

**No. 1100/2012 ESCRITURA DE  
PODER ESPECIAL QUE OTORGA  
LA COMPAÑÍA DE  
NACIONALIDAD PANAMEÑA  
BRANWILL INVESTMENTS INC, A  
FAVOR DEL SEÑOR JOSÉ  
EMILIO RODRÍGUEZ VILLAO.—  
CUANTIA: INDETERMINADA.—**



En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el cuatro de Septiembre del año dos mil doce, ante mí, Doctor **HUMBERTO MOYA FLORES**, Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparece a la celebración de la presente escritura pública, el señor **MARCO TULIO CLAVIJO GONZÁLEZ**, por los derechos que representa de la compañía **BRANWILL INVESTMENTS INC**, quien declara ser casado, mayor de edad, ecuatoriano, ejecutivo y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil; capaz para contratar a quien conozco de lo que doy fe; en virtud de haberme exhibido su documento de identidad; y, procediendo con amplia libertad y bien instruido de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de Poder Especial, para su otorgamiento al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: INTERVINIENTE.-** Comparece al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública contentiva de un PODER ESPECIAL, la compañía



**BRANWILL INVESTMENTS INC**, legal y debidamente representada por el señor **MARCO TULIO CLAVIJO GONZÁLEZ**, en calidad de "OTORGANTE".- **CLÁUSULA SEGUNDA:**

**ANTECEDENTES.- BRANWILL INVESTMENTS**

**INC.** Es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República de Panamá. **CLÁUSULA**

**TERCERA: PODER ESPECIAL.-** Por medio de este

instrumento **BRANWILL INVESTMENTS INC.**, a

través del señor **MARCO TULIO CLAVIJO**

**GONZÁLEZ**, designa en calidad de Apoderado

Especial al señor **JOSÉ EMILIO RODRÍGUEZ**

**VILLAO**, ciudadano ecuatoriano con cédula de

ciudadanía número uno siete cero uno siete seis

cero cinco siete - nueve (170176057 - 9), para que

a nombre y representación de la compañía

**BRANWILL INVESTMENTS INC.**, proceda a

suscribir las escrituras públicas correspondientes a

la Compraventa que otorga ésta a favor de la

señorita **DOMÉNICA CLAVIJO NEIRA** y la menor

de edad **CAMILA CLAVIJO NEIRA**, legal y

debidamente representadas por su madre la señora

**MARÍA EUGENIA NEIRA SALAZAR** respecto del

inmueble que corresponde al departamento

número **SEIS-G** del sexto piso de la Torre "A".

**CLÁUSULA CUARTA: ACEPTACIÓN.-** El Apoderado

Especial el señor **JOSÉ EMILIO RODRÍGUEZ**

**VILLAO**, acepta todas las cláusulas expuestas en la

146  
8020  
5247

REPUBLICA de PANAMA  
\* TIMBRE NACIONAL \*

≈006.00

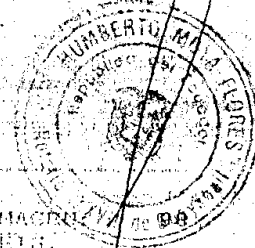
LA DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO 19/05/99

P.B. 0945

CON VISTA A LA SOLICITUD 249277...

CERTIFICACION

QUE LA SOCIEDAD



INVESTMENTS, INC.

TRA REGISTRADA EN LA FICHA: 323443 ROLLO: 52106 IMAGEN: 17 DE 98  
VEINTICINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS.  
TIKUD SE HICIERON VIENTE

DIRECTORES SON:

1. TULLIO CLAVIJO GONZALEZ

2. HUBERTO NOYA GONZALEZ

3. HUBERTO NOYA GONZALEZ

4. HUBERTO NOYA GONZALEZ

5. HUBERTO NOYA GONZALEZ

6. HUBERTO NOYA GONZALEZ

7. HUBERTO NOYA GONZALEZ

8. HUBERTO NOYA GONZALEZ

9. HUBERTO NOYA GONZALEZ

10. HUBERTO NOYA GONZALEZ

11. HUBERTO NOYA GONZALEZ

12. HUBERTO NOYA GONZALEZ

13. HUBERTO NOYA GONZALEZ

14. HUBERTO NOYA GONZALEZ

15. HUBERTO NOYA GONZALEZ

16. HUBERTO NOYA GONZALEZ

17. HUBERTO NOYA GONZALEZ

18. HUBERTO NOYA GONZALEZ

19. HUBERTO NOYA GONZALEZ

20. HUBERTO NOYA GONZALEZ

21. HUBERTO NOYA GONZALEZ

22. HUBERTO NOYA GONZALEZ

23. HUBERTO NOYA GONZALEZ

24. HUBERTO NOYA GONZALEZ

25. HUBERTO NOYA GONZALEZ

26. HUBERTO NOYA GONZALEZ

27. HUBERTO NOYA GONZALEZ

28. HUBERTO NOYA GONZALEZ

29. HUBERTO NOYA GONZALEZ

30. HUBERTO NOYA GONZALEZ

31. HUBERTO NOYA GONZALEZ

32. HUBERTO NOYA GONZALEZ

33. HUBERTO NOYA GONZALEZ

34. HUBERTO NOYA GONZALEZ

35. HUBERTO NOYA GONZALEZ

36. HUBERTO NOYA GONZALEZ

37. HUBERTO NOYA GONZALEZ

38. HUBERTO NOYA GONZALEZ

39. HUBERTO NOYA GONZALEZ

40. HUBERTO NOYA GONZALEZ

41. HUBERTO NOYA GONZALEZ

42. HUBERTO NOYA GONZALEZ

43. HUBERTO NOYA GONZALEZ

44. HUBERTO NOYA GONZALEZ

45. HUBERTO NOYA GONZALEZ

46. HUBERTO NOYA GONZALEZ

47. HUBERTO NOYA GONZALEZ

48. HUBERTO NOYA GONZALEZ

49. HUBERTO NOYA GONZALEZ

50. HUBERTO NOYA GONZALEZ

51. HUBERTO NOYA GONZALEZ

52. HUBERTO NOYA GONZALEZ

53. HUBERTO NOYA GONZALEZ

54. HUBERTO NOYA GONZALEZ

55. HUBERTO NOYA GONZALEZ

56. HUBERTO NOYA GONZALEZ

57. HUBERTO NOYA GONZALEZ

58. HUBERTO NOYA GONZALEZ

59. HUBERTO NOYA GONZALEZ

60. HUBERTO NOYA GONZALEZ

61. HUBERTO NOYA GONZALEZ

62. HUBERTO NOYA GONZALEZ

63. HUBERTO NOYA GONZALEZ

64. HUBERTO NOYA GONZALEZ

65. HUBERTO NOYA GONZALEZ



*[Signature]*  
G. DE WILLIAMS  
CERTIFICADOR

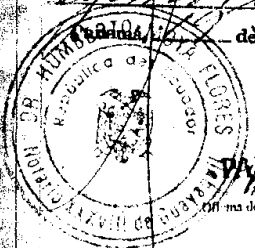
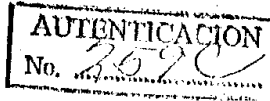
*[Handwritten signature]*

El infrascrito funcionario de  
Legalizaciones del Ministerio de  
Relaciones Exteriores debidamente autorizado  
para este acto:

**CERTIFICA:**

Que la firma que antecede y que dice:

*Walter de Villazas*  
se autentica del funcionario que el día  
10 de mayo de 1999  
ejercía el cargo de Registrador  
en el Registro Público  
de mayo de 1999



**PAUL A. MONG**  
Asistente Administrativo  
Oficina de Legalizaciones-Authenticaciones

**CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR  
EN PANAMA**

AUTENTICACION No. 482/99.....

Presentada para autenticar la firma que antecede, el  
escrito certifica que es auténtica, siendo la que usa, en  
todas sus actuaciones, el (la) señor (a)

*Paul A. Mong*  
Administrativo - Oficina de  
Legalizaciones - Authenticaciones  
Ministerio Relaciones Exteriores

PARTIDA ARANCELARIA: 732

DERECHOS RECAUDADOS: US\$ 30,00

PANAMA, 20 DE mayo DE 1999.

*Raúl Serrano Guerra*  
Lic. Raúl Serrano Guerra

CONSUL GENERAL DEL ECUADOR



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 27/05/2011

125-0103  
NUMERO

0904905973  
CEDULA

CLAVIJO GONZALEZ MARCO TULIO

GUAYAS  
PROVINCIA

TARQUI  
PARROQUIA

GUAYAS  
CANTON

TARQUI  
ZONA

2011

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505</

INSTRUCCION  
SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CLAVIJO MARCO TULIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**GONZALEZ MARGARITA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYAQUIL**  
**2008-01-04**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2020-01-04**

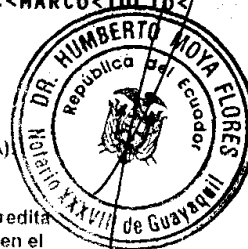
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESION  
**EMPLEADO**

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDCUD0904905973<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<  
560508M200104ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<  
CLAVIJO<GONZALEZ<<MARCO<TULIO<



CIUDADANO (A)

Este documento acredita  
que usted sufragó en el  
Referéndum y Consulta Popular  
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y REGISTRATION

N. 176176057-9

CEDULA DE IDENTIFICACION

CIUDADANIA

APellidos y Nombres

FECHA DE EMISION

FECHA DE EXPIRACION

ESTADO CIVIL

BOZA

PINCA



INSTRUCCION  
 BACHILLERATO

PROFESION / OCUPACION  
 AGENTE COMERCIAL

V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 RODRIGUEZ GODOFREDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 VILLAO AURORA

LUGAR Y FECHA DE EMISION  
 GUAYAQUIL  
 2011-07-22

FECHA DE EXPIRACION  
 2021-07-22

DIRECTOR GENERAL



Dr. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

presenta escritura. Incorpore usted, señor Notario, los demás términos de estilo para la plena validez de la presente escritura pública.- Abogado Adolfo Cagua Chamaidán.- Registro Número Seis mil seiscientos once.- Colegio de Abogados del Guayas. Hasta aquí la minuta.- Es copia, la misma que se eleva a Escritura pública, se agregan documentos de Ley.- Leída esta Escritura de principio a fin, por el Notario en alta voz, a la otorgante, quien la aprueba en todas su partes, se afirman, ratifica y firma en unidad de acto, conmigo el Notario. Doy fe.-



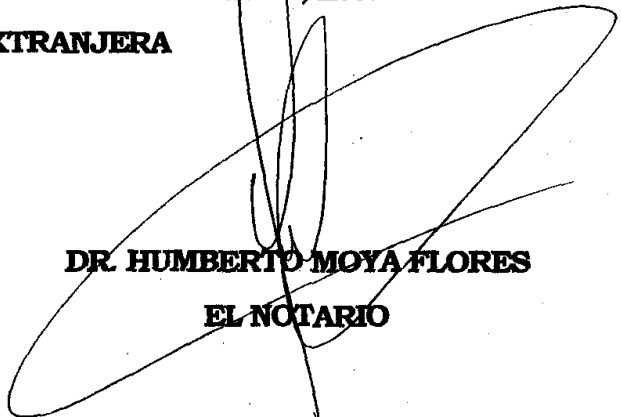
  
**MARCO TULIO CLAVIJO GONZÁLEZ**

Céd. I. No. 0904905973

Cert. Vot. 125-0103

p. BRANWILL INVESTMENTS, INC.

RUC. EXTRANJERA

  
**DR. HUMBERTO MOYA FLORES**  
**EL NOTARIO**

SE OTORGO ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE  
REGISTRADA EN EL ARCHIVO A **MI** CARGO, EN **FE**  
DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER**  
TESTIMONIO EN **CUATRO** FOJAS UTILES QUE  
SELLO, RUBRICO Y FIRMO



GUAYAQUIL, 04 DE SEPTIEMBRE DE 2012.

DR. HUMBERTO MOYA FLORES  
NOTARIO

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the printed name and partially overlapping the notary seal.