

Guayaquil, Agosto 8, 2016

Señor  
**LUIS MONTOYA**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Yo, CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI con C.I. # 0904882347 de estado civil divorciada, por medio de la presente comunico a Usted que, he transferido treinta y siete mil seiscientas Acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de America (US1.00) cada una, que tengo en la Empresa INMOBILIARIA KARIJIMA S.A., a favor de JOSE W PEÑA de nacionalidad Americana, portadora del pasaporte # 483338299.

Particular que pongo a su conocimiento para los fines consiguientes.

**CEDENTE,**

  
**CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI**  
C.I. # 0904882347

**CESIONARIO,**

  
**JOSE W PEÑA**  
PASAPORTE # 483338299.

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL.-**

**EXPENDIENTE # 122038**

**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**, a nombre y en representación de la Compañía **INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, en mi calidad de Gerente General de la misma, a usted, muy atentamente digo:

Que con fecha 08 de Agosto del 2016 se han suscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, la siguiente transferencia de acciones contenida en el siguiente título:

1.- Por la señora **CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI**, portadora de la cedula de identidad # 0904882347, de nacionalidad ecuatoriana, transfiere treinta y siete mil seiscientos acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$1.00) cada una, pagada en un 25%, contenidas en el Certificado Provisional correspondiente, a favor del señor JOSE W PEÑA de nacionalidad Americana, portador del Pasaporte # 483338299.

Todas las acciones son ordinarias y nominativas y liberadas de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de America cada una.

Muy atentamente,  
**INMOBILIARIA KARIJIMA**  
**RUC: 0992442700001**

  
**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.I.: 0500806740**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 050080674-0

MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO  
 GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/  
 21 FEBRERO 1965  
 FECHA DE NACIMIENTO 0387 03167 M  
 REG. CIVIL 004  
 GUAYAS/ GUAYAQUIL  
 CARGO /CONCEPCION/ 1965



REPUBLICA DEL ECUADOR

ECUATORIANA\*\*\*\*\* U4343U2222

CASADO MAYRA ESCOBAR SAMARTIN  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 CARLOS AMONTOYA FIGUEROA  
 JULIA VEGA DE MONTOYA  
 GUAYAQUIL 01/07/2003  
 GUAYAS/ GUAYAQUIL  
 01/07/2015  
 FECHA DE CADUCIDAD  
 FORMA REN 0454441  
 Gys



REPUBLICA DEL ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

091-0436 NÚMERO  
 0500806740 CÉDULA

MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO

GUAYAS PROVINCIA  
 TARQUI PARROQUIA

GUAYAQUIL CANTÓN  
 TARQUI ZONA



F./ PRESIDENTE DE LA JUNTA



**INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**

Guayaquil, Febrero 19, 2015

Señor  
**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumpla en comunicarle que la Junta General de Accionistas de la compañía denominada **INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarlo a usted **GERENTE GENERAL**, por un lapso de CINCO años, debiendo ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual, conforme a lo dispuesto en el artículo Décimo Cuarto y Décimo Séptimo del Estatuto Social de la compañía.

**INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Décimo Sexto del Cantón Guayaquil, Doctor **RODOLFO PEREZ PIMENTEL**, el 27 de Enero del 2006, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 7 de Febrero del 2006.

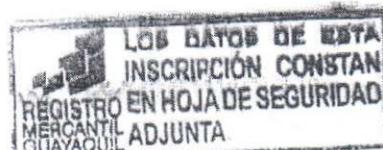
Muy atentamente,

  
**ALEJANDRO TUMBACO CHIQUITO**  
Secretario Ad-Hoc de la Junta

**RAZON:** Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** para el cual he sido elegida, según el nombramiento que antecede.

Guayaquil, Febrero 19 del 2.015.

  
**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
C.I. 0500806740  
NACIONALIDAD: Ecuatoriana



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:10.868  
FECHA DE REPERTORIO:04/mar/2015  
HORA DE REPERTORIO:10:56

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E), ha inscrito lo siguiente:

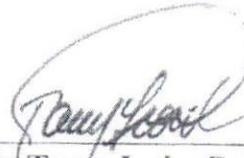
1.- Con fecha cuatro de Marzo del dos mil quince queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.**, a favor de **LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**, de fojas **7.976 a 7.978**, Registro de Nombramientos número **2.673**.

ORDEN: 10868



Guayaquil, 06 de marzo de 2015

REVISADO POR: *ts*

  
**Ab. Tamy León Cevallos**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1072170



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992442700001  
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:  
REPRESENTANTE LEGAL: MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO  
CONTADOR: GONZALEZ BERMEO JACQUELINE MANUELA  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 07/02/2006  
FEC. INSCRIPCIÓN: 22/02/2006 FEC. ACTUALIZACIÓN: 13/01/2016  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

### ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA EN TODAS SUS FASES

### DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV MIGUEL H ALCIVAR Numero: S/N Interseccion: VICTOR H SICHUORET Manzana: 506 Bloque: TORRE B Edificio: EDIFICIO TORRES DEL NORTE Piso: 2 Oficina: 208 Referencia ubicacion: FRENTE A CHANTAL FONTAINE Telefono Trabajo: 042687227 Email: inmobiliariakarjima@gmail.com

### DOMICILIO ESPECIAL

SN

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

### # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2016000037377  
Fecha: 14/01/2016 19:05:00 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0992442700001

RAZÓN SOCIAL:

INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

Estado: ABIERTO - MATRIZ

FEC. INICIO ACT.: 07/02/2006

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA EN TODAS SUS FASES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV MIGUEL H ALCIVAR Numero: S/N Interseccion: VICTOR H SICUORET Referencia: FRENTE A CHANTAL FONTAINE Manzana: 506 Bloque: TORRE B Edificio: EDIFICIO TORRES DEL NORTE Piso: 2 Oficina: 208 Telefono Trabajo: 042687227 Email: inmobiliariakarijima@gmail.com



Código: RIMRUC2016000037377

Fecha: 14/01/2016 19:05:00 PM





Guayaquil, Agosto 8, 2016

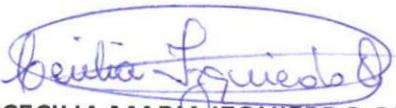
Señor  
**LUIS MONTOYA**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Yo, CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI con C.I. # 0904882347 de estado civil divorciada, por medio de la presente comunico a Usted que, he transferido treinta y siete mil seiscientas Acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de America (US1.00) cada una, que tengo en la Empresa INMOBILIARIA KARIJIMA S.A., a favor de MANUEL PEÑA de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cedula de identidad # 0956360572.

Particular que pongo a su conocimiento para los fines consiguientes.

**CEDENTE,**

  
**CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI**  
C.I. # 0904882347

**CESIONARIO,**

  
**MANUEL PEÑA**  
PASAPORTE # 0956360572

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL.-**

**EXPENDIENTE # 122038**

**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**, a nombre y en representación de la Compañía **INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, en mi calidad de Gerente General de la misma, a usted, muy atentamente digo:

Que con fecha 08 de Agosto del 2016 se han suscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, la siguiente transferencia de acciones contenida en el siguiente título:

1.- Por la señora **CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI**, portadora de la cedula de identidad # 0904882347, de nacionalidad ecuatoriana, transfiere treinta y siete mil seiscientas acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$1.00) cada una, pagada en un 25%, contenidas en el Certificado Provisional correspondiente, a favor del señor **MANUEL PEÑA** de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cedula de identidad # 0956360572.

Todas las acciones son ordinarias y nominativas y liberadas de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de America cada una.

Muy atentamente,

**INMOBILIARIA KARIJIMA**  
**RUC: 0992442700001**



**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.I.: 0500806740**

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

Cedula de CIUDADANIA No. 050080674-0

MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO  
 GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR/SAGRARIO/

21 FEBRERO 1965

FECHA DE REGISTRO 004 0387 03167 M  
 REG. CIVIL

GUAYAS/GUAYAQUIL  
 CARDENAS/CONCEPCION/ 1965

DEL CEDULADO



ECUATORIANA \*\*\*\*\* U4343U2222

NACIONALIDAD CASADO MAYRA ESCOBAR SANMARTIN

SECUNDARIA ESTUDIANTE

CARLOS AMONTOYA FIGUEROA

JULIA VEGA DE MONTOYA

GUAYAQUIL 01/07/2003

01/07/2015

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN Gys 0454441



PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

091-0436  
 NUMERO

0500806740  
 CEDULA

MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO

GUAYAS  
 PROVINCIA  
 TARQUI  
 PARROQUIA

GUAYAQUIL  
 CANTON  
 TARQUI  
 ZONA

F./ PRESIDENTE DE LA JUNTA



**INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**

Guayaquil, Febrero 19, 2015

Señor  
**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumplo en comunicarle que la Junta General de Accionistas de la compañía denominada **INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarlo a usted **GERENTE GENERAL**, por un lapso de CINCO años, debiendo ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual, conforme a lo dispuesto en el artículo Décimo Cuarto y Décimo Séptimo del Estatuto Social de la compañía.

**INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Décimo Sexto del Cantón Guayaquil, Doctor RODOLFO PEREZ PIMENTEL, el 27 de Enero del 2006, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 7 de Febrero del 2006.

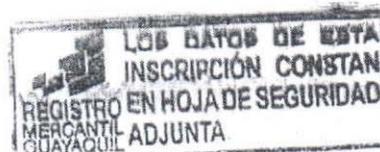
Muy atentamente,

  
**ALEJANDRO TUMBACO CHIQUITO**  
Secretario Ad-Hoc de la Junta

**RAZON:** Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** para el cual he sido elegida, según el nombramiento que antecede.

Guayaquil, Febrero 19 del 2.015.

  
**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
C.I. 0500806740  
NACIONALIDAD: Ecuatoriana



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:10.868  
FECHA DE REPERTORIO:04/mar/2015  
HORA DE REPERTORIO:10:56

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E), ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha cuatro de Marzo del dos mil quince queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.**, a favor de **LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**, de fojas 7.976 a 7.978, Registro de Nombramientos número **2.673**.

ORDEN: 10868



Guayaquil, 06 de marzo de 2015

REVISADO POR: 

**Ab. Tamy León Cevallos**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 1072170



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NÚMERO RUC:** 0992442700001  
**RAZÓN SOCIAL:** INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.

**NOMBRE COMERCIAL:**  
**REPRESENTANTE LEGAL:** MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO  
**CONTADOR:** GONZALEZ BERMEO JACQUELINE MANUELA  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:**  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 22/02/2006  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:**  
**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 07/02/2006  
**FEC. ACTUALIZACIÓN:** 13/01/2016  
**FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL**

ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA EN TODAS SUS FASES

**DOMICILIO TRIBUTARIO**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV MIGUEL H ALCIVAR Numero: S/N Interseccion: VICTOR H SUCUORET Manzana: 506 Bloque: TORRE B Edificio: EDIFICIO TORRES DEL NORTE Piso: 2 Oficina: 208 Referencia ubicacion: FRENTE A CHANTAL FONTAINE Telefono Trabajo: 042687227 Email: inmobiliariakarjima@gmail.com

**DOMICILIO ESPECIAL**

SN

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPIES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

<b># DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS</b>	1	<b>ABIERTOS</b>	1
<b>JURISDICCIÓN</b>	ZONA 8\ GUAYAS	<b>CERRADOS</b>	0



Código: RIMRUC2016000037377  
Fecha: 14/01/2016 19:05:00 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0992442700001

RAZÓN SOCIAL:

INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	07/02/2006
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:		FEC. REINICIO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA EN TODAS SUS FASES				
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:	Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV MIGUEL H ALCIVAR Numero: S/N Interseccion: VICTOR H SUCUORET Referencia: FRENTE A CHANTAL FONTAINE Manzana: 506 Bloque: TORRE B Edificio: EDIFICIO TORRES DEL NORTE Piso: 2 Oficina: 208 Telefono Trabajo: 042687227 Email: inmobiliariakarijima@gmail.com				



Código: RIMRUC2016000037377

Fecha: 14/01/2016 19:05:00 PM




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**PEÑA RUIZ MANUEL OCTAVIO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS GUAYAQUIL PEDRO CARBO / CONCEPCION**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1957-11-20**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

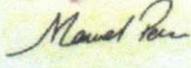
No. **095636057-2**





**INSTRUCCIÓN SUPERIOR**      **PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO**      V4443V4242

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PEÑA ERAZO MANUEL GUILLERMO**  
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE RUIZ LOZANO MARIA**  
**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2014-02-24**  
**FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-02-24**

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**033**      **0956360572**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**PEÑA RUIZ MANUEL OCTAVIO**

**033 - 0118**

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	SAMBORONDON	0
SAMBORONDON	PARRROQUIA	0
CANTON	ZONA	

  
 ( ) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Guayaquil, Agosto 8, 2016

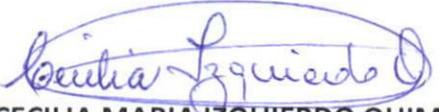
Señor  
**LUIS MONTOYA**  
**GERENTE GENERAL**  
**INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones.-

Yo, CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI con C.I. # 0904882347 de estado civil divorciada, por medio de la presente comunico a Usted que, he transferido treinta y siete mil seiscientas Acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de America (US1.00) cada una, que tengo en la Empresa INMOBILIARIA KARIJIMA S.A., a favor de MARIA DEL PILAR DAU de nacionalidad Americana, portadora del pasaporte # 458303785.

Particular que pongo a su conocimiento para los fines consiguientes.

**CEDENTE,**

  
**CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI**  
C.I. # 0904882347

**CESIONARIO,**

  
**MARIA DEL PILAR DAU**  
PASAPORTE # 458303785.

**SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL.-**

**EXPENDIENTE # 122038**

**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**, a nombre y en representación de la Compañía **INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, en mi calidad de Gerente General de la misma, a usted, muy atentamente digo:

Que con fecha 08 de Agosto del 2016 se han suscrito en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, la siguiente transferencia de acciones contenida en el siguiente título:

1.- Por la señora **CECILIA MARIA IZQUIERDO QUIMI**, portadora de la cedula de identidad # 0904882347, de nacionalidad ecuatoriana, transfiere treinta y siete mil seiscientas acciones ordinarias y nominativas de Un dólar de los ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$1.00) cada una, pagada en un 25%, contenidas en el Certificado Provisional correspondiente, a favor de la señora MARIA DEL PILAR DAU de nacionalidad Americana, portadora del Pasaporte # 458303785.

Todas las acciones son ordinarias y nominativas y liberadas de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de America cada una.

Muy atentamente,  
**INMOBILIARIA KARIJIMA**  
**RUC: 0992442700001**

  
**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.I.: 0500806740**


 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CREDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 050080674-0

MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO  
 GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

21 FEBRERO 1965

FECHA DE NACIMIENTO 004 0387 03167 M  
 REG. CIVIL

GUAYAS / GUAYAQUIL  
 CARDO / CONCEPCION / 1965





ECUATORIANA \*\*\*\*\* 043480222

CASADO MAYRA ESCOBAR SANMARTIN

SECUNDARIA ESTUDIANTE

CARLOS AMONTOYA FIGUEROA

JULIA VEGA DE MONTOYA

GUAYAQUIL 01/07/2003

01/07/2015

FORMA REN 0454441  
 Gys



PULGAR DERECHO


 REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 14-JUNIO-2009

091-0436 NÚMERO  
 0500806740 CÉDULA

MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO

GUAYAS PROVINCIA  
 TARQUI PARROQUIA

GUAYAQUIL CANTÓN  
 TARQUI ZONA

  
 F./ PRESIDENTE DE LA JUNTA



**INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**

Guayaquil, Febrero 19, 2015

Señor  
**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumpla en comunicarle que la Junta General de Accionistas de la compañía denominada **INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarlo a usted **GERENTE GENERAL**, por un lapso de CINCO años, debiendo ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual, conforme a lo dispuesto en el artículo Décimo Cuarto y Décimo Séptimo del Estatuto Social de la compañía.

**INMOBILIARIA KARIJIMA S. A.**, se constituyó mediante escritura pública autorizada por el Notario Décimo Sexto del Cantón Guayaquil, Doctor RODOLFO PEREZ PIMENTEL, el 27 de Enero del 2006, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 7 de Febrero del 2006.

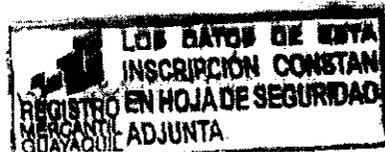
Muy atentamente,

  
**ALEJANDRO TUMBAGO CHIQUITO**  
Secretario Ad-Hoc de la Junta

**RAZON:** Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** para el cual he sido elegida, según el nombramiento que antecede.

Guayaquil, Febrero 19 del 2015.

  
**LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**  
C.I. 0500806740  
NACIONALIDAD: Ecuatoriana



# Registro Mercantil de Guayaquil



NUMERO DE REPERTORIO:10.868  
FECHA DE REPERTORIO:04/mar/2015  
HORA DE REPERTORIO:10:56

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E), ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha cuatro de Marzo del dos mil quince queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.**, a favor de **LUIS ALBERTO MONTOYA VEGA**, de fojas **7.976 a 7.978**, Registro de Nombramientos número **2.673**.

ORDEN: 10868



Guayaquil, 06 de marzo de 2015

REVISADO POR: *6*

  
Ab. Tamy León Cevallos  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 107217



# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992442700001  
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:  
REPRESENTANTE LEGAL: MONTOYA VEGA LUIS ALBERTO  
CONTADOR: GONZALEZ BERMEO JACQUELINE MANUELA  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI  
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INSCRIPCIÓN: 22/02/2006  
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 07/02/2006  
FEC. ACTUALIZACIÓN: 13/01/2016  
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL**  
ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA EN TODAS SUS FASES

**DOMICILIO TRIBUTARIO**  
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV MIGUEL H ALCIVAR Numero: S/N Interseccion: VICTOR H SUCUORET Manzana: 506 Bloque: TORRE B Edificio: EDIFICIO TORRES DEL NORTE Piso: 2 Oficina: 208 Referencia ubicacion: FRENTE A CHANTAL FONTAINE  
Telefono Trabajo: 042687227 Email: inmobiliariakarijima@gmail.com

**DOMICILIO ESPECIAL**  
SN

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
  - \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
  - \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
  - \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS			
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2016000037377  
Fecha: 14/01/2016 19:05:00 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:

0992442700001

RAZÓN SOCIAL:

INMOBILIARIA KARIJIMA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 Estado: ABIERTO - MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 07/02/2006

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE EXPLOTACION AGRICOLA EN TODAS SUS FASES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV MIGUEL H ALCIVAR Numero: S/N Interseccion: VICTOR H SUCUORET Referencia: FRENTE A CHANTAL FONTAINE Manzana: 506 Bloque: TORRE B Edificio: EDIFICIO TORRES DEL NORTE Piso: 2 Oficina: 208 Telefono Trabajo: 042687227 Email: inmobiliariakarijima@gmail.com



Código: RIMRUC2016000037377

Fecha: 14/01/2016 19:05:00 PM



