

Guayaquil, 25 de Marzo del 2008

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE SEACHCORP S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Me dirijo a ustedes para poner en consideración de la Junta General de Accionistas una breve reseña de las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del 2007.

Iniciamos el período con la mirada puesta en sentar las bases para obtener una línea de crédito que nos permita desenvolvemos financieramente en un marco de seguridad y respaldo. Una serie de gestiones, entrevistas y reuniones con diferentes funcionarios del medio financiero tuvieron lugar hasta que decidí aceptar la más conveniente y la que ofrecía mayor amplitud de trabajo. CONSULCREDIT SA fue el organismo que a la par con nuestras expectativas acogió nuestro proyecto de comercialización y venta de productos por catálogo, iniciando los trámites de aval que exigía para la apertura de una línea de crédito. En este punto tuve que celebrar tres reuniones de trabajo con los accionistas para dar a conocer las propiedades que constituiría en Prenda Industrial para entregar en calidad de aval. Así fue como los Accionistas aprobaron que sean mis dos bienes inmuebles los que se constituyan en hipoteca a favor de Consulcredit; particular que será ratificado en una Acta de Junta General de Accionistas a celebrarse en el momento en que se culmine con la Prenda.

La lentitud de los procesos burocráticos me impidió lograr la línea de crédito en los tres primeros meses como tenía previsto. Si a ello le sumamos la inestabilidad gubernamental, inquietud por las reformas de la Asamblea Constituyente y un paisaje político de intranquilidad, tenemos como resultado que el casco económico-financiero privado, se comportó temeroso y mantuvo un clima de recesión. En ese ámbito, me fue imposible culminar con la Prenda Industrial en este ciclo económico.

No obstante, considero que fueron fructíferas en este período las gestiones que realicé para localizar proveedores, conocer nuevos ítems de alto rendimiento para comercializar y lo que es mejor todavía, depurar aun más el proyecto que tengo en carpeta. En el 2007 realicé por mi cuenta, riesgo y peculio, un viaje a los Estados Unidos con el objeto de investigar el mercado y consolidar relaciones de amistad con posibles proveedores de gran envergadura.

En el plano contable-administrativo me preocupé de cumplir con las obligaciones tributarias y que la contabilidad se encuentre al día y bajo los registros de general aceptación en el Ecuador. El balance demuestra que los Accionistas pagaron antes del tiempo establecido el saldo del Capital Suscrito no Pagado. En el Patrimonio se aprecia un Aporte a Capitalización Futura del Accionista Isidro Guamán.

Agradezco al pleno de la Junta General de Accionistas y a quienes la representan por la confianza de que soy objeto y la que retribuiré con creces.

Muy atentamente.


Juan Xavier Peña Rodríguez
Gerente General

