

NORSKOTELS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. OPERACIONES

La compañía se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 3 de febrero del 2006 con el nombre de NORSKOTELS S.A.. El 15 de febrero del 2008, la compañía cambió su denominación social por NORSKOTELS S.A.

La compañía tiene como objeto social, dedicarse a la actividad hotelera además de realizar otras actividades mercantiles y civiles permitidas por la ley, y es propietaria del edificio ubicada en las calles Boyacá entre Clemente Ballén y Chimborazo de la ciudad de Guayaquil (Ecuador), donde funciona el Grand Hotel Guayaquil y seis locales adicionales

A continuación se detallan los aumentos del capital suscrito y pagado:

Fecha de Inscripción	Notaria	Valor
07/02/2006	Notario Trigésimo Octavo, Cantón Guayaquil	5,000
10/04/2008	Notario Trigésimo Octavo, Cantón Guayaquil	<u>1,000,000</u>
Total capital pagado a la fecha		<u>1,005,000</u>

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, fueron emitidos con la autorización del Gerente General de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

Los estados financieros adjuntos se presentan suponiendo que la Compañía continuará como negocio en marcha. La compañía durante los ejercicios económicos 2012, 2013, 2014 y 2015 ha obtenido resultados negativos por US\$213,014, US\$195,277, US\$ 272,262 y \$311,689 respectivamente.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

2.2 Moneda Funcional- La moneda funcional de la compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 Bases de preparación- Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Al 31 de diciembre del 2015, las cuentas por cobrar con compañías relacionadas no generan intereses y no tienen vencimientos establecidos.

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en U.S. dólares)	
<i>Préstamos:</i>		
Inversiones Corpthor S.A.	4,242,934	4,146,350
Inversiones Argeoli S.A.	2,665,647	2,545,647
Peder Jacobson Connor	358,750	358,750
Otros	<u>50,005</u>	<u>68,740</u>
Total	<u>7,317,336</u>	<u>7,119,487</u>
<i>Servicios de alquiler:</i>		
Grand Hotel Guayaquil S.A.	30,000	30,000
Galleta Pecosá S.A.	5,000	5,000
Alquimia Marina S.A. ALMARSA	3,000	3,000
Camaronera Golfomar S.A.	1,500	1,500
Colas de oro S.A.	1,000	1,000
Somicosa S.A.	<u>500</u>	<u>500</u>
Total	<u>497,500</u>	<u>497,500</u>

12. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2015, y la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos abril 15 del 2016, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

13. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2015, han sido aprobados por la Administración de la Compañía en marzo 31 del 2016, y serán presentados a los accionistas para su aprobación definitiva. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros adjuntos serán aprobados por la Junta de accionistas sin modificaciones.