
INFORME DE COMISARIO

Señores

Miembros de la Junta General de Accionistas de SERFINAD S.A.
Ciudad.

En Calidad de Comisario de la compañía SERFINAD S.A. y cumpliendo con el Art. 279 de la Ley de Compañías, he procedido a la revisión de sus registros contables, de los Estados de Situación Financiera, así como de sus etapas administrativas a Diciembre 31 del 2013, con la siguiente opinión:

1.- SERFINAD S.A. . Es una sociedad anónima creada al amparo de la ley de compañías, bajo el control de la Súper Intendencia de Compañía en la parte societaria y el Servicio de Rentas Internas en la parte tributaria.

Durante el ejercicio 2013, la compañía en la aplicación de su objeto social, ha percibido ingresos por la actividad de construcción, en el periodo de Enero a Mayo como así lo demuestran la declaraciones en cero presentadas ante el Servicio de Rentas Internas.

Las transacciones comerciales, realizadas durante el presente ejercicio se sujetan a las disposiciones de los Principios Contables Generalmente Aceptados y las Normas Internacionales de Contabilidad.

La administración de la empresa ha estructurado los estados financieros: Balances de Resultado, Estado de Cambio en el patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas Financieras.

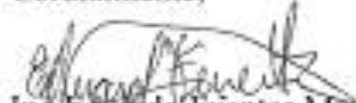
2.- Considero que hasta que tubo actividad la empresa hasta mayo del 2013 SERFINAD S.A. ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales y municipales

3. Considero que la administración actual ha cumplido con las normas estatutarias y legales así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

4.- También opino que la custodia y conservación de los activos de la compañía, su registro y control asegura su manejo, y mantenimiento de los mismos.

5.- Además durante el tiempo que efectué las revisiones y verificaciones que requirió el trabajo realizado, los Administradores de SEERFINAD S.A. y el Contador han proporcionado la colaboración requerida para el cumplimiento de mi labor de Comisario

Cordialmente,



Ing. Eduardo Fuentes Morocho
Comisario