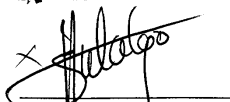
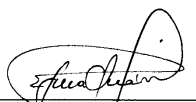


		RAZÓN SOCIAL		BIENES RAICES LA PRADERA BIENRAPRAD S. A.													
		DIRECCIÓN		AV. PUMAPUNGO S/N Y CALLE DEL RETORNO													
		EXPEDIENTE		122137													
		RUC		0190371816001													
		AÑO		2011													
		FORMULARIO		SC.NIF 122137.2011.1													
		NÚMERO DE INGRESO		82374													
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																	
EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS				SUPERAVIT POR VALUACIÓN				RESULTADOS				TOTAL PATRIMONIO	
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTUTUTARIA	RESERVA DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO		(-) PERDIDA NETA DEL PERIODO
	301	302	303	30401	30402	30403	30404	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	800,00														76.543,21	-75.743,21
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00														76.543,21	-75.743,21
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00														76.543,21	-75.743,21
CAMBIO EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																
Aumento (decrecimiento) de capital social	990201																
Aportes para futuras capitalizaciones	990202																
Prima por emisión primaria de acciones	990203																
Dividendos	990204																
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205																
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206																
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990207																
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208																
Otros cambios (donación)	990209																
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)	990210																

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: JENES RAICES LA PRADERA BIENRAPRAD S. A
CI/RUC: 0190371816001



FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: MILTON ALEJANDRO JUCA SUAREZ
CI/RUC: 0101674299001

RECIBIDO
2012 NOV 6 11
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR