

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FIUMICINO S.A. CELEBRADA EL 27 DE MARZO DE 2020.-

A. LUGAR, FECHA Y CONCURRENTES A LA JUNTA GENERAL

En la ciudad de Guayaquil, en el local social de la Compañía ubicado en la Avenida del Bombero, km 7 ½ Vía a la Costa a las 14h00 del 27 de marzo de 2020, se reunió la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía FIUMICINO S.A., con la asistencia de:

1. MONICA COLTRO, en calidad de usufructuaria de 51.200 acciones ordinarias, nominativas y liberadas, cuya nuda propiedad corresponde a Bárbara Rodríguez Coltro (25.600) y a Sabrina Rodríguez Coltro (25.600), según lo establecido en el artículo trigésimo primero del Estatuto Social de la compañía y en las cláusulas séptimas de los Contratos de Usufructo celebrados el 25 de noviembre del 2015 y el 05 de febrero del 2019.

B. AUTORIDADES DE LA JUNTA GENERAL

Actuaron en calidad de Presidente de la Junta el señor Jaime Guilcapí Rosero y en calidad de Secretario el señor Edwin Baquerizo Zambrano.

C. LISTA DE ASISTENTES

El Secretario de la Junta tomó lista a los accionistas antes nombrados, constatando la presencia del 100% del capital pagado con derecho a voto, con lo cual se dio cumplimiento al quórum necesario para la instalación de la Junta, de todo lo cual quedó constancia en la respectiva lista de asistentes.

D. ORDEN DEL DÍA Y FORMA DE LA CONVOCATORIA

Los puntos del orden del día que se acordó tratar fueron:

1. Conocer y resolver sobre los informes de la administración, comisario y de los auditores externos del ejercicio económico 2019;
2. Conocer y resolver sobre los estados financieros del ejercicio económico 2019;
3. Conocer y resolver sobre el destino de las utilidades; y,
4. Conocer y resolver sobre la designación del comisario.

Por estar presente la totalidad de los accionistas, la Junta tuvo el carácter de universal y por lo tanto se prescindió de la convocatoria y de su grabación en medio magnético según lo establecido en los Artículos 233 y 238 de la Ley de Compañías.

E. RELACIÓN SUMARIA DE LAS DELIBERACIONES DE LA JUNTA GENERAL

Habiéndose constatado el quórum de instalación la Junta General se declaró formalmente instalada y se procedió a tratar los puntos del orden del día según se detalla a continuación:

1. PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocer y resolver sobre los informes de la administración, comisario y auditores externos el ejercicio económico 2019.

- **Moción 1:** La usufructuaria, señora Monica Coltro mocionó que se aprueben los informes presentados por la administración, comisario y auditores externos el ejercicio económico 2019.

Habiendo el Presidente de la Junta consultado sobre la existencia de sugerencias o mociones alternativas, sin que se haya formulado alguna, se procedió con la votación.

El Secretario de la Junta informó a los presentes que los votos blancos y las abstenciones se sumarían a la mayoría de votos simples que se computaren en la votación y que al momento de votar no procedía plantear modificaciones a las mociones, señalamiento que se aplicaría a las votaciones de los restantes puntos del orden del día.

RESOLUCIÓN:

Luego de las deliberaciones del caso, la Junta General resolvió con 51.200 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones y 0 en blanco, **APROBAR** la moción número 1, con lo cual quedaron aprobados los informes del administrador, comisario y auditores externos el ejercicio económico 2019.

2. SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocer y resolver sobre los estados financieros del ejercicio económico 2019.

- **Moción 1:** La usufructuaria, señora Mónica Coltro mocionó que se aprueben los estados financieros del ejercicio económico 2019.

Habiendo el Presidente de la Junta consultado sobre la existencia de sugerencias o mociones alternativas, sin que se haya formulado alguna, se procedió con la votación.

RESOLUCIÓN:

Luego de las deliberaciones del caso, la Junta General resolvió con 51.200 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones y 0 en blanco, **APROBAR** la moción número 1, con lo cual quedaron aprobados los estados financieros del 2019.

3. TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocer y resolver sobre el destino de las utilidades.

- **Moción 1:** La usufructuaria, señora Monica Coltro manifestó que en vista de que la utilidad líquida luego de impuestos y trabajadores asciende a un total de USD \$728,20, mocionó que esta deberá ser dividida en partes iguales entre la reserva legal y la reserva facultativa, siendo esto, USD \$364,10 destinado a la reserva legal y USD \$364,10 destinado a la reserva facultativa.

Habiendo el Presidente de la Junta consultado sobre la existencia de sugerencias o mociones alternativas, sin que se haya formulado alguna, se procedió con la votación.

RESOLUCIÓN:

Luego de las deliberaciones del caso, la Junta General resolvió con 51.200 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones y 0 en blanco, **APROBAR** la moción número 1, con lo cual se aprobó que la utilidad líquida de la compañía luego de impuestos y trabajadores, sea repartida en partes iguales entre la reserva legal y la reserva facultativa, siendo esto, USD \$364,10 destinado a la reserva legal y USD \$364,10 destinado a la reserva facultativa.

4. CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocer y resolver sobre la designación del comisario.

- **Moción 1:** La usufructuaria, señora Monica Coltro, mocionó que se reelija como comisaria para el ejercicio económico de 2020 a la señora Alexa Teresa Espin Coello.

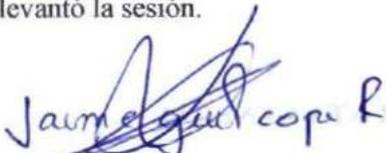
Habiendo el Presidente de la Junta consultado sobre la existencia de sugerencias o mociones alternativas, sin que se haya formulado alguna, se procedió con la votación.

RESOLUCIÓN:

Luego de las deliberaciones del caso, la Junta General resolvió con 51.200 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones y 0 en blanco, **APROBAR** la moción número 1, con lo cual se reeligió como comisaria para el ejercicio económico de 2020 a la señora Alexa Teresa Espin Coello.

F. APROBACIÓN DEL ACTA

Luego de un breve receso, la presente acta fue redactada y aprobada y, no habiendo más asuntos que tratar, se levantó la sesión.



Jaime Guilcapi Rosero
Presidente



Monica Coltro
Usufructuaria



Edwin Baquerizo Zambrano
Secretario

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FIUMICINO S.A. CELEBRADA EL 27 DE MARZO DE 2020.-

A. LUGAR, FECHA Y CONCURRENTES A LA JUNTA GENERAL

En la ciudad de Guayaquil, en el local social de la Compañía ubicado en la Avenida del Bombero, km 7 ½ Vía a la Costa a las 14h00 del 27 de marzo de 2020, se reunió la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía FIUMICINO S.A., con la asistencia de:

1. MONICA COLTRO, en calidad de usufructuaria de 51.200 acciones ordinarias, nominativas y liberadas, cuya nuda propiedad corresponde a Bárbara Rodríguez Coltro (25.600) y a Sabrina Rodríguez Coltro (25.600), según lo establecido en el artículo trigésimo primero del Estatuto Social de la compañía y en las cláusulas séptimas de los Contratos de Usufructo celebrados el 25 de noviembre del 2015 y el 05 de febrero del 2019.

B. AUTORIDADES DE LA JUNTA GENERAL

Actuaron en calidad de Presidente de la Junta el señor Jaime Guilcapi Rosero y en calidad de Secretario el señor Edwin Baquerizo Zambrano.

C. LISTA DE ASISTENTES

El Secretario de la Junta tomó lista a los accionistas antes nombrados, constatando la presencia del 100% del capital pagado con derecho a voto, con lo cual se dio cumplimiento al quórum necesario para la instalación de la Junta, de todo lo cual quedó constancia en la respectiva lista de asistentes.

D. ORDEN DEL DÍA Y FORMA DE LA CONVOCATORIA

Los puntos del orden del día que se acordó tratar fueron:

1. Conocer y resolver sobre los informes de la administración, comisario y de los auditores externos del ejercicio económico 2019;
2. Conocer y resolver sobre los estados financieros del ejercicio económico 2019;
3. Conocer y resolver sobre el destino de las utilidades; y,
4. Conocer y resolver sobre la designación del comisario.

Por estar presente la totalidad de los accionistas, la Junta tuvo el carácter de universal y por lo tanto se prescindió de la convocatoria y de su grabación en medio magnético según lo establecido en los Artículos 233 y 238 de la Ley de Compañías.

E. RELACIÓN SUMARIA DE LAS DELIBERACIONES DE LA JUNTA GENERAL

Habiéndose constatado el quórum de instalación la Junta General se declaró formalmente instalada y se procedió a tratar los puntos del orden del día según se detalla a continuación:

1. PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocer y resolver sobre los informes de la administración, comisario y auditores externos el ejercicio económico 2019.

- **Moción 1:** La usufructuaria, señora Monica Coltro mocionó que se aprueben los informes presentados por la administración, comisario y auditores externos el ejercicio económico 2019.

Habiendo el Presidente de la Junta consultado sobre la existencia de sugerencias o mociones alternativas, sin que se haya formulado alguna, se procedió con la votación.

El Secretario de la Junta informó a los presentes que los votos blancos y las abstenciones se sumarían a la mayoría de votos simples que se computaren en la votación y que al momento de votar no procedía plantear modificaciones a las mociones, señalamiento que se aplicaría a las votaciones de los restantes puntos del orden del día.

RESOLUCIÓN:

Luego de las deliberaciones del caso, la Junta General resolvió con 51.200 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones y 0 en blanco, **APROBAR** la moción número 1, con lo cual quedaron aprobados los informes del administrador, comisario y auditores externos el ejercicio económico 2019.

2. SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocer y resolver sobre los estados financieros del ejercicio económico 2019.

- **Moción 1:** La usufructuaria, señora Mónica Coltro mocionó que se aprueben los estados financieros del ejercicio económico 2019.

Habiendo el Presidente de la Junta consultado sobre la existencia de sugerencias o mociones alternativas, sin que se haya formulado alguna, se procedió con la votación.

RESOLUCIÓN:

Luego de las deliberaciones del caso, la Junta General resolvió con 51.200 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones y 0 en blanco, **APROBAR** la moción número 1, con lo cual quedaron aprobados los estados financieros del 2019.

3. TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocer y resolver sobre el destino de las utilidades.

- **Moción 1:** La usufructuaria, señora Monica Coltro manifestó que en vista de que la utilidad líquida luego de impuestos y trabajadores asciende a un total de USD \$728,20, mocionó que esta deberá ser dividida en partes iguales entre la reserva legal y la reserva facultativa, siendo esto, USD \$364,10 destinado a la reserva legal y USD \$364,10 destinado a la reserva facultativa.

Habiendo el Presidente de la Junta consultado sobre la existencia de sugerencias o mociones alternativas, sin que se haya formulado alguna, se procedió con la votación.

RESOLUCIÓN:

Luego de las deliberaciones del caso, la Junta General resolvió con 51.200 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones y 0 en blanco, **APROBAR** la moción número 1, con lo cual se aprobó que la utilidad líquida de la compañía luego de impuestos y trabajadores, sea repartida en partes iguales entre la reserva legal y la reserva facultativa, siendo esto, USD \$364,10 destinado a la reserva legal y USD \$364,10 destinado a la reserva facultativa.

4. CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: Conocer y resolver sobre la designación del comisario.

- **Moción 1:** La usufructuaria, señora Monica Coltro, mocionó que se reelija como comisaria para el ejercicio económico de 2020 a la señora Alexa Teresa Espín Coello.

Habiendo el Presidente de la Junta consultado sobre la existencia de sugerencias o mociones alternativas, sin que se haya formulado alguna, se procedió con la votación.

RESOLUCIÓN:

Luego de las deliberaciones del caso, la Junta General resolvió con 51.200 votos a favor, 0 en contra, 0 abstenciones y 0 en blanco, **APROBAR** la moción número 1, con lo cual se reeligió como comisaria para el ejercicio económico de 2020 a la señora Alexa Teresa Espín Coello.

F. APROBACIÓN DEL ACTA

Luego de un breve receso, la presente acta fue redactada y aprobada y, no habiendo más asuntos que tratar, se levantó la sesión.

f.-) Jaime Guilcapi Rosero, Presidente; f.-) Edwin Baquerizo Zambrano, Secretario; y, f.-) Monica Coltro, Usufructuaria.

CERTIFICACIÓN

Certifico que la presente acta es igual a la original que reposa en los libros de la compañía.

Guayaquil, 27 de marzo de 2020.


Edwin Baquerizo Zambrano
Secretario

LISTA DE ASISTENTES A LA SESIÓN DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FIUMICINO S.A. CELEBRADA EL 27 DE MARZO DE 2020.

ACCIONISTAS	USUFRUCTUARIA	ACCIONES	VOTOS
Sabrina Rodríguez Coltro	Monica Coltro	25.600	25.600
Barbara Rodríguez Coltro	Monica Coltro	25.600	25.600

Todas las acciones son ordinarias, nominativas y liberadas y, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA: USD\$ 51.200,00
CAPITAL PAGADO CONCURRENTENTE: USD\$ 51.200,00

CONVOCATORIA: Junta Universal.

OBJETO DE LA JUNTA:

1. Conocer y resolver sobre los informes de la administración, comisario y de los auditores externos del ejercicio económico 2019;
2. Conocer y resolver sobre los estados financieros del ejercicio económico 2019;
3. Conocer y resolver sobre el destino de las utilidades; y,
4. Conocer y resolver sobre la designación del comisario.



Jaime Guilcapi Rosero
Presidente

Guayaquil, 27 de marzo de 2020.-



Edwin Baquerizo Zambrano
Secretario

Estado de Situación Financiera

FIUMICINO S.A.

De Enero 01 a 2019 a Diciembre 31 de 2019

Cuenta	Nombre		
1	ACTIVO		
101	ACTIVO CORRIENTE		
10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		
1010101	CAJA		
1010101001	CAJA GENERAL		
	CAJA		
1010102	BANCOS		
1010102001	MACHALA	\$	24.28
1010102004	INTERNACIONAL	\$	12.03
	BANCOS	\$	36.31
	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$	36.31
10102	ACTIVOS FINANCIEROS		
1010202	DXC Y CXC CLIENTES FIUMICINO		
1010202001	DXC Y CXC CLIENTES FIUMICINO	\$	11,256.00
	DXC Y CXC CLIENTES FIUMICINO	\$	11,256.00
1010206	DXC Y CXC CLIENTES RELACIONADOS		
1010206001	COLGAB S.A.		
	DXC Y CXC CLIENTES RELACIONADOS		
1010207	OTROS DXC Y CXC RELACIONADOS		
1010207002	ANTICIPOS / PRESTAMOS ACCIONISTAS	\$	2,000.00
	OTROS DXC Y CXC RELACIONADOS	\$	2,000.00
	ACTIVOS FINANCIEROS	\$	13,256.00
10104	PAGOS ANTICIPADOS		
1010401	ANTICIPOS A PROVEEDORES		
1010401001	ANTICIPOS A PROVEEDORES	\$	86.58
1010401002	ANTICIPOS ING. RAMIREZ	\$	2,721.00
	ANTICIPOS A PROVEEDORES	\$	2,807.58
1010402	SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO		
1010402001	SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO		
	SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO		
1010404	OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS		
1010404001	OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS		
	OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS		
	PAGOS ANTICIPADOS	\$	2,807.58
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES		
1010501	CREDITO TRIBUTARIO IVA A FAVOR		
1010501001	IVA COMPRAS		
1010501003	CREDITO TRIBUTARIO		
	CREDITO TRIBUTARIO IVA A FAVOR		
1010502	CREDITO TRIBUTARIO IMP. A LA RENTA A FAVOR		
1010502003	RETENCION EN LA FUENTE 2019	\$	4,646.40
1010502004	RETENCION EN LA FUENTE 2018	\$	739.79
1010502005	RETENCION EN LA FUENTE 2017	\$	4,381.20
1010502007	RETENCION EN LA FUENTE 2015	\$	1,961.00
1010502008	RETENCION EN LA FUENTE 2014		
1010502010	RETENCION EN LA FUENTE 2012		
	CREDITO TRIBUTARIO IMP. A LA RENTA A FAVOR	\$	11,728.39
1010503	ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA		
1010503004	ANTICIPO DE RENTA 2017	\$	623.35
	ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	\$	623.35
	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	\$	12,351.74
	ACTIVO CORRIENTE		\$ 28,451.63
102	ACTIVO NO CORRIENTE		

10201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		
1020101	TERRENOS		
1020101001	PREDIO 061-0057-003	\$ 1,805,909.76	
	TERRENOS		\$ 1,805,909.76
1020102	EDIFICIOS		
1020102001	CONSTRUCCION 061-0057-003	\$ 15,307.19	
1020102002	CONSTRUCCION 2019 061-0057-003	\$ 27,279.18	
	EDIFICIOS		\$ 42,586.37
1020104	INSTALACIONES		
1020104001	INSTALACIONES	\$ 440,254.37	
1020104002	INSTALACION SISTEMA DE RIEGO	\$ 3,258.65	
	INSTALACIONES		\$ 443,513.02
1020105	MUEBLES Y ENSERES		
1020105001	MUEBLES	\$ 7,440.47	
1020105002	ENSERES	\$ 633.57	
	MUEBLES Y ENSERES		\$ 8,074.04
1020107	EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		
1020107001	EQUIPOS DE COMPUTACION	\$ 38,819.33	
	EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		\$ 38,819.33
1020111	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		
1020111001	CANCHAS	\$ 20,409.59	
1020111002	CUBIERTAS	\$ 55,117.13	
	OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		\$ 75,526.72
1020112	DEPRECIACION ACUMULADA (-)		
1020112001	DEPRECIACION ACUMULADA	\$ -348,797.03	
	DEPRECIACION ACUMULADA (-)		\$ -348,797.03
	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		\$ 2,065,632.21
	ACTIVO NO CORRIENTE		\$ 2,065,632.21
	ACTIVO		\$ 2,094,083.84
2	PASIVO		
201	PASIVO CORRIENTE		
20101	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		
2010101	PROVEEDORES LOCALES		
2010101001	CNEL EP	\$ 333.58	
2010101002	INTERAGUA C. LTDA.	\$ 46.64	
2010101003	CORPORACION NACIONAL DE TELECOMUNICACIONES		
2010101007	TELCONET S.A		
2010101014	BALCAZAR QUIMI JIMMY LENIN		
2010101017	MEGAHIERRO S.A.		
2010101025	GERARDO ORTIZ E HIJOS CIA. LTDA.		
2010101027	ROMERO MENENDEZ ABOGADOS C. LTDA.		
2010101032	AUDITACORP CIA LTDA.	\$ 660.00	
2010101100	OTROS PROVEEDORES		
	PROVEEDORES LOCALES		\$ 1,040.22
2010102	PROVEEDORES LOCALES RELACIONADOS		
2010102001	COLGAB S.A.		
	PROVEEDORES LOCALES RELACIONADOS		
2010103	OBLIGACIONES FINANCIERAS		
2010103004	BANCO DE MACHALA		
2010103010	BANCO INTERNACIONAL		
	OBLIGACIONES FINANCIERAS		
2010104	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR		
2010104003	TASA POR SERVICIO CONTRA INCENDIOS		
2010104005	PATENTE MUNICIPAL	\$ 16,607.96	
2010104006	TASA DE HABILITACION MUNICIPAL	\$ 4,182.13	
2010104008	CONTRIBUCIÓN SCVS	\$ 1,414.28	
2010104010	JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	\$ 1,000.00	

2010104011	2 POR MIL PARA EL SISTEMA HOSPITALARIO DOCENTE		
2010104012	TASA RECOLECCION BASURA	\$	121.99
	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR	\$	23,326.36
2010105	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		
2010105001	ANTICIPOS A CLIENTES	\$	4,663.06
	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$	4,663.06
	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$	29,029.64
20103	OBLIGACIONES ACCIONISTAS		
2010301	DIVIDENDOS POR PAGAR		
2010301001	JAIME VINICIO GUILCAPI ROSERO		
2010301002	MONICA COLTRO		
	DIVIDENDOS POR PAGAR		
	OBLIGACIONES ACCIONISTAS		
20104	OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA		
2010401	IVA RETENIDO POR PAGAR		
2010401001	IVA RETENIDO POR PAGAR 30%		
2010401002	IVA RETENIDO POR PAGAR 70%		
2010401003	IVA RETENIDO POR PAGAR 100%		
	IVA RETENIDO POR PAGAR		
2010402	IVA VENTAS		
2010402001	IVA VENTAS LOCALES 12%		
	IVA VENTAS		
2010403	IMPUESTO A LA RENTA RETENIDO POR PAGAR		
2010403001	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS 10%		
2010403003	SERVICIOS PREDOMINA LA MANO DE OBRA 2%		
2010403004	OTRAS RETENCIONES 2%		
2010403007	TRANSFERENCIA DE BIENES MUEBLES DE NATURALEZA CORPORAL 1%		
	IMPUESTO A LA RENTA RETENIDO POR PAGAR		
2010404	OTROS POR PAGAR		
2010404004	IMPUESTOS CORRIENTES 2015	\$	6,282.53
2010404005	IMPUESTOS CORRIENTES 2016	\$	7,706.03
2010404006	IMPUESTOS CORRIENTES 2017	\$	4,057.16
2010404007	IMPUESTOS CORRIENTES 2018		
2010404008	IMPUESTOS CORRIENTES 2019	\$	5,624.53
	OTROS POR PAGAR	\$	23,670.25
2010405	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO		
2010405001	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	\$	7,263.40
2010405002	ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA 2017		
	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	\$	7,263.40
	OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	\$	30,933.65
20105	OTROS PASIVOS CORRIENTES		
2010501	OTROS PASIVOS CORRIENTES		
2010501006	CTA POR PAGAR MONICA COLTRO		
2010501007	CTA POR PAGAR JAIME GUILCAPI	\$	569,313.48
	OTROS PASIVOS CORRIENTES	\$	569,313.48
	OTROS PASIVOS CORRIENTES	\$	569,313.48
	PASIVO CORRIENTE		\$ 629,276.77
202	PASIVO A LARGO PLAZO		
20201	CXP PROVEEDORES A LARGO PLAZO		
2020101	CXP PROVEEDORES A LARGO PLAZO		
2020101003	CONVENIO INTERAGUA C.Ltda.		
	CXP PROVEEDORES A LARGO PLAZO		
	CXP PROVEEDORES A LARGO PLAZO		
20203	OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO		
2020301	OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO		
2020301003	OTRAS CXP NO RELACIONADOS A LARGO PLAZO	\$	7,000.00
	OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$	7,000.00

	OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	\$	7,000.00	
	PASIVO A LARGO PLAZO			\$ 7,000.00
	PASIVO			\$ 636,276.77
3	PATRIMONIO			
301	CAPITAL SOCIAL			
30101	CAPITAL SUSCRITO ASIGNADO			
3010101	CAPITAL SUSCRITO PAGADO			
3010101002	MONICA COLTRO			
3010101003	BARBARA RODRIGUEZ	\$	25,600.00	
3010101004	SABRINA RODRIGUEZ	\$	25,600.00	
3010101005	JAIME GUILCAPI			
	CAPITAL SUSCRITO PAGADO	\$	51,200.00	
	CAPITAL SUSCRITO ASIGNADO	\$	51,200.00	
	CAPITAL SOCIAL			\$ 51,200.00
302	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES			
30201	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES			
3020101	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES			
3020101001	APORTE DE MONICA COLTRO	\$	33,140.00	
	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	\$	33,140.00	
	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	\$	33,140.00	
	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES			\$ 33,140.00
304	RESERVAS			
30401	RESERVA LEGAL			
3040101	RESERVA LEGAL			
3040101001	RESERVA LEGAL	\$	3,285.97	
	RESERVA LEGAL	\$	3,285.97	
	RESERVA LEGAL	\$	3,285.97	
30402	RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA			
3040201	RESERVA FACULTATIVA			
3040201001	RESERVA FACULTATIVA	\$	26,616.27	
	RESERVA FACULTATIVA	\$	26,616.27	
	RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	\$	26,616.27	
	RESERVAS			\$ 29,902.24
306	RESULTADOS ACUMULADOS			
30603	RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCIÓN DE NIIF			
3060301	AJUSTES DE PATRIMONIO			
3060301001	AJUSTES DE PATRIMONIO	\$	1,342,836.64	
	AJUSTES DE PATRIMONIO	\$	1,342,836.64	
	RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCIÓN DE NIIF	\$	1,342,836.64	
	RESULTADOS ACUMULADOS			\$ 1,342,836.64
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
30701	GANANCIA NETA			
3070101	UTILIDADES DEL EJERCICIO			
3070101001	UTILIDADES DEL EJERCICIO	\$	728.19	
	UTILIDADES DEL EJERCICIO	\$	728.19	
	GANANCIA NETA	\$	728.19	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			\$ 728.19
	PATRIMONIO			\$ 1,457,807.07
	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO ---->>			\$ 2,094,083.84


 Edwin Baquerizo Zambrano
 Representante Legal


 Laura Pérez Lozano
 Contadora

Estado de Resultados Integral

FIUMICINO S.A.

De Enero 01 a 2019 a Diciembre 31 de 2019

Cuenta	Nombre			
4	INGRESOS			
401	INGRESOS OPERACIONALES			
40102	PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
4010201	PRESTACIÓN DE SERVICIOS 12%			
4010201001	ARRENDAMIENTO 061-0057-003-1	\$	98,580.00	
	PRESTACIÓN DE SERVICIOS 12%			\$ 98,580.00
	PRESTACIÓN DE SERVICIOS			\$ 98,580.00
40104	REEMBOLSO DE GASTOS			
4010401	REEMBOLSO DE GASTOS			
4010401001	REEMBOLSO DE GASTOS	\$	13,755.57	
	REEMBOLSO DE GASTOS			\$ 13,755.57
	REEMBOLSO DE GASTOS			\$ 13,755.57
	INGRESOS OPERACIONALES			\$ 112,335.57
	INGRESOS			\$ 112,335.57
5	EGRESOS			
501	COSTOS DE VENTA Y PRODUCCIÓN			
50103	COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION			
5010302	OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN			
5010302001	ENERGÍA ELÉCTRICA	\$	3,614.80	
5010302002	AGUA POTABLE	\$	6,609.70	
5010302003	TELEFONÍA FIJA	\$	308.80	
5010302006	INTERNET	\$	2,400.00	
	OTROS COSTOS DE PRODUCCIÓN			\$ 12,933.30
	COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION			\$ 12,933.30
	COSTOS DE VENTA Y PRODUCCIÓN			\$ 12,933.30
502	GASTOS			
50201	GASTOS			
5020102	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES			
5020102001	DE INSTALACIONES	\$	4,486.47	
5020102004	DE EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	\$	50.00	
5020102005	DE MAQUINARIAS	\$	41.45	
5020102006	DE ACONDICIONADORES DE AIRE	\$	1,911.89	
	MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES			\$ 6,489.81
5020103	OTROS GASTOS			
5020103005	GASTOS DE SEGURIDAD	\$	853.00	
5020103009	ASESORIAS EXTERNAS	\$	24,354.00	
5020103010	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	\$	1,853.50	
5020103011	GASFITERÍA	\$	840.00	
5020103014	SEGUROS	\$	547.83	
5020103017	IMPRESIONES, COPIAS Y FORMULARIOS	\$	11.06	
5020103023	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	\$	228.00	
5020103033	NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD	\$	649.77	
5020103034	GASTOS BANCARIOS	\$	95.20	
5020103035	IVA QUE SE CARGA AL GASTO	\$	964.86	
5020103036	GASTOS NO DEDUCIBLES	\$	21,061.99	
	OTROS GASTOS			\$ 51,459.21
	GASTOS			\$ 57,949.02
50202	DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
5020201	DEPRECIACIONES			
5020201001	DEPRECIACION DE EDIFICIOS	\$	27,137.69	
5020201006	DEPRECIACION DE EQUIPOS DE COMPUTACION	\$	2,296.56	
5020201007	DEPRECIACION DE INSTALACIONES	\$	666.70	

	DEPRECIACIONES		\$	30,100.95	
	DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		\$	30,100.95	
50203	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR				
5020301	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR				
5020301003	TASA POR SERVICIO CONTRA INCENDIOS	\$		52.00	
5020301008	CONTRIBUCIÓN SCVS	\$		1,719.49	
5020301010	JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	\$		800.00	
5020301011	2 POR MIL PARA EL SISTEMA HOSPITALARIO DOCENTE	\$		408.00	
5020301012	TASA RECOLECCION BASURA	\$		381.22	
	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR		\$	3,360.71	
	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR		\$	3,360.71	
	GASTOS				\$ 91,410.68
	EGRESOS				\$ 104,343.98
	UTILIDAD PERDIDA DEL EJERCICIO ---->>				\$ 7,991.59


Edwin Baquerizo Zambrano
Representante Legal


Laura Perez Lozano
Contadora

FIUMICINO S.A.
RESULTADOS a DIC 31/2019

a DIC 31/2019

Utilidad Bruta	\$	7,991.59
- 15% Participación Trabajadores	\$	-
	\$	7,991.59
+ Gastos No Deducibles	\$	21,061.99
	\$	29,053.58
- 25% Impuesto a la Renta	\$	-7,263.40
<hr/>		
Utilidad Bruta	\$	7,991.59
- 15% Participación Trabajadores	\$	-
	\$	7,991.59
- 25% Impuesto a la Renta	\$	-7,263.40
Utilidad Neta	\$	728.20
<hr/>		
CR Tributario	\$	10,390.74
- 25% Impuesto a la Renta	\$	-7,263.40
Imp. x P / Nuevo CR Tributario	\$	3,127.35

FIUMICINO S.A.
COMPARATIVO 2018-2019

2018

2019

	2018	2019
Ingresos	\$ 65,528.67	\$ 112,335.57
<hr/>		
Utilidad Bruta	\$ 50.85	\$ 7,991.59
- 15% Participación Trabajadores	\$ -	\$ -
	\$ 50.85	\$ 7,991.59
+ Gastos No Deducibles	\$ 126.43	\$ 21,061.99
	\$ 177.28	\$ 29,053.58
- Impuesto a la Renta	\$ -44.32	\$ -7,263.40
<hr/>		
Utilidad Bruta	\$ 50.85	\$ 7,991.59
- 15% Participación Trabajadores	\$ -	\$ -
	\$ 50.85	\$ 7,991.59
- Impuesto a la Renta	\$ -44.32	\$ -7,263.40
Utilidad Neta	\$ 6.53	\$ 728.20