

REPERTORIO No.....

REGISTRO.....No.....

No. 2017-09-01-038-P04432

ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN  
DE PARTICIPACIONES SOCIALES  
DE LA COMPAÑÍA EECOL  
INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR  
LIMITADA, QUE OTORGA EL  
SEÑOR NASSIB ALBERTO  
NEME MACCHIAVELLO, QUIEN  
COMPARECE A NOMBRE Y EN  
REPRESENTACIÓN DE LOS  
CÓNYUGES SEÑOR DON MAURICIO  
ANTENOR NEME MACCHIAVELLO  
Y SEÑORA DOÑA ISABELLA MARIA  
PAZ Y MIÑO PHILLIPS, A FAVOR  
DEL SEÑOR LUIS NEME  
MACCHIAVELLO.....

CUANTÍA: US\$ 17.500.00.....

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, a los veinticuatro días del mes de Octubre del dos mil diecisiete, ante mí, Doctor Humberto Moya Flores, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura, por una parte, el señor **NASSIB ALBERTO NEME MACCHIAVELLO**, quien es mayor de edad, de estado civil casado, de profesión ejecutivo, de nacionalidad Ecuatoriana, con domicilio y residencia en el cantón Samborondon



DR. HUBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO





pero de tránsito por esta ciudad de Guayaquil, quien comparece a nombre y en representación de los cónyuges señor don **MAURICIO ANTENOR NEME MACCHIAVELLO** y señora doña **ISABELLA MARIA PAZ Y MIÑO PHILLIPS** de conformidad con los poderes que para el efecto acompaña y que se mandan a agregar a la presente escritura como documentos habilitantes; y, por otra parte el señor **LUIS NEME MACCHIAVELLO**, quien es de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión ejecutivo, con domicilio y residencia en el cantón Samborondon pero de tránsito por esta ciudad de Guayaquil.- Los comparecientes, capaces para contratar a quienes conozco de lo que doy fe; en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertido los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase



Dr. HUMBERTO MOYÁ FLORES  
NOTARIO

incorporar una en la cual conste la Cesión de participaciones que se celebra al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES:** Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública por una parte, el señor **NASSIB ALBERTO NEME MACCHIAVELLO**, quien es mayor de edad, de estado civil casado, de profesión ejecutivo, de nacionalidad Ecuatoriana, con domicilio y residencia en el cantón Samborondon pero de tránsito por esta ciudad de Guayaquil, quien comparece a nombre y en representación de los cónyuges señor don **MAURICIO ANTENOR NEME MACCHIAVELLO** y señora doña **ISABELLA MARIA PAZ Y MIÑO PHILLIPS** de conformidad con los poderes que para el efecto acompaña y que se mandan a agregar a la presente escritura como documentos habilitantes; parte a la que en adelante y para los efectos de la presente escritura podrán ser llamadas por sus propios nombres o simplemente como **LOS CEDENTES;** y, por otra parte, el señor **LUIS NEME MACCHIAVELLO**, quien es de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, de profesión ejecutivo, con domicilio y residencia en el cantón Samborondon pero de tránsito por esta ciudad de Guayaquil; parte a la que en adelante y para los efectos de la presente



escritura podrán ser llamadas por sus propios nombres o simplemente como **EL CESIONARIO.**-

**CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES:** a) Por escritura pública extendida por el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Doctor Marcos Díaz Casquete el día diez de Marzo del dos mil seis, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el día veintitrés de Marzo del dos mil seis, se constituyó la compañía EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA, con domicilio en la ciudad de Guayaquil y con un capital suscrito de cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América y con un capital pagado de doscientos dólares de los Estados Unidos de América.- b) La Junta Extraordinaria de Socios celebrada el día veintitrés de Octubre del año dos mil diecisiete, autorizó al socio señor MAURICIO NEME MACCHIAVELLO para que pueda ceder sus diecisiete mil quinientas participaciones sociales que poseían en la compañía EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA, a favor del señor LUIS NEME MACCHIAVELLO, en la forma y proporciones indicadas en el acta de Junta General de Socios que se manda a agregar a la presente escritura como documento habilitante.-

**CLÁUSULA TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES:** Con los antecedentes



Dr. HUMBERTO NOYA FLORES  
NOTARIO

expuestos, LOS CEDENTES, debidamente autorizados para este efecto, declaran que ceden en forma irrevocable, a favor de EL CESIONARIO, las diecisiete mil quinientas participaciones sociales que poseían en el capital social de la compañía EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA, de tal forma que la estructura societaria de la compañía quede integrada de la siguiente manera: **a)** La Compañía EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC LIMITADA con doscientas diez mil participaciones; **b)** El señor Jorge Neme Antón, con treinta y cinco mil participaciones; **c)** El señor Chemel Neme Macchiavello, con treinta y cinco mil participaciones; **d)** El señor Luis Neme Macchiavello, con cincuenta y dos mil quinientas participaciones; **e)** El señor Nassib Neme Macchiavello, con diecisiete mil quinientas participaciones.- EL CESIONARIO declara que acepta la cesión de participaciones que se hace a su favor.- **CLÁUSULA CUARTA: VALOR DE LAS PARTICIPACIONES:** El precio por el cual se ceden las participaciones materia de este contrato es el de diecisiete mil quinientos dólares de los Estados Unidos de América, toda vez que las participaciones se encuentran pagadas en el cien por ciento de su valor nominal, cifra que es



entregada y es recibida en este mismo acto a satisfacción de las partes.- **CLÁUSULA QUINTA:**

**GASTOS:** Los gastos que demande la celebración e inscripción de la presente escritura serán por cuenta de EL CESIONARIO.- **CLÁUSULA SEXTA:**

**ANOTACIONES:** El Abogado Carlos Ricardo Ferber Vera queda autorizado a solicitar las correspondientes anotaciones al margen de la matriz de la Escritura de Constitución de la Compañía, en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil y en el Libro de Participaciones de la Compañía.- **CLÁUSULA SÉPTIMA:**

**CONTROVERSIAS.-** En caso de controversias el cedente y el cesionario fija como domicilio: Parque Industrial, El Sauce, km 11 ½ vía a Daule atrás del Parque Californio frente a Papelesa, teléfono: 3705460. Anteponga y agregue usted señor Notario las demás cláusulas de Ley para la completa validez de esta Escritura.- Firma, Abogado Ricardo Ferber Vera, Registro Número siete mil trescientos sesenta y cinco. Hasta aquí la Minuta.- Quedan agregados a mi registro, formando parte integrante de la presente escritura pública, todos los documentos habilitantes que se han considerado pertinentes para dar la solemnidad que requiere el presente instrumento público. Los otorgantes se identifican con el certificado obtenido del Sistema

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA EECOL  
INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA**

En la ciudad de Guayaquil, a los 23 días del mes de Octubre del 2.017, siendo las nueve horas, treinta minutos, se reúne la Junta General de Socios de la compañía **EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA** en el local social de la compañía, situado en el kilómetro 12,5 de la vía a Daule, Lotización Inmaconsa, calle 2B entre Beta y Gamma, S/N, con la asistencia de las siguientes personas:

- a) La compañía **EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC LIMITADA**, debidamente representada por el Ab. Ricardo Ferber Vera de conformidad con la carta poder que presenta, propietaria de 210.000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- b) El señor **MAURICIO NEME MACCHIAVELLO**, debidamente representado por el Sr. Nassib Neme Macchiavello de conformidad con el poder que presenta, propietario de 17.500 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- c) El señor **JORGE NEME ANTON**, propietario de 35.000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- d) El señor **CHEMEL NEME MACCHIAVELLO**, propietario de 35.000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- e) El señor **LUIS NEME MACCHIAVELLO**, propietario de 35.000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- f) El señor **NASSIB NEME MACCHIAVELLO**, propietario de 17.500 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-

Estando presente la totalidad del capital suscrito de la compañía y de conformidad al artículo 238 de la Ley de Compañías, se realiza la siguiente junta universal para tratar sobre el siguiente y único punto del Orden del Día: **PUNTO ÚNICO.-** Conocer y resolver sobre las autorizaciones que se requieren para que el socio señor **MAURICIO NEME MACCHIAVELLO** ceda 17.500 participaciones de su propiedad a favor del señor Luis Neme Macchiavello, de nacionalidad Ecuatoriana.-

Actúa como Presidente el señor Luis Neme Macchiavello y como Secretario el Gerente General de la Compañía, Ing. Francisco Carbo Cornejo. El Presidente dispone que el Secretario constate el quórum reglamentario, una vez cumplido con lo cual se pone a consideración de la sala el único punto del Orden del Día, adoptando la Junta, por unanimidad, las siguientes resoluciones:

**PUNTO ÚNICO.-** Autorizar al socio señor Mauricio Neme Macchiavello para que pueda ceder 17.500 participaciones a favor del señor Luis Neme Macchiavello, de nacionalidad Ecuatoriana.

Consecuentemente la estructura societaria de la compañía queda de la siguiente manera:

EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC LIMITADA	210.000
Sr. Jorge Neme Antón	35.000
Sr. Chemel Neme Macchiavello	35.000
Sr. Luis Neme Macchiavello	52.500

Sr. Nassib Neme Macchiavello

17.500

**TOTAL**

350.000

No habiendo otro punto que tratar y siendo las diez horas, quince minutos, el Presidente concede un receso para la redacción de la presente Acta y una vez reinstalada la sesión, se procede a dar lectura de la misma, habiéndosela aprobado en su totalidad, por lo que se da por terminada esta Junta siendo las diez horas, treinta y cinco minutos, y para constancia de ello firman al calce los asistentes. (f) p. EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC LIMITADA, Ab. Ricardo Ferber Vera, Apoderado; (f) Nassib Neme Macchiavello; (f) Jorge Neme Antón; (f) Chemel Neme Macchiavello; (f) Luis Neme Macchiavello; (f) p. Mauricio Neme Macchiavello, Nassib Neme Macchiavello; (f) Ing. Francisco Carbo Cornejo, Secretario; (f) Luis Neme Macchiavello, Presidente.

**CERTIFICO:** Que el acta que antecede es igual a su original que reposa en el Libro de Actas de Juntas Generales de la Compañía, al que se podrán remitir los socios, en caso de ser necesario.- Guayaquil, 23 de Octubre del 2.017.



**ING. FRANCISCO CARBO CORNEJO**  
**SECRETARIO DE LA JUNTA**

**LISTA DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA  
COMPANIA EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA CELEBRADA  
EL DIA 23 DE OCTUBRE DEL 2.017**



**SOCIOS**

**EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC LIMITADA**

Sr. Jorge Neme Antón

Sr. Chemel Neme Macchiavello

Sr. Luis Neme Macchiavello

Sr. Mauricio Neme Macchiavello

Sr. Nassib Neme Macchiavello

**No. DE VOTOS**

210.000

35.000

35.000

35.000

17.500

17.500

**TOTAL**

**350.000**

**CAPITAL SUSCRITO CONCURRENTE:**

**US\$ 350.000**

**CAPITAL PAGADO CONCURRENTE:**

**US\$ 350.000**

**OBJETO DE LA JUNTA:**

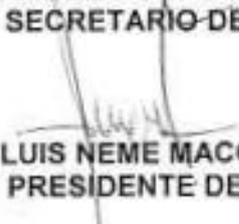
**PUNTO ÚNICO.-** Conocer y resolver sobre las autorizaciones que se requieren para que el socio señor MAURICIO NEME MACCHIAVELLO ceda 17.500 participaciones de su propiedad a favor del señor Luis Neme Macchiavello, de nacionalidad Ecuatoriana.-

**CONVOCATORIA:**

Junta General Universal (artículo 238 de la Ley de Compañías).

Guayaquil, Octubre 23 del 2.017

  
**FRANCISCO CARBO CORNEJO  
SECRETARIO DE LA JUNTA**

  
**LUIS NEME MACCHIAVELLO  
PRESIDENTE DE LA JUNTA**

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA EECOL  
INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA**

En la ciudad de Guayaquil, a los 23 días del mes de Octubre del 2017, siendo las nueve horas, treinta minutos, se reúne la Junta General de Socios de la compañía **EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA** en el local social de la compañía, situado en el kilómetro 12,5 de la vía a Daule, Lotización Inmaconsa, calle 2B entre Beta y Gamma, S/N, con la asistencia de las siguientes personas:



- a) La compañía **EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC LIMITADA**, debidamente representada por el Ab. Ricardo Ferber Vera de conformidad con la carta poder que presenta, propietaria de 210.000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- b) El señor **MAURICIO NEME MACCHIAVELLO**, debidamente representado por el Sr. Nassib Neme Macchiavello de conformidad con el poder que presenta, propietario de 17.500 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- c) El señor **JORGE NEME ANTON**, propietario de 35.000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- d) El señor **CHEMEL NEME MACCHIAVELLO**, propietario de 35.000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- e) El señor **LUIS NEME MACCHIAVELLO**, propietario de 35.000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-
- f) El señor **NASSIB NEME MACCHIAVELLO**, propietario de 17.500 participaciones de un valor nominal de US\$ 1,00 dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en el 100% de su valor.-

Estando presente la totalidad del capital suscrito de la compañía y de conformidad al artículo 238 de la Ley de Compañías, se realiza la siguiente junta universal para tratar sobre el siguiente y único punto del Orden del Día: **PUNTO ÚNICO.-** Conocer y resolver sobre las autorizaciones que se requieren para que el socio señor **MAURICIO NEME MACCHIAVELLO** ceda 17.500 participaciones de su propiedad a favor del señor Luis Neme Macchiavello, de nacionalidad Ecuatoriana.-

Actúa como Presidente el señor Luis Neme Macchiavello y como Secretario el Gerente General de la Compañía, Ing. Francisco Carbo Cornejo. El Presidente dispone que el Secretario constate el quórum reglamentario, una vez cumplido con lo cual se pone a consideración de la sala el único punto del Orden del Día, adoptando la Junta, por unanimidad, las siguientes resoluciones:

**PUNTO ÚNICO.-** Autorizar al socio señor Mauricio Neme Macchiavello para que pueda ceder 17.500 participaciones a favor del señor Luis Neme Macchiavello, de nacionalidad Ecuatoriana.

Consecuentemente la estructura societaria de la compañía queda de la siguiente manera:

EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC LIMITADA	210.000
Sr. Jorge Neme Antón	35.000
Sr. Chemel Neme Macchiavello	35.000
Sr. Luis Neme Macchiavello	52.500

**TOTAL**

350.000

No habiendo otro punto que tratar y siendo las diez horas, quince minutos, el Presidente concede un receso para la redacción de la presente Acta y una vez reinstalada la sesión, se procede a dar lectura de la misma, habiéndose aprobado en su totalidad, por lo que se da por terminada esta Junta siendo las diez horas, treinta y cinco minutos, y para constancia de ello firman al calce los asistentes.



*[Handwritten signature]*

**p. EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC LIMITADA  
AB. RICARDO FERBER VERA  
APODERADO**

*[Handwritten signature]*  
**NASSIB NEME MACCHIAVELLO**

*[Handwritten signature]*  
**JORGE NEME ANTON**

*[Handwritten signature]*  
**CHEMEL NEME MACCHIAVELLO**

*[Handwritten signature]*  
**LUIS NEME MACCHIAVELLO**

*[Handwritten signature]*  
**p. MAURICIO NEME MACCHIAVELLO  
NASSIB NEME MACCHIAVELLO  
APODERADO**

*[Handwritten signature]*  
**FRANCISCO CARBO CORNEJO  
SECRETARIO DE LA JUNTA**

*[Handwritten signature]*  
**LUIS NEME MACCHIAVELLO  
PRESIDENTE DE LA JUNTA**



OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN MIAMI  
(FLORIDA)

LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 1924 / 2017

Tomo 5 . Página 1924



En la ciudad de MIAMI, ESTADOS UNIDOS AMERICA, el 17 de octubre de 2017, ante mí, JENNY VALERIA SEMPETEGUI RAMIREZ, SEGUNDA SECRETARIO en esta ciudad, comparece MAURICIO ANTENOR NEME MACCHIAVELLO, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Casado, Cédula de ciudadanía número 0914383690, y CON PASAPORTE ITALIANO NUMERO YA7124269, EN TRANSITO EN LA CIUDAD DE MIAMI, FLORIDA, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA , legalmente capaz a quien de conocer doy fe, y quien libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere PODER ESPECIAL, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de NASSIB NEME MACCHIAVELLO, CON CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 0914383716, para que de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: MAURICIO ANTENOR NEME MACHIAVELLO con pasaporte número YA7124269, otorgo poder especial a favor de Nassib Neme Macchiavello, con cédula de identidad número 0914383716 para que pueda asistir, sin limitación alguna a Juntas Generales Ordinarias o Extraordinarias de Socios de la compañía EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA, con plenos poderes. Igualmente, otorgo poder especial, para que pueda suscribir, en mi nombre, cesiones de participaciones de las que soy propietario en la antes referida compañía EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA, sea para adquirir nuevas participaciones o para vender las que actualmente tengo. Hasta aquí el escrito que se transcribe y la voluntad expresa del mandante.- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente al otorgante se ratificó en su contenido y aprobando en todas sus partes firmó al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-



*[Signature]*  
MAURICIO ANTENOR NEME MACCHIAVELLO



*[Signature]*  
JENNY VALERIA SEMPETEGUI RAMIREZ  
SEGUNDA SECRETARIO

Certifico.- Que la presente es primera copia, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN MIAMI (FLORIDA).- Dado y sellado, el 17 de octubre de 2017

*[Signature]*  
JENNY VALERIA SEMPETEGUI RAMIREZ  
SEGUNDA SECRETARIO  
Arancel Consular: II 6.2  
Valor: 30,00







Factura: 002-001-000016363



20170901045P01353



NOTARÍA  
CUADRAGESIMA QUINTA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
C.N. MARIA ISABEL NUQUES MARTINEZ

NOTARIO(A) MARIA ISABEL NUQUES MARTINEZ  
NOTARÍA NOTARIA CUADRAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO



20170901045P01353							
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		13 DE OCTUBRE DEL 2017, (16/42)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	PAZ Y MIRO PHILLIPS ISABELLA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0912807543	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE:</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) MARIA ISABEL NUQUES MARTINEZ  
NOTARÍA NOTARIA CUADRAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

ESCRITURA PÚBLICA DE PODER  
ESPECIAL QUE OTORGA LA SEÑORA  
ISABELLA MARÍA PAZ Y MIÑO  
PHILLIPS A FAVOR DEL SEÑOR  
NASSIB ALBERTO NEME  
MACCHIAVELLO.....  
CUANTÍA: INDETERMINADA.....  
SE DIÓ: DOS COPIAS.....



NOTARÍA  
CUADRAGÉSIMA QUINTA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
Ecuador



En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los **TRECE** días del mes de **OCTUBRE** del dos mil diecisiete, ante mí, **DOCTORA MARÍA ISABEL NUQUES MARTÍNEZ, NOTARIA TITULAR CUADRAGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparece la señora **ISABELLA MARÍA PAZ Y MIÑO PHILLIPS**, declarando ser de estado civil casada, ejecutiva, domiciliada en el kilómetro 3 de la vía a Samborondón, Urbanización Sendero del Río, cantón Samborondón, de tránsito por esta ciudad de Guayaquil, con teléfono número cero nueve nueve cero uno cero tres cuatro uno cuatro, correo electrónico [isabela\\_pazymino@hotmail.com](mailto:isabela_pazymino@hotmail.com), mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana. La compareciente es hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Autorizándome además, de conformidad a lo prescrito en el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles el Acceso al Sistema Nacional de Identificación Ciudadana a consultar sus datos de identificación personal y generar el documento que se deberá



incorporar a este instrumento. Advertida la compareciente por mí la  
2 Estara de los efectos y resultados de esta escritura, así como  
3 examinado que fue de forma aislada y separada de que comparece al  
4 otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenaza, temor  
5 reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura  
6 pública la siguiente minuta: **SEÑORA NOTARIA:** En el registro de  
7 escrituras públicas a su cargo, sírvase incorporar una de poder  
8 especial a favor del señor **NASSIB ALBERTO NEME**  
9 **MACCHIAVELLO**, al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA**  
10 **PRIMERA.- INTERVINIENTE.-** Comparece al otorgamiento del  
11 presente poder especial la señora **ISABELLA MARÍA PAZ Y MIÑO**  
12 **PHILLIPS**, por sus propios derechos y por los que tiene conformada  
13 de la sociedad conyugal con el señor Mauricio Antenor Neme  
14 Macchiavello.- **CLÁUSULA SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.-** La  
15 señora Isabella María Paz y Miño Phillips, por sus propios derechos  
16 y por los que tiene conformada de la sociedad conyugal con el señor  
17 **MAURICIO ANTENOR NEME MACCHIAVELLO**, conviene en  
18 otorgar **PODER ESPECIAL**, como en Derecho se requiera, a favor del  
19 señor **NASSIB ALBERTO NEME MACCHIAVELLO**, portador de la  
20 cédula de ciudadanía número cero nueve uno cuatro tres ocho tres  
21 siete uno seis, para que pueda asistir, sin limitación alguna, a  
22 Juntas Generales Ordinarias o Extraordinarias de Socios de la  
23 compañía **EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA**,  
24 con plenos poderes. Igualmente, para que **EL MANDATARIO** pueda  
25 suscribir, en nombre y representación de **LA PODERDANTE**,  
26 cesiones de participaciones de la antes referida compañía, de las que  
27 su cónyuge es propietario, sea para adquirir participaciones o para  
28 venderlas. **CLÁUSULA TERCERA: PLAZO DEL MANDATO.-** El



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Isabella Paz y Miño*

Número único de identificación: 0912897543

Nombres del ciudadano: PAZ Y MIÑO PHILLIPS ISABELLA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR  
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 24 DE ABRIL DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: NEME MACCHIAVELLO MAURICIO ANTENOR

Fecha de Matrimonio: 30 DE ABRIL DE 2009

Nombres del padre: MARIO PAZ Y MIÑO PECHARICH

Nombres de la madre: MIRIAN PHILLIPS MURRIETA

Fecha de expedición: 28 DE ABRIL DE 2010

Información certificada a la fecha: 13 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SARA AZUCENA FLORES ESPINEL - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 45 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 179-061-65349



179-061-65349

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 0912897643  
**Nombre:** FAZ Y MIÑO PHILLIPS ISABELLA MARIA

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 13 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: SARA AZUCENA FLORES ESPINEL - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 45 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 170-061-65358



170-061-65358





NOTARIA  
CUADRAGÉSIMA QUINTA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
DRA. MARÍA ISABEL NUQUES



1 Presente mandato se otorga por un plazo de DOS años, pudiendo ser  
2 revocado anticipadamente, de conformidad con la Ley. **CLÁUSULA**  
3 **CUARTA: RENDICIÓN DE CUENTAS.-** EL MANDATARIO deberá  
4 rendir cuentas de su gestión a la compañía de conformidad con la  
5 Ley. Agregue usted, Señora Notaria, las demás cláusulas para la  
6 validez y perfeccionamiento del presente instrumento. Hasta aquí la  
7 minuta que se encuentra suscrita por el Doctor Antonio Pazmiño  
8 Ycaza, Registro Número cero nueve-dos mil seis-doscientos cuarenta  
9 del Foro de Abogados. Para la celebración y otorgamiento de la  
10 presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso  
11 requiera; y leída que le fue por mí la Notaria al compareciente, aquel  
12 se ratifica en la aceptación de su contenido y firman conmigo en  
13 unidad de acto, se incorporan al protocolo de esta Notaria la presente  
14 escritura, en todo lo cual DOY FE.-

15

16

17

18

19

20

21

22

23

*Isabella María Paz y Miño*  
ISABELLA MARÍA PAZ Y MIÑO PHILLIPS  
C.C. 0912897543  
C.V. 023-219

*Martínez*  
DRA. MARÍA ISABEL NUQUES MARTÍNEZ

NOTARIA TITULAR CUADRAGÉSIMA QUINTA DE GUAYAQUIL



1 Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta PRIMERA copia  
2 certificada de la ESCRITURA PÚBLICA DE PODER ESPECIAL  
3 QUE OTORGA LA SEÑORA ISABELLA MARÍA PAZ Y MIÑO  
4 PHILLIPS A FAVOR DEL SEÑOR NASSIB ALBERTO NEME  
5 MACCHIAVELLO, la misma que sello y firmo en la ciudad de  
6 Guayaquil, el trece de octubre del dos mil diecisiete.- De todo lo  
7 cual doy fe.-



8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

NOTARÍA  
CUADRAGÉSIMA QUINTA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL  
DR. MARIA ISABEL NUYRES M.

  
Dra. María Isabel Nuyres Martínez  
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA QUINTA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL - ECUADOR







**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0914383716

**Nombres del ciudadano:** NEME MACCHIAVELLO NASSIB ALBERTO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
/CONCEPCION/

**Fecha de nacimiento:** 18 DE ENERO DE 1987

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** JEFE EN GENERAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** GUZMAN THULIN ANDREA MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE FEBRERO DE 2013

**Nombres del padre:** NEME ANTON NASSIB JOSE

**Nombres de la madre:** MACCHIAVELLO GONZALEZ ANA PAOLA

**Fecha de expedición:** 10 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: NEREYDA DEL CONSUELO CHUM SALTOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 38 - GUAYAS -  
GUAYAQUIL

N° de certificado: 179-064-10256



179-064-10256

Ing. Jorge Troya Fuertes

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION PERSONAL

IDENTIFICACION PERSONAL N° 090966117-5

CÉDULA DE  
 CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**PERRE MACCHAVELLO  
 LUIS ANTONIO**  
 DISTRITO SAN VICENTE  
 QUAYAS  
 DÍA 14 DE  
 JUNIO DE 1980  
 NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 MARITAL MARIA  
 MACCHAVELLO




IDENTIFICACION PERSONAL N° 090966117-5

**BACHILLERATO ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MACCHAVELLO LUIS ANTONIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MACCHAVELLO ROSALBA ANA PAOLA**  
 DISTRITO SAN VICENTE  
 QUAYAS  
 DÍA 14 DE JUNIO DE 1980  
 NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE

DISTRITO SAN VICENTE  
 QUAYAS  
 DÍA 14 DE JUNIO DE 1980  
 NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE







**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 SUFRAGIO GENERAL N° 1  
 3 DE ABRIL DE 2017

**325**

**325-956**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**PERRE MACCHAVELLO LUIS ANTONIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

DISTRITO SAN VICENTE  
 QUAYAS  
 DÍA 14 DE JUNIO DE 1980  
 NACIONALIDAD ESTADOUNIDENSE

ZONA 1



**CNE**  
**COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL**  
 Ciudadano/a

FRENTE DEMOCRÁTICO PARA EL ECUADOR  
 FRENTE DEMOCRÁTICO PARA EL ECUADOR

**2017**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cédulación



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0909661175

**Nombres del ciudadano:** NEME MACCHIAVELLO LUIS ANDRES

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR  
/SAGRARIO/

**Fecha de nacimiento:** 26 DE JULIO DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MASSUH ISAIAS MARGARITA MARIA

**Fecha de Matrimonio:** 18 DE AGOSTO DE 2005

**Nombres del padre:** NEME ANTON MASSIB

**Nombres de la madre:** MACCHIAVELLO GONZALEZ ANA PAOLA

**Fecha de expedición:** 3 DE SEPTIEMBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 24 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: NEREYDA DEL CONSUELO CHUM SALTOS - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 38 - GUAYAS -  
GUAYAQUIL

N° de certificado: 178-064-10049



178-064-10049

Ing. Jorge Troya Fuertes





Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

Nacional de Identificación Ciudadana que han autorizado, en acatamiento a la resolución número cero setenta y ocho guión dos mil dieciséis (078-2016), del Consejo de la Judicatura.- Leída que les fue la presente escritura de principio a fin y en alta voz, por mí el Notario a los intervinientes, éstos la aprobaron en todas y cada una de sus partes, se afirmaron, ratificaron, y firman en unidad de acto y conmigo, el Notario, de todo lo cual **DOY FE.-**



**NASSIB NEME MACCHIAVELLO**  
**APODERADO**  
**C.I. No. 0914383716**  
**C.V. No. 030-215**  
**p. MAURICIO ANTENOR NEME MACCHIAVELLO**  
**Ced. No. 0914383690**  
**p. ISABELLA MARÍA PAZ Y MIÑO PHILLIPS**  
**Ced. No. 0912897543**

**LUIS NEME MACCHIAVELLO**  
**C.I. No. 0909661175**  
**C.V. No.**

**EL NOTARIO**  
**DR. HUMBERTO MOYA FLORES**

SE OTORGO ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE  
REGISTRADA EN EL ARCHIVO A **MI** CARGO EN **FE**  
DE ELLO CONFIERO ESTE **TERCER**  
TESTIMONIO EN **DIECIOCHO** FOJAS UTILES QUE  
SELLO, RUBRICO Y FIRMO.



**GUAYAQUIL, 24 DE OCTUBRE DE 2017**

**DR. HUMBERTO MOYA FLORES**  
**NOTARIO**



Factura: 001-006-000029982



20170901038P04432



NOTARIO(A) HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES  
NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



EXTRACTO

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOT.

Escritura N°:		20170901038P04432					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		24 DE OCTUBRE DEL 2017, (10:42)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NEME MACCHIAVELLO NASSIB ALBERTO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0914383716	ECUATORIANA	CEDENTE	MAURICIO ANTONIO NEME MACCHIAVELLO
Natural	NEME MACCHIAVELLO NASSIB ALBERTO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0914383716	ECUATORIANA	CEDENTE	ISABELLA MARIA PAZ Y MIÑO PHILLIPS
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	NEME MACCHIAVELLO LUIS ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909681175	ECUATORIANA	CESSIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			9 DE OCTUBRE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		17500,00					

NOTARIO(A) HUMBERTO ALEJANDRO MOYA FLORES  
NOTARÍA TRIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO: 46.880  
FECHA DE REPERTORIO: 25/oct/2017  
HORA DE REPERTORIO: 09:06

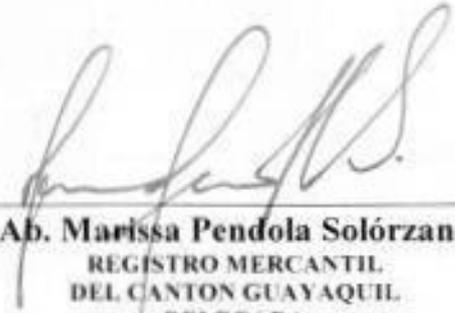
En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha veinticinco de Octubre del dos mil diecisiete queda inscrita la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES** Sociales dentro del capital social de la compañía **EECOL INDUSTRIAL ELECTRIC ECUADOR LIMITADA**, autorizada por el **DR. HUMBERTO MOYA FLORES, NOTARIO TRIGESIMO OCTAVO DE GUAYAQUIL**, el día 24 de octubre del 2017, mediante la cual **MAURICIO ANTENOR NEME MACCHIAVELLO** autorizado por su cónyuge **ISABELLA MARIA PAZ Y MIÑO PHILLIPS** ceden 17.500 participaciones a favor de **LUIS NEME MACCHIAVELLO**, todas las participaciones tienen un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América, de fojas **3.839 a 3.858**, Registro de Cesión de Participaciones número **163**. 2.- Se tomó nota de la presente Cesión de Participaciones, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 46880



Guayaquil, 25 de octubre de 2017.

  
**Ab. Marissa Pendola Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

REVISADO POR:

Cedente	No. Participaciones	Cesionarios
NEME MACCHIAVELLO MAURICIO ANTENOR	17500	NEME MACCHIAVELLO LUIS

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de lo o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0209280