

RS

CEPETUD S.A.

COMPAÑÍA DE TRANSPORTE ESCOLAR Y PERSONAL NUEVO DURAN S.A.

CDLA. ABEL GILBERT MZ. C27 V.6

TELF. 2551659 - 098746935

Email: cepetud_s.a@hotmail.com

Duran, 23 de Noviembre del 2020

A QUIEN CORRESPONDA

S.R. S. SUPER INTENDENCIA DE CO. PAÑAS

Por medio de la presente informamos que el señor **LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO** con cedula No. **0907854335** consta como Socio-Accionista de acuerdo con los requerimientos de la Superintendencia de Compañía, debido al fallecimiento y por **DERECHO DE POSESION** va a tomar su lugar la **SRA. CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH** con cedula # **0909956591**

Sin más que informarles, me despido no sin antes quedar de Uds. Agradecido por la atención que le den a la presente.

Atentamente

FRANCISCO BAQUE MENOSCAL
GERENTE GENERAL



7

RECIBIDO
- 8 DIC 2020

Sr. Eduardo Villamar M.
C.A.U. - GYE

34
B



Nº TRAMITE: 96359-004-1-20 08/12/20 09:32

DOCUMENTO: Solicitud de trámite





Factura: 001-100-000023327



20190907001C00107

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20190907001C00107

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS y que me fue exhibido en 20 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 20 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

DURÁN-ELOY ALFARO, a 28 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (12:43).

NOTARIO(A) WILSON RAÚL DE LA CADENA FLORES
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN DURÁN-ELOY ALFARO



N° TRAMITE: 98359-0041-20 08/12/20 09:32
DOCUMENTO: Escritura

ESPANOL BLANCO

ESPANOL BLANCO



Factura: 001-100-000023257



20190907001D00675

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20190907001D00675



Ante mí, NOTARIO(A) WILSON RAÚL DE LA CADENA FLORES de la NOTARÍA PRIMERA , comparece(n) LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA portador(a) de CÉDULA 0920536851 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en DURÁN-ELOY ALFARO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CEDENTE; BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ portador(a) de CÉDULA 0909956591 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en DURÁN-ELOY ALFARO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CESIONARIO(A); STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA portador(a) de CÉDULA 0929318046 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en DURÁN-ELOY ALFARO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CEDENTE; JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA portador(a) de CÉDULA 0926015942 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en DURÁN-ELOY ALFARO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CEDENTE; LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA portador(a) de CÉDULA 0929318053 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en DURÁN-ELOY ALFARO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CEDENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIAS DE LA COMPAÑÍA DE TRANSPORTE ESCOLAR Y PERSONAL "NUEVO DURÁN", es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. DURÁN-ELOY ALFARO, a 25 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (15:54).

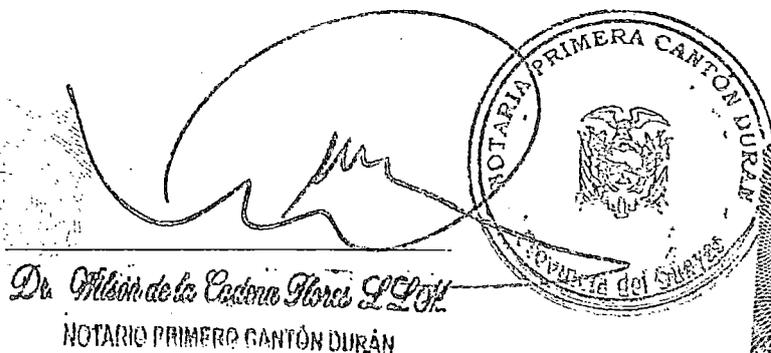

 LUIS ANDRÉS MARTINEZ CARRANZA
 CÉDULA: 0920536851

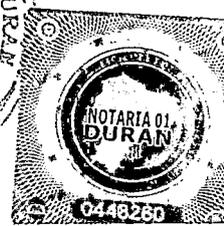

 BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ
 CÉDULA: 0909956591


 STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA
 CÉDULA: 0929318046


 JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA
 CÉDULA: 0926015942


 LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA
 CÉDULA: 0929318053


 De: *Wilson de la Cadena Flores*
 NOTARIO PRIMERO CANTÓN DURÁN



CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES

HEREDITARIAS DE LA COMPAÑÍA DE TRANSPORTE

ESCOLAR Y PERSONAL "NUEVO DURÁN"

En este Cantón de Durán, Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día lunes veinticinco de noviembre del año dos mil diecinueve, se celebra el presente contrato bajo las siguientes cláusulas:



PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen a suscribir el presente contrato, por una parte los señores LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA, casado; JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA, casado; LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA, casado; STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA, soltero, en calidad de CEDENTES, por otra parte, por sus propios derechos, la señora BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, viuda, a quien se lo podrá denominar como LA CECIONARIA.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a) Los cónyuges LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO Y BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, dentro de la **COMPAÑÍA DE TRANSPORTE ESCOLAR Y PERSONAL "NUEVO DURÁN"**, conforme consta de la certificación adjunta. b) El señor LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, falleció en la parroquia Tarqui, cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el doce de enero de dos mil dieciocho, sin dejar

testamento de ninguna clase, sobreviviéndole su cónyuge señora
BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, y quedando como
únicos herederos sus hijos LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA,



JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA, LUIS ALBERTO
MARTINEZ CARRANZA Y STEVEN XAVIER MARTINEZ
CARRANZA, tal como consta en la Posesión Efectiva , otorgada ante
el Notario Primero del cantón Durán, el día primero de febrero de dos
mil dieciocho, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del
cantón Durán el veinte de febrero de dos mil dieciocho.-

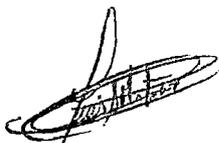
**TERCERA: CESIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES
HEREDITARIAS.-** Con los antecedentes expuestos las cedentes LUIS
ANDRES MARTINEZ CARRANZA, JORGE LUIS MARTINEZ
CARRANZA, LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA Y
STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA, por medio del presente
instrumento, tienen a bien ceder como en efecto ceden todos los derechos
y acciones hereditarias que les corresponde en la **COMPAÑÍA DE
TRANSPORTE ESCOLAR Y PERSONAL "NUEVO DURÁN"**, a
favor de su madre la señora BRENDA ELIZABETH CARRANZA
VALDEZ, quien pasa a ser la única y exclusiva propietaria.-

CUARTA: DECLARACIÓN.- Los Cedentes por su parte
declaran que no tendrán nada que reclamar en lo posterior a la
Cesionaria.-

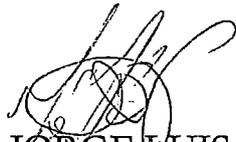
QUINTA: GASTOS.- Todos los gastos que ocasione el presente contrato serán de cargo de la Cesionaria.

SEXTA.- CUANTÍA.- La cesión se la hace de forma gratuita, por lo tanto la cuantía es indeterminada.

Firman las partes.



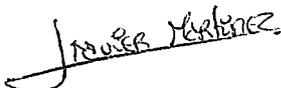
LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA
C.C.0920536851



JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA
C.C.0926015942



LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA
C.C.0929318053

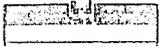


STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA
C.C. 0929318046



BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ
C.C.0909956591





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0929318053

Nombres del ciudadano: MARTINEZ CARRANZA LUIS ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
 (SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 31 DE DICIEMBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MECANICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BALLADARES FRANCO LEIDY EUGENIA

Fecha de Matrimonio: 11 DE JULIO DE 2011

Nombres del padre: LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ

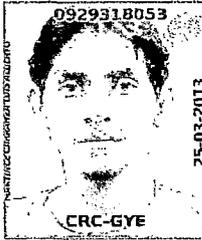
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE MARZO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ - GUAYAS-DURAN-NT 1 - GUAYAS - DURAN



Luis Martinez



N° de certificado: 193-279-60730



193-279-60730

Vicente Taiano G.

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0920536851

Nombres del ciudadano: MARTINEZ CARRANZA LUIS ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 2 DE NOVIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TORRES MUÑOZ KATTY NARCISA

Fecha de Matrimonio: 19 DE DICIEMBRE DE 2003

Nombres del padre: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARRANZA VALDEZ BRENDA E

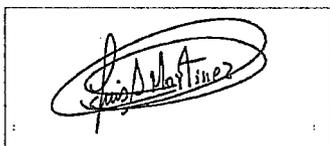
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ - GUAYAS-DURAN-NT 1 - GUAYAS - DURAN



N° de certificado: 191-279-60665



191-279-60665

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0909956591

Nombres del ciudadano: CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/COLIMES/COLIMES

Fecha de nacimiento: 20 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

Nombres del padre: CARRANZA CARRASCO JORGE ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: VALDEZ JUANA MARIANA

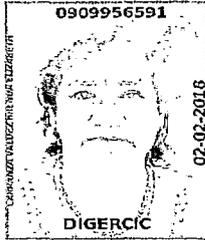
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emissor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ - GUAYAS-DURAN-NT 1 - GUAYAS - DURAN



N° de certificado: 199-279-60628



199-279-60628

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0929318046

Nombres del ciudadano: MARTINEZ CARRANZA STEVEN XAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/DURAN/ELOY ALFARO
DURAN

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MECANICO AUTOMOTRIZ

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 25 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ - GUAYAS-DURAN-NT 1 - GUAYAS - DURAN



N° de certificado: 197-279-60525



197-279-60525

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENILACIÓN

N: 090995659-1



CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**CARRANZA VALDEZ
BRENDA ELIZABETH**
LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
COLIMES**
FECHA DE NACIMIENTO **1966-03-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **VIUDO**
**LUIS ALBERTO
MARTINEZ SERRANO**



INSTRUCCION: **BACHILLERATO** PROFESION/OCCUPACION: **ESTUDIANTE**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **CARRANZA CARRASCO JORGE ALBERTO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **VALDEZ JUANA MARIANA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **DURAN 2018-02-02**
FECHA DE EXPIRACION: **2023-02-02**

[Signature]
REGISTRADOR

[Signature]
FIRMA DEL CANTON



CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0024 F CERTIFICADO No. 090995659-1 CECULA No.

CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTON: **DURAN**
CIRCUNSCRIPCION: **1**
PARROQUIA: **ELOY ALFARO /DURAN**
ZONA: **11**

[Portrait of Brenda Elizabeth Carranza Valdez]

Certifico y doy fe, que la copia fotostatica
del documento que antecede
en 03 hojas(s) es fiel copia de su original
que se me exhibe a mi vista.
Durán, 25 NOV 2019

[Signature]
Dr. Wilson de la Cadena Flores LLOJ
NOTARIO PRIMERO CANTÓN DURÁN

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE N. 092931804-6



CIUDADANÍA
MARTINEZ CARRANZA
STEVEN XAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
DURAN
ELOY ALFARO DURAN
FECHA DE NACIMIENTO 2000-08-31
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTITUCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN MECANICO AUTOMOTRIZ
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN DURAN 2018-09-03
FECHA DE EXPIRACIÓN 2028-09-03

V4444V4444



100958718

[Signature]

[Signature]



CERTIFICADO DE VOTACION

24 - MARZO - 2019



0009 M 0009 - 015 0929318046

MARTINEZ CARRANZA STEVEN XAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA GUAYAS
CANTÓN DURAN
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA DIVINO NIÑO
ZONA 2

Certifico y doy fe, que la copia fotostatica
del documento que antecede
en 01 hoja(s) es fiel copia de su original
que se me exhibe a mi vista.
Durán..... 25 NOV 2019

[Signature]
Dr. Gilberto de Caceres Flores S.S.O.H.
NOTARIO PRIMERO CANTÓN DURÁN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE No. **092601594-2**

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**MARTINEZ CARRANZA
JORGE LUIS**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR /SAGRARIO/**

FECHA DE NACIMIENTO **1988-10-18**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**
**TATIANA MANUELA
BALLADARES FRANCO**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH**

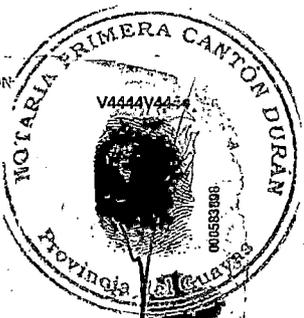
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**DURAN
2013-02-19**

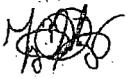
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-02-19

INTEGRADOR GENERAL

FECHA DEL CEDULADO

NOTARIA PRIMERA CANTÓN DURÁN
V4444V4444
Provincia de Guayas





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0065 M LISTA No. 0065 - 152 CERTIFICADO No. 0926015942 CÉDULA No.

MARTINEZ CARRANZA JORGE LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **GUAYAS**

CANTÓN: **DURAN**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

PARROQUIA: **ELOY ALFARO /DURAN**

ZONA: **1**





Elecciones
NACIONALES / COMRAE
2019

CONVOCATORIA
CON CONVOCATORIA
ACTO DE UN
UNIVERSIDAD
EN EL PUEBLO
ELECTORAL

Jorge Luis Martinez
E. PRESIDENTE DE LA JURY

Certifico y doy fe, que la copia fotostatica
del documento que antecede
en 1 hoja(s) es fiel copia de su original
que se me exhibe a mi vista.
Durán... 25 NOV 2019

[Signature]
D. *[Signature]*
NOTARIO PRIMERO-CANTÓN DURÁN

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE No. 092053685-1

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MARTINEZ CARRANZA
LUIS ANDRES

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR / SAGRARIO

FECHA DE NACIMIENTO 1983-11-02

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
KATTY NARCISA
TORRES MUÑOZ




INSTRUCCION BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION CHOFER PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CARRANZA VALDEZ BRENDA E

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION DURAN 2014-10-15

FECHA DE EXPIRACION 2024-10-15

Notario: *[Signature]*

Notario: *[Signature]*



CERTIFICADO DE VOTACION 24 - MARZO - 2019

0009 M SERIE No. 0009 - 014 CERTIFICADO No. 0920536851 CSEQUIA No.

MARTINEZ CARRANZA LUIS ANDRES
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTON: DURAN
CIRCUNSCRIPCION: 1
PARROQUIA: DIVINO NIÑO
ZONA: 2





ELECCIONES
SECUNDARIAS Y QUINTAS
2019

CIUDADANO/A:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JRY

Certifico y doy fe, que la copia fotostatica
del documento que antecede
en una hoja(s) es fiel copia de su original
que se me exhibe a mi vista.
Durán..... 25-NOV 2019

[Signature]
Dr. Wilson de la Cadena Flores S.C.C.O.H.
NOTARIO PRIMERO CANTÓN DURÁN

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NÚMERO DE ESPECIE

GMD-004228926-PUB



SE ENTRA EN VIGENCIA DESDE EL 15 DE FEBRERO DEL 2012

PLACA ACTUAL GBN2610		PLACA ANTERIOR GBN2610	FECHA MATRÍCULA 20-FEB-2017		
MARCA KIA	CLASE CAMIONETA		TIPO FURGONETA		
AÑO FAB. 2012	MODELO PREGIO	PAÍS ORIGEN ECUADOR			
MOTOR JT618354	COLOR AMARILLO	COLOR2 AMARILLO			
CHASIS 8L0TS7326CE009119	CARR. MET	COMBU DIE	PASAJ 17	TONELAJE 1,5	
OBSERVACIÓN SIN GRAVAMEN		CADUCA 30-DIC-2022	CILINDRAJE 3000 CC.		

APELLIDOS Y NOMBRES

MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

SE ENTRA EN VIGENCIA DESDE EL 15 DE FEBRERO DEL 2012

C.C./PASAPORTE/RUC. 0907854335		RESIDENCIA GUAYAQUIL
DIRECCIÓN ESTRADA CUELLO, 457		TELÉFONO
COOPERATIVA CEPETUD S.A.		DISCO SIN VALOR
MODALIDAD TRANSPORTE ESCOLAR E	SERVICIO TRANSP. PUBLICO	
TOTAL MATRÍCULA 22.00 DIGITADOR SCARRERA	AVALUO 2999 USD.	DIRECTOR(a) REGISTRO VEHICULAR



Certifico y doy fe, que la copia fotostatica del documento que antecede en 04 hoja(s) es fiel copia de su original que se me exhibe a mi vista.
Curán..... 2.5. NOV. 2019.....

Dr. Wilson de la Cruz Flores LLON
NOTARIO PRIMERO CANTÓN DURÁN

Factura: 001-100-000014321



20180907001P00451

PROTOCOLIZACIÓN 20180907001P00451

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 1 DE FEBRERO DEL 2018, (17:03)

OTORGA: NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN DURÁN-ELOY ALFARO

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MARTINEZ CARRANZA LUIS ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0920536851
MARTINEZ CARRANZA JORGE LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0926015942
MARTINEZ CARRANZA LUIS ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0929316053
MARTINEZ CARRANZA STEVEN XAVIER	REPRESENTADO POR BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ	CÉDULA	0929318046

Nombre del causante: LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO C.C. 0907854335

Observaciones:

NOTARIO(A) WILSON RAÚL DE LA CADENA FLORES
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN DURÁN-ELOY ALFARO



2018	09	07	01	P
AÑO	PROVINCIA	CANTON	NOTARIA	ESCRITURA

1
RIA PRIMERA
TÓN DURÁN

DECLARACIÓN JURAMENTADA DE POSESIÓN

EFFECTIVA

OTORGADA POR

LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA, JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA, LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA Y STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA

CUANTIA INDETERMINADA:

DI 2 COPIAS + 1

En la ciudad de Eloy Alfaro (Durán), cabecera del Cantón Durán, provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día jueves primero de febrero de dos mil dieciocho, ante mí, doctor WILSON DE LA CADENA FLORES, NOTARIO PRIMERO de este CANTÓN DURÁN, comparecen por sus propios derechos los señores LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA, casado; JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA, casado; LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA, casado; por sus propios derechos ; y, el menor de edad STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA, soltero, debidamente representado por su madre la señora BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse, domiciliados en este Cantón Durán, a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de que me exhiben sus cédulas de ciudadanía, y me piden que eleve a escritura pública, la minuta que me entregan cuyo tenor literal es el siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase autorizar una de declaración juramentada, contenida en las siguientes cláusulas: PRIMERA: OTORGANTES.- comparecen por sus propios derechos los señores LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA, casado; JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA, casado; LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA, casado; por sus propios

1. derechos; y, el menor de edad STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA
2. soltero, debidamente representado por su madre la señora BRENDA
3. ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, los comparecientes son de nacionalidad
4. ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces y hábiles para
5. contratar y obligarse, domiciliados en este Cantón Durán. SEGUNDA:
6. ANTECEDENTES.- a) El señor LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, falleció
7. en la parroquia Tarqui, cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el
8. doce de enero de dos mil dieciocho, sin dejar testamento de ninguna
9. clase. b) El señor LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, fue propietario
10. conjuntamente con su cónyuge sobreviviente señora BRENDA ELIZABETH
11. CARRANZA VALDEZ, del solar de terreno signado con el número DOS-A,
12. manzana número CINCUENTA Y SEIS-C, ubicado en la Ciudadela Barrio
13. Lindo, del cantón Durán, con los siguientes linderos y medidas:
14. Norte: Histero La Matanza, con cinco coma ochenta metros. SUR.- Calle
15. Pública, con cinco coma ochenta metros. ESTE.- Solar número DOS-B,
16. con veinte metros. OESTE.- Solar número tres, con veinte metros,
17. con un área total de CIENTO DIECISEIS METROS CUADRADOS, adquirido
18. por Adjudicación que les hizo la Ilustre Municipalidad de Durán,
19. mediante resolución de fecha ocho de enero de mil novecientos
20. noventa y dos, debidamente protocolizada en la Notaria Segunda del
21. cantón Durán el trece de enero de mil novecientos noventa y dos,
22. inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Durán el
23. dieciséis de noviembre de dos mil siete. c) El señor LUIS ALBERTO
24. MARTINEZ SERRANO, fue propietario conjuntamente con su cónyuge
25. sobreviviente señora BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, del
26. vehículo MARCA KIA; CLASE CAMIÓNETA; TIPO FURGONETA; AÑO DOS MIL
27. DOCE; COLOR AMARILLO; MOTOR JT SEIS UNO OCHO TRES CINCO CUATRO;
28. CHASIS OCHO L CERO TS SIETE TRES DOS SEIS CE CERO CERO NUEVE UNO UNO

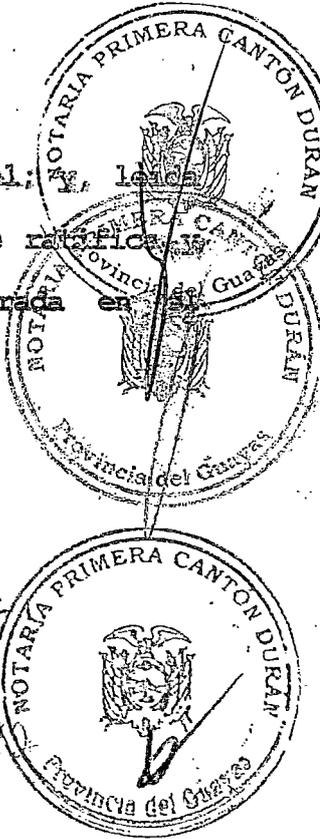




TAMPA PRIMERA
CANTÓN DURÁN

1. NUEVE; PLACA GEN DOS SEIS UNO CERO. d) De igual forma el señor LUIS
2. ALBERTO MARTINEZ SERRANO, fue propietario de la cuenta de ahorros
3. signada con el número cinco nueve dos siete cero cero tres cero
4. cuatro siete siete siete cero, del Banco Solidario S.A. e) El señor
5. LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, conjuntamente con su cónyuge
6. sobreviviente señora BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, procreo
7. cuatro hijos los señores LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA, JORGE LUIS
8. MARTINEZ CARRANZA, LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA Y STEVEN XAVIER
9. MARTINEZ CARRANZA. En tal virtud, con los antecedentes expuestos y
10. de conformidad con lo dispuesto en el artículo dieciocho numeral
11. doce de la Ley Notarial vigente declaran los comparecientes que son
12. herederos del bien mueble e inmueble detallado en líneas anteriores
13. y de los valores correspondientes a la cuenta de ahorro, previo al
14. trámite de Ley y lo dispuesto en el Código Orgánico General de
15. Procesos, acudimos ante Usted para que se sirva concedernos la
16. posesión efectiva sin perjuicio de terceros de los mencionados
17. bienes y de los valores que nos corresponde, mediante acta de
18. Posesión Efectiva, para que surta sus efectos legales se acompaña
19. partidas de nacimiento, partida de matrimonio y partida de
20. defunción. Usted señor Notario se servirá agregar lo demás que fuere
21. de estilo para la completa validez del presente instrumento.- HASTA
22. AQUÍ LA MINUTA, que junto con los documentos anexos y habilitantes
23. que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el
24. valor legal y que los compareciente acepta en todas y cada una de
25. sus partes, minuta que está firmada por la Abogado Alexander
26. Lucero, afiliado al Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura
27. bajo el número diecisiete guión dos mil diez guión ochocientos
28. nueve. Para la celebración de la presente escritura se observaron

1 los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial;
2 que le fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratificó
3 firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el
4 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-



5
6 
7
8 **LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA**

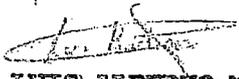


092053680

9
10 
11 **JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA**



092601594

12
13 
14 **LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA**



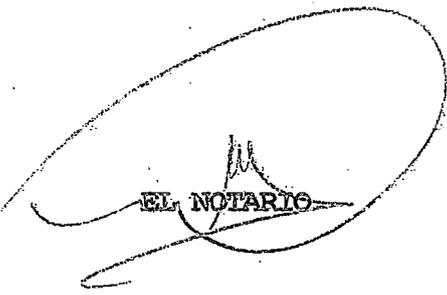
0929318053

15
16 
17 **BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ**



0909956574

18 **MADRE Y REPRESENTANTE LEGAL DEL MENOR DE EDAD STEVEN XAVIER MARTINEZ**
19 **CARRANZA**

20
21
22 
23 **EL NOTARIO**

24
25
26
27
28

1 ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DEL BIEN INMUEBLE DEJADO POR EL

ARIA PRIMERA
ANTÓN DURÁN

2 DIFUNTO LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO A FAVOR DE SUS HIJOS LUIS
3 ANDRES MARTINEZ CARRANZA, JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA, LUIS ALBERTO
4 MARTINEZ CARRANZA Y STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA.

5 CUANTIA: INDETERMINADA.

6 Di 2 Copias.

7 En la ciudad de Eloy Alfaro (Durán), cabecera del cantón Durán, en
8 la Provincia del Guayas, hoy día jueves primero de febrero de dos
9 mil dieciocho, ante mí, doctor WILSON DE LA CADENA FLORES, NOTARIO
10 PRIMERO DE ESTE CANTON DURÁN; en atención a la petición formulada
11 por los señores LUIS ANDRES MARTINEZ CARRANZA, JORGE LUIS MARTINEZ
12 CARRANZA, LUIS ALBERTO MARTINEZ CARRANZA Y STEVEN XAVIER MARTINEZ
13 CARRANZA, debidamente representado por su madre la señora BRENDA
14 ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, con el objeto de obtener la Posesión
15 Efectiva proindiviso, respecto a la sucesión intestada de sus
16 difunto padre LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, conforme a lo previsto
17 en el numeral doce, del Artículo dieciocho de la Ley Notarial, al
18 respecto se advierte a los compareciente su obligación de decir la
19 verdad, bajo las penas del perjurio y falso testimonio, luego de lo
20 cual los compareciente bajo juramento declaran: a) Que acompañan
21 copia certificada de la partida de defunción correspondiente de su
22 difunto padre LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, fallecido en la
23 parroquia Tarqui, cantón Guayaquil, provincia del Guayas, el doce
24 de enero de dos mil dieciocho, sin dejar testamento de ninguna
25 clase, tal como consta de la copia certificada de la partida de
26 defunción que se agrega como habilitante; b) Que prueban su calidad
27 de hijos con las partidas de nacimiento que se agregan a la presente
28 acta; c) Que son herederos del difunto LUIS ALBERTO MARTINEZ

1. SERRANO. d) Que el difunto señor LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO,
2 propietario conjuntamente con su cónyuge sobreviviente señora
3 BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, del solar de terreno signado con
4 el número DOS-A, manzana número CINCUENTA Y SEIS-C, ubicado en la
5 Ciudadela Barrio Lindo, del cantón Durán, con los siguientes
6 linderos y medidas: Norte: Estero La Matanza, con cinco coma
7 ochenta metros. SUR.- Calle Pública, con cinco coma ochenta metros.
8 ESTE.- Solar número DOS-B, con veinte metros. OESTE.- Solar número
9 tres, con veinte metros, con un área total de CIENTO DIECISEIS
10 METROS CUADRADOS, adquirido por Adjudicación que les hizo la Ilustre
11 Municipalidad de Durán, mediante resolución de fecha ocho de enero
12 de mil novecientos noventa y dos, debidamente protocolizada en la
13 Notaría Segunda del cantón Durán el trece de enero de mil
14 novecientos noventa y dos, inscrita en el Registro de la Propiedad
15 del cantón Durán el dieciséis de noviembre de dos mil siete. e) El
16 señor LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, fue propietario conjuntamente
17 con su cónyuge sobreviviente señora BRENDA ELIZABETH CARRANZA
18 VALDEZ, del vehículo MARCA KIA; CLASE CAMIONETA; TIPO FURGONETA; AÑO
19 DOS MIL DOCE; COLOR AMARILLO; MOTOR JT SEIS UNO OCHO TRES CINCO
20 CUATRO; CHASIS OCHO L CERO TS SIETE TRES DOS SEIS CE CERO CERO NUEVE
21 UNO UNO NUEVE; PLACA GEN DOS SEIS UNO CERO. f) De igual forma el
22 señor LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, fue propietario de la cuenta de
23 ahorros signada con el número cinco nueve dos siete cero cero tres
24 cero cuatro siete siete siete cero, del Banco Solidario S.A.; y, g)
25 Que dejan a salvo el derechos de terceros, por lo cual me solicitan
26 que les conceda la Posesión Efectiva del bien inmueble, mueble y de
27 los valores de la cuenta de ahorros dejado por el causante. En
28 virtud de lo expuesto y amparado en lo dispuesto en el numeral doce





ARIA PRIMERA
ANTÓN DURÁN

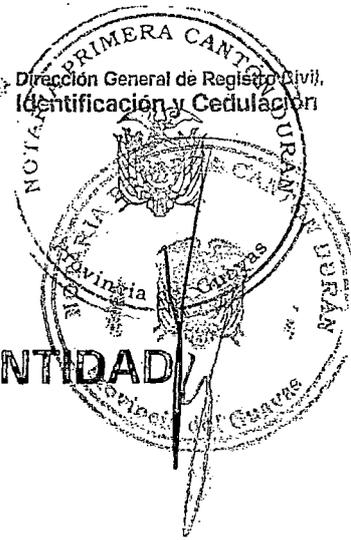
1 del artículo dieciocho de la Ley Notarial, en concordancia con las
 2 disposiciones del Código Orgánico General de Procesos, concedo la
 3 Posesión Efectiva proindiviso del bien inmueble, del vehículo y de
 4 los valores de la cuenta de ahorros dejados por el causante LUIS
 5 ALBERTO MARTINEZ SERRANO, a favor de sus hijos LUIS ANDRES MARTINEZ
 6 CARRANZA, JORGE LUIS MARTINEZ CARRANZA, LUIS ALBERTO MARTINEZ
 7 CARRANZA Y DEL MENOR DE EDAD STEVEN XAVIER MARTINEZ CARRANZA, sin
 8 perjuicios de los derechos de terceros.- La presente diligencia se
 9 incorporara al protocolo de esta Notaria, concediéndose las copias
 10 certificadas para su inscripción correspondiente de todo lo cual doy
 11 fe.-

12
 13
 14
 15
 16

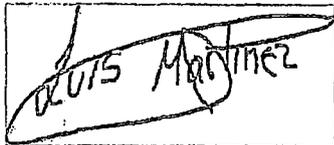
 EL NOTARIO

17
 18
 19
 20
 21
 22

23
 24
 25
 26
 27
 28



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0929318053

Nombres del ciudadano: MARTINEZ CARRANZA LUIS ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIN/BOLIVAR/
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 31 DE DICIEMBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: MECANICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BALLADARES FRANCO LEIDY EUGENIA

Fecha de Matrimonio: 11 DE JULIO DE 2011

Nombres del padre: LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO

Nombres de la madre: BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ

Fecha de expedición: 25 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha: 1 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ - GUAYAS-DURAN-NT 1 - GUAYAS - DURÁN



N° de certificado: 185-090-41032



185-090-41032

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0926015942

Nombres del ciudadano: MARTINEZ CARRANZA JORGE LUIS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 18 DE OCTUBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BALLADARES FRANCO TATIANA MANUELA

Fecha de Matrimonio: 14 DE FEBRERO DE 2013

Nombres del padre: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

Nombres de la madre: CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 1 DE FEBRERO DE 2018.

Emisor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ - GUAYAS-DURAN-NT 1 - GUAYAS - DURÁN

N° de certificado: 181-090-41133

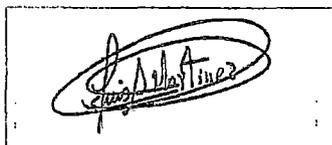


181-090-41133

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación.
Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0920536851.

Nombres del ciudadano: MARTINEZ CARRANZA LUIS ANDRES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAS/BOKIVAN
/SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 2 DE NOVIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: TORRES MUÑOZ KATTY NARCISA

Fecha de Matrimonio: 19 DE DICIEMBRE DE 2003

Nombres del padre: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

Nombres de la madre: CARRANZA VALDEZ BRENDA E

Fecha de expedición: 15 DE OCTUBRE DE 2014

Información certificada a la fecha: 1 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ - GUAYAS-DURAN-NT. 1 - GUAYAS - DURAN

N° de certificado: 188-090-41163



188-090-41163

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Xavier Martinez

Numero unico de identificación: 0929318046

Nombres del ciudadano: MARTINEZ CARRANZA STEVEN XAVIER

Condición del cedulaado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/DURAN/ELOY ALFARO
/DURAN/

Fecha de nacimiento: 31 DE AGOSTO DE 2000

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

Nombres de la madre: CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH

Fecha de expedición: 9 DE MARZO DE 2015

Información certificada a la fecha: 1 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ, - GUAYAS-DURAN-NT 1.- GUAYAS- DURAN.

N° de certificado: 182-090-41000



182-090-41000

Ing. Jorge Troya Fuertes

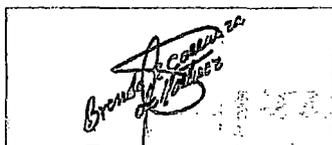
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0909956591

Nombres del ciudadano: CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

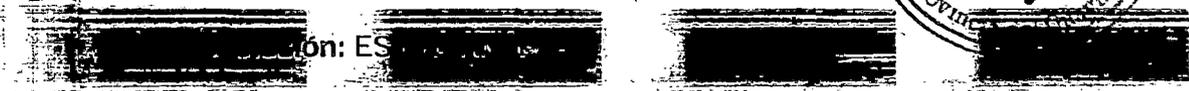
Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/COLIMES/COLIMES

Fecha de nacimiento: 20 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER.

Instrucción: BACHILLERATO



Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

Nombres del padre: CARRANZA CARRASCO JORGE ALBERTO

Nombres de la madre: VALDEZ JUANA MARIANA

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 2 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: MARIA EUGENIA BARREIRO SANCHEZ - GUAYAS-DURAN-NT 1 - GUAYAS - DURÁN

N° de certificado: 184-090-67937



184-090-67937

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR

NÚMERO DE ESPECIE

GMD-004228926-PUB



PLACA ACTUAL GBN2610	PLACA ANTERIOR GBN2610	FECHA MATRICULA 20-FEB-2017
MARCA KIA	CLASE CAMIONETA	TIPO FURGONETA
AÑO FABR. 2012	MODELO PREGIO	PAIS ORIGEN EGUADOR
MOTOR JT619354	COLOR AMARILLO	COLOR AMARILLO
CHASIS 3LOTST326CE009119	CARR. MET	PANEL 17
OBSERVACION SIN GRAVAMEN	CARRUC. 30-DIC-2022	TONELAJE 1,5
		CILINDRAJE 3000 CC.

APellidos y Nombres

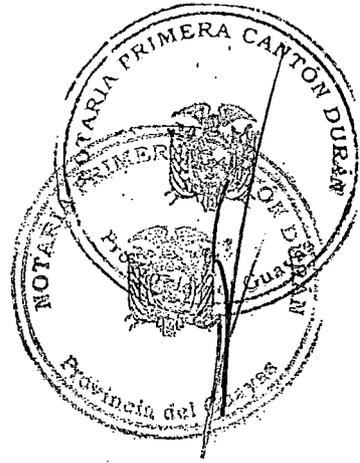
MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO

CC PASAPORTE/NIC 0907854335	RESERVA GUAYAQUIL
DIRECCION ESTRADA CUJELLO 457	TELEFONO
COOPERATIVA CEPETUD S.A.	DISCO SIN VALOR
REPUBLICA TRANSPORTE ESCOLAR E	SERVICIO TRANS. PUBLICO
TOTAL MATRICULA 22.00	AVALUO 2899 USD
DISTRIBUIDOR SGARRERA	
	DIRECTORIO REGISTRO VEHICULAR

BANCO SOLIDARIO S.A. RUC: 1791109324001

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Se debe verificar que los datos
vinculados o registrados sean
de acuerdo con los antecedentes





Registro Civil
de Guayaquil

CORPORACIÓN REGISTRO
CIVIL DE GUAYAQUIL

Martinez Serrano, Luis
Alberto

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
02	2018	381	181

2018 FEB 22 A H: 39

Esc. Mirandea
Esc. de la Fe del original

Escuela Mirandea
AUXILIAR DE SUPERVISOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL
DE GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
LIBRO DE DEFUNCIONES

En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas de la República del Ecuador, a 14 días de Enero de 2018, ante la Dirección Ejecutiva de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribió la DEFUNCIÓN de:

Martinez Serrano, Luis Alberto; Cédula Identidad: 0907854335, de sexo Hombre, de estado civil Casado; y de 56 años de edad, ocurrida en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el día 12 de Enero de 2018.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Carranza Valdez, Brenda Elizabeth, C.I.: xxxxxxxxxx.

Hijo(a) de Martinez, Jorge, C.I.: xxxxxxxx, y de Serrano, Ofelia, C.I.: xxxxxxxxxx.

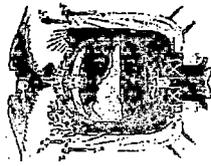
Causa de la muerte: INSUFICIENCIA RESPIRATORIA, TUMOR MALIGNO DE LOS BRONQUIOS Y PULMON, SARCOMA DEL MUSLO.

Solicita la inscripción: Martinez Serrano, Sara Maria, Cédula Identidad: 0907268718. Relación (parentesco): Hermana.

Observaciones: DRA. FALCONES BERMEO MARIELA CATHERINE REG# 1313353565

Sara Martinez Serrano
Declarante

Escuela Mirandea
DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
 CEDULACIÓN
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
 CERTIFICADO DE MATRIMONIO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 17 del mes de Enero de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

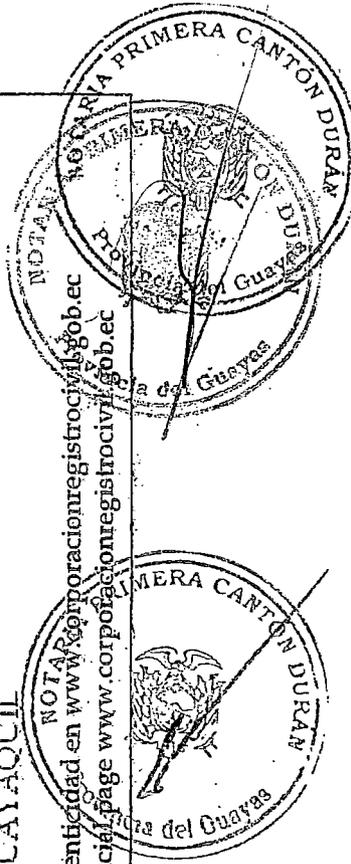
En Colimes, Colimes, Guayas, Ecuador, TOMO 01, FOLIO 19, ACTA 19, se encuentra la Inscripción de Matrimonio del día 10 del Mes Julio del Año 1982, perteneciente a: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO, C.I. 090785433-5, Sexo: Hombre, Nacionalidad: Ecuatoriana, Estado civil: Casado, Domiciliado(a) en: Eloy Alfaro / duran/, Duran, Guayas, Ecuador, Nacido(a) el día 13 del Mes Abril del Año 1961 en Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: MARTINEZ JORGE, Nacionalidad: Ecuatoriana , y de: SERRANO OFELIA, Nacionalidad: Ecuatoriana.

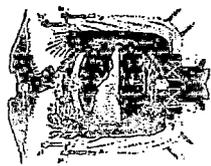
Siendo el cónyuge inscrito(a): CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH.

Sigla

DELEGADO
 CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
 Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



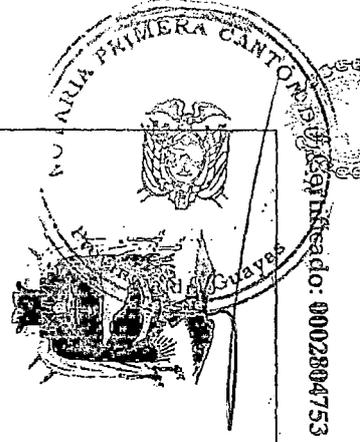
CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 17 del mes de Enero de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 07 A, FOLIO 98, ACTA 2992, del AÑO 1984, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: MARTINEZ CARRANZA LUIS ANDRES, C.I. 092053685-1, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 2 del Mes de Noviembre del Año 1983 en Bolívar /sagrario/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: CARRANZA VALDEZ BRENDA E, Nacionalidad Ecuatoriana.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

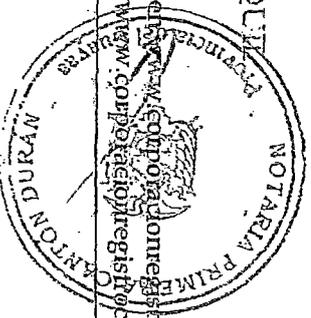
La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 17 del mes de Enero de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

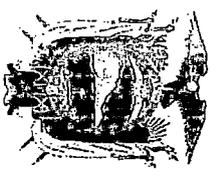
En la parroquia Carbo /concepcion/, Guayaquil, Ecuador, TOMO 23, FOLIO 243, ACTA 10231, del AÑO 1990, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: MARTINEZ CARRANZA LUIS ALBERTO, C.I. 092931805-3, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 31 del Mes de Diciembre del Año 1989 en Bolívar /sagrario/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: LUIS ALBERTO MARTINEZ SERRANO, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: BRENDA ELIZABETH CARRANZA VALDEZ, Nacionalidad Ecuatoriana.

[Handwritten signature]

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

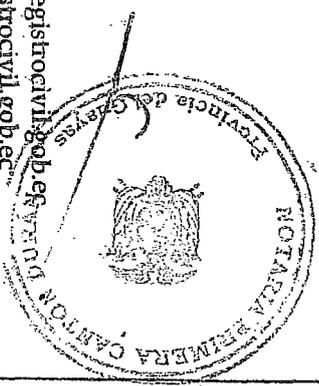
CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 17 del mes de Enero de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

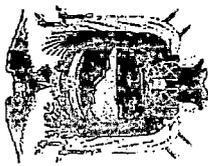
En la parroquia Carbo / concepcion/, Guayaquil, Guayas, Ecuador, TOMO 07, FOLIO 38, ACTA 2438, del AÑO 1987, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: MARTINEZ CARRANZA JORGE LUIS, C.I. 092601594-2, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 18 del Mes de Octubre del Año 1986 en Bolívar / sagraño/, Guayaquil, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH, Nacionalidad Ecuatoriana.

Roberto T. Torres

DELEGADO
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y
CEDULACIÓN
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



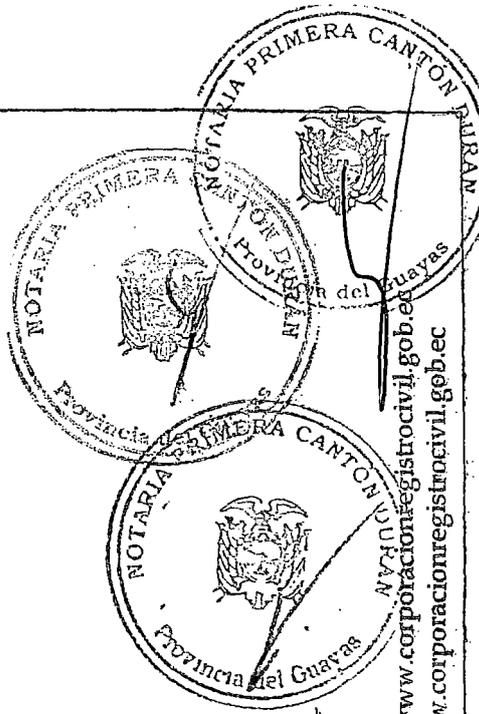
CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección Ejecutiva de la Corporación Registro Civil de Guayaquil, certifica que hoy día 17 del mes de Enero de 2018, constan en la base de datos informática de cedulados de la DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN de la REPÚBLICA DEL ECUADOR, los siguientes datos:

En la parroquia Eloy Alfaro / duran/, Duran, Guayas, Ecuador, TOMO 02, FOLIO 19, ACTA 151, del AÑO 2001, se encuentra la Inscripción de Nacimiento perteneciente a: MARTINEZ CARRANZA STEVEN XAVIER, C.I. 092931804-6, Sexo: Hombre, Nacido(a) el día 31 del Mes de Agosto del Año 2000 en Eloy Alfaro /duran/, Duran, Guayas, Ecuador. Hijo(a) de: MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO, Nacionalidad Ecuatoriana, y de: CARRANZA VALDEZ BRENDA ELIZABETH, Nacionalidad Ecuatoriana.

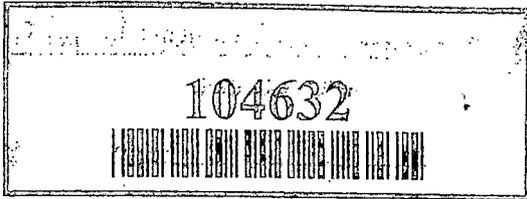
Alberto S. J. ...

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

Registro de la Propiedad del Cantón Durán



Ciudadela Abel Gilbert Bloque C31 y C32

Conforme a la solicitud Número: 747, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número. 104632:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 22 de enero de 2018*
 Parroquia: Eloy Alfaro
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Solar # 2-A, manzana # 56-C, ubicado en la Ciudadela Barrio Lindo, del Cantón Durán.

Con los siguientes linderos y medidas:

Norte: Estero La Matanza, con 5,80 metros.

Sur: Calle pública, con 5,80 metros.

Este: Solar # 2-B, con 20,00 metros.

Oeste: Solar # 3, con 20,00 metros.

Área total: 116 metros cuadrados.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro:	Acto:	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Especial de Adjudicaciones	Adjudicación	153 16/11/2007	2,495
Hipotecas y Gravámenes	Patrimonio Familiar	1,238 16/11/2007	18,375
Prohibiciones	Prohibición de Enajenar	583 16/11/2007	1,653

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE ESPECIAL DE ADJUDICACIONES

Adjudicación

Inscrito el: *viernes, 16 de noviembre de 2007*
 Tomo: 5 Folio Inicial: 2,495 - Folio Final: 2,510
 Número de Inscripción: 153 Número de Repertorio: 5,211
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Durán
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 13 de enero de 1992*
 Escritura/Juicio/Resolución: Resolución # 1622
 Fecha de Resolución: *miércoles, 08 de enero de 1992*
 n.- Observaciones:



De Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000013890	Ilustre Municipalidad Del Canton Duran		Durán
Adjudicatario	09-07854335	Martinez Serrano Luis Alberto	Soltero	Durán

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Patrimonio Familiar

Inscrito el: *viernes, 16 de noviembre de 2007*
 Tomo: 25 Folio Inicial: 18,375 - Folio Final: 18,376
 Número de Inscripción: 1,238 Número de Repertorio: 5,212
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Durán
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 13 de enero de 1992*
 Escritura/Juicio/Resolución: Resolución # 1622

Fecha de Resolución: miércoles, 08 de enero de 1992

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Propietario	09-07854335	Martínez Serrano Luis Alberto

REGISTRO DE PROHIBICIONES

Prohibición de Enajenar

Inscrito el : viernes, 16 de noviembre de 2007

Tomo: 5 Folio Inicial: 1,653 - Folio Final: 1,654

Número de Inscripción: 583 Número de Repertorio: 5,213

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Durán

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de enero de 1992

Escritura/Juicio/Resolución: Resolución # 1622

Fecha de Resolución: miércoles, 08 de enero de 1992

a.- Observaciones:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Autoridad Competente	80-0000000013890	Ilustre Municipalidad Del Canton Duran
Gravado-Propietario	09-07854335	Martínez Serrano Luis Alberto.

Estado Civil	Domicilio
Soltero	Durán

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Especial de Adjudicaciones	1	Hipotecas y Gravámenes	1
		Prohibiciones	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:52:54 del viernes, 26 de enero de 2018

Contacto:
2018-017



FACTURA N°. 32757



Registrador de la Propiedad del Cantón Durán.

Las discrepancias que pudiera tener el interesado respecto de las informaciones de este certificado, deberán comunicarse al Registrador en los 10 días siguientes a su recepción. Caso contrario se presume su conformidad.

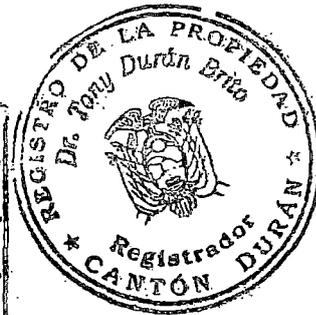
HASTA AQUÍ PROHIBIANTOS ..

SE OTORGO ANTE MI DOCTOR WILSON DE LA CADENA FLORES, NOTARIO PRIMERO DE ESTE CANTÓN DURÁN, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA CERTIFICADA, DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA A LOS DOS DÍAS DEL MES DE FEBRERO DE DOS MIL DIECIOCHO.-


Dr. Wilson de la Cadena Flores
NOTARIO PRIMERO CANTON DURAN



REPERTORIO No: 469
FECHA: - 6 FEB 2018
NOTA:
LA ANOTACION EN REPERTORIO
NO SIGNIFICA INSCRIPCION.



ESPACIO
EN
BLANCO



EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN DURÁN, conforme a la solicitud del servicio Inscripciones - Propiedades con número: 2018- 469 certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s) :

1.- Con fecha Veinte de Febrero de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto de contrato POSESIÓN EFECTIVA en el Registro de PROPIEDADES de tomo 1 de fojas 14397 a 14424 con el número de inscripción 323 celebrado entre: ([MARTINEZ SERRANO LUIS ALBERTO con estado civil Casado en calidad de CAUSANTE], [MARTINEZ CARRANZA LUIS ANDRES con estado civil Casado en calidad de HEREDERO], [MARTINEZ CARRANZA JORGE LUIS con estado civil Casado en calidad de HEREDERO], [MARTINEZ CARRANZA LUIS ALBERTO con estado civil Casado en calidad de HEREDERO], [MARTINEZ CARRANZA STEVEN XAVIER con estado civil Soltero, en calidad de HEREDERO]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Número	Actos
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial/Chasis	Ficha	

Listado de bienes Inmuebles

1.9.113.2.1.0.0.0.0.XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 104632 POSE (1)

DESCRIPCIÓN: POSE =POSESIÓN EFECTIVA

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Durán, martes, 20 de febrero de 2018

Impreso a las: 11:44:06



CSOTO

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Ficha Registral arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.

Certifico y doy fe, que la copia fotostatica del documento que antecede en... hoja(s) es fiel copia de su original que se me exhibe a mi vista.
Durán..... 25 NOV 2018

ESPACIO EN BLANCO

Dr. Wilson de la Cacería Flores SLPCH
NOTARIO PRIMERO CANTÓN DURÁN

ESPAGNOL

ESPAGNOL