

**INMOBILIARIA TUCSON S.A.****Notas a los Estados Financieros****ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

|                                                | <i>dic-14</i>     | <i>dic-15</i>     |                  |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>DETALLE</b>                                 | <b>VALOR US\$</b> | <b>VALOR US\$</b> | <b>VARIACION</b> |
| Crédito Tributario a favor de la empresa (IVA) | 8.910,39          | 8.951,64          | 41,25            |
| <b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>  | <b>8.910,39</b>   | <b>8.951,64</b>   | <b>41,25</b>     |

Credito Tributario no utilizado

**PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

|                                                         | <i>dic-14</i>     | <i>dic-15</i>     |                  |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>DETALLE</b>                                          | <b>VALOR US\$</b> | <b>VALOR US\$</b> | <b>VARIACION</b> |
| Terrenos                                                | 21.000,00         | 21.000,00         | 0,00             |
| Edificios                                               | 147.589,13        | 147.589,13        | 0,00             |
| Muebles y Enseres                                       | 49.987,41         | 49.987,41         | 0,00             |
| Vehículos y Equipos de Transportes                      | 12.000,00         | 12.000,00         | 0,00             |
| <b>Total Costo Propiedad, planta y equipo</b>           | <b>230.576,54</b> | <b>230.576,54</b> | <b>0,00</b>      |
| (-) Depreciación acumulada Propiedades, planta y equipo | -111.651,72       | -112.474,96       | 823,24           |
| <b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (NETO)</b>          | <b>118.924,82</b> | <b>118.101,58</b> | <b>823,24</b>    |

Los muebles y enseres son en su mayoría menaje

**OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

Se refiere al siguiente detalle:

|                                                | <i>dic-14</i>     | <i>dic-15</i>     |                  |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>DETALLE</b>                                 | <b>VALOR US\$</b> | <b>VALOR US\$</b> | <b>Variacion</b> |
| Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar    |                   |                   | 0,00             |
| 15% Participación a Trabajadores del Ejercicio |                   |                   | 0,00             |
| <b>TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES</b>     | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>      |

**CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Se refiere al siguiente detalle:

|                                          | <i>dic-14</i>     | <i>dic-15</i>     |                  |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>DETALLE</b>                           | <b>VALOR US\$</b> | <b>VALOR US\$</b> | <b>Variacion</b> |
| Cuentas y Documentos por pagar (locales) | 117.120,61        | 117.452,92        | 332,31           |
| <b>TOTAL CUENTAS Y DTOS POR PAGAR</b>    | <b>117.120,61</b> | <b>117.452,92</b> | <b>332,31</b>    |

Cuentas por Pagar Martha Ortiz

**CAPITAL SOCIAL**

|                                    | <i>dic-14</i>     | <i>dic-15</i>     |                  |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>DETALLE</b>                     | <b>VALOR US\$</b> | <b>VALOR US\$</b> | <b>Variacion</b> |
| <b>Capital Suscrito o asignado</b> |                   |                   |                  |
| Socio A                            | 400,00            | 400,00            | 0,00             |
| Socio B                            | 400,00            | 400,00            | 0,00             |
| <b>TOTAL CAPITAL SOCIAL</b>        | <b>800,00</b>     | <b>800,00</b>     | <b>0,00</b>      |

El capital Social de la empresa está constituido por 800 participaciones de \$ 1,00 dólar de los Estados Unidos de América, cada una.

**RESERVAS**

Se refiere al siguiente detalle:

|                       | <i>dic-14</i>     | <i>dic-15</i>     |                  |
|-----------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>DETALLE</b>        | <b>VALOR US\$</b> | <b>VALOR US\$</b> | <b>Variacion</b> |
| Reserva de Capital    | 9.914,60          | 9.914,60          |                  |
| <b>TOTAL RESERVAS</b> | <b>9.914,60</b>   | <b>9.914,60</b>   | <b>0,00</b>      |

**INGRESOS**

No se registra ningún Ingreso

**GASTOS**

|                              | <i>dic-14</i>     | <i>dic-15</i>     |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>DETALLE</b>               | <b>VALOR US\$</b> | <b>VALOR US\$</b> |
| Gastos de Administración     | 0,00              | 1.114,30          |
| Gasto Depreciación deducible | 0,00              |                   |
| <b>TOTAL GASTOS</b>          | <b>0,00</b>       | <b>1.114,30</b>   |

Gastos asumidos por los accionistas