584,996.38, corresponde a la adquisición a través de transferencia de dominio de un terreno, con informe de avalúo, emitido por perito calificado, aprobado mediante Junta General de Accionista, celebrada el 26 de Diciembre de 2013. Que consiste en un lote de terreno con un área de setenta y tres mil trescientos cuarenta y tres metros cuadrados (73,343 m²) ubicado en Petrillo, cantón Nobol, provincia del Guayas. El bien inmueble es entregado como aporte en especie para aumento de capital.

11. ACTIVO INTANGIBLE:

El movimiento de esta cuenta tuvo origen en la aplicación de las NIIF,

	<u>Saldo al</u> <u>31-dic-13</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Retiros</u> <u>y/o bajas</u>	<u>Saldo al</u> <u>31-dic-12</u>
<u>Costo:</u>				
Programa de Computación	30,800.61	30,640.62	(32,930.41)	33,090.40
<u>Menos</u>				
<u>Amortización Acumulada</u>	<u>-800.91</u>	<u>(2,097.17)</u>	<u>32,930.41</u>	<u>-31,634.15</u>
	29,999.70	28,543.45	0.00	1,456.25

12. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR:

El saldo de esta cuenta representa las obligaciones con nuestros proveedores de frutas, la misma que se presentan en el siguiente resumen:

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.

	31/12/2013	31/12/2012
Frutarababa S.A.	0.00	0.00
Rabe S.A.	0.00	3,438.74
Agralnd S.A.	0.00	26,163.64
Agrixam S.A.	45,935.28	0.00
Merba S.A.	20,491.20	17,438.84
Inmobiliaria Tierra Linda	13,460.80	12,390.80
Lumacoi S.A.	0.00	35,864.72
Nokcha S.A.	129,235.03	84,858.90
Pongarbel S.A.	87,413.47	45,387.76
Orodeli S.A.	224,842.97	
Tiaspoiles da Bananos Galarza Dillon Banagakli Transp S.A.	0.00	28,423.10
Gembolop S.A.	0.00	18,910.32
Huasca S.A.	0.00	44,721.60
Grupasa Grupo Papetero S.A.	353,393.38	261,123.69
Banasoft Cia. Ltda	31,887.00	34,651.16
Remar	832.50	79,905.00
Transoceanica Cia. Ltda.	0.00	33,521.00
Industiral y Comercial Trilex S.A.	29,466.48	22,808.83
Rapublicnag S.A.	82,555.20	104,781.80
Compañía de Seguros Ecuatoriano Suiza S.A.	0.00	88,554.11
CABRERA CORONEL ROBISON TEODORO	20,131.20	
CARTORAMA	93,671.60	
CMA CGM S A	74,370.00	
CABRERA CORONEL EDWIN FEDERICO	33,552.00	
CORPORACION DE AGRICULTORES ORGANICOS SENDA VERDE	30,120.00	
ZAMBRANO MOREIRA JUAN CARLOS	20,492.84	
APL AMERICAN PRESIDENT LINES LTD	21,900.00	
BANARIV CIA LTDA	22,543.74	
METROMODAL S.A.	22,869.00	
AGROSOFT S.A.	22,959.34	
Agvapinsa S.A.		51,948.57
Demás proveedores	198,956.02	198,470.04
	1,580,879.05	1,173,180.42

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**13. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS**

Corresponde a obligaciones tienen vencimientos menores a un año.

	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Tarjeta de Crédito Bankard	2,547.18	8,886.90
Tarjeta Visa Pichincha	13,600.57	15,846.48
Sobregiro Banco Bolivariano Cta. Cte 0005177167	1,012,418.22	1,216,074.22
Sobregiro Banco Pichincha cta. Cte. 3421178604	532,595.09	54,988.08
Porción Corriente (ver nota 14)	236,774.46	162,731.54
	<u>1,797,933.50</u>	<u>1,458,527.22</u>

14. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES:

El detalle de esta cuenta fue como sigue:

	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Con la Administración tributaria	88,050.81	81,618.05
Con el IESS	17,719.30	11,271.81
Por beneficios de ley de los empleados (1)	79,616.30	66,481.41
Participación de trabajadores (1)	48,172.56	61,889.35
Imp. Renta por Pagar	50,682.37	
	<u>284,241.34</u>	<u>221,240.62</u>

- (1) El saldo de esta cuenta corresponde a los beneficios como decimo tercero, decimo cuarto, vacaciones, fondo de reserva, y la provisión del año del 15% participación a trabajadores cuyo saldo suman al 31 de diciembre del 2013 US \$ 127,788.86 y al 31 de diciembre del 2012 US\$ 128,350.76. El movimiento fue como sigue:

	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Saldo inicial	128,350.76	77,592.19
Provisiones beneficios de ley	152,298.34	120,083.23
Provisiones beneficios participación trabajadores	48,172.56	81,889.35
Pagos de beneficios	(139,183.45)	(77,392.16)
pagos de participación trabajadores	(61,889.35)	(53,801.85)
	<u>127,788.86</u>	<u>128,350.76</u>

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**15. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS (PASIVO NO CORRIENTE)**

	Fecha		31/12/2013	31/12/2012
	Inicio	Vencimiento		
Préstamo operación N° 116791	18/08/2011	25/08/2014	4,577.47	4,577.47
Préstamo operación N° 106097	30/04/2010	10/04/2015	17,297.83	17,297.83
Préstamo operación N° 99804	29/07/2009	15/07/2014	11,824.07	11,824.07
Préstamo operación N° 121790	27/04/2012	15/04/2015	9,397.18	9,397.18
Préstamo de Capital de trabajo op.N°206651	25/10/2012	27/01/2014	10,000.00	10,000.00
Préstamo de Capital de trabajo op.N°130948	25/10/2013	27/10/2014	166,666.66	
Préstamo operación N°121532	12/04/2013	11/04/2016	27,318.40	
Préstamo operación N°33186685	27/03/2013	27/03/2018	65,118.63	
			0.00	
			312,200.24	53,098.55
Menos				
Porción Corriente			236,774.46	
			75,425.78	53,098.55

16. PROVISION DE BENEFICIOS A EMPLEADOS NO CORRIENTES

Esta cuenta incluye, la provisión de jubilación patronal y provisión por deshaucio, en base a un estudio actuarial, al 31 de diciembre del 2013 US \$ 32.461,00, y al 31 de Diciembre del 2012 fue de US \$ 23.493.

17. PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

El saldo al cierre del ejercicio 2013 fue de US \$ 39,756.01 y al 31 de diciembre, 2012 fue de US \$ 40,731.69. La amortización por el periodo 2013 se registra en resultados del ejercicio, el mismo que genero un ingreso por impuesto diferido de US \$ 975.68.

18. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social: Representan 200.000. Acciones – autorizadas y emitidas al valor nominal de US\$.1.00. cada una. Distribuidas entre Jorge Edmundo Uribe Pérez ecuatoriano con el 51% y la empresa American Agricultural LLC, con el 49% de Estados Unidos de América.

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.

Aporta para futuras Capitalizaciones: Mediante Acta de Junta General de Accionistas celebrada al día 26 de Diciembre de 2013, formalmente se resuelve "Conocer y resolver sobre el aumento de capital suscrito y fijación del capital autorizado de la compañía". Mediante la emisión de 584.996 nuevas acciones ordinarias y nominalivas de un dólar de los Estados Unidos de América, y que este capital suscrito sea pagado en especie, mediante el aporte de un bien inmueble; este incremento permitiría mejorar la estructura financiera de la compañía, dándole la oportunidad de financiamientos.

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas y realizadas a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Reserva por valuación de activos: Corresponda Reserva por Valuación de Activos, realizada por un perito, la misma que permitió dar el valor en libros a los activos según el modelo de revaluación como lo determina la NIC 16, párrafo 31.

Resultados acumulados: El saldo de esta cuenta corresponda a pérdidas de ejercicios anteriores, las mismas que hasta la fecha no han sido objeto de absorción por resolución de la junta general de accionistas.

Resultados provenientes de la aplicación NIIF: En esta cuenta se registran los ajustes por provisiones de pasivos por impuesto a la renta diferido, calificados como los principales criterios al adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

19. IMPUESTO A LA RENTA:

El Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, emitido en noviembre de 2010, contemplaba la reducción de un punto porcentual del impuesto a la renta durante los siguientes tres años a partir de la emisión del Código, por lo que se modificó la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, estableciendo que las sociedades constituidas en el Ecuador así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estén sujetas a la tarifa impositiva del 24% sobre su base imponible para el año 2011, para el año 2012 la tarifa del impuesto a la renta fue el 23% y para el 2013 será 22%, respectivamente.

La compañía al 31 de diciembre del 2013, obtuvo utilidad cuyo impuesto causado, fue mayor al Anticipo de Impuesto a la Renta determinado, un detalle fue como sigue:

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**19. IMPUESTO A LA RENTA: (Continuación)**

	Al 31 de diciembre de:	
	2013	2012
Utilidad/Pérdida contable	321,150.17	412,482.33
Participación de los trabajadores en las utilidades	-46,172.56	-81,869.35
	272,977.61	350,592.98
Gastos no deducibles	142,913.58	124,611.20
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad		-33,300.00
Base imponible Impuesto a la renta	415,891.19	441,904.18
Impuesto a la Renta Causado	99,813.88	101,637.96
Anticipo mayor que el impuesto causado	251,555.33	141,853.02
Anticipo pagado	-250,850.72	-139,893.76
Refenciones que le han sido efectuadas	-1,694.80	-704.61
Crédito por refenciones de años anteriores	-5,973.14	-28,067.52
Saldo a favor	-6,983.33	-28,812.87

20. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS:

La compañía al cierre de los estados financieros no presentan saldos entre relacionados.

Entre las transacciones que se efectuaron la que corresponde a pagos de comisiones a:

<u>Relacionadas</u>	<u>Egresos</u>
Merino Medina Andres	146,714.84
	<u>146,714.84</u>
<u>Relacionadas</u>	<u>Activo</u>
Merino Medina Andres	3,774.00
	<u>3,774.00</u>

TROPICALFRUIT EXPORT S.A.**21. PROPIEDAD INTELECTUAL**

La compañía tiene las autorizaciones respectivas para el uso y explotación de los sistemas operativos que utiliza.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

De acuerdo a la información disponible a la fecha de emisión de este informe (mayo 12 del 2014) de los estados financieros por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2013, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.



Juan Fernando Yerovi de Guzmán
Gerente General

Crisllan Manuel Santamaria Quimis
Contador
Reg. No.49730