



RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.

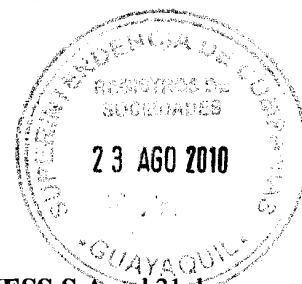
SILVERMOUNT BUSINESS S.A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**



**RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.****INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

**A la Junta General de Accionistas de
SILVERMOUNT BUSINESS S.A.**



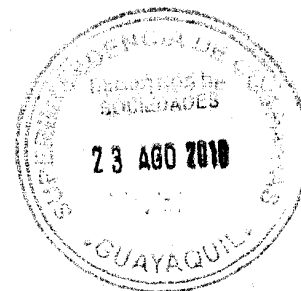
1. Hemos auditado el balance general adjunto de **SILVERMOUNT BUSINESS S.A.**, al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2008 fueron auditados por otros auditores cuyo informe de fecha 24 de abril del 2009, contiene una opinión sin salvedades sobre estos estados financieros.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
3. Como está indicado en la Nota 1 a los estados financieros, el 58% de las ventas de banano fueron efectuadas al accionista mayoritario.
4. En nuestra opinión, los estados financieros del año 2009, arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **SILVERMOUNT BUSINESS S.A.**, al 31 de diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones y los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
5. Como esta mencionado en la Nota 13, la Compañía en noviembre del 2009, transfirió la posesión material y el manejo de la Plantación de la Hacienda Bertha María, por el valor de US\$ 1.008.000 dólares. Desde la fecha de transferencia del predio, la Compañía dejó de efectuar operaciones de siembra, cosecha y comercialización de productos agrícolas (banano), actividades que constitúan su principal fuente de ingresos. Según manifestaciones de la Administración, la Compañía se encuentra cumpliendo con todas las obligaciones pendientes con el fin de proceder con las acciones legales correspondientes para el cierre de la Compañía.

**RVL Consultores & Auditores Cía. Ltda.****Silvermount Business S.A. - Informe de estados financieros al 31 de diciembre del 2009**

6. Tal como se menciona en la Nota 2, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, dispuso la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para la preparación de estados financieros, estableciendo un cronograma para su aplicación, así como determinó la información mínima que deben elaborar las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Según este cronograma la Compañía debe aplicar la convergencia a NIIF a partir del 1 de enero de 2012, tomando como periodo de transición el año 2011. Al 31 de diciembre del 2009, los estados financieros de **SILVERMOUNT BUSINESS S.A.**, fueron preparados sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

*RVL CONSULTORES & AUDITORES CIA. LTDA.***RVL CONSULTORES & AUDITORES CIA. LTDA.**
SC - RNAE - No. 558**Giovanni Regalado Vargas**
Socio
Registro CPA. No. 27.102

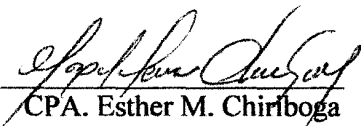
Guayaquil, junio 30 del 2010

Teresa Lozano Zamora
Gerente de Auditoria
Registro CPA. No. 28.307

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	<u>NOTAS</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo		315	8.467
Cuentas y documentos por cobrar	3	356.822	131.297
Inventarios		<u>3.114</u>	<u>13.864</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		360.251	153.628
Propiedad, planta y equipo	4	<u>852.229</u>	<u>893.403</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.212.480</u>	<u>1.047.031</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Sobregiros bancarios	5	13.141	16.581
Cuentas por pagar	6	284.532	106.349
Gastos acumulados por pagar	7	<u>42.792</u>	<u>18.113</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		340.465	141.043
Pasivo a largo plazo	8	<u>842.234</u>	<u>877.112</u>
TOTAL PASIVOS		<u>1.182.699</u>	<u>1.018.155</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	9	800	800
Aportes de capital		26.600	26.600
Resultados Acumulados		<u>2.381</u>	<u>1.476</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>29.781</u>	<u>28.876</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>1.212.480</u>	<u>1.047.031</u>


 Sra. Lilija Lisovskaja
 Gerente General


 CPA. Esther M. Chiriboga
 Contadora General

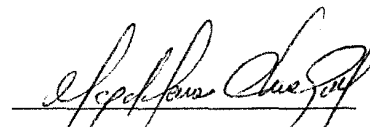
Ver notas a los estados financieros

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	<u>NOTAS</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
Ventas brutas		958.920	819.860
Costo de ventas		<u>(554.935)</u>	<u>(571.847)</u>
Utilidad bruta en ventas		403.985	248.013
INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES:			
Gastos de ventas		66.994	64.320
Gastos administrativos		304.994	118.063
Gastos financieros		<u>53.992</u>	<u>72.761</u>
TOTAL DE GASTOS		<u>425.980</u>	<u>255.144</u>
OTROS INGRESOS Y GASTOS:			
Otros ingresos/egresos		<u>23.766</u>	<u>10.289</u>
	11		
UTILIDAD DE LA OPERACIÓN		<u>1.771</u>	<u>3.158</u>
Participación de empleados en las utilidades	11	(265)	(474)
Impuesto a la renta	11	<u>(601)</u>	<u>(671)</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	11	<u>905</u>	<u>2.013</u>



Sra. Liliya Lisovskaja
Gerente General



CPA. Esther M. Chiriboga
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

<u>MOVIMIENTO</u>	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para aumento de capital</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total</u>
		(US dólares)		
Saldos a Diciembre 31, 2007	800	0	(537)	263
Aportes para aumento de capital		26.600		26.600
Utilidad del ejercicio, 2008	_____.	_____.	<u>2.013</u>	<u>2.013</u>
Saldos a diciembre 31, 2008	800	26.600	1.476	28.876
Utilidad del ejercicio, 2009	_____.	_____.	<u>905</u>	<u>905</u>
Saldos a diciembre 31, 2009	<u>800</u>	<u>26.600</u>	<u>2.381</u>	<u>29.781</u>



Sra. Liliya Lisovskaja
Gerente General



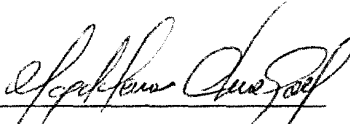
CPA. Esther M. Chiriboga
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido por clientes y cías. relacionadas	738.590	816.457
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(695.445)	(666.124)
Efectivo pagado por gastos financieros	(53.992)	(72.761)
Impuesto a la renta	(601)	(757)
Otros ingresos netos	<u>23.766</u>	<u>10.289</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	12.318	87.104
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Aumento en propiedad, planta y equipo	(16.786)	(63.186)
Aumento en cuentas por cobrar accionistas y cías. relacionadas	<u>0</u>	<u>(64.999)</u>
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	(16.786)	(128.185)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Disminución de sobregiros bancarios	(3.440)	(7.451)
Aumento (Disminución) en cuentas por pagar y pasivo a largo plazo	(244)	30.399
Aumento de aportes de capital	<u>0</u>	<u>26.600</u>
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	(3.684)	49.548
Aumento (Disminución) de fondos	(8.152)	8.467
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al inicio del año	<u>8.467</u>	<u>0</u>
Saldo de Efectivo y sus equivalentes al final del año	<u>315</u>	<u>8.467</u>


 Sra. Liliya Lisovskaja
 Gerente General


 CPA. Esther M. Chiriboga
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
UTILIDAD NETA	905	2.013
Partidas que no requieren ni generan efectivo:		
Depreciaciones y amortizaciones	52.032	48.992
Participación de empleados	265	0
Impuesto a la renta	601	0
Bajas de propiedades y equipos	<u>5.928</u>	<u>0</u>
	59.731	51.005
Cambios en Activos y Pasivos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(225.525)	(12.876)
Disminución (Aumento) en inventarios	10.750	(7.696)
Disminución en gastos anticipados	0	697
Aumento en cuentas por pagar	143.549	38.009
Aumento en gastos acumulados	<u>23.813</u>	<u>17.965</u>
	<u>(47.413)</u>	<u>36.099</u>
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	12.318	87.104


 Sra. Liliya Lisovskaja
 Gerente General


 CPA. Esther M. Chiriboga
 Contadora General

Ver notas a los estados financieros

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

1. ACTIVIDAD

SILVERMOUNT BUSINESS S.A. - (La Compañía) fue constituida en Ecuador y su actividad es la siembra, cultivo, cosecha y comercialización de banano. El 99.88% de su capital es propiedad de BUSINESS MANAGEMENT S.A., una compañía Ecuatoriana.

El 58% de las ventas de banano fueron efectuadas a BUSINESS MANAGEMENT S.A. BUGEMENT, accionista.

Hasta Abril del 2008, la Compañía mantuvo el 96% de los trabajadores contratados para desarrollar su actividad, bajo el sistema de intermediación laboral, proveídos, por ADALM I S.A., la cual contaba con la autorización de funcionamiento vigente otorgada por el Ministerio de Trabajo y Empleo para prestar servicios de intermediación laboral.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre:	%
2009	4,3%
2008	8,8%
2007	3,3%

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuáles requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financiero.

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.- La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial No. 348 del 4 de septiembre del 2006, adoptó y determinó la aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009, por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el Registro Oficial No. 498 del 31 de diciembre del 2008, se resuelve modificar los plazos mencionados en el registro oficial antes mencionado, los cuales fueron establecidos de la siguiente manera:

1. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010, en las Compañías y en los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores; así como, en todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

2. Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011, en las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedores de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
3. Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012, en las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Información Requerida por la Superintendencia de Compañías:

1. Hasta marzo del 2009, 2010 y 2011 de acuerdo a cada grupo de compañías, un cronograma de implementación que contenga: Plan de capacitación, Plan de Implementación y diagnóstico de los principales impactos en la Empresa.
2. Conciliación del patrimonio neto reportado bajo NEC versus el patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición. La Conciliación del patrimonio neto al inicio deberá ser aprobada por el Directorio hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 y 2011.
3. Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC versus el estado de resultados bajo NIIF. Los ajustes determinados al término del periodo de transición, deberán según el caso, contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.
4. Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos de efectivo del 2009, 2010 y 2011.

Inventarios.- Los inventarios de mercadería están registrados en base al método promedio. El costo no excede el valor de mercado.

Propiedad, planta y equipo.- Están contabilizados al costos de adquisición. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios e instalaciones	5% y 10%
Maquinaria y equipo	10%
Plantaciones	5%
Equipos de Telecomunicación	10%
Equipos de Computación y software	33.33%
Vehículos	20%

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

2 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación)

Reserva legal.- La Ley de Compañías establece que un valor no menor del 10% de la utilidad neta anual sea apropiado como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

Participación de Trabajadores.- De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados imponibles del periodo en que se devenga.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno, establece la tarifa de impuesto a la renta del 25% para sociedades. En caso que la utilidad del año sea reinvertida y capitalizada parcial o totalmente dentro del año siguiente, la tarifa disminuye al 15% sobre el valor capitalizado.

Ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se reconocen en el periodo por el método del devengado, es decir, los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

3 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, las cuentas y documentos por cobrar consisten en lo siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
Clientes	108	4.072
Accionistas	236.428	80.053
Compañías relacionadas	97.829	29.910
Anticipo a proveedores	2.564	2.254
Impuesto al valor agregado	15.784	13.357
Retenciones en la fuente	3.295	467
Funcionarios y empleados	364	927
Otras cuentas por cobrar	<u>450</u>	<u>257</u>
Total	<u>356.822</u>	<u>131.297</u>

La compañía no considera necesaria la constitución de la provisión para cuentas incobrables debido a que casi en su totalidad las ventas son realizadas a compañías relacionadas del grupo.

Las cuentas por cobrar a accionistas representan facturas por venta de banano con plazos de 15 y 30 días sin intereses.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas y accionistas representan saldos de ventas efectuadas a estas, las cuales no tienen fecha específica de vencimiento ni generan interés.

El Impuesto al Valor agregado representa IVA pagado en compras de bienes necesarios para la producción.

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

4 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Durante el año 2009, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-08</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas</u>	<u>Reclasif.</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-09</u>
	(US dólares)				
Terrenos	263.765				263.765
Edificios e instalaciones	244.075	2.199			246.274
Maquinarias y equipos	14.132				14.132
Plantaciones	446.782			6.164	452.946
Equipos de computación	2.751				2.751
Vehículos	47.121		(19.676)		27.445
Obras en proceso	<u>1.078</u>	<u>14.587</u>	<u>0</u>	<u>(6.164)</u>	<u>9.501</u>
Subtotal	1.019.704	16.786	(19.676)	0	1.016.814
Depreciación acumulada	<u>(126.301)</u>	<u>(52.032)</u>	<u>13.748</u>	<u>0</u>	<u>(164.585)</u>
Total	<u>893.403</u>	<u>(35.246)</u>	<u>(5.928)</u>	<u>0</u>	<u>852.229</u>

5 SOBREGIROS BANCARIOS

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los sobregiros bancarios ocasionales consisten en lo siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
<u>Banco Pichincha:</u>		
Sobregiros Contables	<u>13.141</u>	<u>16.581</u>
Total	<u>13.141</u>	<u>16.581</u>

6 CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2009 y 2008 consisten en lo siguiente:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
Proveedores	65.228	53.024
Compañías Relacionadas	74.216	39.582
Nomina por pagar	11.162	5.447
Impuestos por pagar	3.178	1.975
Otras	<u>130.748</u>	<u>6.321</u>
Total	<u>284.532</u>	<u>106.349</u>

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

6 CUENTAS POR PAGAR (Continuación)

Las cuentas por pagar a proveedores incluyen principalmente facturas por compras de bienes y servicios, con plazos de hasta 60 días y no generan intereses.

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas representan principalmente facturas por servicios recibidos y son pagaderas con plazos de hasta 60 días y no generan intereses.

Otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2009 incluyen USD 86.500 por reliquidaciones por calidad concedidos a las compañías compradoras, y USD 37.307 por intereses generados en préstamo con el accionista.

7 GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 los gastos acumulados por pagar consisten de lo siguiente:

	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-08</u>	<u>Provisiones</u>	<u>Pagos</u>	<u>Saldos al</u> <u>31-dic-09</u>
	(US dólares)			
Beneficios sociales	17.579	59.230	(35.319)	41.490
Participación trabajadores	534	266	(473)	327
Impuesto a la renta	<u>0</u>	<u>975</u>	<u>0</u>	<u>975</u>
Total	18.113	60.471	(35.792)	42.792

8 PASIVOS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, representa préstamo de accionista, para compras de propiedades y equipos por US\$ 774.880 (US\$ 842.843 el 2008), el cual fue obtenido por el accionista a través del Banco Internacional S.A., sin fecha específica de vencimiento e interés reajutable del 8.95% (9.26% en el 2008), y préstamo directo por US\$ 67.354, sin fecha específica de vencimiento y no devengan interés.

9 CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el capital de la Compañía está representado por 800 acciones ordinarias, de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una que totaliza el capital suscrito, cuyos accionistas son los siguientes:

<u>ACCIONISTA</u>	<u>NÚMERO DE</u> <u>ACCIONES</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
		(US dólares)	
S.W.T. Trader S.A.	799	0	799
Business Management S.A. Bugement	799	799	0
Russport S.A.	1	<u>1</u>	<u>1</u>
Total		<u>800</u>	<u>800</u>

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

9 CAPITAL SOCIAL (Continuación)

Mediante escritura pública de "Cesión de Activos y Asunción de Pasivos" celebrada el 1 de julio de 2009, la compañía S.W.T. TRADER S.A. cedió las acciones de SILVERMOUNT BUSINESS S.A. a la compañía BUSINESS MANAGEMENT S.A. BUGEMENT.

Los aportes para aumento de capital representan aportes en efectivo de accionistas, entregados en el 2008.

10 TRANSACCIONES CON ACCIONISTAS Y PARTES RELACIONADAS

Las principales transacciones celebradas con accionista y compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2009 y 2008 fueron los siguientes:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
Ventas:		
• Ventas de Banano	394.786	676.379
• Bono de Calidad	0	51.712
• Venta de inventarios	9.128	0
Costos de ventas:		
• Servicios de fumigación	35.977	33.471
Gastos administrativos:		
• Servicio de personal	0	13.934
• Servicios contables	22.911	11.904
• Bono de calidad	68.149	0
Gastos financieros:		
• Intereses en prestamos	34.197	0
Otros gastos:		
• Otros	0	1.056
• Cuadrilla	16.245	0

Las transacciones de ventas de banano se efectuaron a precios de Sustentación, fijados por las autoridades ecuatorianas.

11 IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a disposiciones legales y reglamentarias, la depuración de la base imponible por el período fiscal 2009 y 2008, fue determinada como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(US dólares)	
Utilidad del ejercicio (A)	1.771	3.158
(-) 15% de Participación de empleados (B)	(265)	(474)
(+) Gastos no deducibles	<u>898</u>	<u>0</u>
Base imponible	2.404	2.684
25% Impuesto a la renta (C)	(601)	(671)
Utilidad neta del ejercicio (A-B-C)	(905)	(2.013)

SILVERMOUNT BUSINESS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 y 2008

11 IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

A la fecha de este informe (junio 30 del 2010), las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De acuerdo con disposiciones legales las obligaciones y acciones de cobro de créditos tributarios por incumplimiento de deberes formales prescribe en el plazo de cinco años; y, en siete años, si la declaración presentada resultare incompleta o si no se la hubiere presentado.

12 REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02.Q.ICI.008 del Suplemento R.O. No. 564 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Activos y pasivos contingentes.- Al 31 de diciembre del 2009, no existen tales cuentas

Transacciones y operaciones con Partes vinculadas.- Al 31 de diciembre del 2009, se encuentra reveladas en la Nota 10.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2009 (fecha de cierre de los estados financieros) y junio 30 de 2010 (fecha de conclusión de la auditoría) la Administración considera que no existen otros eventos significativos que el mencionado en la nota 13, que afecten la presentación de los estados financieros del año 2009.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2009, hemos dado cumplimiento a las recomendaciones efectuadas para superar observaciones de control interno detectadas por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.

13 EVENTOS SUBSECUENTES

Venta de propiedades planta y equipos

En enero del 2010 se realizó la transferencia del Predio Rustico denominado Hacienda Bertha María con una superficie de 86 hectáreas ubicado en el cantón Buena Fe de la Provincia de los Ríos por un monto de US\$ 1.008.000 a favor de del señor Roque Mendoza.

La venta de estos bienes representa una disminución total de la cuenta Propiedad, Planta y Equipos, lo cual originó el cese de operaciones de siembra, cosecha y comercialización de productos agrícolas (banano), actividades que constituyan su principal fuente de ingresos.

La Administración de la Compañía, se encuentra cumpliendo con todas las obligaciones pendientes con el fin de proceder con las acciones legales correspondientes para el cierre de la Compañía.
