

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Héctor Suárez González, CPA.

A los miembros del Directorio y Accionistas de
FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.

He auditado los estados financieros adjuntos de FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2013; y, el correspondiente estado de resultado integral, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeña y Mediana Entidad, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestras auditorías. He llevado a cabo la auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de desviación material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de desviación material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas evaluaciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para la opinión de auditoría.

Dirección: Cda. IETEL Mz. 2 Villa 5 Oficina 2 (planta alta)

Teléfonos: 0998426019 - 0986499679 - 042628725

Mail: hectoresuarez.sercontax@hotmail.com

Mail: hsg_audex@sercontax.com

Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
Héctor Suárez González, CPA.

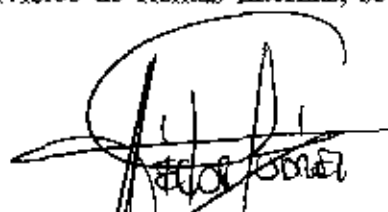
Opinión

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A., al 31 de diciembre del 2013, el resultado de su operación, y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeña y Mediana Entidad.

Asuntos de énfasis

El Informe de Cumplimiento Tributario de FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A. al 31 de diciembre del 2013, por requerimiento del Servicios de Rentas Internas, se emite por separado.

Guayaquil, Ecuador
Junio 27, 2014



Héctor Suárez González, CPA.
SC-RNAE-2-697

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre del 2013

(En dólares estadounidenses)

ACTIVO	Notas	2013	PASIVO Y PATRIMONIO	Notas	2013
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes de efectivo		56.593	Cuentas por pagar	6	355.275
Cuentas por cobrar	1	324.561	Impuestos por Pagar		30.532
Inventarios		292.808	Gastos acumulados		277.943
Pagos Anticipados	2	407.321	Total pasivo corriente		663.750
Total activo corriente		1.081.283	PASIVO LARGO PLAZO		
ACTIVO NO CORRIENTE			Relacionadas	3	2.885.128
Relacionadas	3	1.026.891	Total pasivo largo plazo		2.885.128
Propiedad, planta, equipo, neto	4	1.255.808	PATRIMONIO		
Activos Biológicos	5	435.630	Capital social	7	800
Otros activos		248.460	Resultados acumulados		100.247
Total activo no corriente		2.966.789	Resultados del ejercicio		398.147
			Total patrimonio		499.194
Total Activo		4.048.072	Total Pasivo y Patrimonio		4.048.072


 Jose Rivas Alvarez
 Gerente General

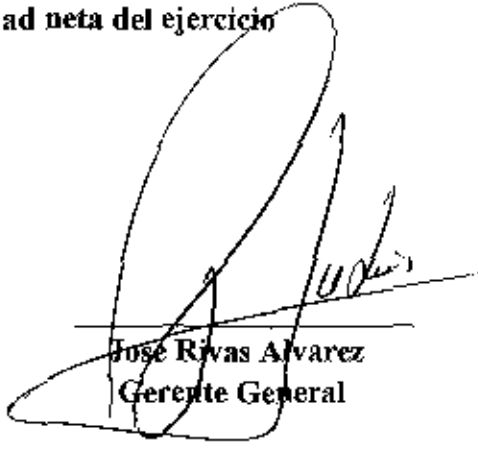
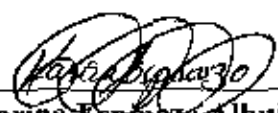

 Karina Espinoza Abouja
 Contador General

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros



FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.**Estado de Resultado Integral****Por el año terminado al 31 de diciembre del 2013****(En dólares estadounidenses)**

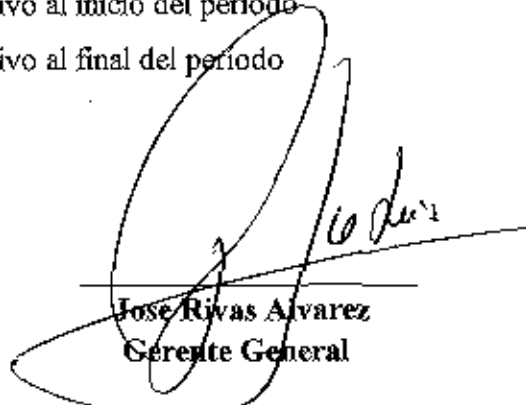
	<u>Notas</u>	<u>2013</u>
Ventas brutas		9.211.802
Costo de ventas		<u>(1.237.179)</u>
Utilidad en Operación		7.974.623
Gastos administrativos		(7.542.492)
Otros ingresos		<u>36.277</u>
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta		468.408
Participación Trabajadores	8	(70.261)
Impuesto a la Renta	8	<u>-</u>
Utilidad neta del ejercicio		<u>398.147</u>

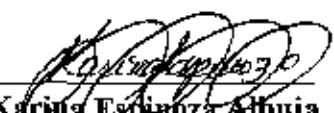

José Rivas Alvarez
Gerente General
Karina Espinoza Albuja
Contador General

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.**Estado de Flujo de Efectivo****Por el año terminado al 31 de diciembre del 2013****(En dólares estadounidenses)**

	<u>2013</u>
<u>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</u>	
Utilidad neta del ejercicio	398.147
<i>Ajustes para reconciliar la utilidad neta del ejercicio con el efectivo neto provisto en actividades de operación</i>	
Depreciación	103.713
Participación trabajadores e impuesto a la renta	70.261
<i>Cambios netos en activos y pasivos</i>	
Cuentas por cobrar	(361.590)
Inventarios	(276.863)
Pagos anticipado y otros	(655.781)
Cuentas por pagar y otros	877.517
Efectivo neto (utilizado) en actividades de operación	<u>155.404</u>
<u>Flujos de Efectivo por las Actividades de Inversión</u>	
Propiedades, plantas y equipos, neto	<u>(113.045)</u>
Efectivo neto (utilizado) en las actividades de inversión	<u>(113.045)</u>
<u>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento</u>	
Aporte de socios	-
<i>Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento</i>	-
(Disminución) neto del efectivo	42.359
Efectivo al inicio del período	14.234
Efectivo al final del período	<u>56.593</u>



Jose Rivas Alvarez
Gerente General

Karina Espinoza Aduja
Contador General**Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros**

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.

Políticas de Contabilidad

Descripción del negocio y objeto social

La Compañía fue constituida el 27 de enero del 2006, mediante escritura pública, de fojas: 13.254 a 13.271 número 2.520 del Registro Mercantil y anotada el 7 de febrero del 2006 bajo el número 6.859.

La actividad principal de la compañía es el Cultivo y Comercialización de Frutas Tropicales.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, han sido emitidos con la autorización de la Administración y fueron presentados y puestos en consideración de la Junta General de Accionistas realizada dentro del plazo de ley, para su aprobación definitiva.

Resumen de las principales políticas de contabilidad

Bases de elaboración

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico esta generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado a la fecha de medición, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado usando otras técnicas de valoración. En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la compañía toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición.

A continuación se describen las políticas y prácticas contables más importantes seguidas por la compañía:

Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primarios donde opera la entidad (moneda funcional).

Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la compañía.

Cuentas y documentos por cobrar clientes

Las cuentas por cobrar comerciales son los montos adecuados por los clientes por las mercaderías vendidas en el curso de los negocios, se presentan a su valor nominal menos los cobros realizados. Se registra una provisión para cubrir el deterioro de las mismas el cual se carga a los resultados del año.

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.

Políticas de Contabilidad

Deterioro de activos

a) Deterioro de activos no corrientes

La compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no corrientes significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

b) Activos valuados a costos amortizado

La compañía evalúa al final de cada período si hay evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros. Si existe deterioro de un activo financiero o grupo de activos financieros la pérdida por deterioro se reconoce solo si hay evidencia objetiva de deterioro como resultado de uno o más eventos que ocurrieron después del reconocimiento inicial del activo (un evento de pérdida) y estimados del activo financieros o grupo de activos financieros que puede ser estimados contablemente.

El monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros de los activos y el valor presente de los futuros flujos de efectivos estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor en libros del activo se reduce y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y dicha disminución se relaciona objetivamente a un evento que haya ocurrido después de que se reconoció dicho deterioro, se reconoce en los estados de resultados integrales la reversión de la pérdida por deterioro previamente reconocida.

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos financieros significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método promedio.

Propiedades, planta y equipo

Se presentan al costo de adquisición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan. Los costos de mantenimiento y reparación menores se cargan a las operaciones del año.

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.

Políticas de Contabilidad

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

<u>Activo</u>	<u>Años</u>
Edificios	20 años
Instalaciones y Adecuaciones	10 años
Maquinaria y Equipos	10 años

Activos Biológicos

Plantaciones de banano, conformado por las plantas de variedad meristemos, y como parte de su costo tenemos la preparación del suelo, adquisición y siembra de semillas, y el mantenimiento que se le da a la planta durante las 36 a 37 primeras semanas tiempo en el que se obtiene la primera producción.

El producto agrícola corresponde al banano cosechado de las plantas (activo biológico) después de trece semanas de mantenimiento, producto de la transformación biológica dada en esta gestión.

El producto agrícola en proceso corresponden a los racimos de banano en crecimiento, y su costo corresponde al mantenimiento realizados durante el proceso de transformación biológica.

Los activos biológicos son valorados, tanto en el momento de su reconocimiento inicial como en la fecha de cada balance, según su valor razonable menos los costes estimados en el punto de venta.

La gerencia facilita las transformaciones biológicas promoviendo o al menos estabilizando, las condiciones necesarias para que el proceso tenga lugar (por ejemplo, niveles de nutrición, humedad, temperatura, fertilidad y luminosidad). Tal gestión distingue a la actividad agrícola de otras actividades.

Tanto el cambio cualitativo como el cuantitativo conseguido por la transformación biológica, es objeto de valoración y control como una función rutinaria de la gerencia.

La gerencia estimó que según la naturaleza de estos activos biológicos se opte por practicar revaluaciones cada tres años; sin embargo así como se menciona en las políticas de Deterioros en el valor de los Activos, se practicara revaluó a las propiedades si existen indicadores que evidencien pérdida en estos activos.

Impuesto a las ganancias

El impuesto a las ganancias está conformado por las obligaciones legales por impuesto corriente y los impuestos diferidos. El impuesto corriente reconocido en el estado de

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.

Políticas de Contabilidad

resultados integrales, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

a) Impuesto corriente

El impuesto a la renta corriente se calcula sobre la renta gravable del año utilizado tasas impositivas promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del periodo en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables. Desde el año 2001 dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. De acuerdo con las referidas normas, si la reinversión de utilidades no se materializa hasta el 31 de diciembre del año siguiente, la compañía deberá cancelar la diferencia del impuesto con los recargos correspondientes.

b) Impuesto diferido

El impuesto diferido es aquel que la compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos y sus correspondientes bases tributarias. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos y los pasivos sean realizados.

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las base tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Beneficios a empleados

a) Participación de los trabajadores en las utilidades

El 15% de la utilidades anual que se debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

b) Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando por el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valorizaciones actuariales realizadas al final de cada periodo.

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.

Políticas de Contabilidad

Reconocimiento de los ingresos

Los ingresos comprenden el valor de la venta de productos, neto de impuesto a las ventas, rebajas y descuentos. Se reconocen cuando la compañía ha entregado producto al cliente, el cliente ha aceptado los productos y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondientes está razonablemente asegurada.

Costos y Gastos

Los costos y gastos se registra al costo, estos se reconoce a medida en que se incurren, independientes de la fecha en que se realiza el pago.

Administración de riesgos financieros

Riesgo de liquidez: La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y equivalente de efectivo, disponible de financiamiento a través de un número adecuado de fuentes de financiamiento comprometidas y la capacidad de cerrar posiciones de mercado. La compañía no está expuesta a riesgos significativos de liquidez ya que históricamente los flujos de efectivo de sus operaciones le han permitido mantener suficiente efectivo para atender sus obligaciones.

Estimados y criterios contables críticos

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideren razonables de acuerdo a las circunstancias.



FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.**Notas a los estados financieros****Al 31 de diciembre del 2013****En dólares estadounidenses****1. Cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre del 2013, se constituía con el siguiente saldo:

	<u>2013</u>
Clientes	59.029
Anticipos (a)	185.893
Otras cuentas	79.639
Saldo final	324.561

(a) Valores entregados por concepto de anticipos a proveedores de bienes y/o servicios para operaciones comerciales.

2. Pagos anticipados

Al 31 de diciembre del 2013, se constituía con el siguiente saldo:

	<u>2013</u>
Crédito Tributario IVA	180.844
Retenciones en la Fuente	226.477
Saldo final	407.321

3. Relacionadas

El saldo al 31 de diciembre del 2013, corresponde a:

	<u>Ctas. por Cobrar</u>	<u>Ctas. por Pagar</u>
Piñas Ricas del Ecuador S.A.	705.816	2.192.236
Nebmabert S.A.	251.446	-
Verystaff S.A.	41.766	-
Pifialinda S.A.	19.120	-
Frupacsa S.A.	7.599	-
Erindale Propiedades S.A.	1.144	-
Varenne S.A.	-	172.928
Drumel S.A.	-	519.964
Saldo final	1.026.891	2.885.128

Principalmente corresponde a valores considerados en calidad de préstamos a las compañías relacionadas, las cuales no generan interés y no tienen fecha de vencimiento.

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.**Notas a los estados financieros****Al 31 de diciembre del 2013****En dólares estadounidenses**

4. Propiedad, planta y equipo, neto

El saldo se constituye así:

	<u>2013</u>
Terreno	1.007.500
Maquinarias, equipos e instalaciones	321.954
Vehículos, equipos de transporte	26.777
Equipos de computación	2.557
Total	1.358.788
Menos depreciación acumulada	(102.980)
Saldo final	1.255.808

El movimiento es el siguiente:

	<u>2013</u>
Saldo inicio del año costo	1.245.743
Saldo inicio del año dep. acum.	(71.872)
Adiciones	113.045
Gasto depreciación	(31.108)
Saldo final del año	1.255.808

5. Activos Biológicos

Se desglosaba con los siguientes saldos:

	<u>2013</u>
Plantaciones	726.050
Depreciación Acumulada	(290.420)
Saldo final	435.630

El movimiento es el siguiente:

	<u>2013</u>
Saldo inicio del año costo	726.050
Saldo inicio del año dep. acum.	(217.815)
Gasto depreciación	(72.605)
Saldo final del año	435.630

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.**Notas a los estados financieros****Al 31 de diciembre del 2013****En dólares estadounidenses****6. Cuentas por pagar**

Se constituía como sigue:

	<u>2013</u>
Ecoharmony S.A.	83.076
Farmagro S.A.	36.303
Interoc S.A.	30.075
Supralive S.A.	23.384
Construcciones y Arquitectura	19.397
Importadora y Comercializadora	19.319
Servipaxa S.A.	16.113
Biogeneticagreen C.A.	15.925
Michar Morales Contreras	15.469
Otros menores a US\$ 15.000	96.214
Saldo final	355.275

7. Patrimonio de los Accionistas**Capital Social**

El Capital suscrito y pagado de la compañía es de 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1,00 cada una.

<u>Accionistas</u>	<u>Acciones</u>	<u>US\$</u>
José Antonio Rivas Álvarez	799	799
Antonio Marcial Rivas Cerezo	1	1
Saldo final		800

Reserva Legal

Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía.

8. Situación Fiscal**Impuesto a las ganancias**

FRUTSESA FRUTAS SELECTAS S.A.**Notas a los estados financieros****Al 31 de diciembre del 2013****En dólares estadounidenses**

La provisión para el impuesto corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 22% aplicable a las utilidades distribuida; dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2013</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	468.408
Participación Trabajadores	(70.261)
Gastos no deducibles	(311.877)
Utilidad Gravable	710.024
Impuesto a la Renta causado	156.205

Base para el cálculo del anticipo del Impuesto corriente

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigencia la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base del 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducible 0.4% de los activos y 0.4% de los ingresos gravables.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto de anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, en limitadas circunstancias descritas en la norma que rige este anticipo.

9. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros (Junio 27, 2014) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.