



Audidores y Asesores
Gerenciales

Miembro de



Latinoamérica

111
AA

Urdesa Norte Av. 3ra. #101 y calle 2da.
Apartado Postal 09 - 01- 9431 Guayaquil - Ecuador
Teléfonos: (593 4) 6001781, (593 4) 2889323
Telefax: (593 4) 2381078 • Celular: 084367011
info@aseger.com.ec • www.aseger.com.ec
www.smslatam.com

EXP: 121981

Guayaquil, 18 de agosto del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente sírvase encontrar el informe de Auditoría Externa de los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2008, de la compañía HACIENDA GUAYABO GUAYABOSA S.A. RUC No.0992441992001 Expediente No.121981.

Sin otro particular, me despido brindándole mi más cordial saludo.

Atentamente,

Ing. Fabián Delgado Loor
Socio
ASEGER, Auditores y Asesores Gerenciales Cía. Ltda. (SMS del Ecuador)

Adj. Lo indicado



[Handwritten signature]



Auditors y Asesores
Gerenciales

Miembro de



Latinoamérica

GUAYABO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2008





Auditores y Asesores
Gerenciales

Miembro de



Latinoamérica

GUAYABO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DE 2008

INDICE

Informe de los auditores independientes

Balance general

Estado de resultados

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas a los estados financieros



Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares estadounidense
IVA - Impuesto al Valor Agregado



Audidores y Asesores
Gerenciales

Miembro de



Latinoamérica

Urdesa Norte Av. 3ra. # 101 y calle 2da.
Apartado Postal 09 01 9431 Guayaquil - Ecuador
Teléfonos: (593 4) 6001781, (593 4) 2889323
Telefax: (593 4) 2381078 • Celular: 084367011
info@aseger.com.ec • www.aseger.com.ec
www.smslatam.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del
Directorio y Accionistas de

GUAYABO S.A.

Guayaquil, 04 de agosto del 2009

1. Hemos auditado el balance general adjunto de Guayabo S.A. al 31 de diciembre del 2008 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados basados en nuestra auditoria.
2. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoria. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Guayabo S.A. al 31 de diciembre del 2008, el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

18 AGU 2009



Audidores y Asesores
Gerenciales

Miembro de



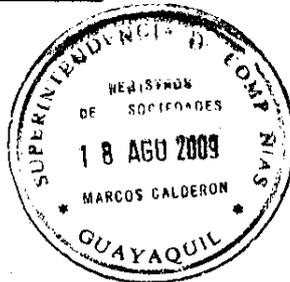
Latinoamérica

A los miembros del
Directorio y Accionistas de
GUAYABO S.A.
Guayaquil, 4 de agosto del 2009
(Continuación, página 2)

4. Tal como se indica en la Nota 2, este es el primer año de emisión de estados financieros auditados, motivo por el cual no se presentan estados financieros comparativos con el año anterior.
5. Según se indica en la Nota 1, al 31 de diciembre del 2008 la Compañía presenta un déficit de capital de trabajo de aproximadamente US\$1,283,000, sin embargo la Administración de la Compañía considera que esta situación se regularizará con las futuras ventas de la producción de banano.

Audidores y Asesores Gerenciales Cía. Ltda. (SMS ECUADOR)

No. de Registro en
la Superintendencia de
Compañías: 615



Fabián Delgado Loo
Socio
Registro # 0.17679

GUAYABO S.A.
 BALANCES GENERALES
 Al 31 de diciembre del 2008
 (Expresados en dólares estadounidense)

<u>Activo</u>	<u>Referencia</u> <u>a Notas</u>
ACTIVO CORRIENTE	
Caja y bancos	
Documentos y cuentas por cobrar	
Clientes	
Anticipo a proveedores	
Otras cuentas por cobrar	
Impuestos y retenciones	7
	—
	—
Inventarios	
Gastos pagados por anticipado	
	—
Total del activo corriente	
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	3
OTROS ACTIVOS	4
Total del activo	—
	—

Las notas explicativas:

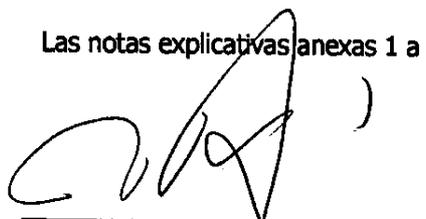

 Abg. Guillermo A.
 Gerente Ge



GUAYABO S.A.
 ESTADOS DE RESULTADOS
 Año terminado el 31 de diciembre del 2008
 (Expresados en dólares estadounidense)

	<u>REFERENCIA A NOTAS</u>	
Ventas Netas	9	3,357,906
Costo de producción y venta	9	<u>(2,672,847)</u>
Utilidad bruta		685,059
Gastos administrativos	10	(325,305)
Gastos financieros		<u>(182,145)</u>
		<u>(507,450)</u>
Utilidad operacional		177,609
Otros Ingresos no operativos, neto		<u>23,758</u>
Utilidad antes de participación de trabajadores en las utilidades y del impuesto a la renta		201,367
Participación de los trabajadores en la utilidades		(30,205)
Impuesto a la renta		<u>(63,310)</u>
Utilidad neta del año		<u><u>107,852</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.


 Abg. Guillermo Arias Barrera
 Gerente General

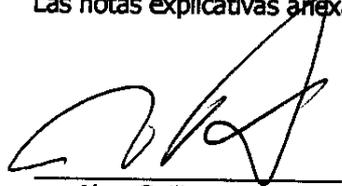

 Sr. Robert Peralta
 Contador General

GUAYABO S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Año terminado el 31 de diciembre del 2008
(Expresados en dólares estadounidense)

Cap:

Saldo al 1 de enero del 2008	
Aumento de capital	
Pago de dividendos	
Apropiación reserva legal	
Utilidad neta del año	
Saldo al 31 de diciembre del 2008	<u> </u> <u> </u>

Las notas explicativas anexas

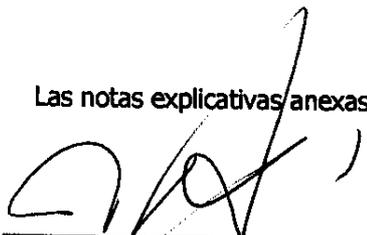


Abg. Guillermo Arias Ba
Gerente General

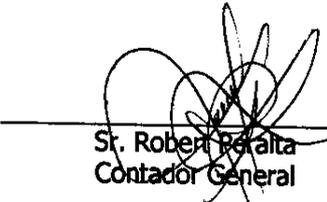
GUAYABO S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 Año terminado el 31 de diciembre del 2008
 (Expresados en dólares estadounidense)

	<u>Referencia</u> <u>a Notas</u>	
Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Utilidad neta del año		107,852
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:		
Depreciaciones	3	44,441
Amortizaciones		28,830
		<u>181,123</u>
Cambios en activos y pasivos:		
Documentos y cuentas por cobrar		149,971
Inventarios		10,194
Gastos pagados por anticipado		990
Documentos y cuentas por pagar		3,077,450
Pasivos acumulados		61,725
		<u>3,481,453</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Adiciones en otros activos		(245,577)
Adiciones de propiedades, planta y equipo	3	(6,488,751)
		<u>(6,734,328)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:		
Aumento en deuda a largo plazo		3,037,639
Pago de dividendos		(99,829)
		<u>2,937,810</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento		
Aumento disminución neta en efectivo		
		(315,065)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		
		318,502
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		
		<u>3,437</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros



 Abg. Guillermo Arias Barrera
 Gerente General



 Sr. Robert Peralta
 Contador General

**GUAYABO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2008**

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida mediante escritura pública el 16 de enero del 2006 autorizada por el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil bajo el nombre de GUAYABO GUAYABOSA S.A. e inscrita en el Registro Mercantil el 02 de febrero del 2006 con un capital suscrito y pagado de US\$800 dividido en 800 acciones de US\$1 cada una. Véase composición accionaria en la Nota 8.

La Compañía tiene su base de operaciones en el Cantón Guayaquil y tiene como actividad principal el sembrío y cosecha de banano. Toda la producción es comercializada al mercado local.

Situación financiera mundial

En el segundo semestre del 2008 la crisis económica mundial ha afectado la economía del país principalmente en lo relacionado a: la disminución sustancial en el precio del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado; caída en las remesas de los migrantes que recibe el país; moratoria en el pago de ciertos tramos de deuda externa pública, creciente incremento en el gasto corriente; e importante déficit presupuestario aún sin fuentes de financiamiento, entre otros factores que han hecho que el país entre un proceso de deterioro caracterizado, entre otros aspectos, por altas tasas de inflación, calificación del país como de alto riesgo, encarecimiento y acceso restringido a líneas internacionales de crédito, caída progresiva de la actividad económica del país y, por ende, disminución en el nivel de empleo de mano de obra.

En la actualidad las autoridades económicas están diseñando diferentes alternativas para hacer frente a la indicada situación, tales como: reajustes al Presupuesto General del Estado de manera tal de priorizar las inversiones, disminución del incremento en el gasto corriente, financiamiento del déficit fiscal mediante, entre otros, la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales, establecimiento de salvaguardas e incremento de derechos arancelarios a la importación de ciertos productos, e incremento del Impuesto a la salida de divisas del 0,5 al 1%. No se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la situación antes comentada y su impacto en la economía nacional y, por lo tanto, su incidencia sobre la posición económica y financiera de la Compañía.

Situación financiera interna

Al 31 de diciembre del 2008 la Compañía presenta un déficit de capital de trabajo de aproximadamente US\$1,283,000, sin embargo la Administración de la Compañía considera que esta situación se regularizará con las futuras ventas de la producción de banano.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Véase página siguiente)

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

Preparación de los estados financieros –

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico. Este es el primer año de emisión de estados financieros auditados, motivo por el cual no se presentan estados financieros comparativos con el año anterior.

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

Efectivo y equivalentes de efectivo –

Corresponde al efectivo en caja y depósitos bancarios de libre disponibilidad, neto de los sobregiros bancarios.

Inventarios –

Los inventarios se presentan al costo histórico, utilizando el método de costo promedio para la imputación de las salidas de dichos inventarios. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

Gastos pagados por anticipado –

Se muestran al costo histórico y representan principalmente las primas de seguros, menos la correspondiente amortización la cual se registra con cargo a los resultados del periodo, durante el plazo de vigencia de las pólizas.

Propiedad, planta y equipo –

Se muestra al costo histórico, menos la depreciación acumulada.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

Otros activos y cargos diferidos –

Los gastos incurridos con anterioridad a la puesta en marcha de las operaciones de la Compañía (gastos preoperacionales) se muestran al costo histórico, menos la amortización acumulada, calculada a una tasa anual del 20%.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES
(Continuación)

Participación de los trabajadores en las utilidades –

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer en concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

Provisión para impuesto a la renta –

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

Reserva legal –

De acuerdo con la Ley de Compañías, de las utilidades anuales se debe segregar por lo menos el 10% para constituir la reserva legal hasta que ésta alcance por lo menos el 50% del capital social suscrito. La reserva legal no esta disponible para el pago de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Ingresos y gastos –

Los ingresos por ventas se registran en base a la emisión de facturas, que es el momento en el cual se transfiere al cliente la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos. Los gastos se registran cuando se incurren, en base al método del devengado.

NOTA 3 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Composición:

		Tasas anuales de depreciación
		%
Vehículos	1,235	20
Muebles y enseres	8,085	10
Equipos de computación	9,725	33
Maquinarias y equipos	141,412	10
Instalaciones	257,749	10
Equipos de telecomunicaciones	1,299	10
	<u>419,505</u>	
Menos: Depreciación acumulada	<u>(76,451)</u>	
	<u>343,054</u>	
Terrenos	<u>6,488,041</u>	
	<u>6,831,095</u>	

Movimiento:

NOTA 3 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS
(Continuación)

Saldo al 1 de enero del 2009	386,785
Adiciones netas (1)	6,488,751
Depreciación del año	(44,441)
	<u>6,831,095</u>

- (1) Corresponde principalmente a la compra del terreno de la hacienda Guayabo el cual está comprendido por 617.46 has. a la compañía Banafresh S.A. por US\$6,344.026 mediante escritura de compraventa del 04 de Marzo del 2008 otorgado por la Notaría Vigésima Tercera del Cantón Guayaquil e Inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Quevedo. Esta adquisición se realizó asumiendo deudas por US\$ 3,038,008.31 con el Banco de Machala y con un crédito con la compañía Banafresh S.A. por US\$ 3,306,017.64 (véase nota 6).

NOTA 4 - OTROS ACTIVOS

Composición:

Intereses diferidos	(1)	112,942
Gastos preoperacionales	(2)	109,616
Otros		13,846
		<u>236,404</u>

- (1) Corresponde a los intereses diferidos del préstamo al Banco de Machala por la compra de la hacienda a la compañía Banafresh.
- (2) Corresponde a los gastos preoperacionales incurridos en los años 2006 y 2007, que están siendo amortizados en 5 años a partir de diciembre del 2007.

Movimiento:

Saldo al 1 de enero del 2008	138,446
Amortizaciones	(28,830)
Saldo al 31 de diciembre del 2008	<u>109,616</u>

NOTA 5 - PROVEEDORES

Composición:

Interoc S.A-	(1)	19,736
Campí Carpio Gustavo	(2)	169,018
Agro Aereo S.A	(3)	42,668
Parra Suarez Miguel Antonio	(4)	46,369
Don Carlos Fruit S.A	(5)	83,500
Importadora Ind. Agrícola del Monte S.A.	(6)	51,492
Otros		15,671
		<u>428,454</u>

(Véase página siguiente)

NOTA 5 - PROVEEDORES

(Continuación)

- (1) Corresponde a la compra de insumos agrícolas, cuyos saldos fueron cancelados en los meses de enero y marzo del 2009.
- (2) Corresponde al mantenimiento del sistema de riego, cuyos saldos fueron pagados en el primer semestre del 2009.
- (3) Compra de aceite y servicio de fumigación aérea agrícola cuyos saldos fueron pagados en los meses de enero y febrero del 2009.
- (4) Mantenimiento de sistema eléctrico G1-2 cuyos saldos se ha cancelado en un 60% en los primeros meses del 2009.
- (5) Servicios agrícolas en el año 2008.
- (6) Compra de fungicidas, cuyos saldos fueron pagados en los primeros meses del 2009.

NOTA 6 – DEUDA A LARGO PLAZO

Composición:

<u>Compañía</u>		<u>Porción Corriente</u>	<u>Largo Plazo</u>	<u>Total</u>
Banco de Machala	(1)	814,242	1,844,557	2,658,799
Banafresh S.A.	(2)	-	3,895,361	3,895,361
		<u>814,242</u>	<u>5,739,918</u>	<u>6,554,160</u>

- (1) Préstamo a 72 meses para financiar la adquisición del terreno de la HACIENDA GUAYABO, originalmente asumido por US\$ 3,038,008 en junio del 2008; genera una tasa de interés anual del 8.50% sobre el cual la Compañía entregó como garantía el predio agrícola Hacienda los Guayabos.

Los vencimientos de este préstamo bancario a largo plazo se detallan como siguen:

<u>Años</u>	<u>US\$</u>
2010	883,515
2011	961,042
	<u>1,844,557</u>

- (2) Corresponde a préstamos para capital de trabajo por US\$589,344 y saldo de la deuda por compra en junio del 2008 del terreno de la Hacienda Guayabo por US\$3,306,017. La forma de pago se pactó originalmente en 12 meses, sin intereses, sin embargo a la fecha de emisión de los estados financieros (4 de agosto del 2009) se había extendido el plazo a 72 meses con 12 meses de gracia.

NOTA 7 - IMPUESTO A LA RENTA

Situación fiscal -

A la fecha de emisión de estos estados financieros la Compañía no ha sido fiscalizada desde su constitución. De acuerdo con lo establecido en el artículo 94 del código tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca: (i) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación del sujeto pasivo; (ii) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieran declarado en todo o en parte; y (iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

Precios de transferencia -

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas. Adicionalmente, durante el año 2008 la normativa fue modificada mediante Resolución No. NAC-DGER2005-0640 publicada el 25 de abril del 2008 en el Registro Oficial No. 324, el Servicio de Rentas Internas (SRI) en la que resolvió que los requisitos para la presentación de información con referencia a dicha normativa tiene relación únicamente para las operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$5,000,000.

La Compañía no mantiene transacciones con partes relacionadas en el exterior, por lo tanto está exenta de la presentación de este informe.

Impuestos por recuperar -

Al 31 de diciembre del 2008 el rubro Cuentas y documentos por cobrar - Impuestos se compone de la siguiente manera:

Crédito tributario	(1)	149,581
Retenciones en la fuente	(2)	1,327
Anticipo impuesto a la renta		30,735
		<u>181,643</u>

(1) Corresponde al crédito tributario del Impuesto al Valor Agregado del año 2008, estos valores van a recuperarse durante el 2009 con la aplicación del IVA cobrado.

(2) Corresponde a retenciones en la fuente que le fueron efectuadas durante el año 2008, el cual fue aplicado en el mes de abril del 2009 en la declaración del impuesto a la renta.

Conciliación tributaria - contable

A continuación se detalla la determinación del impuesto a la renta sobre el año terminado al 31 de diciembre del 2008:

NOTA 7 - IMPUESTO A LA RENTA
(Continuación)

	Año terminado al 31 de diciembre del 2008
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	201,368
Menos: Participación de trabajadores en las utilidades	(30,205)
Más: Gastos no deducibles	82,078
Base tributaria	<u>253,241</u>
Tasa impositiva	25%
Impuesto a la renta causado	<u><u>63,310</u></u>

NOTA 8 - CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2008, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias suscritas y pagadas de valor nominal de un dólar cada una.

La composición accionaria del capital pagado al 31 de diciembre del 2008 es la siguiente:

<u>Capital suscrito y pagado</u>		
Findlay Associates Corp.	792	99%
Salvador Trading S.A	<u>8</u>	<u>1%</u>
Aumento de capital en trámite	800	100%
	<u>59,486</u>	
	<u><u>60,286</u></u>	

NOTA 9 - VENTAS Y COSTO DE VENTA

Composición:

<u>Concepto</u>	<u>Ventas</u>	<u>Costo de Ventas</u>
Banano (mercado local)	3,228,580	(2,543,521)
Ventas varias	<u>129,326</u>	<u>(129,326)</u>
	<u><u>3,357,906</u></u>	<u><u>(2,672,847)</u></u>

NOTA 10 - GASTOS DE ADMINISTRACION

Composición:

Gastos de personal	169,491
Honorarios profesionales	38,397
Servicios generales	7,656
Impuestos y contribuciones	73,674
Varios	<u>36,087</u>
	<u><u>325,305</u></u>

NOTA 11 - RECLASIFICACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS RESPECTO A LOS REGISTROS CONTABLES

Con finalidades de presentación, los estados financieros del año 2008 dan efecto a las siguientes reclasificaciones no efectuadas en los libros de la Compañía a esa fecha:

ACTIVO CORRIENTE			
Caja y bancos	3,437		3,437
Documentos y cuentas por cobrar	410,282		410,282
Inventarios	186		186
Gastos anticipados por anticipado	774		774
Total del activo corriente	<u>414,679</u>		<u>414,679</u>
Propiedades, planta y equipos, neto	6,831,095		6,831,095
Otros activos	490,137	(253,732)	236,405
TOTAL ACTIVO	<u><u>7,735,911</u></u>		<u><u>7,482,179</u></u>
PASIVO CORRIENTE			
Porción corriente deuda a largo plazo	814,242		814,242
Proveedores	428,454		428,454
Pasivos acumulados	430,182	73,021	357,161
Otras cuentas por pagar	<u>3,992,962</u>	<u>3,895,361</u>	<u>97,601</u>
Total pasivo corriente	5,665,840		1,697,458
Deuda a largo plazo	2,025,268	(3,714,650)	5,739,918
Patrimonio	<u>44,803</u>		<u>44,803</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u><u>7,735,911</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>7,482,179</u></u>

NOTA 12 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2008 y la fecha de emisión de estos estados financieros (4 de agosto del 2009) no se produjeron eventos que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.