

Pod 1019
v19

**No. 1100/2012 ESCRITURA DE
PODER ESPECIAL QUE OTORGA
LA COMPAÑÍA DE
NACIONALIDAD PANAMEÑA
BRANWILL INVESTMENTS INC, A
FAVOR DEL SEÑOR JOSÉ
EMILIO RODRÍGUEZ VILLAO.—
CUANTIA: INDETERMINADA.—**



En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el cuatro de Septiembre del año dos mil doce, ante mí, Doctor **HUMBERTO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparece a la celebración de la presente escritura pública, el señor **MARCO TULIO CLAVIJO GONZÁLEZ**, por los derechos que representa de la compañía **BRANWILL INVESTMENTS INC**, quien declara ser casado, mayor de edad, ecuatoriano, ejecutivo y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil; capaz para contratar a quien conozco de lo que doy fe; en virtud de haberme exhibido su documento de identidad; y, procediendo con amplia libertad y bien instruido de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de Poder Especial, para su otorgamiento al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTE.-** Comparece al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública contentiva de un PODER ESPECIAL, la compañía



BRANWILL INVESTMENTS INC, legal y debidamente representada por el señor **MARCO TULIO CLAVIJO GONZÁLEZ**, en calidad de "OTORGANTE".- **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- BRANWILL INVESTMENTS INC.** Es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República de Panamá. **CLÁUSULA TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Por medio de este instrumento **BRANWILL INVESTMENTS INC.**, a través del señor **MARCO TULIO CLAVIJO GONZÁLEZ**, designa en calidad de Apoderado Especial al señor **JOSÉ EMILIO RODRÍGUEZ VILLAO**, ciudadano ecuatoriano con cédula de ciudadanía número uno siete cero uno siete seis cero cinco siete - nueve (170176057 - 9), para que a nombre y representación de la compañía **BRANWILL INVESTMENTS INC.**, proceda a suscribir las escrituras públicas correspondientes a la Compraventa que otorga ésta a favor de la señorita **DOMÉNICA CLAVIJO NEIRA** y la menor de edad **CAMILA CLAVIJO NEIRA**, legal y debidamente representadas por su madre la señora **MARÍA EUGENIA NEIRA SALAZAR** respecto del inmueble que corresponde al **departamento** número **SEIS-G** del **sexto** piso de la Torre "A". **CLÁUSULA CUARTA: ACEPTACIÓN.-** El Apoderado Especial el señor **JOSÉ EMILIO RODRÍGUEZ VILLAO**, acepta todas las cláusulas expuestas en la

146
8020
5247

REPUBLICA de PANAMA
* TIMBRE NACIONAL *

006.00

LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO 19/05/99 P.B. 0945

COM VISTA A LA SOLICITUD 249277...

CERTIFICACION

DE LA EMPRESA...

QUE LA SOCIEDAD...

INVESTMENTS, INC.

TRA REGISTRADA EN LA CIUDAD DE PANAMA, EN LA CALLE 323443 ROLLO: 52106 IMAGEN VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTE Y NUEVE. LA CIUDAD DE PANAMA, CIUDAD DE PANAMA, CIUDAD DE PANAMA. DIRECTORES SON:

1. TULLIO CLAVIJO GONZALEZ

2. TULLIO CLAVIJO GONZALEZ

3. HUBERTO HOYA GONZALEZ

4. HUBERTO HOYA GONZALEZ

5. HUBERTO HOYA GONZALEZ

6. HUBERTO HOYA GONZALEZ

7. HUBERTO HOYA GONZALEZ

8. HUBERTO HOYA GONZALEZ

9. HUBERTO HOYA GONZALEZ

10. HUBERTO HOYA GONZALEZ

11. HUBERTO HOYA GONZALEZ

12. HUBERTO HOYA GONZALEZ

13. HUBERTO HOYA GONZALEZ

14. HUBERTO HOYA GONZALEZ

15. HUBERTO HOYA GONZALEZ

16. HUBERTO HOYA GONZALEZ

17. HUBERTO HOYA GONZALEZ

18. HUBERTO HOYA GONZALEZ

19. HUBERTO HOYA GONZALEZ

20. HUBERTO HOYA GONZALEZ

21. HUBERTO HOYA GONZALEZ

22. HUBERTO HOYA GONZALEZ

23. HUBERTO HOYA GONZALEZ

24. HUBERTO HOYA GONZALEZ

25. HUBERTO HOYA GONZALEZ

26. HUBERTO HOYA GONZALEZ

27. HUBERTO HOYA GONZALEZ

28. HUBERTO HOYA GONZALEZ

29. HUBERTO HOYA GONZALEZ

30. HUBERTO HOYA GONZALEZ

31. HUBERTO HOYA GONZALEZ

32. HUBERTO HOYA GONZALEZ

33. HUBERTO HOYA GONZALEZ

34. HUBERTO HOYA GONZALEZ

35. HUBERTO HOYA GONZALEZ

36. HUBERTO HOYA GONZALEZ

37. HUBERTO HOYA GONZALEZ

38. HUBERTO HOYA GONZALEZ

39. HUBERTO HOYA GONZALEZ

40. HUBERTO HOYA GONZALEZ

41. HUBERTO HOYA GONZALEZ

42. HUBERTO HOYA GONZALEZ

43. HUBERTO HOYA GONZALEZ

44. HUBERTO HOYA GONZALEZ

45. HUBERTO HOYA GONZALEZ

46. HUBERTO HOYA GONZALEZ

47. HUBERTO HOYA GONZALEZ

48. HUBERTO HOYA GONZALEZ

49. HUBERTO HOYA GONZALEZ

50. HUBERTO HOYA GONZALEZ

51. HUBERTO HOYA GONZALEZ

52. HUBERTO HOYA GONZALEZ

53. HUBERTO HOYA GONZALEZ

54. HUBERTO HOYA GONZALEZ

55. HUBERTO HOYA GONZALEZ

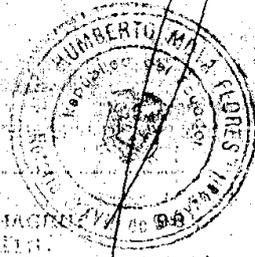
56. HUBERTO HOYA GONZALEZ

57. HUBERTO HOYA GONZALEZ

58. HUBERTO HOYA GONZALEZ

59. HUBERTO HOYA GONZALEZ

60. HUBERTO HOYA GONZALEZ



FIRMADO EN LA CIUDAD DE PANAMA, EL DIECIOCHO DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NOVE, A LAS 12:37:36.8 A.M.

CERTIFICACION PAGO DE TIMBRE POR UN \$ 14.00 NO. 249277... 05/1999



Signature of G. de Williams

G. DE WILLIAMS CERTIFICADOR



Handwritten initials 'CJ'

El infrascrito funcionario de
Legalizaciones del Ministerio de
Relaciones Exteriores debidamente autorizado
para este acto:

AUTENTICACION
No. *2590*

CERTIFICA:

Que la firma que antecede y que dice:
Manfred Williams
es auténtica del funcionario que el día
le *20* de *Mayo* de 19 *99*
señala el cargo de *Asistente Administrativo*
de Legalizaciones-Autenticaciones
de *Mayo* de 19 *99*



PAUL A. MONG
Asistente Administrativo
de Legalizaciones-Autenticaciones

**CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR
EN PANAMA**

AUTENTICACION No. *482/99*.....
Presentada para autenticar la firma que antecede, el
suscriptor certifica que es auténtica, siendo la que usa, en
todas sus actuaciones, el (la) señor (a)
Raúl Serrano Guerra
Administrador - Oficina de
Legalizaciones - Autenticaciones
Ministerio de Relaciones Exteriores
PARTIDA ARANCELARIA: *73 d*
DERECHOS RECAUDADOS: US\$ *30,00*
PANAMA, 20 DE *Mayo*, DE 1999.

Raúl Serrano Guerra
Lic. *Raúl Serrano Guerra*
CONSUL. GENERAL DEL ECUADOR

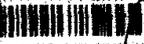


REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y SELLADO

FECHA: 07-18
CIUDAD: TORIANA

No. 170170057-9

SEXO: M
ESTADO CIVIL: Casado
NOMBRES: ROSA PINOAY



INSTRUCCION: BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION: AGENTE COMERCIAL

V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: RODRIGUEZ GODOFREDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: VILLAO AURORA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: GUAYAQUIL
2011-07-22
FECHA DE EXPIRACION: 2021-07-22

[Signature]

DIRECTOR GENERAL





H. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

presenta escritura. Incorpore usted, señor Notario, los demás términos de estilo para la plena validez de la presente escritura pública.- Abogado Adolfo Cagua Chamaidán.- Registro Número Seis mil seiscientos once.- Colegio de Abogados del Guayas. Hasta aquí la minuta.- Es copia, la misma que se eleva a Escritura pública, se agregan documentos de Ley.- Leída esta Escritura de principio a fin, por el Notario en alta voz, a la otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, se afirman, ratifica y firma en unidad de acto, conmigo el Notario. Doy fe.-



MChp 6.

MARCO TULIO CLAVIJO GONZÁLEZ

Céd. I. No. 0904905973

Cert. Vot. 125-0103

p. BRANWILL INVESTMENTS, INC.

RUC. EXTRANJERA

DR. HUMBERTO MOYA FLORES

EL NOTARIO

SE OTORGO ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE
REGISTRADA EN EL ARCHIVO A **MI** CARGO, EN **FE**
DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**
TESTIMONIO EN **CUATRO** FOJAS UTILES QUE
SELLO, RUBRICO Y FIRMO.



GUAYAQUIL, 04 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the printed name and title of the notary.