

NEXBIENES S.A.

Cda. Miraflores calle quinta No. 304 telf. 2221817
Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL COMISARIO

Señores

Gerente y miembros de la Junta General de Accionistas
Ciudad.

Estimados señores:

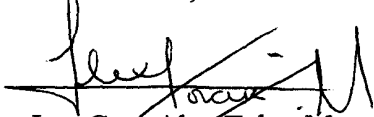
Cumplo con las disposiciones, leyes y normas pertinentes del Estatuto de la compañía y de la Ley de Compañías en vigencia, tengo a bien informarles lo siguiente:

Que la contabilidad ha sido llevada conforme a las normas contables y que los registros contables y sustentos contables han sido utilizados a fin de obtener una certeza razonable sobre los resultados obtenidos en los Estados Financieros.

Como parte de mi examen he verificado que los Libros Contables cumplen con normas legales vigentes y con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, por lo tanto los Estados Financieros 2010 presentan razonablemente la situación financiera de NEXBIENES S.A

Guayaquil, Marzo 20 de 2011

Atentamente,



Ing. Com Alex Tobar Mayor
COMISARIO
C.I.# 091858359-2

