

# **DIMIDIUM S.A.**

COOP. GUAYAQUIL MAZ. 3 SOLAR 9  
AV. MIGUEL H. ALCIVAR Y AV. FRANCISCO DE ORELLANA  
FRENTE AL EDIFICIO DE LAS CAMARAS  
Teléfonos 04-6006666 y 04-6006667

Guayaquil, Febrero 28 del 2014

**Señores**

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE DIMIDIUM S.A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones

En mi calidad de Gerente General de esta Compañía, cumplo con el mandato legal de informar a los accionistas sobre las actividades de la misma en el período comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2013.

Las principales acciones desarrolladas durante el ejercicio económico 2013 son las siguientes:

1.- Durante el año 2013 conjuntamente con Calizas Huayco se efectuó los estudios de los yacimientos de lutitas, estudios que nos permiten un horizonte de explotación para los próximos cinco años de un mínimo de 600.000 m<sup>3</sup>/año de forma tal que para el año 2016 o 2017 podamos desarrollar programas habitacionales en el Solar 002-1 el mismo que tiene un área de 331.036.67 m<sup>2</sup> con código catastral 96-019-002-1-0-0

2.- En el presente ejercicio hemos liquidado el Conjunto Residencial Ceibos 8, quedando por comercializar la vivienda No 5, en los primeros meses del 2014 efectuaremos la entrega del Conjunto a los Copropietarios.

3.- Durante el año 2013 se ha operado regularmente por parte de Calizas Huayco la explotación minera de la Concesión A GUAY-AMPLIACION PRECON (Código 59) lo que nos ha permitido mejoras en los ingresos por participación minera.

4.- En cumplimiento a las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración y análisis. El Balance y Estado de Perdidas Y Ganancias, con anexos de cuentas de Dimidium S.A., por el ejercicio económico del año 2013 en el mismo que se refleja una mejora de los ingresos de la Empresa motivados por el aumento de la participación minera así como por la disminución de costos, lo que nos ha permitido generar una utilidad bruta de USD 58,856.64 antes de reparto de utilidades a trabajadores y pago del impuesto a la renta, luego de lo cual las Utilidades Netas a disposición de la Junta de Accionistas es la suma de USD 36,008.23.

Aprovecho para agradecerles por la confianza deposita en mi gestión.

Atentamente,

  
Cecilia Almeida Hidalgo  
**Gerente General**