

CONSTRUWALK S.A. Notas Explicativas a los Estados Financieros Para el año que termina 2017	
Referencia	Nota 1
Sección 3 Párrafo 3.24	1. Información general: CONSTRUWALK S.A. con número de RUC 0992448814001, expediente. # 122498, es una compañía Anónima constituida el 20 de Septiembre de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaría Undécima del Cantón Guayaquil, a cargo del Dr. Jorge Pino Vernaza, inscrita en el Registro mercantil el 03 de octubre del año 2005, con domicilio provincia del Guayas, Fue liquidada mediante resolución N0 SC.IJ.DJDL.G.12.0000664. La Compañía fue Reactivada el 17 de diciembre de 2013, mediante escritura pública otorgada en la notaria Décima Séptima del cantón Guayaquil a cargo del Dr. Aurelio Tomalá Cifuentes. Su actividad principal es ACTIVIDADES DE ALQUILER A CORTO Y LARGO PLAZO DE TODO TIPO DE MAQUINARIA, VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MAQUINARIA PESADA, INCLUSO PARTES Y PIEZAS

Referencia	Nota 2
Sección 3 Párrafo 3.3	Bases de elaboración: Los Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están expresados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda utilizada en nuestro país.

Referencia	Nota 3																
Sección 7 Párrafo 7.2	Efectivo y Equivalente del Efectivo: El Efectivo y Equivalente del Efectivo se compone de saldos en caja y saldos en el Banco. Al cierre del ejercicio los saldos estaban compuestos así: <table><tr><td>.</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Efectivo</td><td>Año</td><td>2016</td><td>2017</td></tr><tr><td>Saldo Banco</td><td></td><td>\$ 0.00</td><td>\$ 0.00</td></tr><tr><td colspan="2">Total, de Efectivo y Equivalentes</td><td>\$ 0.00</td><td>\$ 0.00</td></tr></table> Los saldos están justificados con los arqueos de caja y las conciliaciones bancarias.	.				Efectivo	Año	2016	2017	Saldo Banco		\$ 0.00	\$ 0.00	Total, de Efectivo y Equivalentes		\$ 0.00	\$ 0.00
.																	
Efectivo	Año	2016	2017														
Saldo Banco		\$ 0.00	\$ 0.00														
Total, de Efectivo y Equivalentes		\$ 0.00	\$ 0.00														

Referencia	Nota 4				
Sección 11 párrafo 11.50 literal d	Cuentas por pagar Las cuentas por pagar comprenden las cuentas pendientes de pago originadas principalmente a pagos al Servicio de Rentas Internas. Al cierre del ejercicio presentan los siguientes saldos. AÑO 2017 <table> <tr> <td>Cuentas por Pagar Corrientes</td><td>\$904.94</td></tr> <tr> <td>Cuentas por Pagar no Corriente</td><td>\$ 0.00</td></tr> </table>	Cuentas por Pagar Corrientes	\$904.94	Cuentas por Pagar no Corriente	\$ 0.00
Cuentas por Pagar Corrientes	\$904.94				
Cuentas por Pagar no Corriente	\$ 0.00				

Referencia	Nota 5		
Sección 6 párrafo 6.2 y 6.3	Cambios en el Patrimonio		
	Al cierre del ejercicio, el patrimonio estaba representado de la siguiente forma:		
		Año 2016	Año 2017
	Capital Social	\$ 800.00	\$ 800
	Reserva Legal	0.00	0.00
	Reserva. Por Rev. Act	-	-
	Utilidades Retenidas	0.00	4.002.61
	Pérdida del Ejercicio	-	0.00
	Utilidad del ejercicio	4.002.61	0.00
		<u>\$ 4.802.61</u>	<u>\$ 4802.61</u>
El capital social de la Compañía está representado por ochocientas acciones a valor nominal de 1 dólar cada una.			

Referencia	Nota 6
	Cambio en las Políticas Contables: A la fecha del cierre del ejercicio 31 de diciembre de 2017, no existen cambios en la aplicación de las políticas contables.

Referencia	Nota 7
	Aprobación de Estados Financieros: Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas el 30 de marzo del 2018.



SUSANA SOCORRO CORONEL CORONEL
C.C # 1703975563
GERENTE GENERAL



ECON. LAURA MARIA QUEVEDO INTRIAG
C.C. # 0909685125
CONTADORA REG, # 0.44572