

Guayaquil, Abril 21 del 2.014

### INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

De conformidad con el reglamento que consta en la Resolución 92.1.4.3.0014 del 11 de Agosto de 1992 dictada por la Superintendencia de Compañías, cumpla en presentar a ustedes mi informe de Comisario por el ejercicio económico al 31 de Diciembre del 2.013 dejando constancia de lo siguiente:

- 1.- Que en el desempeño de mis funciones he cumplido con lo determinado en el art.279 de la Ley de Compañías, así como he recibido de parte de los Administradores toda la colaboración necesaria para el desarrollo de la misma
- 2.- Que los Administradores han ejercido sus funciones de conformidad con normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como se han cumplido con las resoluciones de la Junta General de Accionistas .
- 3.- Que los libros de : Actas, Expedientes de Actas, Acciones y Accionistas ,Talonario de Acciones, Diarios , Mayor y Caja, así como los comprobantes contables, son llevados y conservados conforme a la ley.
- 4.- Que he revisado el conjunto de políticas y procedimientos que realiza la compañía para su control Interno, por lo que considero que los Activos están debidamente protegidos y la información financiera es confiable.
- 5.- Que las cifras de los Estados Financieros reflejan la real situación de la Empresa y han sido elaborados de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, existiendo una total correspondencia de las cifras de los registros contables.
- 6.-Que he analizado los principales indicadores financieros de los dos últimos periodos encontrando lo siguiente:

		2013	2012
<b>INDICE DE LIQUIDEZ</b> (Activo Corriente/ Pasivo Corriente)	$\frac{7.610,62}{9.357,53} =$	0,81	3,17
<b>INDICE DE SOLVENCIA</b> (Total Pasivo/ Total Activo)	$\frac{151.492,18}{173.090,17} =$	87,52%	1,29%

- 7.- No he convocado expresamente a los accionistas para celebrar Juntas Generales habiendo asistido a las sesiones a las que fui legalmente citada por los administradores y no mocioné punto alguno en las órdenes del día sobre el cual hubieren tenido que resolver los socios.

**ATENTAMENTE**

  
JENNY GONZALEZ T.

COMISARIA DE FERCOM S. A. FERAUD CONSTRUCCIONES  
C.I.# 0912653359001  
Reg. # 0.40376