

Wendy Sánchez Oñate
Contador Público

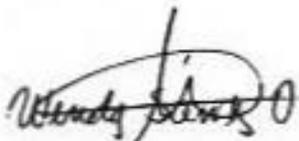
Informe del Comisario

A la Asamblea de Accionistas
Inmobiliaria Tucson S.A.
RUC # 0992445130001

En mi carácter de Comisario de **Inmobiliaria Tucson S.A.**, rindo a ustedes mi dictamen sobre la veracidad, razonabilidad y suficiencia de la información financiera que ha presentado a ustedes el Consejo de Administración, por el ejercicio que terminó el **31 de diciembre de 2016**

Durante 2016 y hasta la fecha de este informe, no fui convocado a Asambleas de Accionistas ni juntas de Consejo de Administración, sin embargo, he obtenido de los directores y administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y demás evidencia comprobatoria que consideré necesario examinar.

En mi opinión, los criterios, políticas contables y de información seguidos por la Compañía y considerados por los administradores para preparar la información financiera presentada por los mismos a esta asamblea, son adecuados y suficientes, y se aplicaron en forma consistente con el ejercicio anterior, por lo tanto, dicha información financiera refleja en forma veraz, suficiente y razonable la situación financiera de Inmobiliaria Tucson S.A., al 31 de diciembre de 2016, así como sus resultados y sus flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas de Información Financiera (NIF).



Atentamente,
C.P.C. Wendy Sánchez O.
Comisario
Guayaquil, 27 de marzo del 2017