

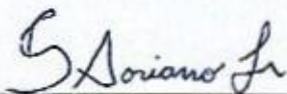
CHALLENGER SPORTS S.A. JAGE
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 de diciembre del 2017 y 2016

CHALLENGER SPORTS S.A. JAGE
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2017 y 2016

<u>Activos</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activo corriente:		
Bancos/Efectivo	US\$ 200	-
Cuentas por cobrar:		
Clientes	-	-
Préstamos a Funcionarios y empleados	348	-
Anticipo a proveedores	16.433	10.000
Impuesto a la renta, pagado en exceso	192	50
Otros impuestos	-	-
Otras	-	-
Total cuentas por cobrar	<u>16.974</u>	<u>10.050</u>
Menos provisión para cuentas dudosas	-	-
Cuentas por cobrar, neto	<u>16.974</u>	<u>10.050</u>
Inventarios -		
Mercaderías	3.888	55
Inventarios en tránsito	-	-
Total inventarios	<u>3.888</u>	<u>55</u>
Otros activos	-	-
Total activo corriente	<u>21.062</u>	<u>10.106</u>
Equipos y mobiliarios	184.401	169.155
Menos depreciación acumulada	<u>93.991</u>	<u>84.955</u>
Total equipos y mobiliarios, neto	<u>90.410</u>	<u>84.200</u>
Otros activos	-	-
	<u>US\$ 111.471</u>	<u>94.306</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros



Guillermo Soriano Lozada
Gerente General



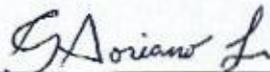
Ing. Yuxyapa Aviles Morales
Contadora General

CHALLENGER SPORTS S.A. JAGE
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2017 y 2016

Pasivos y Patrimonio	2017	2016
Pasivo Corriente:		
Cuentas por pagar:		
Proveedores	US\$ 23.923	6.707
Anticipos de clientes	130	
Impuestos	1.476	3.950
IESS	3.596	1.337
Instituciones Financieras	-	
Otros Pasivos Corrientes	3.793	2.212
Obligaciones Empleados Corrientes	13.117	7.717
Total pasivo corriente	46.035	21.923
Pasivos No Corrientes		
Otras Cuentas por Pagar	27.037	34.107
Total pasivo largo plazo	27.037	34.107
Total pasivos	73.072	56.030
Patrimonio:		
Capital acciones-suscrito 17800		
suscritas de US\$1 cada una	17.800	17.800
Reserva Legal	6.446	6.446
Reserva Facultativa	-	-
Aporte para futuras capitalizaciones	60.000	60.000
Utilidades (Pérdidas) acumuladas	-45.970	-42.739
Utilidades (Pérdidas) del ejercicio	124	-3.232
Total patrimonio	38.400	38.276
US\$	111.471	94.306

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros



Guillermo Soriano Lozada
Gerente General



Ing. Yuxiana Aviles Morales
Contadora General

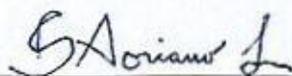
CHALLENGER SPORTS S.A. JAGE
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE RESULTADOS

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016

		<u>2.017</u>	<u>2.016</u>
Ventas	US\$	261.079	263.384
Costo de Ventas		<u>82.115</u>	<u>133.073</u>
Utilidad bruta		178.964	130.312
Gastos de operación			<u>-</u>
Gastos de Operativos		<u>176.619</u>	<u>131.403</u>
Total gastos de operación		<u>176.619</u>	<u>131.403</u>
Utilidad en operación		2.346	-1.091
Utilidad antes de participación de trabajadores sobre las utilidades e impuesto a la renta		2.346	-1.091
Participación trabajadores sobre utilidades		<u>352</u>	<u>-</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		1.994	-1.091
Impuesto a la renta		1.870	-
Utilidad neta	US\$	<u>124</u>	<u>-1.091</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros



Guillermo Soriano Lozada
Gerente General



Ing. Yuziana Aviles Morales
Contadora General

CHALLENGER SPORTS S.A. JAGE
(Guayaquil - Ecuador)

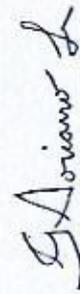
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016

<u>Aumento (disminución) en efectivo:</u>	<u>2.017</u>	<u>2.016</u>
Flujos de efectivo en las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	US\$ 261.209	256.720
Efectivo pagado a proveedores y empleados		
Otros	-4.181	20.718
Pagos de suministros de bienes y servicios	17.216	-307.892
Pagos a y por cuenta de los empleados	5.048	-37.623
Dividendos pagados		-
Impuesto sobre la renta pagados	-4.486	
Intereses recibidos	-	-
Otros	-261.327	-
Efectivo neto provisto por las actividades de oper	<u>13.480</u>	<u>-68.076</u>
Flujos de efectivo en las actividades de inversión-		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-15.246	
Adquisición de intangibles (marca, dominio)		
Otros	9.037	68.070
Efectivo neto utilizado en las actividades de invers	<u>-6.210</u>	<u>68.070</u>
Flujos de efectivo en las actividades de financiamiento-		
Aumento de capital	-	-
Aportes de Accionistas para aumento de capital		-
Préstamos bancarios, pagados		
Intereses recibidos		
Otros	-7.070	
Aumento en sobregiros bancarios	-	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de financ	<u>-7.070</u>	<u>-</u>
Aumento (Disminución) neto en efectivo	200	-5
Efectivo al inicio del año	-	5
Efectivo al final del año	US\$ <u>200</u>	<u>-</u>

CHALLENGER SPORTS S.A. JAGE
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016
 (Expresado en dolares Estadounidenses)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte F. Capita</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Otras Reservas</u>	<u>Ganancia/Perdidas Acumuladas</u>	<u>Resultado del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2016	17,800	60,000	6,446		(42,739)	(3,232)	38,276
Mas (menos) durante el año							
Dividendos							
Traslado del Resultado					(3,232)	3,232	
Reverso de provisiones							
Utilidad de ejercicio						124	
Saldo al 31 de diciembre del 2017	17,800	60,000	6,446	-	(45,970)	124	38,400



Guillermo Soriano Lozada
 Gerente General



Ing. Yuxiana Avilés Morales
 Contadora General

CHALLENGER SPORTS S.A. JAGE

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1.- Información General de la compañía:

CHALLENGER SPORTS S.A JAGE., se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo primero del Cantón Guayaquil el 17 de marzo del 2006, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.I.J.000.1865, inscrita en el Registro Mercantil NO. 5096.

Su domicilio está ubicado en el cantón Guayaquil, provincia de Guayas.

Capital suscrito US\$17,800.00, Número de Acciones 17.800 Valor de US\$1.00

Su actividad principal es el arrendamiento de bienes e inmuebles.

2.- Resumen de las políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

a) Bases de presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad NIC y políticas y prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

b) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo comprende el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos.

Las inversiones que devengan intereses se reconocen al costo más los intereses acumulados. Los intereses ganados se incluyen como parte del estado de resultados.

c) Cuentas por cobrar y otros

Las cuentas por cobrar y otros se mantienen al costo, y los importes de las mismas no generan intereses.

d) Propiedades y equipos

Las propiedades y equipos están registrados al costo de adquisición. Las propiedades, muebles y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos, así:

- Equipos de computación	33%
- Muebles y enseres	10%
- Instalaciones	10%
Equipo de Oficina	10%

Los valores residuales y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, de ser necesario, a la fecha de cada estado financiero.

Las ganancias y pérdidas por la venta de activos corresponden a la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Estas se incluyen en el estado de resultados.

e) Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

f) Beneficios a los empleados

Pensiones.- La Compañía tiene planes de pensiones de beneficios definidos para Jubilación Patronal. Un plan de pensiones de beneficios definidos es un plan de pensiones que define un monto de beneficio de pensión que un empleado recibirá a su retiro, el cual usualmente dependerá de uno o más factores, tales como edad, años de servicio y compensación.

El Código de Trabajo establece el pago obligatorio de jubilación patronal a los empleados que presten 25 años de servicios continuos o el pago de la parte proporcional para los empleados que trabajen entre 20 y 25 años para un mismo empleador.

La obligación por el beneficio definido se calcula anualmente por actuarios independientes.

Beneficios por cese.- El beneficio por cese son pagaderos cuando la relación laboral se interrumpe antes de la fecha normal de retiro o cuando un empleado acepta voluntariamente el cese a cambio de estos beneficios. La Compañía reconoce los beneficios de cese o desahucio

cuando está demostrablemente comprometido ya sea: a poner fin a la relación laboral de empleados de acuerdo a un plan formal detallado sin posibilidad de renuncia; o de proporcionar beneficios por cese como resultado de una oferta hecha para incentivar el retiro voluntario.

El Código de Trabajo establece que en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador. La Compañía realizó provisión para este concepto mediante un estudio actuarial efectuado por peritos independientes.

g) Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de la Compañía provienen por el servicio de ejercicio, se reconocen sobre el método del devengado.

3.- Equivalente de efectivo

Al 31 de diciembre del 2017 el saldo del efectivo es como sigue:

		USS	
		2017	2016
Caja Chica		200	0
Total		200	0

4.- Préstamos a empleados

Los préstamos a empleados al 31 de diciembre del 2017 y 2016 son los que sigue:

		USS	
		2017	2016
Empleados		348	0
Total		348	0

5.- Anticipo a Proveedores

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 el saldo de anticipo a proveedores corresponden a anticipo dados a proveedores provenientes de la actividad de la Compañía es como sigue:

		USS	
		2017	2016
Anticipo a proveedores		16433	1000
Total		16433	1000

6.- Crédito Tributario

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 los saldos por crédito tributarios son las que sigue:

	USS	
	2017	2016
Credito Tributario	192	50
Total	192	50

7.- Inventarios

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 los saldos por inventarios son las que sigue:

	USS	
	2017	2016
Inventario	3.888	55
Total	3.888	55

8.- Propiedades y equipos

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el movimiento de propiedades, y equipos, es como sigue:

	Edificios e Instalaciones	Maquinaria y Equipos	Muebles Enseres	Equipo de Computacion	Construcciones en proceso	Total
Costo						
1 de Enero 2016	162,145.43		5,396.93	917.50		168,459.86
Adiciones				695.00		695.00
Bajas						0.00
31 de diciembre 2016	162,145.43	0.00	5,396.93	1,612.50	0.00	169,154.86
Depreciacion Acumulada						
1 de Enero 2016	74,614.50		787.28	535.58		75,937.36
Adiciones	8,107.20		539.64	370.65		9,017.49
Bajas						0.00
31 de diciembre 2016	82,721.70	0.00	1,326.92	906.23	0.00	84,954.85
Propiedad planta y equipos, neto	79,423.73	0.00	4,070.01	706.27	0.00	84,200.01

	Edificios e Instalaciones	Maquinarias y Equipos	Muebles y Enseres	Equipos de Computacion	Construcciones en proceso	Total
Costo						
1 de Enero 2017	162145.43	0	5396.93	1612,5	0	169154.86
Adiciones	15246,4					15246,4
Bajas	0	0	0	0	0	0
31 de diciembre 2017	177391,83	0	5396,93	1612,5	0	184401,26
Depreciacion Acumulada						
1 de Enero 2017	82721,7	0	1326,92	906,23	0	84954,85
Adiciones	8107,2	0	539,64	389,76	0	9036,6
Bajas	0	0	0	0	0	0
31 de diciembre 2017	90828,9	0	1866,56	1295,99	0	93991,45
Propiedad Planta y equipo, neto	86562,93	0	3530,37	316,51	0	90409,81

El 1 de julio del 2017 se compró césped sintético para mantenimiento de las canchas por US\$15.246,40.

9.- Cuentas por pagar

Los saldos correspondientes al 31 de diciembre del 2017 y 2016 por pagar a proveedores provenientes de la operación normal de la compañía son los que se detallan a continuación:

CUENTAS POR PAGAR

	US\$	
	2017	2016
No relacionadas	15.950	743
Relacionadas	7.972	5.964
Total	23.923	6.707

10.- Impuestos por pagar

Los impuestos corrientes por pagar al 31 de diciembre del 2017 y 2016, es como sigue:

	US\$	
	2017	2016
Retenciones Fuente	94	121
Retenciones Iva	8	1
Impuestos por Pagar	1373	2086
Otras Impuestos	0	1742
Total	1476	3950

11.- IESS por Pagar

Las obligaciones con el IESS al 31 de diciembre del 2017 y 2016 son los que siguen:

	US\$	
	2017	2016
Aporte al IESS	1228	860
Prestamos Quirografari	385	478
Prestamos Hipotecarios	1826	0.00
Fondo de Reserva	158	248
Total	3596	1585

12.- Beneficio a Empleados

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados esta relacionado con lo establecido por el código de trabajo.

Y el saldo al 31 de diciembre del 2017 y 2016 son los que sigue:

		Décimo Tercero	Décimo Cuarto	Vacaciones	Roles por Pagar	Participación de trabajadores	Total
Costo:							
Saldo al 01/01/2017	US\$	332	2.840	2.066	2232,02	0	7.469
Adiciones		5.223	3.729	2.612	36397,69	352	48.314
Pagos		5.081	3.665	800	33119,76	0	42.666
Saldo al 31/12/2017	US\$	474	2.904	3.877	5509,95	352	13.117

13.- Otras cuentas por pagar

Las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2017 y 2016 son las que sigue:

	US\$	
	2017	2016
Anticipo clientes	130	0
Sobregiro	3793	2212
Total	3923	2212

14.- Cuenta por pagar a Accionistas

Las cuentas por pagar a accionistas al 31 de diciembre del 2017 y 2016 son las que sigue:

	US\$	
	2017	2016
Accionistas	27037	34107
Total	27037	34107

15.- Capital social

El capital asciende a US\$17,800.00 que está representado por 17,800 participaciones de US\$1.00 cada una.

16.- Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas.

17.- Reconocimiento de Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de servicios reconocen sobre el método del devengado.

	USS	
	2017	2016
Bienes	82424	17924
Servicios	151182	156529
Otros	27473	88931
	<u>261079</u>	<u>263384</u>

18.- Costos y Gastos

Son registrados mediante el método de acumulación o devengados, independientemente del momento en que paguen y se registran en los periodos en los cuales se relacionan.

	USS	
	2017	2016
Costos	82115	133073
Gastos	176619	131403
	<u>258733</u>	<u>264475</u>

19. - Propiedad Intelectual

La Compañía ha cumplido con lo establecido en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

20.- Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en Marzo 26 del 2018.