

Guayaquil, 29 de julio del 2020

MISAGRO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

La Compañía fue constituida por escritura pública el 8 de febrero de 2.006, ante el Notario Público Marcos Díaz Casquete del Cantón Guayaquil e inscrita en el Registro Mercantil el 2 de marzo del 2006, como una Compañía Anónima de nacionalidad ecuatoriana y domiciliada en la ciudad de Babahoyo. Su objetivo entre otras actividades es el cultivo de cacao, su capital suscrito es ochocientos dólares (US\$. 800.-).

La compañía no posee un Sistema Contable computarizado, pero están en planes de contratar con la finalidad de que la información que provea sea confiable.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de Presentación de los Estados Financieros.-

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.-

Representan el efectivo disponible y depósitos en banco, de libre disponibilidad.

Cuentas por Cobrar Comerciales

La compañía no tiene cuentas por cobrar ya que toda la producción la vende a al contado.

Inventarios.-

Al 31 de diciembre del 2019 la compañía no presenta inventarios para la oferta y demanda del mercado.

Crédito Tributario

Está integrada principalmente por el crédito tributario a favor de la compañía, así como y el IVA pagado en compras.

Propiedades, Planta y Equipo.-

La propiedad, planta y equipo de la compañía está integrada por activos tangibles depreciables y activos no depreciables.

Los activos depreciables están registrados al costo, no registra adiciones durante el ejercicio económico auditado; mientras que el terreno ha sido revaluado al costo de acuerdo al catastro del momento.

El costo de los bienes son depreciados sobre la base de los siguientes porcentajes anuales:

<i>Inmuebles</i>	<i>5 %</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10%</i>
<i>Maquinarias e Instalaciones</i>	<i>10%</i>
<i>Equipos de Computación y software</i>	<i>33,33 %</i>

Activos Biológicos.-

Se reconocen como activos biológicos en su momento inicial como en la fecha de cada Estado Financiero, serán reconocidos a su valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de venta, excepto en el caso de imposibilidad de medir de forma confiable dicho valor razonable. En tal caso, estos activos biológicos deben ser medidos a su costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro de valor.

MEDICION

La aplicación de la NIC 41 no fue considerada en el ejercicio económico auditado debido a que la contratación de la auditoría se realizó al finalizar el primer semestre del presente año por lo que será aplicada en el ejercicio económico presente, en la que todos los elementos de Activo Biológico se medirán al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor acumuladas:

PASIVOS COORIENTES

Préstamos al Ban Ecuador BP.

El crédito fue obtenido el 5 de abril del 2019 con el fin de adquirir insumos agrícolas y realizar adecuaciones en la infraestructura agrícola de la hacienda El Porvenir, con pagos semestrales, a una tasa del 9,76%, el que vence en abril 5 del 2027.

Cuentas por Pagar

Está integrada por las cuentas acreedoras a accionistas, aportaciones para capital de operación y la compra del terreno de la hacienda El Porvenir.

Provisión de Impuesto a la Renta por Pagar

Está compuesto por el saldo de impuesto por pagar del ejercicio del año y por provisiones en exceso de impuesto a la renta.

Participación de los trabajadores en las utilidades

La compañía registró al cierre del ejercicio económico 2019 el beneficio a los empleados por reparto de utilidades del ejercicio económico del 2019.

Provisión beneficios legales a los empleados

La integran las provisiones de beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo y de las obligaciones patronales con el IESS.

Provisión por desahucio y Jubilación Patronal

La compañía cuenta en su nómina con diez personas, sin embargo no ha realizado la provisión por este concepto.

Patrimonio

Reserva legal

De acuerdo a la Ley de Compañías, de las utilidades anuales se deben segregar por lo menos el 10% para constituir la reserva legal hasta que esta alcance por lo menos el 50% del capital social suscrito, esta reserva no se realizó en el ejercicio económico auditado, sin embargo las reservas exceden en 101,75%.

Ingresos por Ventas y sus respectivos Costos

Los ingresos se reconocen cuando los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el método de ingreso puede ser medido confiablemente. Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el bien y se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

3.EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Corresponde al efectivo y los depósitos en el banco de libre disponibilidad.

	2019	2018
Banco Internacional	7.777	5.779
Ban Ecuador BP	26	0
Efectivo	20.000	40.000
Efectivo y Equiv. Efectivo	27.803	45.779

4. CREDITO TRIBUTARIO

Representa el saldo del crédito tributario a favor de la compañía y el IVA pagado en compras. Al 31 de diciembre del 2019 los saldos está constituidos así:

	2019	2018
Crédito Tributario a favor de la compañía (IR)	1.605	2.398
IVA Pagados en compras	1.514	2.071
CREDITO TRIBUTARIO	3.119	4.469

5. PROPIEDAD, PLANTA, EQUIPOS

Los activos depreciables se registran en libros al costo de mercado. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce contra cuentas de resultados.

Los movimientos y saldos de propiedades, planta y equipos, por el año terminado al 31 de diciembre del 2019, se detallan a continuación:

CONCEPTO	2008	BAJA-VENTAS		2009
		ADICIONES	AJUSTES	
ACTIVO DEPRECIABLE	1.121.371			1.121.371
Terrenos Agrícolas	212.000	0	0	212.000
Terrenos Agrícolas Reevalúo	838.000	0	0	838.000
Inmuebles (excepto terrenos)	24.442	0	0	24.442
Muebles y enseres	2.782	0	0	2.782
Maquinaria, equipo e instalaciones	40.830	0	0	40.830
Equipo de computación y software	3.316	0	0	3.316
Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	-29.209	0	-1.222	-30.431
ACTIVO FIJOS, neto	1.092.162			1.090.940

6.- ACTIVOS BIOLÓGICOS (al costo)

Los activos biológicos se registran al costo que comprenden las plantaciones, al cierre del ejercicio la compañía registra el valor de US\$ 140.942 neto del presente año.

	2019	2018
Plantaciones de Cacao	140.942	140.942
ACTIVOS BIOLÓGICOS	140.942	140.942

7. PRESTAMOS A INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2019 la deuda con BanEcuador BP representa el saldo de la operación # 0200398702 realizada en abril 3 del 2019, la que fue refinanciada.

	2019	2018
Préstamos de Bancos	202.483,7	132.590,0
TOTAL PTMOS INST. FINANCIERAS	202.483,7	132.590,0

8. CUENTAS POR PAGAR

Al cierre del ejercicio económico del 2019 este grupo esta integrado por las aportaciones de capital de trabajo de los accionistas y el saldo de Otras cuentas por Pagar

	2019	2018
Cuentas y Doc. por Pagar a Proveedores	0,0	7.500,0
Préstamos a Accionistas	155.292,6	232.076,0
Otras Ctas y Doc. Por pagar	21,4	8.978,0
TOTAL CUENTAS por PAGAR	155.314,1	248.554,0

9. IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR

El saldo de esta cuenta de impuesto por pagar representa el valor pendiente de pago al al 31 de diciembre del 2019 y el excedente provisionado.

	2019	2018
Impuesto a la Renta por pagar del ejercicio	21,0	1.714,0
Impuesto a la Renta por pagar del ejercicio (AJUSTE)	-206,0	0,0
TOTAL I.R. por Pagar	-185,0	1.714,0

10. PARTICIPACION DEL 15% DE LAS UTILIDADES DE LOS TRABAJADORES

La compañía generó pérdida en el presente ejercicio, consecuentemente no tiene valor que repartir entre el personal que permanece aun laborando.

	2019	2018
15% Participación Trabajadores	17	1.210
TOTAL 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	17	1.210

11. PROVISIÓN BENEFICIOS SOCIALES

El neto de provisión de beneficios sociales al cierre del ejercicio es de US\$ 5.609.-

	2019	2018
Provisión Benf. Sociales	5.609	0
NETO, Provisión Beneficios Sociales	5.609	0

12. CAPITAL SOCIAL

La Junta de Accionistas que se va a celebrar en julio 31 del 2020 aprobará los resultados obtenidos en el ejercicio económico 2019, asumiendo la responsabilidad de los resultados.

	2018	2017
Capital Social	6.000	6.000
Reserva Legal	24.631	24.631
Resultado por adopción NIIF	100.000	100.000
Superávit por Revalorización de Terrenos	17.172	17.172
Resultado Acumulado Ejerc. Anter.	90.711	117.763
Utilidad y/o pérdida del presente ejercicio	-21.000	-28.503
Total Patrimonio de accionista	217.514	237.063

13 y 14. GASTOS DE PRUCCION, ADMINISTRACION Y VENTAS

INGRESOS	NOTAS	2.019	2.018
Ventas productos Agrícolas	13	161.136	202.454
TOTAL INGRESOS		161.136	202.454
GASTOS OPERACIONALES			
TOTAL DE EGRESOS	14	161.022	194.387
Gastos de Mantenimiento y Reparaciones		39.515	53.290
Gastos de Administración		9.204	5.605
Gastos de Personal		80.983	86.139
Otros Gastos		8.762	24.869
Gastos Financieros		22.558	24.484
Utilidad, pérdida del ejercicio		113	8.067
15% Participación trabajadores		17	1.210
Utilidad antes de participación Impuesto a la Renta		96	6.857
TOTAL IMPUESTO CAUSADO		21	1.714
UTILIDAD ACCIONISTAS		75	5.143

EVENTOS SUBSECUENTES

Sin modificar nuestra opinión, mencionamos que:

En Ecuador a mediados de marzo del 2020, tras el anuncio de la Pandemia del Corona Virus 2019 (COVID-19) por parte de la Organización Mundial de la salud OMS, el Gobierno Local decreto el Estado de Excepción y Emergencia Sanitaria; estas condiciones, sin duda afectarán las operaciones normales de los negocios en general, por lo cual las compañías deberán realizar una planificación acorde a su actividad, sector en el que se desenvuelve, y la realidad del país. A la fecha de este informe, la Gerencia está trabajando en las estrategias a seguir sobre el impacto de esta situación